

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros

1709

Razón social de la entidad que informa

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

RUT de entidad que informa

99012000

-

5

Grupo asegurador

2

Tipo de estado financiero

I

Fecha de cierre del período sobre el que se informa

2020-09-30

Descripción de la moneda de presentación

M\$ PESOS

Nombre: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		30-09-2020	31-12-2019
5.10.00.00	TOTAL ACTIVO	6.849.110.050	6.781.658.716
5.11.00.00	TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS	5.578.858.784	5.765.858.465
5.11.10.00	Efectivo y Efectivo Equivalente	11.381.984	22.259.999
5.11.20.00	Activos Financieros a Valor Razonable	889.631.212	886.351.719
5.11.30.00	Activos Financieros a Costo Amortizado	3.797.396.605	3.986.681.498
5.11.40.00	Préstamos	1.101.674	1.189.920
5.11.41.00	Avance Tenedores de Pólizas	1.101.674	1.189.920
5.11.42.00	Préstamos Otorgados	-	-
5.11.50.00	Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión (CUI)	803.223.069	790.000.774
5.11.60.00	Participaciones en Entidades del Grupo	76.124.240	79.374.555
5.11.61.00	Participaciones en Empresas Subsidiarias (Filiales)	887.685	-
5.11.62.00	Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)	75.236.555	79.374.555
5.12.00.00	TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	1.035.146.104	910.266.637
5.12.10.00	Propiedades de Inversión	558.936.530	425.777.618
5.12.20.00	Cuentas por Cobrar Leasing	444.745.706	452.767.137
5.12.30.00	Propiedades, Muebles y Equipos de Uso Propio	31.463.868	31.721.882
5.12.31.00	Propiedades de Uso Propio	28.365.868	28.421.824
5.12.32.00	Muebles y Equipos de Uso Propio	3.098.000	3.300.058
5.13.00.00	ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
5.14.00.00	TOTAL CUENTAS DE SEGURO	78.416.782	8.159.193
5.14.10.00	Cuentas por Cobrar de Seguros	73.697.305	7.371.053
5.14.11.00	Cuentas por Cobrar de Asegurados	70.501.273	4.503.390
5.14.12.00	Deudores por Operaciones de Reaseguros	3.196.032	2.867.663
5.14.12.10	Siniestros por Cobrar a Reasegurados	2.584.495	2.709.456
5.14.12.20	Primas por Cobrar a Reaseguro Aceptado	-	-
5.14.12.30	Activo por Reaseguro No Proporcional	611.537	158.207
5.14.12.40	Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro	-	-
5.14.13.00	Deudores por Operaciones de Coaseguro	-	-
5.14.13.10	Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	-	-
5.14.13.20	Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	-	-
5.14.14.00	Otras Cuentas por Cobrar	-	-
5.14.20.00	Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	4.719.477	788.140
5.14.21.00	Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso	-	-
5.14.22.00	Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	3.584.319	-
5.14.22.10	Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	-	-
5.14.22.20	Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	3.584.319	-
5.14.23.00	Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-	-
5.14.24.00	Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas	-	-
5.14.25.00	Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	1.135.158	788.140
5.14.27.00	Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	-	-
5.14.28.00	Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	-	-
5.15.00.00	OTROS ACTIVOS	156.688.380	97.374.421
5.15.10.00	Intangibles	3.718.207	3.624.387
5.15.11.00	Goodwill	1.901.328	1.901.328
5.15.12.00	Activos Intangibles Distintos a Goodwill	1.816.879	1.723.059
5.15.20.00	Impuestos por Cobrar	4.471.273	16.595.371
5.15.21.00	Cuenta por Cobrar por Impuestos Corrientes	4.471.273	16.595.371
5.15.22.00	Activo por Impuestos Diferidos	-	-
5.15.30.00	Otros Activos	148.498.900	77.154.663
5.15.31.00	Deudas del Personal	659.571	157.503
5.15.32.00	Cuentas por Cobrar Intermediarios	-	-
5.15.33.00	Deudores Relacionados	50.243.253	34.825.184
5.15.34.00	Gastos Anticipados	5.172.006	2.985.844
5.15.35.00	Otros Activos	92.424.070	39.186.132

Nombre: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		30-09-2020	31-12-2019
5.20.00.00	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (B+C)	6.849.110.050	6.781.658.716
5.21.00.00	TOTAL PASIVO	6.196.740.700	6.167.598.948
5.21.10.00	PASIVOS FINANCIEROS	102.205.881	206.431.472
5.21.20.00	PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
5.21.30.00	TOTAL CUENTAS DE SEGURO	5.956.176.736	5.844.578.257
5.21.31.00	Reservas Técnicas	5.938.751.484	5.840.900.365
5.21.31.10	Reserva Riesgos en Curso	7.295.480	6.955.491
5.21.31.20	Reserva Seguros Previsionales	5.022.614.412	4.942.273.186
5.21.31.21	Reserva Rentas Vitalicias	4.984.925.660	4.942.002.298
5.21.31.22	Reserva Seguro de Invalidez y Supervivencia	37.688.752	270.888
5.21.31.30	Reserva Matemática	43.290.438	43.512.853
5.21.31.40	Reserva Valor del Fondo	799.075.015	786.752.028
5.21.31.50	Reserva Rentas Privadas	41.303.683	41.924.026
5.21.31.60	Reserva de Siniestros	20.028.221	16.037.341
5.21.31.70	Reserva Terremoto	-	-
5.21.31.80	Reserva de Insuficiencia de Primas	-	57.901
5.21.31.90	Otras Reservas Técnicas	5.144.235	3.387.539
5.21.32.00	Deudas por Operaciones de Seguro	17.425.252	3.677.892
5.21.32.10	Deudas con Asegurados	3.040.056	2.101.698
5.21.32.20	Deudas por Operaciones Reaseguro	14.385.196	1.576.194
5.21.32.30	Deudas por Operaciones de Coaseguro	-	-
5.21.32.31	Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-	-
5.21.32.32	Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-	-
5.21.32.40	Ingresos Anticipados por Operaciones de Reaseguro	-	-
5.21.40.00	OTROS PASIVOS	138.358.083	116.589.219
5.21.41.00	Provisiones	-	-
5.21.42.00	Otros Pasivos	138.358.083	116.589.219
5.21.42.10	Impuestos por Pagar	36.974.598	22.093.288
5.21.42.11	Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	27.720.444	1.730.889
5.21.42.12	Pasivo por Impuestos Diferidos	9.254.154	20.362.399
5.21.42.20	Deudas con Relacionados	2.181.167	768.227
5.21.42.30	Deudas con Intermediarios	2.132.525	2.467.415
5.21.42.40	Deudas con el Personal	4.089.443	11.563.236
5.21.42.50	Ingresos Anticipados	-	-
5.21.42.60	Otros Pasivos No Financieros	92.980.350	79.697.053
5.22.00.00	TOTAL PATRIMONIO	652.369.350	614.059.768
5.22.10.00	Capital Pagado	250.185.019	250.185.019
5.22.20.00	Reservas	(49.679.252)	(41.160.209)
5.22.30.00	Resultados Acumulados	450.759.251	403.365.993
5.22.31.00	Utilidad / Perdida Acumulada	383.054.583	352.422.028
5.22.32.00	Resultado del Ejercicio	67.704.668	50.943.965
5.22.33.00	(Dividendos)	-	-
5.22.40.00	Otros Ajustes	1.104.332	1.668.965

Nombre: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL		30-09-2020	30-09-2019
ESTADO DE RESULTADOS			
5.31.10.00	MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)	(35.064.890)	(179.353.624)
5.31.11.00	Prima Retenida	369.908.088	493.700.850
5.31.11.10	Prima Directa	383.431.071	495.091.407
5.31.11.20	Prima Aceptada	-	-
5.31.11.30	Prima Cedida	13.522.983	1.390.557
5.31.12.00	Variación de Reservas Técnicas	2.570.827	62.735.492
5.31.12.10	Variación Reserva de Riesgo en Curso	238.101	648.194
5.31.12.20	Variación Reserva Matemática	(775.502)	(3.179.110)
5.31.12.30	Variación Reserva Valor del Fondo	1.457.512	62.653.873
5.31.12.40	Variación Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
5.31.12.50	Variación Reserva Insuficiencia de Primas	(58.490)	64.368
5.31.12.60	Variación Otras Reservas Técnicas	1.709.206	2.548.167
5.31.13.00	Costo de Siniestros del Ejercicio	155.733.487	122.178.573
5.31.13.10	Siniestros Directos	161.917.014	123.348.991
5.31.13.20	Siniestros Cedidos	6.183.527	1.170.418
5.31.13.30	Siniestros Aceptados	-	-
5.31.14.00	Costo de Rentas del Ejercicio	225.235.355	461.105.119
5.31.14.10	Rentas Directas	223.839.442	459.157.832
5.31.14.20	Rentas Cedidas	-	-
5.31.14.30	Rentas Aceptadas	1.395.913	1.947.287
5.31.15.00	Resultado de Intermediación	19.706.474	26.241.759
5.31.15.10	Comisión Agentes Directos	11.156.319	20.512.681
5.31.15.20	Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales	8.550.155	5.729.078
5.31.15.30	Comisión de Reaseguro Aceptado	-	-
5.31.15.40	Comisión de Reaseguro Cedido	-	-
5.31.16.00	Gastos por Reaseguro No Proporcional	970.887	611.180
5.31.17.00	Gastos Médicos	42.908	78.560
5.31.18.00	Deterioro de Seguros	713.040	103.791
5.31.20.00	COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)	34.087.671	34.554.532
5.31.21.00	Remuneraciones	15.114.791	15.052.107
5.31.22.00	Otros	18.972.880	19.502.425
5.31.30.00	RESULTADO DE INVERSIONES (RI)	157.436.949	258.160.906
5.31.31.00	Resultados Neto Inversiones Realizadas	73.692.851	14.964.172
5.31.31.10	Inversiones Inmobiliarias	-	1.422.967
5.31.31.20	Inversiones Financieras	73.692.851	13.541.205
5.31.32.00	Resultados Neto Inversiones No Realizadas	(62.726.000)	(1.651.606)
5.31.32.10	Inversiones Inmobiliarias	(10.034)	136.774
5.31.32.20	Inversiones Financieras	(62.715.966)	(1.788.380)
5.31.33.00	Resultados Neto Inversiones Devengadas	198.494.042	191.776.233
5.31.33.10	Inversiones Inmobiliarias	44.776.367	42.153.823
5.31.33.20	Inversiones Financieras	161.700.099	157.019.779
5.31.33.30	Depreciación	4.316.942	3.868.182
5.31.33.40	Gastos de Gestión	3.665.482	3.529.187
5.31.34.00	Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones	(10.390.053)	54.882.500
5.31.35.00	Deterioro de Inversiones	41.633.891	1.810.393
5.31.40.00	RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS (MC + RI + CA)	88.284.388	44.252.750
5.31.50.00	OTROS INGRESOS Y EGRESOS	5.294.518	5.217.986
5.31.51.00	Otros Ingresos	8.436.306	8.609.115
5.31.52.00	Otros Gastos	3.141.788	3.391.129
5.31.61.00	Diferencia de Cambio	10.457.416	8.953.218
5.31.62.00	Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	(12.728.175)	(21.368.846)
5.31.70.00	Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta	91.308.147	37.055.108
5.31.80.00	Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de impues	-	-
5.31.90.00	Impuesto Renta	23.603.479	6.943.052
5.31.00.00	TOTAL RESULTADO DEL PERIODO	67.704.668	30.112.056
ESTADO OTRO RESULTADO INTEGRAL			
5.32.10.00	Resultado en la Evaluación Propiedades, Muebles y Equipos	-	-
5.32.20.00	Resultado en Activos Financieros	-	-
5.32.30.00	Resultado en Coberturas de Flujo de Caja	-	-
5.32.40.00	Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio	(564.633)	(460.723)
5.32.50.00	Impuestos Diferidos	-	-
5.32.00.00	TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL	(564.633)	(460.723)
5.30.00.00	TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL	67.140.035	29.651.333

Nombre: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		30-09-2020	30-09-2019
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN			
Ingreso de las Actividades de la Operación			
7.31.11.00	Ingreso por prima de seguro y coaseguro	346.559.225	499.487.831
7.31.12.00	Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
7.31.13.00	Devolución por rentas y siniestros	397	23.656.072
7.31.14.00	Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	340.133	479.543
7.31.15.00	Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-	-
7.31.16.00	Ingreso por activos financieros a valor razonable	5.861.558.760	9.255.058.772
7.31.17.00	Ingreso por Activos financieros a costo amortizado	1.327.475.925	1.501.764.088
7.31.18.00	Ingreso por activos inmobiliarios	-	-
7.31.19.00	Intereses y dividendos recibidos	8.137.287	18.850.684
7.31.20.00	Préstamos y partidas por cobrar	17.714.447	4.880.518
7.31.21.00	Otros ingresos de la actividad aseguradora	-	109.858
7.31.00.00	Total de Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	7.561.786.174	11.304.287.366
Egresos de las Actividades de la Operación			
7.32.11.00	Egreso por prestaciones de seguro directo y coaseguro	2.381.348	3.224.061
7.32.12.00	Pago de rentas y siniestros	403.706.715	381.229.271
7.32.13.00	Egreso por comisiones seguro directo	6.278.696	8.235.364
7.32.14.00	Egreso por comisiones reaseguro aceptado	879.194	-
7.32.15.00	Egreso por activos financieros a valor razonable	5.252.613.933	9.474.341.790
7.32.16.00	Egreso por Activos financieros a costo amortizado	1.673.137.772	1.554.029.189
7.32.17.00	Egreso por activos inmobiliarios	-	-
7.32.18.00	Gastos por Impuestos	14.803.558	31.644.611
7.32.19.00	Gastos de Administración	46.148.365	23.412.112
7.32.20.00	Otros Egresos de la actividad aseguradora	116.971	970.436
7.32.00.00	Total de egresos de efectivo de la actividad aseguradora	7.400.066.552	11.477.086.834
7.30.00.00	Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	161.719.622	(172.799.468)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Ingresos de actividades de Inversión			
7.41.11.00	Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	967.942
7.41.12.00	Ingreso por Propiedades de Inversión	80.628.701	197.595.384
7.41.13.00	Ingreso por Activos Intangibles	-	-
7.41.14.00	Ingreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
7.41.15.00	Ingreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	288.219	-
7.41.16.00	Otros ingresos relacionados con activos de inversión	856	-
7.41.00.00	Total de Ingresos de efectivo de las actividades de inversión	80.917.776	198.563.326
Egresos de actividades de inversión			
7.42.11.00	Egresos por propiedades, muebles y equipos	25.704	1.760.803
7.42.12.00	Egreso por Propiedades de Inversión	158.924.820	78.978.374
7.42.13.00	Egreso por Activos Intangibles	-	-
7.42.14.00	Egreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
7.42.15.00	Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	5.333.754	-
7.42.16.00	Otros Egresos relacionados con activos de inversión	7.102	-
7.42.00.00	Total de Egresos de efectivo de las actividades de inversión	164.291.380	80.739.177
7.40.00.00	Total flujo de efectivo neto de las actividades de inversión	(83.373.604)	117.824.149
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Ingreso de actividades de financiamiento			
7.51.11.00	Ingreso por Emisión de instrumentos de patrimonio	-	7.482.181
7.51.12.00	Ingreso por préstamos relacionados	-	94.611.191
7.51.13.00	Ingreso por Prestamos bancarios	233.549.428	83.929.078
7.51.14.00	Aumentos de capital	-	17.772
7.51.15.00	Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
7.51.00.00	Total Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	233.549.428	186.040.222
Egreso de actividades de financiamiento			
7.52.11.00	Dividendos a los accionistas	15.283.247	26.834.279
7.52.12.00	Intereses pagados	289.744.620	90.622.556
7.52.13.00	Disminución de capital	-	-
7.52.14.00	Egresos por préstamos con relacionados	13.758.200	10.986.736
7.52.15.00	Otros Egresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
7.52.00.00	Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	318.786.067	128.443.571
7.50.00.00	Total Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(85.236.639)	57.596.651
7.60.00.00	Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(3.987.394)	1.038.982
7.70.00.00	Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes	(10.878.015)	3.660.314
7.71.00.00	Efectivo y equivalentes al inicio del período	22.259.999	13.380.862
7.72.00.00	Efectivo y equivalentes al final del período	11.381.984	17.041.176
7.80.00.00	Componentes del efectivo y equivalentes al final del período		
7.81.00.00	Caja	494.268	335.128
7.82.00.00	Bancos	10.887.716	16.706.048
7.83.00.00	Equivalente al efectivo		-

Nombre: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

30 de septiembre de 2020													
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital		Reservas				Otros Ajustes					TOTAL General	
	Pagado	Sobre Precio de Acciones	Reserva Ajuste por Calce	Reserva Descalce Seguros CUI	Otras Reservas	Total Reserva	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total Resul. Acumulado + Resul. Del ejercicio	Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio	Total Resultados		
8.11.00.00	Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	250.185.019	2.179.198	(45.751.122)	(135.694)	2.547.409	(41.160.209)	352.422.028	50.943.965	403.365.993	1.668.965	1.668.965	614.059.768
8.12.00.00	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.13.00.00	Ajuste por Correccion de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.00.00	Patrimonio al Inicio del Periodo	250.185.019	2.179.198	(45.751.122)	(135.694)	2.547.409	(41.160.209)	352.422.028	50.943.965	403.365.993	1.668.965	1.668.965	614.059.768
8.20.00.00	Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	67.704.668	67.704.668	(564.633)	(564.633)	67.140.035
8.21.00.00	Resultado del Periodo	-	-	-	-	-	-	-	67.704.668	67.704.668	-	-	67.704.668
8.22.00.00	Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(564.633)	(564.633)	(564.633)
8.23.00.00	Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.30.00.00	Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	50.943.965	(50.943.965)	-	-	-	-
8.40.00.00	Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(20.311.410)	-	(20.311.410)	-	-	(20.311.410)
8.41.00.00	Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.42.00.00	(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	(15.283.200)	-	(15.283.200)	-	-	(15.283.200)
8.43.00.00	Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(5.028.210)	-	(5.028.210)	-	-	(5.028.210)
8.50.00.00	Reservas	-	-	(8.526.594)	7.551	-	(8.519.043)	-	-	-	-	-	(8.519.043)
8.60.00.00	Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.80.00.00	Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.00.00.00	SALDO PATRIMONIO FINAL PERÍODO ACTUAL	250.185.019	2.179.198	(54.277.716)	(128.143)	2.547.409	(49.679.252)	383.054.583	67.704.668	450.759.251	1.104.332	1.104.332	652.369.350

30 de septiembre de 2019													
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital		Reservas				Otros Ajustes					TOTAL General	
	Pagado	Sobre Precio de Acciones	Reserva Ajuste por Calce	Reserva Descalce Seguros CUI	Otras Reservas	Total Reserva	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total Resul. Acumulado + Resul. Del ejercicio	Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio	Total Resultados		
8.11.00.00	Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	166.185.019	2.179.198	(37.456.719)	(138.590)	2.547.409	(32.868.702)	344.723.919	38.302.923	383.026.842	1.829.278	1.829.278	518.172.437
8.12.00.00	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.13.00.00	Ajuste por Correccion de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.00.00	Patrimonio al Inicio del Periodo	166.185.019	2.179.198	(37.456.719)	(138.590)	2.547.409	(32.868.702)	344.723.919	38.302.923	383.026.842	1.829.278	1.829.278	518.172.437
8.20.00.00	Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	30.112.056	30.112.056	(460.723)	(460.723)	29.651.333
8.21.00.00	Resultado del Periodo	-	-	-	-	-	-	-	30.112.056	30.112.056	-	-	30.112.056
8.22.00.00	Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(460.723)	(460.723)	(460.723)
8.23.00.00	Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.30.00.00	Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	38.302.923	(38.302.923)	-	-	-	-
8.40.00.00	Operaciones con los Accionistas	83.929.078	-	-	-	-	-	(24.355.241)	-	(24.355.241)	-	-	59.573.837
8.41.00.00	Aumentos (Disminución) de Capital	83.929.078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.929.078
8.42.00.00	(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	(26.812.501)	-	(26.812.501)	-	-	(26.812.501)
8.43.00.00	Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	2.457.260	-	2.457.260	-	-	2.457.260
8.50.00.00	Reservas	-	-	(12.886.606)	4.021	-	(12.882.585)	-	-	-	-	-	(12.882.585)
8.70.00.00	Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.80.00.00	Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.00.00.00	SALDO PATRIMONIO FINAL PERÍODO ACTUAL	250.114.097	2.179.198	(50.343.325)	(134.569)	2.547.409	(45.751.287)	358.671.601	30.112.056	388.783.657	1.368.555	1.368.555	594.515.022

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA

Razón Social : Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

RUT : 99012000

Domicilio : Av. El Bosque Sur 180, Las Condes

Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones : Al cierre de los estados financieros no existen cambios societarios que revelar.

Grupo Económico :

GRUPO ECONOMICO	RUT	TIPO DE RELACION	PARTICIPACION
Consorcio Financiero S.A.	79.619.200-3	CONTROLADOR	-
CF Overseas	-	CONTROLADOR COMUN	-
CF Inversiones Perú S.A.C.	-	CONTROLADOR COMUN	-
Fundacion Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96.772.490-4	CONTROLADOR COMUN	-
Compañía De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96.654.180-6	CONTROLADOR COMUN	-
Cn Life Compañía De Seguros De Vida S.A.	96.579.280-5	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Inversiones Dos Limitada.	76.008.540-5	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Tarjeta De Creditos S.A.	99.555.660-K	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Servicios S.A.	96.989.590-0	CONTROLADOR COMUN	-
Banco Consorcio S.A.	99.500.410-0	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Inversiones Limitada	96.983.020-5	CONTROLADOR COMUN	-
Consorcio Inversiones Financieras SpA	76.155.778-5	CONTROLADOR COMUN	-
Inmobiliaria Edificios De Hacienda SpA	76.326.533-1	ASOCIADAS	15,00%
Inmob. Y Desarrolladora El Remanso SpA	76.320.057-4	ASOCIADAS	30,00%
Inmobiliaria Parque La Luz S.A.	96.931.030-9	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Ipl S.A.	96.995.870-8	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Sol De Maipo S.A.	96.953.540-8	ASOCIADAS	50,00%
Constructora E Inmb. Del Parque S.A.	96.586.380-4	ASOCIADAS	50,00%
Constructora E Inmb. Edificio Tres S.A.	99.564.920-9	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Urano S.A.	99.564.930-6	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Punta Pite S.A.	99.525.220-1	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Los Navegantes S.A.	99.591.340-2	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Los Gavilanes S.A.	99.591.350-K	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	99.591.360-7	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Alta Vista S.A.	99.599.540-9	ASOCIADAS	40,00%
Inmobiliaria San Luis S.A.	99.591.150-7	ASOCIADAS	25,00%
Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	76.641.360-9	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Los Condores S.A.	76.954.790-8	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Vicente Valdes S.A.	76.966.850-0	ASOCIADAS	35,00%
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	76.027.704-5	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Don Antonio SpA	77.015.051-5	ASOCIADAS	45,00%
Inversiones Inmobiliarias Seguras S. A.	76.039.786-5	ASOCIADAS	42,06%
Dcv-Vida S.A.	96.658.670-2	ASOCIADAS	19,96%
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	ASOCIADAS	15,83%
Inmobiliaria Las Higueras S.A.	76.283.072-8	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Aguas Claras SpA	76.318.228-2	ASOCIADAS	15,00%
Inmobiliaria Los Aromos S.A.	76.349.920-0	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Calama SpA	76.231.874-1	ASOCIADAS	40,00%
Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	76.416.293-5	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Pc 50 SpA	76.435.779-5	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Agua Piedra SpA	76.455.471-K	ASOCIADAS	15,00%
Inmobiliaria Los Robles SpA	76.455.482-5	ASOCIADAS	15,00%
Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	76.468.394-3	ASOCIADAS	45,00%
Inversiones El Pinar S.P.A.	76.515.769-2	ASOCIADAS	45,00%
Inmobiliaria San Nicolas Norte Dos	76.320.132-5	ASOCIADAS	40,00%
Desarrollos Industriales SpA.	76.587.886-1	ASOCIADAS	40,00%
Inversiones Continental Bio Cio SpA	76.515.767-6	ASOCIADAS	44,80%
Inmobiliaria Via Poniente S.A.	76.576.572-2	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Villa Pacifico SpA	76.453.436-0	ASOCIADAS	50,00%
Constructora e Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	76.493.376-1	ASOCIADAS	32,25%
Desarrollos Industriales Dos SpA	76.957.752-1	ASOCIADAS	40,00%
Inmobiliaria Parque Torreones SpA	76.882.227-1	ASOCIADAS	33,33%
Inmobiliaria Pedro Luna Spa	76.989.262-1	ASOCIADAS	32,00%
Inmobiliaria Santa Marta Spa	77.006.764-2	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Primepark Curauma Spa	76.948.771-9	ASOCIADAS	50,00%
Inmobiliaria Alto Tabancura SpA	76.882.093-7	ASOCIADAS	30,00%
Inmobiliaria quebrada Clara SpA	77.094.393-0	ASOCIADAS	35,00%

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

Nombre de la entidad controladora : Consorcio Financiero S.A.

Nombre Controladora última del Grupo : Consorcio Financiero S.A.

Actividades principales :

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Supervivencia y Renta Vitalicia de Invalidez. - Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales. - Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotales, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar. - Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.
--

Nº Resolución Exenta : 602

Fecha de Resolución Exenta CMF : 29-04-1916

Nº Registro de Valores : Sin Registro

Accionistas :

Nombre Accionista	Rut Accionista	Tipo de Persona	Porcentaje de Propiedad
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79.619.200-3	Persona Jurídica Nacional	99,9244%
RIOS IGUALT HECTOR	979.486-7	Persona Natural Nacional	0,0045%
MONEDA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	76.615.490-5	Persona Jurídica Nacional	0,0037%
BANCO SANTANDER CHILE	97.036.000-K	Persona Jurídica Nacional	0,0034%
GARCIA DOMINGUEZ PATRICIO	3.309.849-9	Persona Natural Nacional	0,0030%
RODRIGUEZ V.DE MARTINEZ CARMEN	1-9	Persona Natural Nacional	0,0029%
SOCIEDAD SAN JUAN DE DIOS	1-9	Persona Jurídica Nacional	0,0025%
INVERSIONES HEMACO LTDA.	96.647.170-0	Persona Jurídica Nacional	0,0019%
CASANUEVA OPAZO LUIS	1-9	Persona Natural Nacional	0,0017%
POCH SAEZ MODESTO	1-9	Persona Natural Nacional	0,0014%

Número de Trabajadores : 1.314

Clasificadores de Riesgo :

Nombre Clasificadora de Riesgo	RUT Clasificadora de Riesgo	Nº Registro	Clasificación de Riesgo	Fecha de Clasificación
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	AA+	22-10-2020
ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada	76.188.980-K	12	AA+	22-10-2020

Audidores Externos

Rut de empresa de auditores externos : 80.276.200-3
 Nombre de empresa de auditores externos : DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA
 Número Registro Auditores Externos SVS : 1
 Nombre del Socio que firma el informe : Tomás Castro G.
 Rut del socio de la firma auditora : 12.628.754-2
 Tipo de opinion : Opinión sin salvedades
 Fecha emisión del informe : 26-02-2020
 Otros Antecedentes: : No hay otros antecedentes que informar.
 Fecha sesión directorio en que se aprobaron los estados financieros : 26-02-2020

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN

A continuación se revelan las bases de preparación de los presentes estados financieros

a) DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los presentes Estados financieros al 30 de septiembre de 2020, han sido preparados de acuerdo a normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2022 y sus modificaciones emitida por la CMF el 17 de Mayo de 2011 y Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”), primando las primeras sobre NIIF en caso de existir discrepancias.

Los Estados financieros al 30 de septiembre de 2020 han sido aprobados en sesión de Directorio celebrado el 28 de octubre de 2020.

b) PERÍODO CONTABLE

Los Estados financieros consideran el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019; y el estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo, por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2020 y el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2019 y notas a los estados financieros al 30 de junio de 2020.

c) BASES DE MEDICIÓN

Los Estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo amortizado, excepto para los activos financieros e instrumentos derivados clasificados a valor razonable y los rubros para los cuales por normativa de la Comisión para el Mercado Financiero se requiere una base distinta.

d) MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Los Estados financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Compañía (moneda funcional). Considerando que la Compañía genera sus ingresos operacionales principalmente en pesos, la moneda funcional y de presentación es el peso chileno.

Las presentes notas a los Estados financieros de la Compañía se encuentran presentadas en miles de pesos (M\$).

e) NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES PARA FECHAS FUTURAS

e.1) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

e.2) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020.

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados financieros.

f) HIPÓTESIS DE NEGOCIO DE PUESTA EN MARCHA

La Administración estima que la Compañía no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes Estados financieros.

g) RECLASIFICACIONES

Según la Circular N° 2022 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero se encuentra exenta de presentación de esta nota para los Estados financieros terminados al 30 de septiembre de 2020.

h) CUANDO UNA ENTIDAD NO APLIQUE UN REQUERIMIENTO ESTABLECIDO EN NIIF

Los presentes Estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para aquellas materias no tratadas por las normas del organismo regulador.

i) AJUSTES A PERÍODOS ANTERIORES Y OTROS CAMBIOS CONTABLES (Considerar para estados financieros posteriores a la primera aplicación)

Al 30 de septiembre de 2020 no hay ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables que revelar.

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Bases de Consolidación

La Compañía no posee inversiones o participaciones en Compañía por las cuales deba presentar Estados financieros consolidados.

3.2 Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y/o unidad reajustables y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera y/o unidades reajustables son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados. Los tipos de cambios vigentes al 30 de septiembre de 2020 son \$788,15 por US\$ 1 dólar observado, \$28.707,85 por 1 UF según corresponda y \$923,11 por € 1 euro.

3.3 Combinación de negocios

La Compañía define una transacción u otro suceso como una combinación de negocios, de acuerdo a lo requerido en la NIIF 3, cuando los activos adquiridos y los pasivos asumidos constituyen un negocio y se contabilizan inicialmente mediante la aplicación del método de adquisición, reconociendo y valorizando el Fondo de Comercio (Goodwill) o una ganancia procedente de una compra en condiciones muy ventajosas. En forma posterior, se valorizan y contabilizan de acuerdo con otras NIIF aplicables a dichas partidas, dependiendo de su naturaleza.

La Compañía no presenta combinación de negocios.

3.4 Efectivo y Equivalente de Efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, en caso de tener inversiones de corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se considerará como efectivo y efectivo equivalente.

3.5 Inversiones Financieras

3.5.a Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero y considerando los principios y criterios establecidos en NIIF 9.

Por Valor Razonable se entenderá el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua.

3.5.a.1 Renta Variable Nacional

3.5.a.1.1 Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N° 327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa.

Por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

3.5.a.1.2 Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable. De tener influencia significativa el método de valorización se describe en nota 3.13.

3.5.a.1.3 Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado, se carga o abona, según corresponda, a los resultados del ejercicio que comprende los estados financieros.

3.5.a.1.4 Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG 311 del 28 de junio de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a Valor Económico, en caso de no presentar Valor Económico deberán ser valorizadas al Valor Libro de la cuota.

3.5.a.2 Renta Variable Extranjera

3.5.a.2.1 Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa.

Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

3.5.a.2.2 Acciones sin transacción bursátil

Las acciones que no tengan transacción bursátil, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable mencionados anteriormente en el párrafo referido a otras acciones (3.5.a.1.2).

3.5.a.2.3 Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N° 3 del artículo 21 del D.F.L. N° 251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los Estados financieros.

Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable, según se describe en nota 3.5.a.1.4.

3.5.b. Activos financieros a costo amortizado:

La Compañía clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

-Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

-El modelo de negocios de la Compañía es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

Conforme a la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía valoriza sus inversiones de renta fija a costo amortizado y considerando los principios y criterios para la clasificación y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

3.6 Operaciones de Cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado.

Los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swap, se contabilizan a costo amortizado, descontando el activo y el pasivo según las tasas del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Derivados de Inversión

Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable, según modelos propios.

3.7 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado y la Inversiones de Renta Variable a Valor Razonable.

3.8 Deterioro de Activos

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de

provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma-producto da la pérdida esperada (ECL).

Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales, mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

El deterioro de activos correspondiente a inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leasings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias, se realizan en base a análisis grupal. Se aplicará evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

a. Mutuos Hipotecarios Endosables

La compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG N°371 del 09.12.2014, deterioro de prepago de acuerdo con Circular N° 1806 del 28.06.2006.

b. Cuentas por cobrar a asegurados

La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

c. Siniestros por cobrar a reaseguradores

La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N° 848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

d. Activos financieros a costo amortizado

Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base a un modelo de pérdida esperada de acuerdo a lo establecido en IFRS 9. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma-producto da la pérdida esperada.

e. Arriendos

Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionadas a un contrato de arrendamiento se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

f. Leasing

Las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisionan después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma Compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.9 Inversiones Inmobiliarias

3.9.a Propiedades de Inversión

Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Compañía para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las Inversiones Inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

3.9.a.1 Bienes Raíces Nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

3.9.a.2 Inversiones en Bienes Raíces entregados en Leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada del bien raíz, y
- El valor de la tasación comercial del bien raíz, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

3.9.a.3 Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

La Compañía no posee inversión de bienes raíces en el extranjero.

3.9.a.4 Bienes Raíces en Construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

3.9.b Cuentas por cobrar leasing

Para los contratos de leasing que presenten morosidad en el pago de sus cuotas, se deberá constituir una provisión por el monto de las cuotas atrasadas.

En el caso de compañías de seguros del segundo grupo que estén afectas a las disposiciones de la Circular N°1512, de 2001, los contratos que presenten morosidad dejarán de ser elegibles para la medición de calce a que se hace referencia en dicha Circular. Los gastos de cualquier naturaleza que la Compañía hubiere efectuado por cuenta del deudor o arrendatario de un contrato de leasing, tales como seguros de incendio y desgravamen, gastos notariales, contribuciones territoriales, que se encuentren pendientes de cobro y su respectiva provisión, deben clasificarse en la cuenta 5.15.35.00 "Otros Activos" del Estado de Situación Financiera.

Tratándose de contratos de leasing habitacional de la Ley N° 19.281 de 2003, éstos se valorizarán al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada.

3.9.c Propiedades de uso propio

Las propiedades de uso propio de la Compañía se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía.

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las Inversiones Inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

3.9.c.1 Bienes Raíces Nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

3.9.c.2 Inversiones en Bienes Raíces entregados en Leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,

- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada del bien raíz, y
- El valor de la tasación comercial del bien raíz, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

3.9.c.3 Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

La Compañía no posee inversión de bienes raíces en el extranjero.

3.9.c.4 Bienes Raíces en Construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

3.9.d Muebles y Equipos de Uso Propio

El activo fijo de la Compañía se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.10 Intangibles

3.10.a Goodwill (Plusvalía Comprada)

Representa el exceso del costo de una inversión en una filial o una asociada sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

La Plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales es sometida a pruebas de deterioro anuales. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la Plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo ("UGES") que se espera se beneficiarán de las sinergias de una combinación de negocios.

3.10.b Activos Intangibles distintos a Goodwill

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.

3.11 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

La Compañía no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

3.12 Operaciones de Seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

3.12.a Primas

3.12.a.1 Prima Directa

Corresponde a los ingresos por la venta de seguros efectuada por la Compañía, netas de anulaciones, entre el 1° de enero y la fecha de cierre de los estados financieros que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deduce aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.

3.12.a.2 Prima Aceptada

Corresponde a la prima que la Compañía acepta de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.

3.12.a.3 Prima Cedida

Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que la Compañía traspassa al reasegurador a través de contratos de reaseguro proporcionales.

3.12.a.4 Prima por Coaseguro

La Compañía no mantiene primas por concepto de coaseguro.

3.12.b Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguro y Reaseguro

3.12.b.1 Derivados implícitos en contratos de seguro

La Compañía efectuó un análisis de los productos de seguros que comercializa para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que no existen derivados implícitos a contratos de seguros.

3.12.b.2 Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera

La Compañía no mantiene contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera.

3.12.b.3 Gastos de Adquisición

Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptarán como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido los contratos

de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables). Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

3.12.c Reservas Técnicas

3.12.c.1 Reserva de Riesgo en Curso

Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. La Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

No obstante lo anterior, la Norma de Carácter General N° 306 establece los cambios para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior a 1 de enero 2012, la reserva se les determina utilizando los criterios y principios de la Circular N° 33 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Del mismo modo, la Compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única. Para estos casos la Compañía utiliza la metodología establecida en 3.12.c.2.

Para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o a prima única, la Compañía se encuentra autorizada para calcular reserva matemática.

3.12.c.2 Reserva Rentas Privadas.

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo expuesto en el punto 3.12.c.5.

3.12.c.3 Reserva Matemática

La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y N° 359. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad definidas por la CMF utilizando un interés máximo de 3% real anual. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo.

Excepcionalmente, y previa autorización de la CMF, se determina Reserva Matemática con la metodología estándar para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o cuya prima sea pagada bajo la modalidad de prima única.

3.12.c.4 Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

La reserva se calcula de acuerdo a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 318 de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N° 243 de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en términos brutos, sin deducción por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas, se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N° 251, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

3.12.c.5 Reserva de Rentas Vitalicias y Rentas Privadas

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de Septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo siguiente:

3.12.c.5.1 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016.

Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una

diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCGN° 398 publicada el 20 de Noviembre de 2015.

3.12.c.5.2 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015 y hasta el 30 de junio de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de marzo de 2015 y el 30 de junio 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo

anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se calculará según el procedimiento de reconocimiento alternativo contemplado en la Circular N° 2197. Dicho procedimiento reconoce las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 en un período de 6 años, transcurridos dicho período, se deberá reconocer íntegramente dichas tablas 2014.

3.12.c.5.3 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015.

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

g) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y por tanto consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2014, B-2014 y MI-2014, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía definido en la Circular N° 2197.

h) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se calculará según el procedimiento de reconocimiento alternativo contemplado en la Circular N° 2197. Dicho procedimiento reconoce las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 en un período de 6 años, transcurridos dicho período, se deberá reconocer íntegramente dichas tablas 2014.

3.12.c.5.4 Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012

La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.

Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

a) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N° 2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los Estados financieros, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N° 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

b) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía.

c) El reconocimiento de la reserva técnica financiera, dependerá de las nuevas tablas de mortalidad que entraron en vigencia, el cual se detalla como:

El reconocimiento de las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014, se realizará según lo estipulado en Circular N° 2197. Que establece un período de 6 años para dicho reconocimiento a partir de los Estados financieros presentados en septiembre 2016. Dicho reconocimiento se basa en el paso de las tablas RV2009, B2006, MI 2006 a las nuevas tablas 2014 por un período de 6 años, adicionando mensualmente 1/24 avos de la diferencia entre ambas como reconocimiento.

El reconocimiento de las tablas de Mortalidad RV2004 para causantes, se estipula de acuerdo a los criterios señalados en la Circular N° 1749.

CAMBIO DE METODOLOGIA GRADUALIDAD SOLICITADA POR DIRECTORIO. La Compañía aplicaba el mecanismo de reconocimiento de tablas B06 y MI06 establecido en la Circular CMF N° 1512 del año 2001 y sus modificaciones. Este mecanismo estipula un reconocimiento máximo de 0,5% de las reservas con tablas originales hasta el año 2028, y su aplicación en los próximos años se traduciría en reconocimientos anuales decrecientes que se compensarían con un diferimiento al último año de aplicación de un monto relevante. Por esta razón el Directorio de la Compañía acordó proponer a CMF un mecanismo alternativo similar al establecido en la circular CMF N° 1857 del año 2008. Este mecanismo se basa en mantener lo reconocido a la fecha y el remanente constituirlo en cuotas constantes hasta el año 2028. De este modo se acelera el reconocimiento de estas tablas respecto al mecanismo original. La CMF aprobó esta solicitud el 11 de octubre del 2017 emitiendo el Oficio N° 27277 permitiendo su aplicación a partir de septiembre del año 2017.

Actualmente el reconocimiento entre las tablas de causantes RV2009 y RV2004 es íntegro, reconociéndose 100% las tablas de Mortalidad 2009 para causantes Hombres y Mujeres, con sus respectivos factores de mejoramiento.

3.12.c.6 Reserva de Siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la Compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la CMF.

Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los Siniestros Liquidados y no pagados, Siniestros Liquidados y controvertidos por el asegurado y los Siniestros en proceso de liquidación.

- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos”

3.12.c.7 Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los Estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo.

Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 28 de enero de 2013, la Compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los Estados financieros en que se informa, manteniendo siempre el carácter de año móvil.

3.12.c.8 Test de Adecuación de Pasivos

El Test de Adecuación de Pasivos ha sido determinado conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones posteriores. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada Estado financiero, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la cartera vigente de largo plazo la realización de este test considera las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá revertir el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

Para la reserva de siniestros ocurridos y no reportados el TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la Compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los

conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

3.12.c.9 Otras Reservas Técnicas

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo a la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

El Test de Adecuación de Pasivos se determina conforme a las normas impartidas por la CMF a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado "Test de Adecuación de Pasivos" (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, así como también se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización, es decir, cuando se determina la necesidad de constituir reserva técnica adicional, ésta se reconoce en forma bruta en el pasivo y se reconoce la participación del reasegurador en el activo, si corresponde. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Reserva de Riesgo en Curso

La Norma de Carácter General N° 306 establece que:

"Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP."

La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso."

Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados

La Compañía realiza un test a la reserva de siniestros ocurridos y no reportados. Este test se basa en los principios del método actuarial chain ladder para determinar una Reserva TAP la que se compara con la determinada conforme a las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 306. En caso de resultar superior la Reserva TAP se contabiliza una Reserva Adicional bajo el concepto de "Otras Reservas Técnicas".

3.12.c.10 Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo (“Deudas con Reaseguradores”), sin que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

3.12.d Calce

El calce de la Compañía se determina de acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.13 Participación en empresas relacionadas

Relacionadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene control, lo cual se presume por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo a lo señalado en la NIC 28 “Inversión en Asociadas y acuerdos conjuntos”. Las inversiones en relacionadas se contabilizan por el método de participación (VP) e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en relacionadas se presentan en el estado de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Bajo el método de la participación, la inversión en la asociada es registrada en el estado de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, la Compañía reconoce su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revela en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre la Compañía y la relacionada son eliminadas en la medida del interés en la relacionada.

3.14 Pasivos Financieros

Se clasifican en este rubro los instrumentos financieros valorizados a valor razonable con cambio a resultado, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.15 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.16 Ingresos y Gastos de Inversiones

3.16.a Activos financieros a valor razonable

Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable.

El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

El ingreso por dividendos de acciones se reconocen en resultados al momento de su devengo.

3.16.b Activos financieros a costo amortizado

Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el período de los Estados financieros correspondiente, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que la Compañía clasificó a costo amortizado.

El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.17 Costo por Intereses

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.18 Costo de Siniestros

Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el período, provenientes de la cobertura directa otorgada por la compañía menos la participación del reasegurador, de acuerdo a los contratos vigentes.

3.19 Resultado de Intermediación

Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.20 Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados, en la cuenta Diferencia de Cambios.

3.21 Impuesto Renta e impuesto Diferido

Los impuestos corrientes del ejercicio o diferidos, son reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio.

La Compañía determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

3.22 Operaciones Discontinuas

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.23 Otros

La Compañía constituye reserva por descuento de cesión de reaseguros conforme a las instrucciones transitorias establecidas en la Norma de Carácter General N° 306.

La Compañía no revela otras políticas contables distintas a las ya mencionadas.

NOTA 4 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Determinación de valores razonables de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor razonable. Valor Razonable es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor razonable son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

Para la determinación del valor razonable, se utiliza la siguiente jerarquía:

Nivel 1

a) Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2

b) Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3

c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

b) Pérdidas por deterioro de determinados activos

Las pérdidas por deterioros se describen nota N° 3.8 Políticas Contables.

c) Cálculo de provisiones para riesgos y gastos

El cálculo de provisiones se describe en nota N° 3.15 Políticas Contables.

d) Cálculo actuarial de los pasivos

Las Reservas Técnicas han sido determinadas de acuerdo a la normativa vigente emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.

e) Vida útil de los activos intangibles y de los elementos de las Propiedades, muebles y equipo

La determinación de las vidas útiles de los componentes de Intangibles de vida útil definida, Propiedades, muebles y equipos de uso propio involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

Tipo de Bien	Vida Útil Asignada
Muebles	7 años
Vehículos	3 años
Equipos	3 años
Bienes Raíces de Uso Propio	50 años
Intangibles	4 años

f) Cualquier cambio material en el valor de los activos o pasivos dentro del año próximo.

A la fecha de cierre de los estados financieros no hay cambio material en el valor de los activos o pasivos dentro del año próximo.

g) La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento.

De nuestra evaluación bajo IFRS 16, entenderemos que la medición inicial del pasivo por arrendamiento se debe medir al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha.

Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa de interés implica en el contrato de arrendamiento.

Considerando lo anterior, entre la tasa implícita (tasa retorno del activo) y tasa incremental, utilizaremos la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

La forma de determinarla será utilizando nuestros modelos de valorizaciones en la compra de esta clase de activos y las transacciones realizadas en el mercado, las que al día de hoy fluctúan en torno a UF 6,5%.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;

- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos financieros” de los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al respectivo activo por derecho de uso) cuando:

- El plazo del arrendamiento ha cambiado o existe un evento significativo o cambio en las circunstancias que resultan en un cambio en la evaluación de ejercer una opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Los pagos por arrendamiento cambian debido a cambios en un índice o una tasa o un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento sea debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido basado en el plazo de arrendamiento del arrendamiento modificado descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada en la fecha efectiva de la modificación.

NOTA 5 PRIMERA ADOPCIÓN

Nota eliminada de acuerdo a la Circular 2216 del 28 de diciembre del 2016.

NOTA 7 EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

Al 30 de septiembre de 2020 el detalle del efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente

EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	CLP	USD	EUR	OTRA	TOTAL M\$
Efectivo en caja	492.791	362	1.115	-	494.268
Bancos	10.522.637	101.967	138.848	124.264	10.887.716
Equivalente al Efectivo					-
Total Efectivo y efectivo equivalente	11.015.428	102.329	139.963	124.264	11.381.984

NOTA 8 ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

El detalle de los Activos Financieros a Valor Razonable es el siguiente:

NOTA 8.1 INVERSIONES A VALOR RAZONABLE

Al 30 de septiembre de 2020 el detalle de las inversiones a valor razonable es el siguiente:

Valores en M\$	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	Nivel 3 (*)	TOTAL	Costo Amortizado	Efecto en Resultados	Efecto en OCI (1)
INVERSIONES NACIONALES	157.102.443	140.272.486	-	297.374.929	323.876.294	4.284.104	-
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento de Deuda o Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros (Bienes Raíces en Leasing)	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	157.102.443	140.272.486	-	297.374.929	323.876.294	4.284.104	-
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	146.515.089	-	-	146.515.089	177.132.970	9.938.897	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	2.942.739	-	2.942.739	13.134.659	-	-
Fondos de Inversión	4.947.354	137.329.747	-	142.277.101	127.968.665	(5.956.909)	-
Fondos Mutuos	5.640.000	-	-	5.640.000	5.640.000	302.116	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	161.818.762	427.306.578	-	589.125.340	560.249.359	(32.144.396)	-
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	161.818.762	427.306.578	-	589.125.340	560.249.359	(32.144.396)	-
Acciones de Sociedades Extranjeras	9.293.560	-	-	9.293.560	17.484.605	(38.004.921)	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	146.469.570	-	-	146.469.570	135.891.515	1.480.410	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	3.630.206	427.306.578	-	430.936.784	403.720.639	4.355.601	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	2.425.426	-	-	2.425.426	3.152.600	24.514	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS	3.130.943	-	-	3.130.943	7.135.646	(108.150)	-
Derivados de Cobertura	3.130.943	-	-	3.130.943	7.135.646	(108.150)	-
Derivados de Inversión	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	322.052.148	567.579.064	-	889.631.212	891.261.299	(27.968.442)	-

(*) **Nivel 1:** Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2: Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. El modelo para las cuotas de fondos de inversión se describe en nota políticas contables N°3.5.a.1.4.

El metodo utilizado para las acciones cerradas o sin presencia es, Flujos Descontados: En aquellos casos en donde se tenga información suficiente, se proyectarán los flujos de caja y se descontarán a la tasa implícita en las valorizaciones de sociedades equivalentes.

Nivel 3: Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

(1) Efecto en OCI (Other Comprehensive Income).

NOTA 8.2 DERIVADOS DE COBERTURA E INVERSIÓN

OPERACIONES DE COBERTURA DE RIESGOS FINANCIEROS, INVERSIÓN EN PRODUCTOS DERIVADOS FINANCIEROS Y OPERACIONES DE VENTA CORTA

NOTA 8.2.1 ESTRATEGIA EN EL USO DE DERIVADOS

La estrategia de la Compañía en el uso de instrumentos derivados será para la cobertura de riesgos financieros que puedan afectar a su cartera de inversiones y/o a la estructura de activos y pasivos. Esto permitirá minimizar los riesgos de monedas, de tasas de interés, de descalce entre activos y pasivos, de reinversión, etc.

La Compañía además usará instrumentos derivados para todas aquellas oportunidades de inversión que no puedan ser llevadas a cabo mediante el uso de activos tradicionales o, que al ser realizadas mediante el uso de derivados, se logre una estructura más eficiente

NOTA 8.2.2 POSICION EN CONTRATOS DERIVADOS (Forwards, Opciones y Swap)

Al 30 de septiembre de 2020 la posición en contratos derivados es la siguiente:

Tipo de Instrumento	Derivados de Cobertura		Inversión M\$	Otros Derivados	Numero de Contratos	Efecto en Resultados del Ejercicio	Efecto en OCI (Other Compresive)	Monto activos en Margen (1) M\$
	Cobertura M\$	Cobertura 1512 M\$						
Forward								
Compra	51.862	-			16	(1.791)	-	-
Venta	3.079.081	-	-	-	61	(106.359)	-	-
Opciones								
Compra	-	-	-	-		-	-	-
Venta	-	-	-	-		-	-	-
Swap (2)								
	-	(35.048.818)	-		164	(15.037.843)	-	-
TOTAL	3.130.943	(35.048.818)	-		241	(15.145.993)	-	-

(1) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.

(2) Se debe incluir los credit default swap

NOTA 8.2.3 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (Futuros)

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no posee contratos de futuros.

NOTA 8.2.4 OPERACIONES DE VENTA CORTA

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no presenta operaciones de venta corta.

NOTA 8.2.5 CONTRATOS DE OPCIONES

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no posee contratos de opciones.

NOTA 8.2.7 CONTRATOS DE FUTUROS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene contratos de futuros

NOTA 8.2. CONTRATOS SWAPS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene contratos Swaps según el siguiente detalle:

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLO OPO (1)	ÍTEM OPE (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
				NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE OPERACION (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBLIGADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
COBERTURA COBERTURA 1512	COMPRA	534175	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB	301.704,48	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.4000	3.2716	5.0278	2005-09-16	2027-09-15	7.881.500	788	0,4650	-1.4669	10.747.795	9.988.222	759.573	NETO/GANADO
		534176	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB	220.881,79	4.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.4000	3.2421	5.0278	2005-09-16	2027-09-15	3.152.600	788	0,4650	-1.4666	4.297.572	3.999.289	302.283	NETO/GANADO
		605766	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AA+	272.884,48	12.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,6350	2.4121	3.0137	2014-01-16	2024-10-30	9.457.800	788	0,2527	-1,5815	8.397.206	10.167.783	(1.770.577)	NETO/GANADO
		617426	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB	252.774,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,7700	1.5037	2.1897	2015-03-26	2025-02-12	7.881.500	788	0,3075	-1,8702	8.179.003	8.905.143	(726.140)	NETO/GANADO
		617475	1	HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	AA	253.764,65	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,6300	1.4763	2.0413	2015-03-31	2024-09-15	7.881.500	788	0,2846	-1,8437	8.037.431	8.708.640	(671.209)	NETO/GANADO
		617795	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	AA	250.426,89	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,6400	1.4723	2.0466	2015-04-01	2024-09-15	7.881.500	788	0,2846	-1,8436	7.929.312	8.706.021	(776.709)	NETO/GANADO
		619088	1	BANCO BEVA CHILE	CHILE	AA	239.850,46	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,6200	1.7528	2.3183	2015-05-15	2025-04-30	7.881.500	788	0,3200	-1,8172	7.661.454	8.799.943	(1.138.489)	NETO/GANADO
		619941	1	BANCO BEVA CHILE	CHILE	AA	253.478,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,5500	1.8786	2.3879	2015-06-19	2025-04-30	7.881.500	788	0,3200	-1,8114	8.079.311	8.775.216	(695.905)	NETO/GANADO
		628884	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AA+	278.784,77	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,8500	1.2802	2.0196	2016-02-27	2025-02-12	7.881.500	788	0,3075	-1,8000	9.091.284	9.286.320	126.964	NETO/GANADO
		629091	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	AA	338.213,33	12.200.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,6500	1.2533	1.8254	2016-01-28	2023-09-15	9.615.430	788	0,2274	-1,2033	10.476.986	10.401.218	75.768	NETO/GANADO
		629882	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	588.456,42	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,8150	0,8518	0,0973	2016-03-16	2026-03-16	18.462.200	788	0,0104	-1,6649	10.420.729	11.321.390	(891.661)	NETO/GANADO
		629954	1	BANCO BEVA CHILE	CHILE	AA	259.929,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,5900	1.0738	1.6211	2016-05-09	2024-06-30	7.881.500	788	0,2802	-1,5502	8.303.677	8.817.786	(475.109)	NETO/GANADO
		632299	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	137.159,11	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,0500	0,9270	0,0034	2016-07-21	2027-04-21	4.615.550	923	-0,5857	-1,4893	4.720.041	5.502.907	(782.866)	NETO/GANADO
		632300	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	139.028,30	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,1000	0,9471	-0,0206	2016-07-26	2027-04-21	4.615.550	923	-0,5857	-1,4897	4.794.114	5.510.936	(716.822)	NETO/GANADO
		632301	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	277.644,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,1150	0,9537	-0,0208	2016-07-26	2027-04-21	9.231.100	923	-0,5857	-1,4898	9.574.685	11.026.025	(1.451.340)	NETO/GANADO
		635828	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AA+	228.704,03	9.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,8950	1,2799	1,2376	2016-11-15	2024-06-30	7.093.350	788	0,2802	-1,9488	7.174.843	7.762.240	(587.397)	NETO/GANADO
		635829	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB+	254.686,20	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,0500	1,2305	2,2091	2016-11-15	2026-06-30	7.881.500	788	0,3715	-1,6747	8.286.232	8.949.626	(663.393)	NETO/GANADO
		635830	1	BANCO BEVA CHILE	CHILE	AA	254.020,49	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,0400	1,2352	2,2042	2016-11-15	2026-06-30	7.881.500	788	0,3711	-1,6746	8.286.857	8.951.680	(684.823)	NETO/GANADO
		639152	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB+	224.740,89	8.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	0,1250	0,6620	0,0560	2017-03-08	2028-02-21	7.846.435	923	-0,5902	-1,6024	8.859.993	10.522.069	(1.662.076)	NETO/GANADO
		639333	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	1.171.263,44	45.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	-0,1500	0,7636	0,8865	2017-03-02	2032-02-24	41.539.950	923	-0,1419	-1,1318	45.686.694	56.507.050	(10.820.356)	NETO/GANADO
		639373	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB-	134.497,47	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	0,2500	0,8750	0,5805	2017-03-15	2028-02-21	4.615.550	923	-0,6137	-1,4037	5.181.446	6.182.179	(1.000.733)	NETO/GANADO
		643378	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB+	207.460,50	8.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,4750	1,0095	2,3657	2017-07-26	2027-07-17	6.699.275	788	0,4718	-1,4516	6.729.621	7.607.052	(877.431)	NETO/GANADO
		646334	1	SCOTIABANK	CHILE	A	140.507,58	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,2600	1,1269	3,2013	2017-10-12	2024-09-15	4.728.900	788	0,2846	-1,8427	4.407.903	5.174.771	(766.868)	NETO/GANADO
		646801	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	314.629,98	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,8350	1,1909	1,4783	2017-11-22	2034-01-16	10.169.700	1.017	0,3024	-1,2140	15.004.799	16.917.643	(1.912.844)	NETO/GANADO
		648243	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	AA	155.383,82	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,4450	1,1431	1,4675	2017-11-17	2034-01-16	5.084.850	1.017	0,3024	-1,2101	7.410.724	8.467.736	(1.057.012)	NETO/GANADO
		648357	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	194.098,84	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,4150	1,2556	1,5680	2017-11-29	2034-01-16	6.101.820	1.017	0,3024	-1,2139	9.175.865	10.062.302	(886.437)	NETO/GANADO
		648771	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	256.752,08	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,3950	1,2714	1,5889	2017-12-01	2034-01-16	10.169.700	1.017	0,3024	-1,2140	15.446.880	16.769.036	(1.322.156)	NETO/GANADO
		648811	1	SCOTIABANK	CHILE	A	244.756,41	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,8500	1,4030	2,5445	2017-12-12	2026-06-30	7.881.500	788	0,3715	-1,6740	7.849.006	8.809.660	(960.654)	NETO/GANADO
		649129	1	SCOTIABANK	CHILE	A	237.079,01	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,1700	1,3676	2,5004	2017-12-15	2026-06-30	7.881.500	788	0,3715	-1,6741	7.619.452	8.828.616	(1.209.164)	NETO/GANADO
		649130	1	SCOTIABANK	CHILE	A	237.415,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,1400	1,3819	2,4850	2017-12-15	2026-06-30	7.881.500	788	0,3715	-1,6743	7.635.784	8.834.961	(1.199.177)	NETO/GANADO
		649255	1	BANCO BEVA CHILE	CHILE	AA	216.678,74	9.370.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,4100	1,3322	2,5487	2017-12-21	2025-12-21	7.384.966	788	0,3522	-1,7292	7.655.274	9.144.409	(1.488.775)	NETO/GANADO
		650187	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	AA	310.454,00	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	0,0750	1,5136	1,4607	2018-01-17	2034-01-16	10.169.700	1.017	0,3024	-1,2141	14.859.922	16.946.710	(2.086.788)	NETO/GANADO
		655598	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AA+	115.686,83	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,1690	1,1717	3,0885	2018-05-25	2028-06-30	3.940.750	788	0,4618	-1,5003	3.924.664	4.698.732	(774.068)	NETO/GANADO
		655999	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AA+	115.849,14	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,1950	1,1922	2,9392	2018-05-29	2028-06-30	3.940.750	788	0,4618	-1,5001	3.958.132	4.732.284	(774.152)	NETO/GANADO
		658736	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	72.835,03	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,6400	0,4229	2,9932	2018-08-24	2024-04-11	2.364.450	788	0,2071	-1,9732	2.409.905	2.778.007	(388.102)	NETO/GANADO
		662111	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - LONDRES	GRAN BRETAÑA	AA	92.786,92	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,8600	0,7089	1,8807	2018-03-23	2019-03-07	3.050.913	1.017	0,3363	-1,2240	4.756.799	5.465.319	(710.526)	NETO/GANADO
		662239	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	460.862,77	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,3050	0,6615	1,8344	2018-03-20	2033-01-17	15.254.550	1.017	0,3030	-1,1977	15.409.376	17.777.010	(2.367.634)	NETO/GANADO
		662259	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	247.226,73	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,5100	0,5089	3,0719	2018-12-13	2028-01-12	7.881.500	788	0,5082	-1,3785	7.549.791	8.368.998	(819.207)	NETO/GANADO
		662354	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AA+	124.883,05	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,7400	0,5627	3,0442	2018-12-14	2028-01-12	3.940.750	788	0,5481	-1,3230	4.384.148	4.871.755	(487.607)	NETO/GANADO
		662576	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AA+	210.485,95	8.450.647,87	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8650	0,6030	3,0490	2018-12-17	2028-03-30	6.660.374	788	0,4742	-1,2675	7.254.220	7.987.224	(773.004)	NETO/GANADO
		662899	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	BBB-	252.758,95	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,3175	0,8878	2,8398	2019-01-02	2028-0								

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

667969	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB-	76.480,19	2.947.656,40	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.6100	-1.0942	1.7187	2019-03-30	2019-03-30	2.323.1955	788	0,7472	-1,2637	3.002.204	3.186.625	(184.421)	NETGOING
668339	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	155.6375	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4900	-0,9945	1,7897	2019-10-25	2019-10-25	4.728.9000	788	0,5610	-1,3722	5.989.936	6.398.735	(408.839)	NETGOING
668629	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	BBB	121.425,41	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4000	-0,8698	1,7797	2019-11-04	2019-11-04	3.840.0000	788	0,8884	-1,1500	5.811.121	6.190.324	(379.223)	NETGOING
668630	1	BANK OF AMERICA N.Y.	ESTADOS UNIDOS	BBB-	121.657,01	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4000	-0,8698	1,7797	2019-11-04	2019-11-04	3.940.7500	788	0,8994	-1,1500	5.811.121	6.190.324	(379.223)	NETGOING
668778	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. - LONDRES	GRAN BRETAÑA	AA-	264.293,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,8000	-0,9291	1,8651	2019-11-06	2019-11-06	7.881.5000	788	0,9792	-1,2288	12.809.809	13.345.356	(535.487)	NETGOING
669091	1	SCOTIABANK	CHILE	A	279.814,01	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0200	-0,5774	1,7894	2019-11-19	2019-11-19	7.881.5000	788	0,9894	-1,1948	12.598.841	12.274.005	2.324.705	NETGOING
669133	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	561.329,31	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8900	-0,5100	1,7987	2019-11-20	2019-11-20	15.761.0000	788	0,7167	-1,1610	23.245.865	22.967.407	2.784.558	NETGOING
669137	1	SCOTIABANK	CHILE	A	839.744,43	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8000	-0,5012	1,7778	2019-11-19	2019-11-19	23.644.5000	788	0,7167	-1,2148	34.992.344	34.656.526	335.818	NETGOING
669223	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentina S.A.	ESPAÑA	BBB-	624.594,75	22.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8180	-0,4534	1,8624	2019-11-26	2019-11-26	17.339.3000	788	0,1062	-1,3091	25.741.000	24.881.610	849.399	NETGOING
669224	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentina S.A.	ESPAÑA	BBB-	227.494,44	8.013.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0950	-0,3520	1,8570	2019-11-26	2019-11-26	6.315.4444	788	0,9602	-1,2286	11.645.381	11.277.008	368.373	NETGOING
669254	1	SCOTIABANK	CHILE	A	424.087,25	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,7400	-0,4775	1,7099	2019-11-26	2019-11-26	11.822.2500	788	0,7167	-1,2174	17.776.113	17.366.986	349.127	NETGOING
669314	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentina S.A.	ESPAÑA	BBB	255.516,03	9.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,3515	-0,5171	1,8515	2019-12-02	2019-12-02	7.095.3500	788	1,0185	-1,3900	13.039.4719	12.626.319	413.154	NETGOING
669398	1	SCOTIABANK	CHILE	A	426.968,11	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,6400	-0,2824	1,8388	2019-11-26	2019-11-26	11.822.2500	788	0,7167	-1,1285	17.652.215	17.169.912	482.303	NETGOING
669405	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	142.415,00	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,6100	-0,3104	1,7810	2019-12-03	2019-12-03	3.940.7500	788	0,7167	-1,2185	5.916.719	5.970.699	166.200	NETGOING
670047	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AA+	367.623,20	13.653.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8700	-0,1573	2,0635	2020-01-09	2019-12-31	10.760.612	788	0,9844	-1,2098	16.609.081	17.052.757	(443.676)	NETGOING
670091	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	A	289.813,74	10.438.050,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8700	-0,5137	1,7567	2020-01-09	2019-12-31	8.834.379	788	0,3034	-1,7963	9.157.700	9.281.475	(123.775)	NETGOING
670111	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	545.215,64	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,5650	-0,3533	2,0955	2020-01-10	2019-12-31	15.763.0000	788	1,0160	-1,4000	29.326.149	29.495.791	(169.642)	NETGOING
670199	1	MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	NI	215.683,86	7.935.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,4150	-0,3706	1,8276	2020-02-10	2020-02-10	6.253.970	788	0,6728	-1,5280	8.534.215	8.601.543	(67.328)	NETGOING
670365	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	274.249,56	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,9800	-0,6485	1,9091	2020-01-24	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0309	-1,4777	16.239.549	16.229.330	10.215	NETGOING
670657	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	140.200,12	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,3515	-0,7804	1,7930	2020-02-12	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0160	-1,4024	7.935.066	7.730.260	188.768	NETGOING
670701	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	278.698,06	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4,0800	-0,7351	1,8900	2020-02-12	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0309	-1,4458	16.576.022	16.279.563	2.986.459	NETGOING
670729	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. - LONDRES	GRAN BRETAÑA	AA-	280.015,28	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,2650	-0,5323	1,8596	2020-02-13	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0128	-1,3359	13.836.501	13.641.354	195.237	NETGOING
670739	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	196.326,30	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4950	-0,6608	1,6048	2020-02-18	2019-12-31	5.517.0500	788	1,0160	-1,3993	11.332.846	11.142.149	179.697	NETGOING
670740	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	280.466,14	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,6800	-0,6063	1,7176	2020-02-18	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0309	-1,4543	17.134.820	17.543.902	(409.138)	NETGOING
670797	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AA+	141.979,11	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,1530	-0,4358	1,7630	2020-02-20	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0244	-1,4143	7.469.338	7.266.840	212.858	NETGOING
670799	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	283.747,03	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,3800	-0,5075	1,7618	2020-02-20	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0309	-1,4532	17.232.337	16.622.976	609.361	NETGOING
670803	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	AA-	142.785,61	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0500	-0,4361	1,6712	2020-02-21	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0244	-1,4133	7.623.833	7.363.200	2.601.313	NETGOING
670848	1	ITALIA COMPANCA	CHILE	AA-	909.611,11	10.886.135,80	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,1950	-0,2523	1,5994	2020-02-20	2019-12-31	8.802.223	788	0,8494	-1,3889	11.476.478	11.110.956	365.520	NETGOING
670863	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	341.290,01	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0250	-0,4534	1,6679	2020-02-21	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0165	-1,3870	7.457.418	7.219.787	237.631	NETGOING
670864	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	174.395,59	6.122.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,2350	-0,5496	1,6048	2020-02-24	2019-12-31	4.825.0500	788	1,0160	-1,3978	10.063.466	9.744.636	318.830	NETGOING
670913	1	J.P. MORGAN CHASE BANK N.A. - LONDRES	GRAN BRETAÑA	AA-	142.770,21	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,2550	-0,6314	1,6084	2020-02-26	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0244	-1,4154	7.699.564	7.437.551	262.013	NETGOING
670932	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AA+	286.272,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,7050	-0,5434	1,4500	2020-02-27	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0286	-1,3980	10.402.755	11.519.502	(523.253)	NETGOING
670973	1	Banco Bilbao Vizcaya Argentina S.A.	ESPAÑA	BBB	144.125,69	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,9550	-0,5994	1,4276	2020-02-28	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0185	-1,3864	7.902.505	7.500.558	402.047	NETGOING
670974	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	284.046,37	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,6000	-0,6721	1,5706	2020-02-28	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0309	-1,4534	17.804.658	17.155.588	649.070	NETGOING
671032	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	142.444,39	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0950	-0,8289	1,4600	2020-03-03	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0244	-1,4020	6.973.843	6.748.687	225.261	NETGOING
671074	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	173.516,06	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4150	-1,0095	1,2714	2020-03-05	2019-12-31	4.728.9000	788	1,0244	-1,4171	9.882.553	9.424.216	458.299	NETGOING
671149	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	147.721,18	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,8950	-1,1261	0,9013	2020-03-09	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0286	-1,3999	7.919.217	7.405.022	514.195	NETGOING
671150	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	294.478,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,0250	-1,1101	0,8601	2020-03-09	2019-12-31	7.881.5000	788	1,0185	-1,3870	17.646.010	16.444.017	1.201.993	NETGOING
671286	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	148.978,64	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,9850	-0,9404	1,0368	2020-03-12	2019-12-31	3.940.7500	788	1,0165	-1,3867	8.701.132	7.988.126	713.006	NETGOING
671460	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	A	446.935,91	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,8900	-1,0072	1,3518	2020-03-12	2019-12-31	11.822.2500	788	0,5481	-1,2336	17.617.579	16.286.189	1.331.390	NETGOING
671461	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AA+	655.090,43	21.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,9000	-0,2030	0,6548	2020-03-19	2020-03-01	16.445.225	788	0,2292	-1,2018	20.576.409	18.578.202	1.998.207	NETGOING
671462	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	304.693,22	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,4900	-1,1160	1,3279	2020-03-19	2019-12-31	7.881.5000	788	0,5114	-1,1119	18.363.997	14.798.712	3.565.285	NETGOING
671463	1	INGLATERRA	INGLATERRA	A	455.463,83	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,1350	-0,7497	0,2651	2020-03-19	2019-12-31	11.822.2500	788	0,3884	-1,2625	16.668.369	15.077.358	1.580.011	NETGOING
671464	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	A	301.																

NOTA 8.2.9 CONTRATOS DE COBERTURA DE RIESGO DE CREDITO (CDS)

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene contratos de cobertura de riesgo de credito (CDS).

NOTA 9 ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

NOTA 9.1 INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene las siguientes inversiones a costo amortizado:

		Costo Amortizado M\$	Deterioro M\$	Costo Amortizado Neto M\$	Valor Razonable M\$	Tasa Efectiva Promedio
INVERSIONES NACIONALES						
Renta Fija		2.910.132.731	57.012.326	2.853.120.405	3.190.539.511	
	Instrumentos del Estado	122.270.532		122.270.532	118.394.532	2,83%
	Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	108.291.500	52.118	108.239.382	131.937.315	4,11%
	Instrumentos de Deuda o Crédito	1.325.955.704	8.568.101	1.317.387.603	1.561.135.572	4,77%
	Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	670.033.797	33.861.250	636.172.547	696.582.034	5,54%
	Mutuos Hipotecarios	501.281.438	1.860.899	499.420.539	500.190.298	4,03%
	Créditos Sindicados	182.299.760	12.669.958	169.629.802	182.299.760	5,79%
	Otros		-	-		
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO						
Renta Fija		955.017.897	10.741.697	944.276.200	1.022.335.038	
	Titulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	14.704.911	3.432.130	11.272.781	12.596.124	5,97%
	Titulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	155.492.683	195.649	155.297.034	174.081.198	2,75%
	Titulos emitidos por Empresas Extranjeras	784.820.303	7.113.918	777.706.385	835.657.716	5,69%
	Otros		-	-		
DERIVADOS						
OTROS						
TOTALES		3.865.150.628	67.754.023	3.797.396.605	4.212.874.549	

EVOLUCIÓN DE DETERIORO:

Cuadro de evolución del deterioro.	Total M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	26.829.022
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	41.344.556
Castigo de inversiones (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	(419.555)
Otros	-
TOTAL	67.754.023

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Políticas Contables.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 9.2 OPERACIONES DE COMPROMISOS EFECTUADOS SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La Compañía busca, con operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros, poder aprovechar oportunidades de negocios según las condiciones de mercado del momento. Mediante pactos de venta, la compañía obtiene los recursos necesarios a corto plazo para aprovechar estas oportunidades y adelantar la adquisición de inversiones asociadas a ingresos que se esperan en el futuro.

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no presenta operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros.

Tipo de Operación	Folio Operación (1)	Ítem Operación (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN		CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN									Cifras en M\$ INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN		
			Nombre(3)	Nacionalidad (4)	Activo Objeto (5)	Serie Activo Objeto (6)	Nominales (7)	Valor Inicial (8)	Valor Pactado (9)	Moneda (10)	Tasa de Interés Pacto (11)	Fecha de la Operación (12)	Fecha de vencimiento del Contrato (13)	Interés Devengado del Pacto (14)	Valor de Mercado del Activo Objeto a la Fecha de Información (15)	Valor del Pacto a la Fecha de Cierre (16)
PACTOS DE COMPRA																
	TOTAL							-	-	-				-	-	-
PACTOS DE COMPRA CON RETROVENTA																
	TOTAL							-	-	-				-	-	-
PACTOS DE VENTA																
	TOTAL							-	-	-				-	-	-
PACTOS DE VENTA CON RETROCOMPRA																
	675477	1	SCOTIABANK	CHILE	BFFCC-P	P	345.000	16.502.895	16.503.445	UF	0,0005	2020-09-29	2020-10-01	275	16.502.895	16.503.170
	675477	2	SCOTIABANK	CHILE	CERO010221		4.961	142.995	143.000	UF	0,0005	2020-09-29	2020-10-01	2	142.995	142.997
	675477	3	SCOTIABANK	CHILE	CERO010321		1.066	30.763	30.764	UF	0,0005	2020-09-29	2020-10-01	1	30.763	30.764
	675477	4	SCOTIABANK	CHILE	CERO010521		115	3.347	3.347	UF	0,0005	2020-09-29	2020-10-01	-	3.346	3.347
	TOTAL						351.142	16.680.000	16.680.556					278	16.679.999	16.680.278

NOTA 10 PRÉSTAMOS

Al 30 de septiembre de 2020 el detalle de las operaciones de préstamos es el siguiente:

	Costo Amortizado M\$	Deterioro M\$	Costo Amortizado Neto M\$	Valor Razonable M\$
Avance Tenedores de pólizas	1.101.674	-	1.101.674	1.101.674
Préstamos otorgados	-	-	-	-
Total Préstamos	1.101.674	-	1.101.674	1.101.674

EVOLUCIÓN DE DETERIORO (1)

Cuadro de evolución del deterioro.	Total M\$
Saldo inicial al 01/01 (-)	-
Aumento (Disminución) de la provisión por deterioro	-
Castigo de préstamos (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
TOTAL DETERIORO	-

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 11 INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 30 de septiembre de 2020 el detalle de las Inversiones Seguros con cuenta Única de Inversión (CUI) es el siguiente:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA						INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA						TOTAL INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE			ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			ACTIVOS A VALOR RAZONABLE			ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			
	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	
INVERSIONES NACIONALES	1.578.646	-	1.578.646	167.641.943	90.256	167.551.687	533.327.020	-	533.327.020	-	-	-	702.457.353
Renta Fija	-	-	-	167.641.943	90.256	167.551.687	-	-	-	-	-	-	167.551.687
Instrumentos del Estado	-	-	-	1.110.077	-	1.110.077	-	-	-	-	-	-	1.110.077
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	60.151.486	23.825	60.127.661	-	-	-	-	-	-	60.127.661
Instrumentos de Deuda o Crédito	-	-	-	106.380.380	66.431	106.313.949	-	-	-	-	-	-	106.313.949
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	1.578.646	-	1.578.646	-	-	-	533.327.020	-	533.327.020	-	-	-	534.905.666
Acciones de sociedades Anónimas Abiertas	549.895	-	549.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549.895
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	1.028.751	-	1.028.751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.028.751
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	533.327.020	-	533.327.020	-	-	-	533.327.020
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras inversiones nacionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	100.765.716	-	100.765.716	-	-	-	100.765.716
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	-	-	-	-	100.765.716	-	100.765.716	-	-	-	100.765.716
Acciones de Sociedades Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el País cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	100.765.716	-	100.765.716	-	-	-	100.765.716
BANCO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INMOBILIARIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.578.646	-	1.578.646	167.641.943	90.256	167.551.687	634.092.736	-	634.092.736	-	-	-	803.223.069

Nivel 1 a) Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 b) Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

Nota 12 PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO

Nota 12.1 PARTICIPACIONES EN EMPRESAS SUBSIDIARIA (FILIALES)

Al 30 de septiembre de 2020 la situación de las empresas subsidiaria es la siguiente.

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Destino	Natura de la Inversión	Moneda de Control de la Inversión	N° de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Valor Costo de la Inversión	Deterioro de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
0-E	CONSORCIO HCS VENTURES, LLC	EEUU	IO	CAD		100,00%	887.685		887.685		887.685
	TOTAL						887.685	-	887.685	-	887.685

Nota 12.2 PARTICIPACIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS (COLIGADAS)

Al 30 de septiembre de 2020 la situación de las empresas asociadas es la siguiente.

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Destino	Naturaleza de la Inversión	Moneda de Control de la Inversión	N° de Acciones	% de Partic.	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Valor Costo de la Inversión	Deterioro de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
96.844.470-0	PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Chile	IO		14.999.857	15,83%	88.923.192	101.595	9.255.320		14.075.020
76.493.376-1	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PRESIDENTE RIESCO S.A.	Chile	IO		1.873.601.169	32,25%	31.558.633	(278.816)	10.664.381		10.177.670
76.027.704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Chile	IO		9.700.500	50,00%	17.754.009	366.359	9.700.541		8.877.005
76.883.240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Chile	IO		6.074.124	50,00%	13.591.895	(115.897)	6.080.553		6.795.947
76.435.779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA	Chile	IO		570.000	39,18%	11.731.410	256.034	5.700.000		5.865.705
76.954.790-8	INMOBILIARIA LOS CÓNDORES S.A.	Chile	IO		300	33,33%	10.724.245	(5.647)	3.333.512		3.574.748
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	Chile	IO		105.000	30,00%	8.493.431	(61.038)	2.445.929		2.548.029
76.039.786-5	INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGURAS S.A.	Chile	IO		2.944.011	42,06%	7.657.293	177.308	8.594.439		3.220.451
77.172.710-7	INVERSIONES EL PINAR SPA	Chile	IO		524.008.859	45,00%	3.636.163	1.801.795	2.793.492		1.636.273
76.576.572-2	INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	Chile	IO		2.831.950	50,00%	4.131.784	(135.534)	2.831.950		2.065.892
76.646.780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Chile	IO		3.000	33,33%	6.852.854	953.394	685.906		2.284.285
76.231.874-1	INMOBILIARIA CALAMA SPA.	Chile	IO		1.431.100.128	40,00%	2.108.006	(18.024)	833.098		843.202
76.455.471-K	INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	Chile	IO		82.032	15,00%	8.772.596	143.133	1.419.080		1.315.889
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Chile	IO		1.400.500	50,00%	2.381.578	(63.308)	1.400.500		1.190.789
76.455.482-5	INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	Chile	IO		82.119	15,00%	7.407.261	368.280	1.035.479		1.111.089
76.318.228-2	INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	Chile	IO		150.000	15,00%	6.878.466	203.704	1.170.685		1.031.770
76.957.752-1	DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	Chile	IO		1.441.074	40,00%	3.565.406	6.178	1.441.074		1.426.162
76.989.262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Chile	IO		975.482	32,00%	3.027.396	(12.579)	965.496		968.767
76.326.533-1	INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA.	Chile	IO		213.231	15,00%	4.660.592	(62.246)	822.102		699.089
76.515.767-6	INV CONTINENTAL BIO BIO SA	Chile	IO		112	44,80%	1.503.894	557.019	1.190.232		673.736
76.468.394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Chile	IO		450	45,00%	1.098.331	(12.513)	446.208		494.249
76.320.132-5	INMOBILIARIA SAN NICOLAS NORTE DOS SPA.	Chile	IO		1.016.400	40,00%	281.511	(21.823)	282.706		112.604
76.882.227-1	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	Chile	IO		400.004	33,33%	1.691.360	(159.453)	400.004		563.787
99.599.540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Chile	IO		400	40,00%	1.037.921	(25.540)	508		415.168
96.953.540-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Chile	IO		1.000.000	50,00%	664.670	(832)	13.913		332.335
76.966.850-0	INMOBILIARIA VICENTE MALDÉS S.A.	Chile	IO		105.350	35,00%	2.169.763	1.342.451	595.113		759.417
76.349.920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Chile	IO		96.096	50,00%	647.728	(956)	355.375		323.864
96.658.670-2	DCV-VIDA SA	Chile	IO		2.720	19,96%	1.812.750	22.441	158.458		361.912

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

99.591.360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Chile	IO	500	50,00%	501.079	10.367	648	250.539	
76.948.771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	Chile	IO	550.000	50,00%	943.810	(33.659)	550.000	471.905	
76.283.072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	Chile	IO	500	50,00%	339.204	2.326	500	169.602	
99.525.220-1	INMOBILIARIA PUNTA PITE S.A.	Chile	IO	210.499	50,00%	190.690	14	233.315	95.345	
76.587.886-1	DESARROLLOS INDUSTRIALES SPA	Chile	IO	4.000	40,00%	56.576	(1.674)	730.177	22.630	
76.882.093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	Chile	IO	30.000	30,00%	120.432	(35.921)	150.000	36.130	
99.586.380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Chile	IO	188	50,00%	133.258	(1.397)	89.182	66.629	
99.591.150-7	INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	Chile	IO	250	25,00%	121.757	-	311	30.439	
77.006.764-2	INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	Chile	IO	200.000	50,00%	351.819	(40.330)	200.000	175.910	
76.641.360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Chile	IO	400	33,33%	55.908	53	486	18.637	
96.995.870-8	INMOBILIARIA IPL S.A.	Chile	IO	1.000	33,33%	44.024	4.271	1.292	14.675	
76.416.293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	Chile	IO	300	33,33%	34.816	(921)	3.000	11.605	
99.591.350-K	INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	Chile	IO	500	50,00%	10.164	90	648	5.083	
99.564.930-6	INMOBILIARIA URANO S.A.	Chile	IO	30	33,33%	2.907	-	4.644	969	
96.931.030-9	INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A.	Chile	IO	1.000	33,33%	(90.202)	-	13.171	-	
99.564.920-9	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EDIFICIO TRES S.A.	Chile	IO	30	33,33%	(947)	-	4.644	-	
99.591.340-2	INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A.	Chile	IO	5.000	50,00%	(4.831)	-	639	-	
77.015.051-5	INMOBILIARIA DON ANTONIO SPA	Chile	IO	45.000	45,00%	100.437	(209)	45.000	45.197	
77.094.393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Chile	IO	75.250	35,00%	218.311	719	76.157	76.406	
	TOTAL					257.893.350	5.229.214	76.719.868	-	75.236.555

Nota 12.3 CAMBIO EN INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Concepto	FILIALES	COLIGADAS	TOTAL
Saldo inicial		79.374.555	79.374.555
Adquisiciones (+)	887.685	1.338.456	2.226.141
Ventas/Transferencias (-)		(4.580.983)	(4.580.983)
Reconocimiento en resultado (+/-)		815.544	815.544
Dividendos recibidos		(1.146.381)	(1.146.381)
Deterioro (-)		-	0
Diferencia de cambio (+/-)		-	0
Otros (+/-)		(564.636)	(564.636)
Saldo Final (=)	887.685	75.236.555	76.124.240

NOTA 13 OTRAS NOTAS DE INVERSIONES

NOTA 13.1 MOVIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIONES

Al 30 de septiembre de 2020 el movimiento de la cartera de inversiones es el siguiente:

	Valor Razonable M\$	Costo Amortizado M\$	CUI M\$
Saldo inicial al 01-01-2020	886.351.719	3.986.681.498	790.000.774
Adiciones	4.804.767.384	2.077.115.695	217.406.508
Ventas	(4.769.703.479)	(1.072.963.569)	(190.289.819)
Vencimientos	35.465.037	(1.222.570.334)	(39.386.788)
Devengo de intereses	(2.481.917)	132.338.563	4.982.584
Prepagos	-	-	-
Dividendos	26.929.686	-	-
Sorteo	-	-	-
Valor razonable Utilidad/(Perdida) reconocida en:			
Resultado	(54.307.165)	-	(15.950.172)
Patrimonio	-	-	-
Deterioro	-	(40.938.242)	(3.711)
Diferencia de tipo de cambio	(10.711.040)	30.173.018	4.670.965
Utilidad o pérdida por unidad reajutable	250.965	52.834.258	2.275.059
Reclasificación(1)	-	(70.407.759)	29.517.669
Otros(2)	(26.929.978)	(74.866.523)	-
SALDO FINAL	889.631.212	3.797.396.605	803.223.069

(1) : Instrumentos que pasaron de Cartera Compañía a Cartera CUI

(2) : Reclasificación por inversiones con compromiso de compras

NOTA 13.2 GARANTÍAS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía tiene garantías vigentes

a) Los activos entregados en garantías se informan en el siguiente cuadro.

Nemotécnico	Nominales	Instrumento	Valor Presente M\$
BSTDH10799	45000	BE	106.348
BFFCC-O	390000	BE	11.937.459
FNSEC-061020	1076489000	DPC	1.076.446

b) Estas garantías corresponden a las solicitadas por diversos bancos para cubrir y colateralizar el valor de mercado negativo de los derivados que la compañía tiene o podría tener en el futuro con la contraparte, según la línea de crédito estipulada en el contrato. Estas garantías no tienen condiciones de plazo y pueden ser reemplazadas por otros instrumentos aprobados por la contraparte. En caso de que se necesitaran mayores garantías por cambios del valor de mercado del derivado, éstas deberán ser entregadas al banco en forma de nuevos instrumentos o efectivo. Para cuando el valor de mercado del derivado se vuelve positivo para la compañía, estas garantías pueden ser devueltas o se pueden recibir instrumentos financieros de parte del banco para colateralizar la deuda.

NOTA 13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLICITOS

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no presenta Instrumentos Financieros Compuestos por Derivados Implícitos.

NOTA 13.4 TASA DE REINVERSIÓN – TSA – NCG N° 209

Al 30 de septiembre de 2020, conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 209 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía ha realizado un análisis de suficiencia de activos, obteniendo la siguiente tasa de reinversión:

Suficiencia (Insuficiencia)	Tasa de Reinversión Aplicando 100% las tablas al 30-06-2020
(U.F.) (1)	(%) (2)
26.921.537	0,15%

(1) Corresponde al valor presente de los flujos de pasivos no cubiertos con flujos de activos (insuficiencia), o de los flujos de activos que exceden los flujos de pasivos (suficiencia), asumiendo como escenario de tasa de reinversión y de descuento, la curva o vector de tasas de descuento (VTD) informado por la CMF, vigente a la fecha de los estados financieros.

(2) Corresponde a la TIR de reinversión que hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

NOTA 13.5 INFORMACION CARTERA DE INVERSIONES

Conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°159 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía mantiene inversiones en custodia según el siguientes detalle:

Tipo de Inversión (Títulos del N° 1 y 2 del Art. N° 21 del DFL 251)	Al 30 de septiembre de 2020			Monto FECU Cta 5.11.30.00.00 por Tipo de Instrumento (Seguros CUI) (2)	Total Inversiones (1)+(2) = (3)	Inversiones Custodiables en M\$ (4)	% Inversiones Custodiable (4)/(3)=(5)
	Costo Amortizado (1)	Valor Razonable (1)	Total (1)				
Instrumentos del Estado	122.270.532		122.270.532	1.110.077	123.380.609	121.178.222	0,98
Instrumentos Sistema bancario	108.239.382		108.239.382	60.127.661	168.367.043	167.070.811	0,99
Bonos de Empresa	2.123.189.952		2.123.189.952	106.313.949	2.229.503.901	1.922.199.273	0,86
Mutuos Hipotecarios	499.420.539		499.420.539	-	499.420.539	-	-
Acciones S.A. Abiertas		146.515.089	146.515.089	549.895	147.064.984	146.860.459	1,00
Acciones S.A. Cerradas		-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión		142.277.099	142.277.099	1.028.751	143.305.850	140.960.600	0,98
Fondos Mutuos		8.065.426	8.065.426	634.092.736	642.158.162	642.158.162	1,00
Total	2.853.120.405	296.857.614	3.149.978.019	803.223.069	3.953.201.088	3.140.427.527	0,77

Tipo de Inversión (Títulos del N° 1 y 2 del Art. N° 21 del DFL 251)	Detalle de Custodia de Inversiones (Columna N° 3)											
	En Empresa de Depósito y Custodia de Valores				En Banco			En Otro			En Compañía	
	Monto (6)	% c/r Total Inv (7)	% c/r Inv Custodiables (8)	Nombre Depositante (9)	Monto (10)	% c/r Total Inv (11)	Nombre Banco Custodio (12)	Monto (13)	% (14)	Nombre del Custodio (15)	Monto (16)	% (17)
Instrumentos del Estado	121.178.222	0,98	1,00	DCV	-	-	-	92.142	0,00	IPS	2.110.245	0,02
Instrumentos Sistema bancario	167.070.811	0,99	1,00	DCV	-	-	-	1.296.232	0,01	Emisor	-	-
Bonos de Empresa	1.922.199.273	0,86	1,00	DCV	-	-	-	137.622.941	0,06	BBH- DCV inter	169.681.687	0,08
Mutuos Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499.420.539	1,00
Acciones S.A. Abiertas	146.860.459	1,00	1,00	DCV	-	-	-	204.525	0,00	Emisor	-	-
Acciones S.A. Cerradas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	140.960.600	0,98	1,00	DCV	-	-	-	2.345.250	0,02	Emisor	-	-
Fondos Mutuos	642.158.162	1,00	1,00	DCV	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	3.140.427.527	0,77	1,00	-	-	-	-	141.561.090	0,03	-	671.212.471	0,20

NOTA 13.6 INVERSION EN CUOTAS DE FONDOS POR CUENTA DE LOS ASEGURADOS - NCG N° 176

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no posee Inversiones en cuotas de fondo por cuenta de los asegurados

NOTA 14 INVERSIONES INMOBILIARIAS

NOTA 14.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía mantiene saldos en propiedades de inversión

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Saldo Inicial al 01.01.2020	259.125.948	166.651.670	-	425.777.618
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	99.333.530	27.287.905	-	126.621.435
Menos: Ventas, bajas y transferencias	4.420.443	-	-	4.420.443
Menos: Depreciación del ejercicio	-	3.774.562	-	3.774.562
Ajustes por revaloración	8.092.788	5.395.191	-	13.487.979
Otros	-	1.254.543	-	1.254.543
Valor Contable Propiedades de Inversión	362.131.823	196.814.747	-	558.946.570
Valor razonable a la fecha de cierre (1)	333.750.200	227.676.627	-	561.426.827
Deterioro (Provisión)	-	(10.040)	-	(10.040)
Valor Final a la fecha de cierre	362.131.823	196.804.707	-	558.936.530

(1) Se debe indicar el valor de la menor tasación

Propiedades de inversión	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	362.131.823	196.804.707	-	558.936.530
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
Valor Final a la fecha de cierre	362.131.823	196.804.707	-	558.936.530

a) El importe total de los pagos mínimos futuros del arrendamiento

Tramo	30-09-2020	
	Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
Hasta 1 año	933.486,99	26.787.735
Entre 1 y 5 años	3.038.910,41	87.205.849
Más de 5 años	6.196.697,25	177.823.027
TOTAL	10.169.094,65	291.816.611

b) Total de arrendamientos contingentes reconocidos como ingreso en el ejercicio.

	30-09-2020	
	Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
	-	-
TOTAL	-	-

c) Los inmuebles entregado en arriendo por la compañía son espacios de oficinas, locales comerciales, terrenos o propiedades industriales principalmente.

Los contratos de arriendo son en general por un plazo que va entre uno y quince años con posibilidad de renovación automática a no ser de que cualquiera de las partes envíe carta certificada ante notario para ponerle término al contrato, carta que deberá ser enviada con un plazo mínimo que va desde los 30 hasta los 120 días de anticipación a la fecha de término original del contrato o de cualquiera de sus prorrogas.

Por lo general, la renta mensual se fija en unidades de fomento y es pagada de manera anticipada, dentro de los primeros 5 días de cada mes. El retardo en el pago de una renta mensual de arrendamiento o cualquier otra obligación del arrendatario, obligará al arrendatario a pagar el interés máximo convencional mensual sobre el monto adeudado.

En general, el arrendatario no tiene permiso de subarrendar el inmueble sin la aprobación previa del arrendador y el pago de los gastos comunes, consumos, mantenciones, etc. son de cargo del arrendatario.

Adicionalmente al inicio del contrato de arrendamiento, el arrendatario deja en garantía un monto equivalente a un mes de renta, monto que el arrendador adquiere como un pasivo con el arrendatario y que será devuelto al término del contrato de arrendamiento, si es que el arrendatario ha cumplido a cabalidad con lo estipulado en el contrato.

Como política de la compañía los inmuebles entregados en arrendamiento cuentan con seguros contra todo riesgo de bien físico y en algunos casos seguros de lucro cesante.

NOTA 14.2 CUENTAS POR COBRAR LEASING

a) Descripción general de los leasing más materiales.

1. Leasing SR Inmobiliaria: Contrato de leasing firmado en octubre de 2009 con SR INMOBILIARIA S.A. (Sociedad relacionada a SMU) por el centro de distribución de Unimarc ubicado en el MACROLOTE MLI-10 LOTE O IZARRA LO AGUIRRE, a un costado de la ruta 68.

Inicio: octubre-2009

Plazo: 30 años

2. Leasing Mall Puente III: Contrato de leasing firmado en abril de 2011 por el centro comercial Galería Imperio ubicado en Huérfanos 824, Santiago. La contraparte de este contrato es Mall Puente III Ltda. El objetivo del leasing fue la compra del centro comercial existente y financiamiento de la remodelación.

Inicio: abril - 2011

Plazo: 25 años

3. Leasing Cencosud Shopping Center: Contratos de leasing con Cencosud Shopping Center S.A. firmados en abril de 2005 por 5 centros comerciales ubicados en Osorno, Chillán y Curicó.

Inicio: abril - 2005

Plazo: 20 años

4. Leasing Córpora Agrícola: Contrato de leasing con Córpora Agrícola S.A. por unos campos ubicados en el sector de San Felipe V Región.

Inicio: abril - 2010

Plazo: 20 años

5. Leasing Inmobiliaria Boulevard: Contrato de Leasing con Inmob. Boulevard Nueva Costanera S.A. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción del centro comercial.

Inicio: agosto - 2012

Plazo : 25 años

6. Leasing Mall Barrio Independencia: Contrato de Leasing con MBI SpA. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción de un centro comercial.

Inicio: diciembre - 2014

Plazo : 24 años

7. Leasing Los Militares: Contrato de Leasing con Inmobiliaria Los Militares Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Apoquindo.

Inicio: agosto – 2015

Plazo: 30 años

8. Leasing Torre Amunategui: Contrato de Leasing con Inmobiliaria Rentas II SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Catedral.

Inicio: agosto – 2015

Plazo: 30 años

9. Leasing Coordinador Eléctrico Nacional: Contrato de Leasing con Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un terreno ubicado en Avenida Parque Isidora 1061.

Inicio: Diciembre – 2019

Plazo: 25 años

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere.

Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.

En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la Compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna “Intereses por Recibir” del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.

A la fecha no se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.

Durante el presente ejercicio no han concluido contratos de leasing.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro.

Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.8.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

h)

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Capital Insoluto	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor final del contrato			
0 - 1 año					-			
1 - 5 años	8.781.282	988.811	8.800.628	-	8.800.628	28.752.036	80.700.063	8.800.628
5 y más años	440.042.008	227.376.025	440.241.229	4.296.151	435.945.078	533.144.031	763.566.954	435.945.078
Totales	448.823.290	228.364.836	449.041.857	4.296.151	444.745.706	561.896.067	844.267.017	444.745.706

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
 Valor del Contrato: Valor presente menos deterioro (provisión)
 Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada
 Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación
 Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

NOTA 14.3 PROPIEDADES DE USO PROPIO

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía mantiene los siguientes saldos en propiedades de uso propio:

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Saldo Inicial al 01.01.2020	4.514.431	23.907.393	-	28.421.824
Más: Adiciones, mejoras y transferencias		-		-
Menos: Ventas, bajas y transferencias				-
Menos: Depreciación del ejercicio	-	482.952		482.952
Ajustes por revaloración	256.197	170.799		426.996
Otros				-
Valor Contable Propiedades de Inversión	4.770.628	23.595.240	-	28.365.868
Valor razonable a la fecha de cierre	8.238.847	24.305.836	-	32.544.683
Deterioro (Provisión)	-	-	-	-
Valor Final a la fecha de cierre	4.770.628	23.595.240	-	28.365.868

NOTA 15 **ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (Ver NIIF5)**

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no mantiene saldos en activos no corrientes mantenidos para la venta.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 16 CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS

NOTA 16.1 SALDOS ADEUDADOS POR ASEGURADOS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene los siguientes saldos de primas por cobrar:

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados. (+)	171.067	71.596.667	71.767.734
Cuentas por cobrar Coaseguro (Lider)	-	-	-
Deterioro (-)	8.778	1.257.683	1.266.461
Total (-)	162.289	70.338.984	70.501.273

Activos corrientes (corto plazo)	162.289	70.338.984	70.501.273
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

NOTA 16.2 DEUDORES POR PRIMAS POR VENCIMIENTO

VENCIMIENTOS DE SALDOS	Primas Documentadas	PRIMAS SEGURO Inv. Y Sob. DL 3500	PRIMAS ASEGURADOS				Sin Especificar Forma de Pago	Cuentas Por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago						
			Plan Pago PAC	Plan Pago PAT	Plan Pago CUP	Plan Pago Cía.			
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados	-	66.952.876	106.217	40.626	-	7.382.101	-	-	-
Meses anteriores	-	-	1.613	305	-	620.727	-	-	-
junio	-	-	330	-	-	1.089	-	-	-
julio	-	-	427	17	-	622.225	-	-	-
agosto	-	29.935.396	7.248	1.321	-	11.159	-	-	-
septiembre	-	37.017.480	96.599	38.983	-	6.126.901	-	-	-
2. Deterioro	-	-	9.618	1.643	-	1.255.200	-	-	-
Pagos vencidos	-	-	9.618	1.643	-	1.255.200	-	-	-
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	26.588	15.614	-	2.822.226	-	-	-
4. Sub-Total (1-2-3)	-	66.952.876	70.011	23.369	-	3.304.675	-	-	-
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	87.765	41.786	-	20.791	-	-	-
octubre	-	-	87.531	41.786	-	20.265	-	-	-
noviembre	-	-	227	-	-	305	-	-	-
diciembre	-	-	7	-	-	221	-	-	-
meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Sub-Total (5-6)	-	-	87.765	41.786	-	20.791	-	-	-
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Sub-Total (8+9-10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. TOTAL FECU (4+7+11)	-	66.952.876	157.776	65.155	-	3.325.466	-	-	70.501.273
13. Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Crédito no vencido seguros revocables (7+13)	-	-	87.765	41.786	-	20.791	-	-	70.501.273
									M/Extranjera

Nota 16.3 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO ASEGURADOS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía aplicó deterioro según el siguiente detalle:

Cuadro de evolución del deterioro (1)	Cuentas por cobrar de seguros.	Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	Total
Saldo inicial al 01/01/2020 (-)	544.430	-	544.430
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	713.040	-	713.040
Recupero de cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	8.991	-	8.991
Total (-)	1.266.461	-	1.266.461

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Políticas Contables.

De acuerdo a IAS 39 las partidas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés establecida, se miden por el importe original si el efecto del descuento no es importante relativamente.

Nota 17 DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO

NOTA 17.1 SALDOS ADEUDADOS POR REASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo adeudado a la Compañía por las entidades reaseguradoras es el siguiente:

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	2.584.495	2.584.495
Activos por seguros no proporcionales	-	611.537	611.537
Otras deudas por cobrar de reaseguros.(+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	-	3.196.032	3.196.032

Activos por seguros no proporcionales revocables		611.537	611.537
Activos por seguros no proporcionales no revocables			
Total activos por reaseguros no proporcionales	-	611.537	611.537

De acuerdo a IAS 39 las partidas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés establecida, se miden por el importe original si el efecto del descuento no es importante relativamente.

NOTA 17.2 EVOLUCION DEL DETERIORO POR REASEGURO

Cuadro de evolución del deterioro (1)	Primas por cobrar de reaseguros	Siniestros por cobrar reaseguradores	Deudas por seguros no proporcionales	Otras deudas por cobrar de reaseguros	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01 (-)	-	-	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de reaseguros (+)	-	-	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-	-	-
Total (=)	-	-	-	-	-

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Políticas Contables.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

NOTA 17.3 SINIESTROS POR COBRAR A REASEGURADORES

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene saldos de siniestros por cobrar a reaseguradores.

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	RIESGOS NACIONALES	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR											
Nombre Reasegurador	Korean Reinsurance Company		Scor Global Life Se	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	General Reinsurance Ag	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Rga Reinsurance Company	Partner Reinsurance Europe Se	Hannover Rück Se		
Código de Identificación	NRE04620170002		NRE06820170012	NRE17620170003	NRE00320170003	NRE00320170008	NRE06220170045	NRE08920170008	NRE00320170004		
Tipo de Relación R/NR	NR		NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
Pais Reasegurador	KOR: Korea (the Republic of)		FRA: France	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	IRL: Ireland	DEU: Germany		
Código Clasificador de Riesgo 1	SP		SP	SP	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB		AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	A		AA-	AA-	AA+	AA-	AA-	A+	AA-		
Clasificación de Riesgo 2	A		A+	A+	A++	A+	A+	A	A+		
Fecha Clasificación 1	2014-10-24		2015-09-07	2018-10-24	2018-09-26	2006-12-22	2018-12-31	2016-09-07	2017-05-21		
Fecha Clasificación 2	2018-12-12		2018-09-19	2018-12-13	2018-01-26	2017-12-07	2018-12-31	2018-06-15	2017-12-07		
SALDOS ADEUDADOS											
Meses anteriores			-	-	-	-	-	-	-	-	-
abril			-	-	-	-	-	-	-	-	-
mayo			-	-	-	-	-	-	-	-	-
junio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
julio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
agosto			-	-	-	-	-	-	-	-	-
septiembre			-	-	-	-	-	-	-	-	-
octubre			-	-	-	-	-	-	-	-	-
noviembre			-	-	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	63.769	63.769	905.525	372.081	216.658	247.133	(13.062)	207.386	585.005	2.520.726	2.584.495
enero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
febrero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Meses posteriores			-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS	63.769	63.769	905.525	372.081	216.658	247.133	(13.062)	207.386	585.005	2.520.726	2.584.495
2. DETERIORO			-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL	63.769	63.769	905.525	372.081	216.658	247.133	(13.062)	207.386	585.005	2.520.726	2.584.495
MONEDA NACIONAL											
		63.769								2.520.726	2.584.495
MONEDA EXTRANJERA											

NOTA 17.4 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de siniestros por cobrar reaseguradores es el siguiente:

	Reaseguradores		1	2	3	4	5	6	7	Reaseguradores		Total General
	Nacionales	Sub Total								Extranjeros	Sub Total	
Nombre Corredor			S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C			
Código de Identificación Corredor												
Tipo de relación												
País del Corredor												
Nombre del Reasegurador			Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Scor Global Life Se	Partner Reinsurance Europe Se	Rga Reinsurance Company	Hannover Rück Se	General Reinsurance Ag			
Código de Identificación			NRE17620170003	NRE00320170008	NRE06820170012	NRE08920170008	NRE06220170045	NRE00320170004	NRE00320170003			
Tipo de Relación			NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR			
País del Reasegurador			CHE: Switzerland	DEU: Germany	FRA: France	IRL: Ireland	USA: United States (the)	DEU: Germany	DEU: Germany			
Código Clasificador de Riesgo 1			SP	SP	SP	SP	SP	SP	SP			
Código Clasificador de Riesgo 2			AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB			
Clasificación de Riesgo 1			AA-	AA-	AA-	A+	AA-	AA-	AA+			
Clasificación de Riesgo 2			A+	A+	A+	A	A+	A+	A++			
Fecha de Clasificación 1			24-10-2018	22-12-2006	07-09-2015	07-09-2016	31-12-2018	21-05-2017	26-09-2018			
Fecha de Clasificación 2			13-12-2018	07-12-2017	19-09-2018	15-06-2018	31-12-2018	07-12-2017	26-01-2018			
Saldo Siniestro por Cobrar Reaseguradores			612.641	759.225	1.447.134	202.938	1.184.469	5.442	507.628	4.719.477		4.719.477

NOTA 17.5 PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA RIESGO EN CURSO.

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no posee Participación del Reasegurador en la Reserva Riesgo en Curso.

NOTA 18 DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no mantiene saldos de Deudores por Operaciones de Coaseguro.

NOTA 18.1 SALDO ADEUDADO POR COASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no mantiene saldos adeudados por Coaseguro.

NOTA 18.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR COASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no mantiene saldos de deterioro por Coaseguro.

NOTA 19 PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS (ACTIVO) Y RESERVAS TÉCNICAS (PASIVO)

RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA

RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	7.295.480	-	7.295.480	-	-	-
RESERVAS PREVISIONALES	4.977.012.569	45.601.843	5.022.614.412	3.584.319	-	3.584.319
RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	4.939.323.817	45.601.843	4.984.925.660	-	-	-
RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	37.688.752	-	37.688.752	3.584.319	-	3.584.319
RESERVA MATEMATICAS	43.290.438	-	43.290.438	-	-	-
RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	41.303.683	-	41.303.683	-	-	-
RESERVA DE SINIESTROS	20.028.221	-	20.028.221	1.135.158	-	1.135.158
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	1.655.040	-	1.655.040	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADO	-	-	-	-	-	-
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN (1) + (2)	14.946.174	-	14.946.174	985.981	-	985.981
(1) Sinistros Reportados	12.822.443	-	12.822.443	985.981	-	985.981
(2) Sinistros detectados y no reportados	2.123.731	-	2.123.731	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	3.427.007	-	3.427.007	149.177	-	149.177
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS RESERVAS TECNICAS	5.144.235	-	5.144.235	-	-	-
RESERVA VALOR DEL FONDO	799.075.015	-	799.075.015	-	-	-
TOTAL	5.893.149.641	45.601.843	5.938.751.484	4.719.477	-	4.719.477

NOTA 20 INTANGIBLES

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene saldos Intangibles.

NOTA 20.1 GOODWILL

El Goodwill representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la sociedad en los activos netos identificables de las empresas asociadas (coligadas) en la fecha de adquisición. La medición del goodwill es a costo inicial menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

A la fecha de cierre no se han registrado deterioros por Goodwill

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía mantiene los siguiente saldos:

Asociadas	Valor libro al 31-12-2019 M\$	Adquisiciones por participación M\$	Ajustes por deterioro al 30-09-2020 M\$	Saldo al 30-09-2020 M\$
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.858	-	-	455.858
Inversiones El Pinar SpA	584.620	-	-	584.620
Inversiones Continental Bio Bio SPA	598.081	-	-	598.081
Inmobiliaria El Mariscal SPA	37.820	-	-	37.820
Constructora e Inmobiliaria Presidente Riesgo S.A.	224.949	-	-	224.949
Total	1.901.328	-	-	1.901.328

NOTA 20.2 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS AL GOODWILL

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de intangibles distintos de Goodwill es el siguiente:

	Costos de Desarrollo	Programas Informáticos	Otros Activos Intangibles Identificables	Deterioro	Total Activos Intangibles
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2020	1.723.059	-	-	-	1.723.059
Movimientos de activos intangibles identificables					
Adiciones	406.360	-	-	-	406.360
Amortización	(312.540)	-	-	-	(312.540)
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total movimiento en activos intangibles identificables	93.820	-	-	-	93.820
Saldo Final Activos Intangibles Identificables	1.816.879	-	-	-	1.816.879

	30-06-2020		
	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Activos Intangibles de Vida Finita	3.795.638	(1.978.759)	1.816.879
Activos Intangibles de Vida Indefinida	-	-	-
Activos Intangibles	3.795.638	(1.978.759)	1.816.879
Activos Intangibles Identificables			
Costos de Desarrollo	3.795.638	(1.978.759)	1.816.879
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	-	-	-
Programas Informáticos	-	-	-
Otros Activos Intangibles Identificables	-	-	-
Total	3.795.638	(1.978.759)	1.816.879

Metodo utilizado para expresar la amortización de activos intangibles identificables	Vida Util	Vida Util Minima	Vida Util Maxima
Vida util, Programas Informáticos	Meses	48	120

El método de amortización utilizado es el método lineal. Los cambios esperados en los beneficios económicos futuros son contabilizados por medio de cambio en el período de vida útil.

El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de otros costos de administración.

NOTA 21 IMPUESTO POR COBRAR

NOTA 21.1 CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE

CONCEPTO	M\$
Pagos provisionales mensuales	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Crédito por gastos por capacitación	94.219
Crédito por adquisición de activos fijos	-
Impuesto renta por pagar (1)	-
Otros	4.377.054
TOTAL	4.471.273

(1) En el caso que el impuesto renta por pagar sea menor a los créditos asociados

NOTA 21.2 ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS

Como se describe en la nota 3.21, la Compañía reconoció el efecto de las diferencias temporales entre la utilidad contable y la renta líquida imponible.

Nota 21.2.1 IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	3.053.524	(886.312)	2.167.212
Coberturas	-	-	-
Otros	253.324	(3.486.006)	(3.232.682)
Total cargo/(abono) en patrimonio	3.306.848	(4.372.318)	(1.065.470)

Nota 21.2.2 IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	359.413	-	359.413
Deterioro Deudores por Reaseguro	-	-	-
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	15.700.897	-	15.700.897
Deterioro Mutuos Hipotecarios	-	(64.379)	(64.379)
Deterioro Bienes Raíces	-	(18.690.259)	(18.690.259)
Deterioro Intangibles	-	(458.425)	(458.425)
Deterioro Contratos Leasing	-	(21.313.568)	(21.313.568)
Deterioro Prestamos otorgados	-	-	-
Valorización Acciones	3.494.078	-	3.494.078
Valorización Fondos de Inversión	675.249	-	675.249
Valorización Fondos Mutuos	-	(5.605.672)	(5.605.672)
Valorización Inversión Extranjera	2.033.144	-	2.033.144
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero	8.971.803	-	8.971.803
Valorización Pactos	5.951.129	-	5.951.129
Provisión Remuneraciones	140.711	-	140.711
Provisión Gratificaciones	-	(4.910)	(4.910)
Provisión DEF	154.454	-	154.454
Provisión de Vacaciones	550.771	-	550.771
Provisión Indemnización Años de Servicios	229.224	-	229.224
Gastos Anticipados	-	(583.326)	(583.326)
Gastos Activados	-	(2.455)	(2.455)
Perdidas Tributarias	-	-	-
Otros	273.437	-	273.437
TOTALES	38.534.310	(46.722.994)	(8.188.684)

NOTA 22 OTROS ACTIVOS

NOTA 22.1 DEUDAS DEL PERSONAL

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de deudas del personal no superan el 5% de los otros activos.

NOTA 22.2 CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene Cuentas por cobrar intermediarios.

NOTA 22.3 GASTOS ANTICIPADOS

Al 30 de septiembre de 2020 los gastos anticipados no superan el 5% de los otros activos.

NOTA 22.4 OTROS ACTIVOS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía presenta los siguientes saldos:

CONCEPTO	M\$	Explicación del Concepto
Cuentas por Cobrar Renta Fija y Variable	47.425.757	Ventas de Inversiones Financ. e Inmob., Fondo Mutuos, Prepagos Leasing por Cobrar
Documentos y Cuentas por Cobrar	21.084.738	Pagarés, Comision FFMM Larrain y otros
Inversiones con Compromiso de Compra	11.126.825	Instrumentos Garantizados en Inversiones con Compromiso de Compra
Deudores Varios	8.658.503	Beneficios Estatales RRVV, Cheques Protestados, Varios Deudores
Proyectos Remodelaciones	2.338.733	Remodelaciones de Oficinas y Sucursales de la Compañía, por amortizar
Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)	1.220.576	Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)
Cuenta Corriente Proyectos Inmobiliarios	457.423	Cuenta Corriente Inmobiliaria Almendral
Promesa de Compra Bienes Raíces	88.196	Promesas por Compra de Bienes Raices de los Proyectos Inmobiliarios
Inversiones en Sanitarias y Licencias Mineras	23.319	Inversiones Sanitarias y Licencias Mineras
TOTAL	92.424.070	

NOTA 23 PASIVOS FINANCIEROS

NOTA 23.1 PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO

Al 30 de septiembre de 2020 se presenta los siguientes saldos en Pasivos (Activos) Financieros a Valor Razonable con Cambio en Resultado:

CONCEPTO	PASIVO A VALOR RAZONABLE M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO	EFEECTO EN OCI (1)
Valores representativos de deuda	-	-	-	-
Derivados inversión	-	-	-	-
Derivados de Cobertura	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-

NOTA 23.2 PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

NOTA 23.2.1 DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene deudas con instituciones financieras según el siguiente detalle:

Nombre Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo			Largo Plazo			Total M\$	Valor Razonable M\$	
		Monto M\$	Moneda	Tasa de Interes (%)	Último Vencimiento	Monto M\$	Tasa de Interes (%)	Último Vencimiento	Monto M\$			
BANCO ESTADO	2020-09-22	17.339.300	DO	0,95%	2020-10-22	17.342.959				17.342.959	17.342.959	
TOTAL						17.342.959				-	17.342.959	17.342.959

NOTA 23.2.2 OTROS PASIVOS FINANCIERO A COSTO AMORTIZADO

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene otros pasivos a costo amortizado, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO	EFEECTO EN OCI (1)	TASA EFECTIVA
Valores representativos de deuda	33.133.826	33.133.826	-	-	
Derivados	35.048.818	28.235.301	(15.037.843)		(0,014)
Derivados inversión					
Derivados implícitos					
Deudas por contratos de Inversión					
Pactos de venta con Retrocompra	16.680.278	16.680.000	278	-	0,0005
TOTAL	84.862.922	78.049.127	(15.037.565)	-	-

NOTA 23.2.3 IMPAGOS Y OTROS INCUMPLIMIENTOS

A la fecha de la presentación de esta información, no existen impagos u otros incumplimientos de préstamos por pagar.

NOTA 24 PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (NIIF5)

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no posee pasivos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 25 RESERVAS TECNICAS

NOTA 25.1 RESERVAS PARA SEGUROS GENERALES

No aplica para seguros de vida.

NOTA 25.2 RESERVAS PARA SEGUROS DE VIDA

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía presenta el siguiente detalle de reservas para Seguros de Vida:

NOTA 25.2.1 RESERVA DE RIESGO EN CURSO

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	6.955.491
Reserva por venta nueva	60.915.819
Liberación de reserva	(60.673.466)
Liberación de reserva stock (1)	(7.022.872)
Liberación de reserva venta nueva	(53.650.594)
Otros	97.636
TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO	7.295.480

(1) Corresponde a la liberación de reserva proveniente del ejercicio anterior.

NOTA 25.2.2 RESERVAS SEGUROS PREVISIONALES

RESERVA DE RENTAS VITALICIAS (5.21.31.21)	M\$
Reserva dic anterior	4.942.002.298
Reserva por rentas contratadas en el periodo	109.648.892
(-)Pensiones pagadas	257.086.032
Interes del periodo	103.152.937
(-)Liberación por fallecimiento	40.485.013
Sub total Reserva Rentas vitalicias del Ejercicio	4.857.233.082
Pensiones no cobradas	-
Cheques caducos	238.970
Cheques no cobrados	(293.982)
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	-
Otros	127.747.590
TOTAL RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	4.984.925.660

RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (5.21.31.22)	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	270.888
Incremento de siniestros	37.712.391
Invalidez total	21.268.784
Invalidez parcial	7.822.183
Sobrevivencia	8.621.424
Liberación por pago de aportes adicionales (-)	8.529.647
Invalidez total	1.331.528
Invalidez parcial	-
Sobrevivencia	7.198.119
Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)	115
Ajuste por tasa de interés (+/-)	-
Otros	8.235.235
TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ	37.688.752

TASA DE DESCUENTO:

MES	TASA
mi-2	2,35%
mi-1	2,34%
mi	2,34%

Nota 25.2.3 RESERVAS MATEMATICAS

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	43.512.853
Primas	5.486.012
Interés	935.307
(-)Reserva liberada por muerte	(5.918.024)
(-)Reserva liberada por otros términos	(725.710)
TOTAL RESERVA MATEMATICA	43.290.438

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

Nota 25.2.4 RESERVA VALOR DEL FONDO

Reserva Valor del Fondo	Cobertura de riesgo		Reserva Valor del Fondo	Reserva Descalce Seguros CUI
	Reserva de Riesgo en Curso	Reserva Matemática		
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la Cia. asume el riesgo del valor póliza)	1.045	-	862.361	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la Cia asume el riesgo del valor póliza)	735.286	-	165.383.955	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	611.968	-	379.362.548	128.143
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	955.849	196.689	253.466.151	-
TOTALES	2.304.148	196.689	799.075.015	128.143

Nota 25.2.4.1 RESERVA DE DESCALCE SEGUROS CON CUENTA DE INVERSIÓN (CUI)

Nombre del Fondo	Tipo Valor del Fondo	Distribución Estrategica	Inversión		Reserva de Descalce M\$
			Tipo Inversión	Monto M\$	
Vida Activa - Fondo Fijo	OTR	1.96% en BB, 60.95% en BE, 0.26% en BR, 3.21% en BSEC, 28.42% en BU, 0.36% en BVly 4.85% en LH	BB	3.222.381	-
			BE	100.403.485	-
			BR	433.269	-
			BSEC	5.283.818	-
			BU	46.816.687	-
			BVL	588.163	-
			LH	7.982.963	-
TOTAL	164.730.766	-			
Vida Activa - Fondo Variable	OTR	1.16% en CFIN, 34.83% en ACC y 64.01% en CFIM	CFIN	18.269	-
			ACC	549.895	128.143
			CFIM	1.010.482	-
			TOTAL	1.578.646	128.143
Vida Ahorro 100	OTR	14.43% en CFMIE y 85.57% en CFM	CFMIE	19.762.317	-
			CFM	117.216.073	-
			TOTAL	136.978.390	-
Inversión Gold	OTR	12.45% en CFMIE y 87.55% en CFM	CFMIE	12.969.720	-
			CFM	91.227.597	-
			TOTAL	104.197.317	-
Reserva APV Seguro	APV	1.69% en BVL, 21.87% en BE, 5.01% en BU, 56.87% en LH, 6.11% en BSEC y 8.45% en BR	BVL	14.802	-
			BE	191.230	-
			BU	43.792	-
			LH	497.144	-
			BSEC	53.386	-
			BR	73.843	-
TOTAL	874.197	-			
APV Fondo Experto	APV	17.46% en CFMIE y 82.54% en CFM	CFMIE	66.472.711	-
			CFM	314.194.048	-
			TOTAL	380.666.759	-
FPR	OTR	100% en BE	BE	373.372	-
			TOTAL	373.372	-
GOLD INVESTMENT	OTR	12.78% en CFMIE y 87.22% en CFM	CFMIE	1.560.968	-
			CFM	10.655.022	-
			TOTAL	12.215.990	-
DEPOSITO SEGURO	OTR	5.95% en LH y 94.05% en BU	LH	92.840	-
			BU	1.467.652	-
			TOTAL	1.560.492	-
Vida Ahorro Flex	OTR	26.52% en LH y 73.48% en BSEC	LH	1.042	-
			BSEC	2.886	-
			TOTAL	3.928	0
Vida Ahorro Protección	OTR	35.38% en LH y 64.62% en BSEC	LH	3.160	-
			BSEC	5.772	-
			TOTAL	8.932	0
APV PRIME	APV	100% en CFM	CFM	34.280	-
			TOTAL	34.280	0
			TOTAL	803.223.069	128.143

NOTA 25.2.5 RESERVA RENTAS PRIVADAS

RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	M\$
Reserva dic anterior	41.924.026
Reserva por rentas contratadas en el periodo	449.877
(-)Pensiones pagadas	2.862.403
Interes del periodo	870.134
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(94.698)
Otros	1.016.747
TOTAL RESERVA RENTAS PRIVADAS DEL EJERCICIO	41.303.683

Nota 25.2.6 RESERVA DE SINIESTROS

RESERVA DE SINIESTROS	Saldo Inicial al 1ero de enero M\$	Incremento M\$	Disminuciones M\$	Ajuste por diferencia de cambio M\$	Otros M\$	Saldo final M\$
Liquidados y no pagados	1.593.171	61.869	-	-	-	1.655.040
Liquidados y controvertidos por el asegurado	-	-	-	-	-	-
En proceso de liquidación (1) + (2)	10.796.924	4.149.250	-	-	-	14.946.174
(1) Siniestros Reportados	9.976.517	2.845.926			-	12.822.443
(2) Siniestros Detectados y No Reportados	820.407	1.303.324			-	2.123.731
Ocurridos y no reportados	3.647.246	44.362	(556.507)	291.906	-	3.427.007
TOTALES	16.037.341	4.255.481	(556.507)	291.906	-	20.028.221

NOTA 25.2.7 RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS

De acuerdo a lo establecido en el título II, número 2 de la Norma de Carácter General N° 306, se establece un Test de Suficiencia de Primas que las compañías realizarán periódicamente para evaluar sus reservas.

El objetivo principal del test es evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual de riesgo y gastos asociados.

Algoritmo

A fin de calcular la Reserva de Insuficiencia de Primas, la Compañía determina los siguientes ratios para cada ramo/sub-ramo:

$$\text{Siniestralidad} = (\text{Última Pérdida Neta por siniestros ocurridos en el periodo}) / (\text{Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables})$$

$$\text{Ratio Gastos} = (\text{Gastos de Explotación-Gastos a cargo de Reaseguradores}) / (\text{Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables})$$

$$\text{Combined Ratio} = \text{Siniestralidad} + \text{Ratio Gastos}$$

$$\text{Rentabilidad} = \text{TI} * (\text{Reservas Medias Netas de Reaseguro (Riesgo en Curso+Siniestros)}) / (\text{Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables})$$

$$\text{Insuficiencia} = \text{Máx}(\text{Combined Ratio} - \text{Rentabilidad} - 1; 0)$$

Luego, la Reserva de Insuficiencia de Primas para cada agrupación será el resultado del siguiente cálculo:

$$\text{Reserva Insuficiencia de Primas} = \text{Insuficiencia} * \text{Reserva Riesgo en Curso Neta Reaseguro}$$

Para el cálculo de la reserva de insuficiencia de primas se utiliza la siguiente información:

Período de información a utilizar: la información utilizada es anual al cierre de cada estado financiero

Última pérdida neta por siniestros ocurridos en el período: para cada ramo/ sub-ramo se obtiene de la suma de los montos correspondientes a:

Siniestros liquidados netos de reaseguro en el período correspondiente a los ocurridos en el período.

Reserva de siniestros pendientes netos de reaseguro a la fecha de reporte de Estados Financieros, correspondiente a siniestros ocurridos en el período.

Reserva de OYNR neta de reaseguro a la fecha de reporte de los Estados financieros, correspondiente a los siniestros ocurridos en el período.

Tasa esperada de Inversiones (TI): corresponde a la tasa TM publicada periódicamente por Comisión para el Mercado Financiero para el cálculo de las reservas técnicas de rentas vitalicias.

La Compañía efectúa el análisis de suficiencia de primas por ramo, con la sola excepción de los ramos 202 y 209. La distribución de la insuficiencia se realiza en función de la insuficiencia individual calculada sin la agrupación.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros en que se informa.

Al 30 de septiembre de 2020, después de haber realizado el cálculo del Test, este arrojó una insuficiencia de M\$ 0, siendo este valor el que se constituyó como reserva directa de insuficiencia de prima.-

NOTA 25.2.8 OTRAS RESERVAS

Test de Adecuación de Pasivos

De acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 306 y en la Norma de Carácter General N° 318, la Compañía debe realizar un Test de Adecuación de Pasivos considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test.

Producto de la aplicación del Test de Adecuación de Pasivos, este arrojó una reserva adicional a constituir de M\$ 4.671.974.-

Los modelos de cada test se presentan a continuación según tipo.

Seguros Tradicionales Vida Colectivo

Anualmente se evalúa prospectivamente las condiciones de solvencia de la Compañía, a través de un análisis de la composición de la cartera vigente y proyecciones de venta, costos variables y fijos futuros, siniestralidad observada y futura, estrategias y planes de negocios, las que permiten comparar las condiciones actuales respecto de las futuras de la Compañía.

Debido a que la estructura del negocio es de Corto Plazo, y que el Test de Suficiencia de Primas analiza las condiciones observadas en los últimos 12 meses y las proyecta a la cartera vigente, si las condiciones esperadas futuras son iguales o mejores que las vigentes, el modelo de TSP implementado por la compañía podrá ser considerado en reemplazo del TAP.

La compañía evaluó las condiciones del modelo prospectivo y consideró que el TSP puede ser considerado en reemplazo del TAP dada las condiciones de solvencia proyectadas para la Compañía.

Seguros Tradicionales Vida Individual

La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:

Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)

Dónde:

Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios de la Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.

Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora.

$$\text{Reserva TAP} = \sum_{t=1}^T \frac{(\text{Obligaciones}_t - \text{Primas}_t)}{[(1 + \text{Tasa})]^t}$$

Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.

Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes.

La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:

$$\text{Reserva TAP} = \sum_{t=1}^T \frac{(\text{Obligaciones}_t - \text{Primas}_t)}{[(1 + \text{Tasa})]^t}$$

Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento.

Cabe destacar que para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas

Caducidad/Persistencia

Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías

La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que no existen productos dentro de la categoría que presenten garantías.

Tasa de Descuento

Se utilizan diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto.

Para el caso de Seguros Tradicionales se utilizan supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Reaseguro

La NCG N° 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos

Criterios de Monedas e IVA

La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F.

Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos

Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates

Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados

Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo al mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento

Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad

Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía.

Comisiones de Mantención

Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de la fuerza de ventas interna.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Fundamentos de la metodología expuesta

El método antes expuesto cumple con el principio básico que persigue esta norma, el cual busca tener reservas suficientes para responder a los clientes. Para esto se proyectan a largo plazo las obligaciones y se compara su valor presente con las reservas actualmente constituidas.

En el Párrafo uno del Título 4 de la norma NCG 306, que publicó la Comisión para el Mercado Financiero, se deja expreso que este test se debe realizar “considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test” y añade que cada compañía debe “utilizar sus propias estimaciones de mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva técnica de acuerdo a su propia experiencia y características de su cartera”. Lo anterior, según nuestra interpretación, afirma la utilización de parámetros acorde a la realidad de la compañía, tanto en la siniestralidad utilizada para proyectar el pasivo, como los activos a considerar para determinar la tasa de descuento. Además la norma indica que se deben considerar las opciones y beneficios. Estos fueron debidamente identificados y considerados en las proyecciones.

Reserva Seguros con CUI

La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:

Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)

Dónde:

Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios de la Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.

Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora.

$$\text{Reserva TAP} = \sum_{t=1}^T \frac{(\text{Obligaciones}_t - \text{Primas}_t)}{[(1 + \text{Tasa})]^t}$$

Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.

Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes.

La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:

$$\text{Reserva TAP} = \sum_{t=1}^T \frac{(\text{Obligaciones}_t - \text{Primas}_t)}{[(1 + \text{Tasa})]^t}$$

Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento.

Cabe destacar que para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas

Caducidad/Persistencia

Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías

La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que las garantías que presentan los productos de vida individual de la Compañía radican en algunos productos flexibles (que ya no se comercializan) donde se ofreció que los ahorros obtengan una tasa de interés indexada a un índice, pero con un mínimo garantizado. Esto ocurre en:

Vida Activa: En este producto se ofreció una rentabilidad del 90% de la TIP con un mínimo de 4% (que posteriormente se fijó en un 3% y 2.5%)

APV seguro:

Para modelar este efecto, se calculará cual es el valor esperado de la rentabilidad de los fondos de los clientes considerando el piso garantizado. Para ello se estimará la distribución de probabilidades del índice y se calculará el impacto de la garantía en cada escenario. Posteriormente se calculará el valor esperado de la tasa cliente calculando el promedio del valor de la rentabilidad ponderado por la probabilidad de ocurrencia.

$$\text{Tasa} = \sum_{\text{índice}} \left[\text{Máx}(\text{Gar}, \text{Índice}_*) \right] P_{\text{Índice}}$$

Donde $P_{\text{índice}}$ es la probabilidad que el índice financiero tome el valor índice

Gar es el mínimo garantizado de rentabilidad

De este modo, si las garantías son muy relevantes, esto se reflejará en un mayor interés abonado a los clientes que aumentan los fondos acumulados y por ende aumentando los rescates esperados.

Tasa de Descuento

Se utilizarán diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto.

Seguros Flexibles que son respaldados por fondos mutuos. En estos casos la rentabilidad de los clientes corresponde a la rentabilidad de la cartera de fondos mutuos que el cliente haya seleccionado. Como la compañía respalda el pasivo invirtiendo exactamente en dichos fondos, esta no corre riesgo de inversión. Bajo este escenario es razonable utilizar como tasa de descuento la tasa de rentabilidad esperada para los Fondos mutuos.

Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Tradicionales (Reserva Matemáticas): Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos.

Criterios de Monedas e IVA

La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F.

Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos

Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates

Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados

Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo al mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento

Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad

Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía.

Comisiones de Mantención

Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de fuerza de ventas internas.

Garantías y Opciones Implícitas

Para la estimación del impacto de las tasas garantizadas, se considerará la rentabilidad proyectada del índice así como la volatilidad observada en los últimos 10 años.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Rentas Vitalicias

La compañía realiza el test de suficiencia de reservas para las carteras previsionales y privadas.

Se establece que la reserva adicional se determina como:

$$(1) \text{Reserva Adicional} = \text{Máximo} (0, \text{Reserva TAP} - \text{Reserva Técnica})$$

Reserva Técnica: Es la reserva financiera calculada bajo los criterios Comisión para el Mercado Financiero utilizando las tablas vigentes (actualmente RV2009 B2006 MI2006). Bajo esta metodología, para pólizas con fecha de emisión anteriores al 1 de enero del 2012, cada póliza es descontada en su parte calzada o cubierta por flujos de activos utilizando la tasa de mercado vigente al momento de la venta de la póliza. La parte no calzada se descuenta al 3%. Es decir, el criterio de descuento se basa fuertemente en la tasa de mercado histórica.

Reserva TAP: Es una reevaluación de las obligaciones para con los clientes. Para esto es necesario utilizar supuestos revisados acordes a las expectativas de la aseguradora. Corresponde al valor presente de las

obligaciones considerando los flujos futuros de pensiones y gastos que la compañía incurriría para mantener la administración de la cartera vigente. La tasa de interés compuesta es la resultante entre la tasa de interés del stock de activos equivalentes y condiciones de reinversión de acuerdo a condiciones vigentes del mercado.

NOTA 25.2.8 OTRAS RESERVAS

OTRAS RESERVAS	M\$
Reserva Dic Anterior	547.886
Variación Reservas Provisión Pensiones Garantizadas	-60.897
Varacion Ajuste pensiones suspendidas	-14.772
Otros	44
Total Otras Reservas	472.261

Reserva Test de Adecuación de Pasivos	4.671.974
--	------------------

NOTA 25.3 CALCE

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de calce:

NOTA 25.3.1 AJUSTE DE RESERVA POR CALCE

	Pasivos	Reserva Técnica Base M\$	Reserva Técnica Financiera M\$	Ajuste de Reserva por Calce M\$
No Previsionales	Monto Inicial	26.819.858	27.396.983	(577.125)
	Monto Final	26.135.580	26.781.063	(645.483)
	Variación	(684.278)	(615.920)	(68.358)
Previsionales	Monto Inicial	2.100.525.550	2.145.699.547	(45.173.997)
	Monto Final	2.039.467.451	2.093.099.684	(53.632.233)
	Variación	(61.058.099)	(52.599.863)	(8.458.236)
Total	Monto Inicial	2.127.345.408	2.173.096.530	(45.751.122)
	Monto Final	2.065.603.031	2.119.880.747	(54.277.716)
	Variación	(61.742.377)	(53.215.783)	(8.526.594)

NOTA 25.3.2 ÍNDICES DE COBERTURAS

CPK-2

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF A _k	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF B _k (2)	Flujo de Pasivos Financieros C _k	Índice de Cobertura de Activos CA _k	Índice de Cobertura de Pasivos CP _k
TRAMO 1	18.550.763,25	13.898.198,58	990.554,33	74,92%	100,00%
TRAMO 2	24.687.945,42	12.931.845,59	-	52,38%	100,00%
TRAMO 3	25.313.510,93	11.817.541,48	-	46,68%	100,00%
TRAMO 4	23.107.831,40	10.614.412,89	-	45,93%	100,00%
TRAMO 5	20.027.990,35	9.770.091,70	-	48,78%	100,00%
TRAMO 6	23.595.135,81	11.961.934,76	-	50,70%	100,00%
TRAMO 7	19.322.304,85	9.410.648,05	-	48,70%	100,00%
TRAMO 8	14.048.496,38	10.649.442,53	-	75,80%	100,00%
TRAMO 9	9.134.032,93	7.184.452,46	-	78,66%	100,00%
TRAMO 10	27.898,75	3.775.003,05	-	100,00%	0,74%
Total	177.815.910,07	102.013.571,09	990.554,33		

(2) RV-2004, B-85 y MI-85 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia anterior al 1/02/2008.

RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

CPK-3

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF A _k	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF B _k (3)	Flujo de Pasivos Financieros C _k	Índice de Cobertura de Activos CA _k	Índice de Cobertura de Pasivos CP _k
TRAMO 1	18.550.763,25	13.964.632,86	990.554,33	75,28%	100,00%
TRAMO 2	24.687.945,42	13.147.676,18	-	53,26%	100,00%
TRAMO 3	25.313.510,93	12.184.666,21	-	48,14%	100,00%
TRAMO 4	23.107.831,40	11.124.526,82	-	48,14%	100,00%
TRAMO 5	20.027.990,35	10.412.066,52	-	51,99%	100,00%
TRAMO 6	23.595.135,81	13.116.744,88	-	55,59%	100,00%
TRAMO 7	19.322.304,85	10.698.448,10	-	55,37%	100,00%
TRAMO 8	14.048.496,38	12.770.891,22	-	90,91%	100,00%
TRAMO 9	9.134.032,93	9.425.834,92	-	100,00%	96,90%
TRAMO 10	27.898,75	5.623.832,51	-	100,00%	0,50%
Total	177.815.910,07	112.469.320,22	990.554,33		

(3) RV-2004, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/02/2008.

RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

CPK-4

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF A_k	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF B_k (4)	Flujo de Pasivos Financieros C_k	Indice de Cobertura de Activos CA_k	Indice de Cobertura de Pasivos CP_k
TRAMO 1	18.550.763,25	13.967.088,01	990.554,33	75,29%	100,00%
TRAMO 2	24.687.945,42	13.155.506,09	-	53,29%	100,00%
TRAMO 3	25.313.510,93	12.194.947,39	-	48,18%	100,00%
TRAMO 4	23.107.831,40	11.134.093,50	-	48,18%	100,00%
TRAMO 5	20.027.990,35	10.417.927,79	-	52,02%	100,00%
TRAMO 6	23.595.135,81	13.111.883,75	-	55,57%	100,00%
TRAMO 7	19.322.304,85	10.670.775,07	-	55,23%	100,00%
TRAMO 8	14.048.496,38	12.675.736,31	-	90,23%	100,00%
TRAMO 9	9.134.032,93	9.275.851,16	-	100,00%	98,47%
TRAMO 10	27.898,75	5.553.868,63	-	100,00%	0,50%
Total	177.815.910,07	112.157.677,70	990.554,33		

(4) RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/01/2012.

CPK-5

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF A_k	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF B_k (5)	Flujo de Pasivos Financieros C_k	Indice de Cobertura de Activos CA_k	Indice de Cobertura de Pasivos CP_k
TRAMO 1	18.550.763,25	13.964.518,04	990.554,33	75,28%	100,00%
TRAMO 2	24.687.945,42	13.155.177,60	-	53,29%	100,00%
TRAMO 3	25.313.510,93	12.208.386,81	-	48,23%	100,00%
TRAMO 4	23.107.831,40	11.173.452,23	-	48,35%	100,00%
TRAMO 5	20.027.990,35	10.495.835,06	-	52,41%	100,00%
TRAMO 6	23.595.135,81	13.319.935,67	-	56,45%	100,00%
TRAMO 7	19.322.304,85	10.993.875,29	-	56,90%	100,00%
TRAMO 8	14.048.496,38	13.389.369,50	-	95,31%	100,00%
TRAMO 9	9.134.032,93	10.196.772,28	-	100,00%	89,58%
TRAMO 10	27.898,75	6.404.268,10	-	100,00%	0,44%
Total	177.815.910,07	115.301.590,58	990.554,33		

(5) CB-2014 Hombres, RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anteriores al 1/01/2012

Nota 25.3.3 TASA DE COSTO DE EMISIÓN EQUIVALENTE

MES	TASA
m_{i-2}	3,54%
m_{i-1}	3,54%
m_i	3,54%

NOTA 25.3.4 APLICACIÓN TABLAS DE MORTALIDAD RENTAS VITALICIAS

Al 30 de septiembre de 2020

	RTF 85-85-85	RTF 2004-85-85	RTFs 2004-85-85	Diferencia por Reconocer RV-2004	RTF 2004-2006-2006	RTFs 2004-2006-2006	Diferencia por Reconocer B-2006 y MI-2006	RTF 2009-2006-2006	Diferencia Reconocida RV-2009	RTF-2014	RTF (s)-2014	Diferencia por reconocer tablas 2014
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	1.085.102.981	1.111.979.081	1.111.979.081	-	1.225.961.194	1.175.598.940	50.362.254	1.224.822.779	(1.138.415)	1.243.675.732	1.238.176.954	5.498.778
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero de 2008		321.512.258			332.437.235	331.019.295	1.417.940	330.801.405	(1.635.830)	339.746.340	337.137.400	2.608.939
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de febrero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2011								558.931.922		573.944.066	569.565.524	4.378.542
Totales	1.085.102.981	1.433.491.339	1.111.979.081	-	1.558.398.429	1.506.618.235	51.780.194	2.114.556.106	(2.774.245)	2.157.366.138	2.144.879.878	12.486.259

	RTB 2009-2006-2006	RTB-2014	RTB (s)-2014	Diferencia por reconocer tablas 2014
	(14)	(15)	(16)	(17)
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de enero de 2012 hasta el 30 de junio de 2016	1.312.430.573	1.349.455.939	1.338.656.874	10.799.065
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de julio de 2016		1.552.356.602		
Totales	1.312.430.573	2.901.812.541	1.338.656.874	10.799.065

Reconocimiento de las tablas MI-2006 y B-2006

Se informará sólo en el caso que la compañía haya optado por lo dispuesto en la Circular N° 1874 de fecha 15 de abril de 2008

(1)	Monto de la cuota anual al que se refiere la letra c) de la Circular 1874.	3.403.258
(2)	Valor de la cuota trimestral.	850.815
(3)	Número de la cuota.	37 de 300
(4)	Valor de todas las cuotas reconocidas a la fecha de cierre de los estados financieros.	10.493.379
(5)	Tasa de costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base del total de la cartera de rentas vitalicias de la compañía vigentes al 31 de enero de 2008.	-
(6)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2008 a mayo 2012.	No Aplica
(7)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2012 a mayo 2017.	No Aplica
(8)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2017 a mayo 2022.	850.815

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 25.4 RESERVA SIS

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de SIS:

CONTRATO 7
GRUPO : FEMENINO
A INVALIDEZ

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo*										
	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑIA	RESERVA COMPAÑIA M\$	
I 1 Sin Dictamen	523	1.806.898	0,24	1.306.876	0,15	643.859	0,37	241.447	6.931.423	
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	11	39.286	0,85	28.362	0,06	35.396	0,37	13.273	381.053	
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	7	22.138	0,06	16.161	0,68	12.515	0,37	4.693	134.734	
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	10	35.122	0,54	25.460	0,21	24.623	0,37	9.234	265.074	
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	13	42.020	0,06	30.399	0,50	17.956	0,37	6.733	193.304	
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	-	-	0,32	-	0,57	-	0,37	0	0	
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	35	94.829	0,01	68.714	0,02	2.803	0,37	1.051	30.172	
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	4	8.740	0,03	6.324	0,07	720	0,37	270	7.747	
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	4	9.983	0,97	7.220	0,00	9.822	0,37	3.683	105.737	
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,37	0	0	
TOTAL	607	2.059.016		1.489.516		747.694		280.384	8.049.244	

A.2 INVALIDOS TRANSITORIOS

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑIA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	3	4.680	0,37	1.755
TOTAL UF		1.755		
TOTAL M\$		50.387		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑIA	RESERVA COMPAÑIA M\$
K1 Sin dictamen	-	-	0,33	-	0,53	-	0,14	-	0,37	-	-
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,84	-	0,13	-	0,03	-	0,37	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,05	-	0,89	-	0,06	-	0,37	-	-
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,63	-	0,30	-	0,07	-	0,37	-	-
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,10	-	0,67	-	0,23	-	0,37	-	-
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,25	-	0,71	-	0,04	-	0,37	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,06	-	0,14	-	0,80	-	0,37	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,11	-	0,24	-	0,65	-	0,37	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,37	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	-	-	1,00	-	-	-	0,37	-	-
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,37	-	-

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

A.2 INVALIDOS TRANSITORIOS
 CONTRATO 3

A2.3 Inválidos transitorios fallecidos				
	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,37	0

B. SOBREVIVENCIA						
	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
B.1 Costo estimado	0	0	0	0	0	0
B.2 Costo real	15	19.622	0,96	19.345	0,37	208.258

RESERVAS DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	1.041	13.001	-	-	463.320	76.408	386.913
1.a Inválidos	1.041	13.001	-	-	463.320	76.408	386.913
1.a.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.a.2 En proceso de liquidación	610	7.672	-	-	282.140	46.544	235.596
1.a.3 Ocurridos y no reportados	431	5.329	-	-	181.180	29.864	151.317
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	68	2.113	-	-	59.968	9.863	50.106
2.1 Liquidados	6	188	-	-	2.044	329	1.715
2.2 En Proceso de Liquidación	15	452	-	-	7.254	1.181	6.074
2.3 Ocurridos y no reportados	47	1.473	-	-	50.670	8.353	42.317
TOTAL	1.109	15.114	-	-	523.288	86.271	437.019
						TOTAL UF	437.019
						TOTAL M\$	12.545.873

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

Nota 25.4 RESERVA SIS
(CIFRAS EN UNIDADES DE FOMENTO)
CONTRATO 3
GRUPO : MASCULINO

A INVALIDEZ

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+										
	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I1 Sin Dictamen	757	2.337.630	0,34	1.721.856	0,14	1.050.976	0,25	262.744	-	7.542.815
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	37	120.763	0,88	88.643	0,04	110.915	0,25	27.729	-	796.031
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	4	2.487	0,06	1.873	0,70	1.570	0,25	392	-	11.267
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	27	56.365	0,58	41.448	0,18	40.410	0,25	10.102	-	290.018
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	15	30.032	0,08	22.124	0,50	13.567	0,25	3.392	-	97.372
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	-	-	0,32	-	0,57	-	0,25	-	-	-
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	54	134.042	0,02	99.009	0,02	4.752	0,25	1.188	-	34.107
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	9	27.128	0,05	19.878	0,08	2.923	0,25	731	-	20.978
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	18	51.194	0,97	37.322	0,00	50.227	0,25	12.557	-	360.480
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,25	-	-	-
TOTAL	921	2.759.641		2.032.153		1.275.340		318.835		9.153.068

A.2 INVALIDOS TRANSITORIOS

A.2.1 Invalidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	2	2.048	0,25	512
TOTAL UF	2	512		
TOTAL M\$		14.696		

A.2.2 Invalidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	-	-	0,36	-	0,49	-	0,15	-	0,25	-	-
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,87	-	0,10	-	0,03	-	0,25	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,05	-	0,88	-	0,06	-	0,25	-	-
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,64	-	0,29	-	0,07	-	0,25	-	-
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,12	-	0,59	-	0,29	-	0,25	-	-
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,37	-	0,61	-	0,01	-	0,25	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,05	-	0,12	-	0,83	-	0,25	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,25	-	0,66	-	0,25	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	0,00	-	0,00	-	0,25	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	0,00	-	1,00	-	0,00	-	0,25	-	-
K6n No inválidos	-	-	0,00	-	-	-	1,00	-	0,25	-	-

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

**A.2 INVALIDOS TRANSITORIOS
CONTRATO 7**

A2.3 Inválidos transitorios fallecidos				
	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA
Inválidos transitorios fallecidos	-	0	0,25	0

B. SOBREVIVENCIA						
	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
B.1 Costo estimado	0	0	0	0	0	0
B.2 Costo real	83	145.160	0,97	142.595	0,25	1.023.398

RESERVAS DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	1.674	25.628	-	-	564.607	27.911	536.696
1.a Inválidos	1.674	25.628	-	-	564.607	27.911	536.696
1.a.1 Liquidados	3	94	0	0	1.554	77	1.477
1.a.2 En proceso de liquidación	923	14.227	0	0	319.347	15.790	303.557
1.a.3 Ocurridos y no reportados	748	11.307	0	0	243.706	12.044	231.662
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	244	7.553	0	0	215.373	10675	204.699
2.1 Liquidados	19	595	-	-	5.542	270	5.272
2.2 En Proceso de Liquidación	83	2.509	-	-	35.649	1.751	33.898
2.3 Ocurridos y no reportados	142	4.449	-	-	174.182	8.654	165.529
TOTAL	1.918	33.181	-	-	779.980	38.586	741.395
						TOTAL UF	741.395
						TOTAL M\$	21.283.875

3 RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS (RIP) DEL SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

CONTRATO	GRUPO	RIP DIRECTO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RIP	TOTAL RIP NETA
7	H	0	0	0
7	M	0	0	0

NOTA 25.5 SOAP Y SOAPEX

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no presenta reserva de SOAP Y SOAPEX.

NOTA 26 DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGURO

NOTA 26.1 DEUDAS CON ASEGURADOS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de deudas con asegurados es el siguiente:

	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Deudas con asegurados	111	3.039.945	3.040.056

Pasivos corrientes (Corto Plazo)	111	3.039.945	3.040.056
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

Los conceptos que incluyen este pasivo son Devoluciones de Primas a Asegurados y DMFS.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

NOTA 26.2 DEUDAS POR OPERACIONES DE REASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Deudas por Operaciones de Reaseguro es el siguiente:

PRIMAS POR PAGAR A REASEGURADORES

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	1	2	3	4	5	6	Reseguradores Nacionales Sub Total
Nombre del Corredor de Reaseguros	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	
Código de Identificación del corredor	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País del Corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre del Reasegurador	CCR RE	Qbe Re (Europe) Limited	Lloyd's Syndicate 3623 (Beazley Furlonge Limited)	Korean Reinsurance Company	Amlin AG	Arch Reinsurance Ltd	
Código de Identificación	NRE06820200016	NRE01820190002	NRE14920170102	NRE04620170002	NRE17620170001	NRE02120170004	
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País del Reasegurador	FRA: France	GBR: United Kingdom (the)	GBR: United Kingdom (the)	KOR: Korea (the Republic of)	CHE: Switzerland	BMU: Bermuda	
VENCIMIENTOS DE SALDOS							
1. Saldos sin Retención	24.207	16.138	24.995	1.437.920	26.239	4.823	1.534.322
Meses anteriores							
junio							-
julio							-
agosto							-
septiembre							-
octubre							-
noviembre							-
diciembre	24.207	16.138	24.995	1.437.920	26.239	4.823	1.534.322
Meses posteriores							-
2. Fondos Retenidos							
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	24.207	16.138	24.995	1.437.920	26.239	4.823	1.534.322

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 26.2 DEUDAS POR OPERACIONES

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Deuc

PRIMAS POR PAGAR A REASEGURADORES

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURADO	1	2	3	4	5	6	7	Reaseguradores Extranjeros Sub Total	TOTAL GENERAL
Nombre del Corredor de Reaseguros	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C		
Código de Identificación del corredor									
Tipo de Relación									
País del Corredor									
Nombre del Reasegurador	Partner Reinsurance Europe Se	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Hannover Rück Se	Rga Reinsurance Company	Scor Global Life Se	General Reinsurance Ag		
Código de Identificación	NRE08920170008	NRE17620170003	NRE00320170008	NRE00320170004	NRE06220170045	NRE06820170012	NRE00320170003		
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País del Reasegurador	IRL: Ireland	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	FRA: France	DEU: Germany		
VENCIMIENTOS DE SALDOS									
1. Saldos sin Retención	575.295	495.455	26.443	10.749.853	332.123	525.349	146.356	12.850.874	14.385.196
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
junio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
julio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
agosto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
septiembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
octubre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
noviembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	575.295	495.455	26.443	10.749.853	332.123	525.349	146.356	12.850.874	14.385.196
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Fondos Retenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	575.295	495.455	26.443	10.749.853	332.123	525.349	146.356	12.850.874	14.385.196
								Moneda Nacional	14.385.196
								Moneda Extranjera	-

NOTA 26.3 DEUDAS POR OPERACIONES DE COASEGURO

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene Deudas por Operaciones de Coaseguro.

NOTA 26.4 INGRESOS ANTICIPADOS POR OPERACIONES DE SEGUROS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene saldos por Ingresos anticipados por operaciones de seguros.

NOTA 27 PROVISIONES

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene Provisiones.

NOTA 28 OTROS PASIVOS

NOTA 28.1 IMPUESTOS POR PAGAR

NOTA 28.1.1 CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Cuentas por Pagar por Impuestos es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Iva por pagar	-
Impuesto renta (1)	27.315.069
Impuesto de terceros	405.375
Impuesto de reaseguro	-
Otros	-
TOTAL	27.720.444

(1) En el caso que el impuesto renta por pagar sea mayor a los créditos asociados

NOTA 28.1.2 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2)

NOTA 28.2 DEUDAS CON ENTIDADES RELACIONADAS (VER DETALLE EN NOTA 49.1)

NOTA 28.3 DEUDAS CON INTERMEDIARIOS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Deudas con Intermediarios es el siguiente:

Deudas con intermediarios	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Asesores previsionales	-	143.537	143.537
Corredores	-	585.904	585.904
Otros	-	1.403.084	1.403.084
TOTALES	-	2.132.525	2.132.525
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	-	2.132.525	2.132.525
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

NOTA 28.4 DEUDAS CON EL PERSONAL

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Deudas con el personal es el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Remuneraciones por pagar	-
Deudas previsionales	629.771
Provisión Remuneraciones	3.459.672
TOTAL	4.089.443

NOTA 28.5 INGRESOS ANTICIPADOS

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no mantiene Ingresos Anticipados.

NOTA 28.6 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Otros Pasivos No Financieros es el siguiente:

Otros Pasivos No Financieros	M\$	Explicación del Concepto
Adelanto de Precios por Proyectos Inmobiliarios	56.768.982	Anticipo de precios por proyectos inmobiliarios
Dividendos por Pagar	20.497.007	Dividendo por Pagar (incluye Dividendo Mínimo)
Cheques Caducados	4.253.333	Cheques Caducados
Salud	2.855.917	Salud Rentas Vitalicias
Facturas y Cuentas por Pagar	2.598.999	Cuentas por Pagar
Letras y Documentos por Pagar	1.870.690	Letras y Documentos por Pagar
Proveedores	1.731.547	Facturas de proveedores
Pasivo por Arrendamiento Financiero	1.284.488	Pasivo por Arrendamiento Financiero (IFRS 16)
Caja de Compensación	1.119.387	CCAF Rentas Vitalicias
TOTAL	92.980.350	

NOTA 29 PATRIMONIO

NOTA 29.1 CAPITAL PAGADO

En el marco de su misión corporativa, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial, que le permita crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas.

El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y plan de negocios, en coherencia con su perfil de riesgos.

Esta política le ha permitido a Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. posicionarse dentro de la industria con un nivel de endeudamiento conservador y obtener la mejor clasificación de riesgo del mercado asegurador nacional.

El Directorio es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de la compañía a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Los Comités de directores, particularmente de Inversiones y de Gestión de Riesgos, participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de la Compañía.

En el contexto del nuevo modelo de supervisión basada en riesgos, la Compañía está desarrollando modelos cuantitativos y prospectivos que le permitan evaluar el impacto en la posición de solvencia ante diversos escenarios.

Al 30 de septiembre de 2020 el Patrimonio Neto de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. ascendía a M\$634.613.775.- conformado por las siguientes cuentas principales:

	M\$
Capital pagado	250.185.019
Reservas	(49.679.252)
Utilidades retenidas	383.054.583
Resultado del ejercicio	67.704.668
Otros Ajuste	<u>1.104.332</u>
Patrimonio	652.369.350
Activos no efectivos	(17.755.575)
PATRIMONIO NETO	<u>634.613.775</u>

La evolución histórica de estas cuentas y su estabilidad demuestran el fuerte compromiso de sus accionistas para con la Compañía, quienes están presentes permanentemente en su administración.

El día 24 de abril de 2020 se celebró Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía, donde fueron aprobados la memoria y los Estados financieros correspondientes al ejercicio 2019, se aprobó la política de dividendos y la política de remuneración del directorio para el año 2020. La Junta designó como auditores externos a Deloitte Auditores y Consultores Ltda. para el ejercicio correspondiente al año 2020. Además se acordó distribuir dividendos por el resultado del ejercicio 2019 un monto de \$ 54,2430 por acción, el que quedó a disposición de los señores accionistas a contar del 30 de abril de 2020.

NOTA 29.2 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

El dividendo mínimo legal por pagar asciende al 30 de septiembre de 2020 a M\$ 20.311.400 .-

NOTA 29.3 OTRAS RESERVAS PATRIMONIALES

No aplica a revelar esta nota para la Compañía.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 30 REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de Reaseguradores y Corredores de Reaseguros vigentes es el siguiente:

Nombre	Código de Identificación	Tipo Relación R/NR	País	Prima Cedida M\$	Costo de Reaseguro No Proporcional M\$	Total Reaseguro M\$	Clasificación de Riesgo							
							Código Clasificador		Clasificación de Riesgo		Fecha Clasificación			
							C1	C2	C1	C2	C1	C2		
1.- Reaseguradores														
1.1.- Subtotal Nacional														
Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft in München (Munich Reinsurance Company)	NRE00320170008	NR	DEU: Germany	392.804	-	392.804	SP	AMB	AA-	A+	2006-12-22	2017-12-07		
Scor Global Life Se	NRE06820170012	NR	FRA: France	762.665	-	762.665	SP	AMB	AA-	A+	2015-09-07	2018-09-19		
Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	NRE17620170003	NR	CHE: Switzerland	368.111	-	368.111	SP	AMB	AA-	A+	2018-10-24	2018-12-13		
Partner Reinsurance Europe Se	NRE08920170008	NR	IRL: Ireland	327.722	206.295	534.017	SP	AMB	A+	A	2016-09-07	2018-06-15		
Hannover Rück Se	NRE00320170004	NR	DEU: Germany	10.234.492	122.391	10.356.883	SP	AMB	AA-	A+	2017-05-21	2017-12-07		
Rga Reinsurance Company	NRE06220170045	NR	USA: United States (the)	-	304.284	304.284	SP	AMB	AA-	A+	2018-12-31	2018-12-31		
General Reinsurance Ag	NRE00320170003	NR	DEU: Germany	-	222.735	222.735	SP	AMB	AA+	A++	2018-09-26	2018-01-26		
						-								
1.2.- Subtotal Extranjero				12.085.794	855.705	12.941.499								
						-								
2.- Corredores de Reaseguro														
						-								
AON Benfield Corredores de Reaseguro Limitada	C-022	NR	CHL: Chile											
Axis Re Se	NRE08920170005	NR	IRL: Ireland	-	7.362	7.362	SP	AMB	A+	A+	2017-07-06	2018-02-16		
Lloyd's Syndicate 3623 (Beazley Furlonge Limited)	NRE14920170090	NR	GBR: United Kingdom (the)	-	19.896	19.896	SP	AMB	A+	A	2017-10-12	2018-07-12		
Korean Reinsurance Company	NRE04620170002	NR	KOR: Korea (the Republic of)	1.437.189	71.504	1.508.693	SP	AMB	A	A	2014-10-24	2018-12-12		
CCR RE	NRE06820200016	NR	FRA: France		6.912	6.912	SP	AMB	A	A	2020-05-04	2019-08-22		
Qbe Re (Europe) Limited	NRE01820190002	NR	GBR: United Kingdom (the)		4.359	4.359	SP	AMB	A+	A	2018-01-30	2017-07-13		
Amlin AG	NRE17620170001	NR	CHE: Switzerland		1.434	1.434	SP	AMB	A	A	2017-07-15	2020-06-12		
Arch Reinsurance Ltd	NRE02120170004	NR	BMU: Bermuda		3.715	3.715	SP	AMB	A+	A+	2020-05-26	2019-10-07		
						-								
2.1.- Subtotal Nacional				1.437.189	115.182	1.552.371								
						-								
2.2.- Subtotal Extranjero				-	-	-								

Total Reaseguro Nacional
Total Reaseguro Extranjero
TOTAL REASEGUROS

1.437.189	115.182	1.552.371
12.085.794	855.705	12.941.499
13.522.983	970.887	14.493.870

NOTA 31 VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de variación de reservas técnicas es el siguiente:

CONCEPTO	DIRECTO	CEDIDO	ACEPTADO	TOTAL
Reserva riesgo en curso	238.101	-	-	238.101
Reserva matematica	(775.502)	-	-	(775.502)
Reserva valor del fondo	1.457.512	-	-	1.457.512
Reserva catastrofica de terremoto	-	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	(58.490)	-	-	(58.490)
Otras reservas tecnicas	1.709.206	-	-	1.709.206
TOTAL VARIACIÓN RESERVA TECNICAS	2.570.827	-	-	2.570.827

NOTA 32 COSTO DE SINIESTROS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de costo de siniestros es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Siniestros Directos	161.917.014
Siniestros pagados directos	120.559.365
Siniestros por pagar directos	57.717.139
Siniestros por pagar directos período anterior	(16.359.490)
Siniestros Cedidos	6.183.527
Siniestros pagados cedidos	2.253.303
Siniestros por pagar cedidos	4.719.614
Siniestros por pagar cedidos período anterior	(789.390)
Siniestros Aceptados	-
Siniestros pagados aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados período anterior	-
TOTAL COSTO DE SINIESTROS	155.733.487

NOTA 33 COSTO DE ADMINISTRACIÓN

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de costo de administración es el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Remuneraciones	15.114.791
Otros gastos asociados al canal de distribución	6.210.604
Otros	12.762.276
TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN	34.087.671

El Item "Otros" incluye lo siguiente:

Otros	Monto
Servicios Subcontratados	4.338.538
Patente Comercial y Contribuciones Bienes Raíces	1.904.480
Otros Costos de Administración	1.573.312
Publicidad	1.519.093
Gastos de Mantención	1.406.121
Honorarios y Asesorías	1.169.298
Arriendo de Oficinas	641.154
Seguros	210.280
TOTAL	12.762.276

NOTA 34 DETERIORO DE SEGUROS

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de deterioro de seguros es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Primas por cobrar asegurados	713.040
Primas por cobrar reaseguro aceptado	-
Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Siniestros por cobrar a reaseguradores	-
Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Activo por reaseguro no proporcional	-
Participación de reaseguro en reservas técnicas	-
Otros	-
TOTAL	713.040

NOTA 35 RESULTADO DE INVERSIONES

Al 30 de septiembre de 2020 el saldo de resultado de inversiones es el siguiente:

RESULTADO DE INVERSIONES	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	TOTAL
Total resultado neto inversiones realizadas	66.068.979	7.623.872	73.692.851
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	-	-	-
Resultado en venta de propiedades de uso propio	-	-	-
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	-	-	-
Resultado en venta de propiedades de inversión	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Inversiones Realizadas Financieras	66.068.979	7.623.872	73.692.851
Resultado en venta de instrumentos financieros	66.068.979	7.623.872	73.692.851
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones no realizadas	-	(62.726.000)	(62.726.000)
Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias	-	(10.034)	(10.034)
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	(10.034)	(10.034)
Otros	-	-	-
Total Inversiones No Realizadas Financieras	-	(62.715.966)	(62.715.966)
Ajuste a mercado de la cartera	-	(62.715.966)	(62.715.966)
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones devengadas	169.132.506	29.361.536	198.494.042
Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias	44.776.367	-	44.776.367
Intereses por Bienes entregados en Leasing	20.416.604	-	20.416.604
Otros	24.359.763	-	24.359.763
Total Inversiones Devengadas Financieras	132.338.563	29.361.536	161.700.099
Intereses	132.338.563	(2.481.917)	129.856.646
Dividendos	-	26.929.686	26.929.686
Otros	-	4.913.767	4.913.767
Total depreciación	4.316.942	-	4.316.942
Depreciación de propiedades de uso propio	482.952	-	482.952
Depreciación de propiedades de inversión	3.774.562	-	3.774.562
Otros	59.428	-	59.428
Total gastos de gestión	3.665.482	-	3.665.482
Propiedades de Inversión	-	-	-
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones	3.665.482	-	3.665.482
Otros	-	-	-
Resultado inversiones por seguros con CUI	4.980.063	(15.370.116)	(10.390.053)
Total deterioro de inversiones	41.633.891	-	41.633.891
Propiedades de Inversión	-	-	-
Bienes entregados en Leasing	84.695	-	84.695
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones Financieras	41.344.556	-	41.344.556
Préstamos	-	-	-
Otros	204.640	-	204.640
Total resultado de inversiones	198.547.657	(41.110.708)	157.436.949

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

Concepto	Monto Inversiones M\$	Resultado de Inversiones M\$
1. Inversiones Nacionales	4.182.543.438	163.842.472
1.1. Renta Fija	2.853.120.405	118.928.002
1.1.1 Estatales	122.270.532	5.096.662
1.1.2 Bancarios	108.239.382	4.511.795
1.1.3 Corporativo	2.122.927.478	88.491.015
1.1.4 Securitizados	262.474	10.941
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	499.420.539	20.817.589
1.1.6 Otros Renta Fija		
1.2. Renta Variable	297.374.929	4.284.104
1.2.1 Acciones	149.457.828	9.938.897
1.2.2 Fondos de Inversión	142.277.101	(5.956.909)
1.2.3 Fondos Mutuos	5.640.000	302.116
1.2.4 Otros Renta Variable		
1.3. Bienes Raíces	1.032.048.104	40.630.366
1.3.1 Bienes Raíces de Uso Propio	28.365.868	(482.952)
1.3.2 Propiedades de Inversión	1.003.682.236	41.113.318
1.3.2.1 Bienes raíces en Leasing	444.745.706	20.646.955
1.3.2.2 Bienes raíces de inversión	558.936.530	20.466.363
2. Inversiones en el Extranjero	1.533.401.540	21.143.310
2.1 Renta Fija	944.276.200	53.287.706
2.2 Acciones	9.293.560	(38.004.921)
2.3 Fondos Mutuos o de Inversión	579.831.780	5.860.525
2.4 Otros Extranjeros		
3. Derivados	3.130.943	(15.145.993)
4. Otras Inversiones	894.002.395	(12.402.840)
Total (1.+2.+3.+4.)	6.613.078.316	157.436.949

Nota: Montos Netos de Provisiones o Deterioro y gastos de gestión

NOTA 36 OTROS INGRESOS

Al 30 de septiembre de 2020 la apertura de otros ingresos es el siguiente:

Concepto	M\$	Explicación del concepto
Comisión por colocación de cuotas de fondos mutuos	6.138.901	Comision Larrain Vial y Consorcio Corredora de Bolsa
Servicios prestados	1.508.914	Servicios de Recaudacion y Comision Referidos
Otros Ingresos	788.491	Otros ingresos
TOTAL	8.436.306	

NOTA 37 OTROS EGRESOS

Al 30 de septiembre de 2020 la apertura de otros egresos es el siguiente:

Concepto	M\$	Explicación del concepto
Gastos Bancarios	119.105	Intereses Cta. Cte.
Gastos Financieros	3.009.909	Intereses Deudas Instituciones Financieras y Pactos de Ventas
Otros	12.774	Otros egresos
TOTAL	3.141.788	

NOTA 38 DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES

NOTA 38.1 DIFERENCIA DE CAMBIO

De acuerdo con las normas sobre diferencia de cambio mencionadas en la nota 3.2, se produjo un abono neto a esta cuenta por M\$10.457.416 según se resume a continuación:

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	14.145.692	34.843.983	20.698.291
Activos financieros a valor razonable	10.711.040		(10.711.040)
Activos financieros a costo amortizado		30.173.018	30.173.018
Prestamos	-	-	-
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)		4.670.965	4.670.965
Inversiones inmobiliarias	-	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	-	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	1	-	(1)
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-	-
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	-	-	-
Otros activos	3.434.651	-	(3.434.651)
PASIVOS	10.240.875		(10.240.875)
Pasivos financieros	6.157.068		(6.157.068)
Reservas técnicas	-	-	-
Reserva Rentas Vitalicias	-	-	-
Reserva Riesgo en Curso	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-	-
Reserva Siniestros	-	-	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	-	-	-
Deudas con asegurados	-	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	-	-	-
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-	-
Otros pasivos	4.083.807		(4.083.807)
PATRIMONIO	-	-	-
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	24.386.567	34.843.983	10.457.416
UTILIDAD (PERDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	-	10.457.416	10.457.416

(Corresponde al saldo presentado en cuenta 5.31.61.00 del estado de resultado integral)

NOTA 38.2 UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

De acuerdo con las normas sobre unidad de reajuste mencionadas en la nota 3.2, se produjo un cargo neto a esta cuenta por M\$12.728.175 según se resume a continuación:

unidades reajustables

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	145.757	69.607.583	69.461.826
Activos financieros a valor razonable		250.965	250.965
Activos financieros a costo amortizado		52.834.258	52.834.258
Prestamos		367	367
Inversiones seguros cuenta única de inversión (cui)		2.275.059	2.275.059
Inversiones inmobiliarias		13.317.135	13.317.135
Cuentas por cobrar asegurados	145.757		(145.757)
Deudores por operaciones de reaseguro		32.860	32.860
Deudores por operaciones de coaseguro			-
Participación del reaseguro en las reservas técnicas		4.419	4.419
Otros activos		892.520	892.520
PASIVOS	82.190.001	-	(82.190.001)
Pasivos financieros			-
Reservas técnicas	81.355.560		(81.355.560)
Reserva Rentas Vitalicias	68.860.497		(68.860.497)
Reserva Riesgo en Curso	101.887		(101.887)
Reserva Matemática	576.102		(576.102)
Reserva Valor del Fondo	10.873.026		(10.873.026)
Reserva Rentas Privadas	574.119		(574.119)
Reserva Siniestros	291.906		(291.906)
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	29.945		(29.945)
Reserva Catastrófica de Terremoto			-
Reserva Insuficiencia de Prima	588		(588)
Otras Reservas Técnicas	47.490		(47.490)
Deudas con asegurados			-
Deudas por operaciones de reaseguro	37.464		(37.464)
Deudas por operaciones de coaseguro			-
Otros pasivos	796.977		(796.977)
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	82.335.758	69.607.583	(12.728.175)
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	12.728.175	-	(12.728.175)

(Corresponde al saldo presentado en cuenta 5.31.62.00 del estado de resultado integral)

NOTA 39 UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (NIIF 5)

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no posee operaciones discontinuas y disponibles para la venta.

NOTA 40 IMPUESTO A LA RENTA

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía ha constituido una provisión por Impuesto a la renta por M\$ 32.932.582. La renta líquida imponible asciende a M\$ 121.972.526.

NOTA 40.1 RESULTADO POR IMPUESTOS

CONCEPTO	M\$
Gastos por impuesta a la renta:	
Impuesto año corriente	32.932.582
Abono (cargo) por impuestos diferidos	-
Originación y reverso de diferencias temporarias	(11.108.245)
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio y obligación fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-
Subtotales	21.824.337
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	746
PPM por Pérdidas Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros (1)	1.778.396
Cargo (abono) neto a resultados por impuesto a la renta	23.603.479

(1) Ajuste impuesto a la renta periodo anterior.

NOTA 40.2 RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA

CONCEPTO	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuesto	27,00%	24.653.200
Diferencias permanentes	(1,00%)	(915.298)
Agregados o deducciones	(2,10%)	(1.913.565)
Impuesto único (gastos rechazados)	0,00%	746
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,00%	
Incentivos de impuestos no reconocidos en el estado de resultados		
Otros	1,95%	1.778.396
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	25,85%	23.603.479

Nota 41 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 30 de septiembre de 2020 los saldos en otros ingresos y egresos no superan el 5% de la suma de los flujos relacionados con actividades de operación, inversión y financiamiento.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 42 CONTINGENCIAS

NOTA 42.1 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene contingencias y compromisos según el siguiente detalle:

Tipo de Contingencia o Compromiso	Persona o Entidad Relacionada con la contingencia	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EEFF M\$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M\$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M\$				
Acciones Legales							
No Aplica							
Juicios							
No Aplica							
Activos en Garantía							
No Aplica							
Pasivos Indirectos							
No Aplica							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	2.518.386	2.018.451	2025-04-30	2.856.611	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Cumbres del Peñón SpA.	Bien Raíz	447.149	479.094	2025-04-30	479.094	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	19.345.174	6.402.083	2021-10-05	19.546.618	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	9.389.668	-	2023-12-30	1.906.139	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	1.615.201	1.614.644	2021-05-31	1.614.644	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Laguna del Sol SpA	Bien Raíz	7.327.527	7.165.429	2024-04-30	7.403.822	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Graneles de Chile S.A.	Bien Raíz	11.504.609	10.198.122	2023-10-05	11.483.140	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altos de Lo Campino SpA.	Bien Raíz	644.856	637.433	2024-02-02	645.409	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Tecnolindustrial SpA.	Bien Raíz	592.903	476.128	2022-10-31	595.261	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Morros SpA / Inmobiliaria Siena Spa	Bien Raíz	15.190.623	12.011.804	2028-07-11	15.187.917	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Av Las Condes 12.560 Spa	Bien Raíz	16.349.634	14.486.786	2026-03-31	16.374.560	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	2.094.339	1.866.290	2026-04-30	2.095.673	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Terreno Viña del Mar Inmobiliaria UNO N	Bien Raíz	2.671.742	2.402.847	2026-05-31	2.669.830	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria San Felipe Spa	Bien Raíz	10.910.287	4.379.376	2028-06-30	10.948.411	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	4.279.705	-	2029-04-24	4.284.797	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Isiete Metropolitana I SpA	Bien Raíz	5.411.929	4.321.410	2020-12-27	5.401.762	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	2.018.837	-	2029-04-24	2.016.213	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Constructora Pacal S.A.	Bien Raíz	9.972.760	6.961.654	2029-04-24	9.977.413	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	13.998.196	9.914.979	2030-12-31	13.984.879	
Promesa de Compraventa con Desembolsos por Obras de Infraestructura	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	No Aplica	-	7.824.040	2028-12-31	8.308.569	Promesa de financiamiento futuro
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	No Aplica	992.746	38.727	2021-09-01	38.727	Garantía
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	No Aplica	2.076.735	2.871	2021-01-05	2.871	Garantía
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	4.497.121	4.484.401	2022-12-31	4.484.401	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	277.930	208.132	2023-04-28	277.509	
Opción de Venta	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	5.167.510	5.207.494	2022-08-30	5.207.494	
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	15.311.794	18.329.302	2030-12-31	18.329.302	
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	19.471.501	2023-03-31	26.541.900	Promesa para desembolso futuro
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	22.451.634	2023-03-31	24.979.504	Promesa para desembolso futuro
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Las Canteras S.A.	No Aplica	-	5.490.233	2020-12-01	6.979.567	
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional	No Aplica	-	4.353.198	2022-06-30	28.169.147	
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Fontecilla SpA	No Aplica	-	27.487.766	2022-06-05	38.970.906	
Arrendamiento con Opción de Compra	Concreces Leasing Habitacional S.A.	No Aplica	-	5.272.512	2021-10-31	8.612.355	
Arrendamiento con Opción de Compra	Unidad Leasing Habitacional S.A.	No Aplica	-	4.100.572	2021-08-31	8.612.355	
Promesa Compraventa	Inmobiliaria Primepark Curauma Spa	No Aplica	-	-	2021-06-30	746.404	
Póliza Garantía Anticipos Promesa de CV	Inmobiliaria Primepark Curauma Spa	No Aplica	-	746.404	2021-06-30	746.404	
Promesa MHE	Inmob. Santa Rosa Tarpacá SpA	No Aplica	-	3.291.183	2022-06-30	3.291.183	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	SuKsa	No Aplica	-	11.023.814	2021-10-31	11.023.814	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	SuKsa	No Aplica	-	4.016.171	2021-10-31	4.016.171	
Promesa MHE	Inmobiliaria Matucana SpA	No Aplica	-	10.047.748	2022-03-04	10.047.748	

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

Tipo de Contingencia o Compromiso	Persona o Entidad Relacionada con la contingencia	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EFFF M\$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M\$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M\$				
Promesa MHE	Renta Irarrazavál	No Aplica	-	28.257.912	2023-03-06	28.257.912	
Promesa MHE	Renta Irarrazavál	No Aplica	-	4.259.499	2023-03-06	4.259.499	
Promesa MHE	Inmobiliaria Ralei Independencia II SpA	No Aplica	-	27.312.993	2023-11-24	27.312.993	
Promesa MHE	Inversiones Inmo y Constructora 3 Piedras SpA	No Aplica	-	1.690.089	2020-10-21	1.690.089	
Promesa MHE	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	13.502.450	2023-03-31	13.502.450	

La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros se mantiene provisión por este concepto, que se presenta en el rubro producto de inversiones por un monto de M\$325.066.-

Al cierre de los estados financieros no existían otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

NOTA 42.2 SANCIONES

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía no mantiene sanciones

NOTA 43 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 8 de octubre de 2020, la compañía presenta sanciones por multa mediante resolución exenta de la CMF de fecha 10 de septiembre 2020 equivalente a UF 2.000 por infracción a la Compañía, en su rol de partícipe del Sistema de Consultas y Ofertas de Montos de Pensiones (SCOMP), en el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2013 y el 25 de julio de 2018, ingresó la aceptación de ofertas de pensión sin la utilización de Certificados de Ofertas SCOMP Original o su Duplicado en 2.336 procesos de pensión.

Al 30 de septiembre de 2020 la compañía no presenta otros hechos posteriores.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 44 MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

NOTA 44.1 MONEDA EXTRANJERA

1) POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ACTIVOS	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Consolidado (M\$)
	USD: US Dollar	EUR: Euro	MXN: Mexican Peso	BRL: Brazilian Real	GBP: Pound Sterling	CAD: Canadian Dollar	UVR: Unidad Valor Real	AUD: Australian Dollar	
Inversiones	1.868.081.517	111.263.355	5	690	78.437.549	891.044	5.601.145	(354)	2.064.274.951
Instrumentos de Renta fija	1.575.282.134	81.871.924			78.437.160		5.601.145		1.741.192.363
Instrumentos de Renta variable	292.364.393	29.251.468							321.615.861
Otras inversiones	434.990	139.963	5	690	389	891.044		(354)	1.466.727
Deudores por Primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores por siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Activos	28.084.974	-	-	-	-	-	-	-	28.084.974
TOTAL ACTIVOS	1.896.166.491	111.263.355	5	690	78.437.549	891.044	5.601.145	(354)	2.092.359.925

PASIVOS	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Consolidado (M\$)
	USD: US Dollar	EUR: Euro	MXN: Mexican Peso	BRL: Brazilian Real	GBP: Pound Sterling	CAD: Canadian Dollar	UVR: Unidad Valor Real		
Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Primas por pagar:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudas con Inst. Financieras	1.730.069.940	106.572.557	-	-	110.900.498	-	8.655.086	-	1.956.198.081
Otros pasivos	385.601	-	-	-	-	-	-	-	385.601
TOTAL PASIVOS	1.730.455.541	106.572.557	-	-	110.900.498	-	8.655.086	-	1.956.583.682

POSICIÓN NETA (M\$)	165.710.950	4.690.798	5	690	(32.462.949)	891.044	(3.053.941)	(354)	135.776.243
----------------------------	--------------------	------------------	----------	------------	---------------------	----------------	--------------------	--------------	--------------------

POSICION NETA (Moneda de origen)	210.253.060,97	5.081.515,75	140,13	4.927,16	(31.921.245,46)	1.505.676,00	(52.964.637,53)	(626,88)	
---	-----------------------	---------------------	---------------	-----------------	------------------------	---------------------	------------------------	-----------------	--

TIPOS DE CAMBIOS DE CIERRE A LA FECHA DE INFORMACION	788,15	923,11	35,68	140,04	1.016,97	591,79	57,66	564,70	
---	---------------	---------------	--------------	---------------	-----------------	---------------	--------------	---------------	--

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

2) MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS

CONCEPTO	USD: US Dollar			EUR: Euro			Otras Monedas			Consolidado (M\$)		
	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto
PRIMAS		3.112.191	3.112.191	-	-	-	-	-	-	-	3.112.191	3.112.191
SINIESTROS	2.001.625	-	2.001.625	-	-	-	-	-	-	2.001.625	-	2.001.625
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTO NETO	2.001.625	(3.112.191)	(1.110.566)	-	-	-	-	-	-	2.001.625	(3.112.191)	(1.110.566)

3) MARGEN DE CONTRIBUCION DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA

Conceptos	Moneda DÓLAR	Moneda EURO	Otras Monedas	Consolidado (M\$)
PRIMA DIRECTA	-	-	-	-
PRIMA CEDIDA	-	-	-	-
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	-	-	-	-
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	-	-	-	-
COSTO DE INTERMEDIACION	-	-	-	-
COSTOS DE SINIESTROS	-	-	-	-
COSTO DE ADMINISTRACION	754.755	97.113	-	851.868
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	754.755	97.113	-	851.868
PRODUCTOS DE INVERSIONES	(17.142.810)	6.608.917	981.372	(9.552.521)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(1.072.977)	(250)	61	(1.073.166)
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	10.889.535	560.523	(992.642)	10.457.416
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	(8.081.007)	7.072.077	(11.209)	(1.020.139)

NOTA 44 MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

NOTA 44.2 UNIDADES REAJUSTABLES

1) POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN UNIDADES REAJUSTABLES

ACTIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajustable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado (M\$)
Inversiones	2.490.812.766	25.378	-	2.490.838.144
Instrumentos de Renta fija	1.998.161.046	-	-	1.998.161.046
Instrumentos de Renta variable	43.061.775	-	-	43.061.775
Otras inversiones	449.589.945	25.378	-	449.615.323
Deudores por Primas	77.734.640	10.339	-	77.744.979
Asegurados	73.446.049	4.036	-	73.450.085
Reaseguradores	4.288.591	6.303	-	4.294.894
Coaseguradores	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	3.750.948	-	-	3.750.948
Deudores por siniestros	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Otros Activos	41.894.223	-	-	41.894.223
TOTAL ACTIVOS	2.614.192.577	35.717	-	2.614.228.294

PASIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajustable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado (M\$)
Reservas	5.934.789.577	693.476	-	5.935.483.053
Reserva de Primas	811.467.802	30	-	811.467.832
Reserva Matemática	96.067.608	237.461	-	96.305.069
Reserva de Siniestros	5.027.254.167	455.985	-	5.027.710.152
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-
Primas por pagar:	17.146.950	4.022	-	17.150.972
Asegurados	2.761.753	4.022	-	2.765.775
Reaseguradores	14.385.197	-	-	14.385.197
Coaseguros	-	-	-	-
Deudas con Inst. Financieras	(1.870.672.624)	-	-	(1.870.672.624)
Otros pasivos	65.461.686	29	-	65.461.715
TOTAL PASIVOS	4.146.725.589	697.527	-	4.147.423.116

POSICIÓN NETA (M\$)	(1.532.533.012)	(661.810)	-	(1.533.194.822)
----------------------------	------------------------	------------------	----------	------------------------

POSICION NETA (UNIDAD)	(53.383.761,31)	(3.138.325,11)	-	-
-------------------------------	------------------------	-----------------------	----------	----------

VALOR DE LA UNIDAD AL CIERRE DE LA FECHA DE INFORMACIÓN	28.707,85	210,88	-	-
--	------------------	---------------	----------	----------

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

2) MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS

CONCEPTO	Unidad de Fomento			Unidad Seguro Reajutable			Otras Monedas			Consolidado (M\$)		
	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto
PRIMAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SINIESTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTO NETO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3) MARGEN DE CONTRIBUCION DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA

Conceptos	Unidad de Fomento	Unidad Seguro Reajutable	Otras Unidades Reajustables	Consolidado (M\$)
PRIMA DIRECTA	383.261.651	660.642	-	383.922.293
PRIMA CEDIDA	(13.126.735)	-	-	(13.126.735)
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	(3.516.716)	1.682	-	(3.515.034)
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	366.618.200	662.324	-	367.280.524
COSTO DE INTERMEDIACION	8.581.758	-	-	8.581.758
COSTOS DE SINIESTROS	127.487.967	17.366	-	127.505.333
COSTO DE ADMINISTRACION	1.383.023	-	-	1.383.023
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	137.452.748	17.366	-	137.470.114
PRODUCTOS DE INVERSIONES	196.276.406	703	-	196.277.109
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(295.676)	-	-	(295.676)
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	(20.191.576)	(12.887)	-	(20.204.463)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	404.954.606	632.774	-	405.587.380

NOTA 45 CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (Seguros generales)
No aplica para seguros de vida.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

NOTA 46 MARGEN DE SOLVENCIA

NOTA 46.1 MARGEN DE SOLVENCIA SEGUROS DE VIDA

CUADRO N° 1 : INFORMACION GENERAL
 PERIODO Al 30 de septiembre de 2020

SEGUROS	PRIMA			MONTO ASEGURADO			RESERVA			CAPITAL EN RIESGO		
	Directa	Aceptada	Cedida	Directa	Aceptada	Cedida	Directa	Aceptada	Cedida	Directa	Aceptada	Cedida
Accidentes	6.281.857	-	382.690	6.510.951.370	-	1.254.960.993	2.033.620	-	99.789	-	-	-
Salud	46.159.143	-	-	21.181.076.250	-	-	12.862.986	-	627.680	-	-	-
Adicionales	4.766.701	-	355.681	3.711.317.139	-	641.781.683	4.046.118	-	95.874	-	-	-
Sub - Total	57.207.701	-	738.371	31.403.344.759	-	1.896.742.676	18.942.724	-	823.343	-	-	-
Sin Res. Matem= RRC (Sin Adicionales)				5.348.386.526	-	552.282.437	809.401.469	-	274.947	4.538.985.057	-	552.007.490
Con Res. Matem (Sin Adicionales)				772.453.101	-	300.682.753	46.489.196	-	36.868			
Del DL 3500												
Seg. AFP.							274.696	-	-			
- Inv. y Sobr.							37.414.056	-	3.584.319			
- R.V.							4.980.627.500	45.601.843	-			
Sub - Total							5.018.316.252	45.601.843	-			

CUADRO N° 2 : SINIESTROS ULTIMOS TRES AÑOS
 PERIODO septiembre-2020

Seguro	COSTO DE SINIESTROS ULTIMOS TRES AÑOS								
	ene-20	A	sept-20	ene-19	A	sept-19	ene-18	A	sept-18
	Directo	Aceptado	Cedido	Directo	Aceptado	Cedido	Directo	Aceptado	Cedido
ACCIDENTE	743.563	-	86.019	1.622.654	-	626.485	1.387.660	-	281.135
SALUD	27.885.792	-	1.389.032	32.461.359	-	968.241	26.877.756	-	1.058.393
ADICIONALES	1.074.022	-	403.758	1.302.207	-	351.204	1.003.971	-	24.396
TOTAL	29.703.377	-	1.878.809	35.386.220	-	1.945.930	29.269.387	-	1.363.924

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

CUADRO N° 3 : RESUMEN
 PERIODO septiembre-2020

A. SEG. ACCIDENTES, SALUD Y ADICIONALES

MARGEN DE SOLVENCIA											
EN FUNCION DE LAS PRIMAS						EN FUNCION DE LOS SINIESTROS					
	F.P. %	PRIMAS	F.R. %		PRIMAS	F.S. %	SINIESTROS	F.R. %		SINIESTROS	TOTAL
			CIA.	S.V.S.				CIA.	C.M.F.		
ACCIDENTES	14,0%	6.281.857	88,4%	95,0%	835.487	17,0%	1.251.292	88,4%	95,0%	202.084	835.487
SALUD	14,0%	46.159.143	95,0%	95,0%	6.139.166	17,0%	29.074.969	95,0%	95,0%	4.695.607	6.139.166
ADICIONALES	14,0%	4.766.701	62,4%	95,0%	633.971	17,0%	1.126.733	62,4%	95,0%	181.967	633.971
TOTAL											7.608.624

B. SEG. QUE NO GENERAN RESERVAS MATEMATICAS

MARGEN DE SOLVENCIA				
CAPITAL EN RIESGO	FACTOR	COEF. R. (%)		
		CIA.	C.M.F.	TOTAL
4.538.985.057	0,05	87,8%	50,0%	1.992.614

C. SEG. CON RESERVAS MATEMATICAS

MARGEN DE SOLVENCIA									
RESERVA DE SEGUROS						RESERVAS		OBLIG. CIA.	
PASIVO	PASIVO	ACCIDENTES	SALUD	ADICIONALES	LETRA A	SEGUROS	MENOS RES.	LETRA B.	A. Y B.
TOTAL	INDIRECTO								TOTAL
6.156.972.405	-	1.933.831	12.235.306	3.950.244	18.119.381	809.126.522	5.329.726.502		272.194.004
RESERVA VALOR DEL FONDO							799.075.015		5.707.679
									281.795.242

D. MARGEN DE SOLVENCIA (A + B + C)

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 48 SOLVENCIA

NOTA 48.1 CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO

Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		6.230.212.445
Reservas Técnicas	5.948.417.203	
Patrimonio de Riesgo.	281.795.242	
Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		6.383.315.385
Superávit (Déficit) de Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		153.102.940
Patrimonio Neto		634.613.775
Patrimonio Contable	652.369.350	
Activo no efectivo (-)	17.755.575	
ENDEUDAMIENTO		
Total	8,62	
Financiero	0,33	

NOTA 48.2 Obligación de Invertir

Total Reserva Seguros Previsionales		5.019.030.093
Reserva de Rentas Vitalicias	4.984.925.660	
5.21.31.21 Reserva de Rentas Vitalicias	4.984.925.660	
5.14.22.10 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias	0	
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	34.104.433	
5.21.31.22 Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	37.688.752	
5.14.22.20 Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	3.584.319	
Total Reservas Seguros No Previsionales		909.857.679
Reserva de Riesgo en Curso	7.295.480	
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en Curso	7.295.480	
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	0	
Reserva Matemática	43.290.438	
5.21.31.30 Reserva Matemática	43.290.438	
5.14.23.00 Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	0	
5.21.31.40 Reserva Valor del Fondo	799.075.015	
Reserva de Rentas Privadas	41.303.683	
5.21.31.50 Reserva de Rentas Privadas	41.303.683	
5.14.24.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas	0	
Reserva de Siniestros	18.893.063	
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	20.028.221	
5.21.32.32 Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	0	
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	1.135.158	
Reserva Catastrófica de Terremoto	0	
5.21.31.70 Reserva Catastrófica de Terremoto	0	
Total Reservas Adicionales		5.144.235
Reserva de Insuficiencia de Primas	0	
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Primas	0	
5.14.27.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	0	
Otras Reservas Técnicas	5.144.235	
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	5.144.235	
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	0	
Primas por Pagar		14.385.196
5.21.32.20 Deudas por Operaciones de Reaseguro	14.385.196	
5.21.32.31 Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	0	
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS		5.948.417.203
Patrimonio de Riesgo		281.795.242
Margen de Solvencia	281.795.242	
Patrimonio de Endeudamiento	273.977.375	
((PE+PI)/5) Clás Seg. Generales ((PE+PI-RVF)/20)+(RVF/140) Clás Seg. Vida	273.977.375	
Pasivo Exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Técnicas	216.051.737	
Patrimonio Mínimo UF 90.000 (UF 120.000 Si es Reaseguradora)	2.583.707	
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR (RESERVAS TÉCNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)		6.230.212.445

NOTA 48.3 ACTIVOS NO EFECTIVOS

Activo No Efectivo	Cuenta del Estado Financiero	Activo Inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Amortización del Período M\$	Plazo de Amortización (meses)
Gastos Organización y Puesta en Marcha	-	-		-	-	-
Programas Computacionales	-	2.129.419	2014-05-01	1.816.879	312.540	120
Derechos, Marcas, Patentes	-	-		-	-	-
Menor Valor de Inversiones	5151100	-		1.901.328	-	-
Reaseguro no proporcional	5141230	-		611.537	-	-
Otros	5153000	-		13.425.831	-	-
TOTAL INVERSIONES NO EFECTIVAS				17.755.575		

El Item "Otros" incluye lo siguiente:

Otros	Monto
Deudores Relacionados	11.091.749
Gastos Anticipados	2.334.082
TOTAL	13.425.831

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 48.4 INVENTARIO DE INVERSIONES

Indicar los activos que son representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo y activos representativos de patrimonio libre, según el siguiente cuadro:

ACTIVOS	Inv. Represent. De R.T. y P.R.	Inv. No Represent. De R.T. y P.R.	Total Inversiones	Superavit de Inversiones
1) Instrumentos emitidos por el Estado o Banco Central	123.380.609	-	123.380.609	-
2) Depósitos a Plazo	4.513.022	-	4.513.022	-
3) Bonos y pagares bancarios	151.358.505	-	151.358.505	-
4) Letras de Crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	12.495.516	-	12.495.516	-
5) Bonos, Pagarés y Debentures emitidos por Empresas Publicas o Privadas	1.935.549.989	124.324.110	2.059.874.099	153.102.940
6) Participación en convenios de créditos (Créditos sindicados)	138.871.124	30.758.678	169.629.802	-
7) Mutuos hipotecarios	499.274.164	146.375	499.420.539	-
8) Prestamos otorgados a personas naturales o jurídicas	-	-	-	-
9) Acciones de Sociedades Anónimas abiertas admitidas	146.860.457	204.526	147.064.983	-
10) Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	538.967.020	-	538.967.020	-
11) Cuotas de Fondos de Inversión Nacionales	166.328.215	8.118.458	174.446.673	-
12) Instrumentos de deuda y crédito emitidos por el Estados o Bancos Centrales Extranjeros	9.403.084	1.869.697	11.272.781	-
13) Títulos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	862.286.117	24.069.523	886.355.640	-
14) Acciones de Sociedades Anónimas Extranjeras	9.293.560	-	9.293.560	-
15) Cuotas de fondos mutuos o de inversión extranjeros	100.765.716	69.024	100.834.740	-
16) Cuotas de fondos mutuos o de inversión constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en el extranjero	397.810.267	4.411.123	402.221.390	-
17) Notas estructuradas	46.647.779	-	46.647.779	-
18) Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19) Cuentas corrientes en el extranjero	-	-	-	-
20) Bienes Raíces nacionales	1.029.425.788	2.622.316	1.032.048.104	-
20.1) Bienes raíces no habitacionales para uso propio de renta	586.351.235	-	586.351.235	-
20.2) Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	434.090.414	2.622.316	436.712.730	-
20.3) Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	951.163	-	951.163	-
20.4) Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	8.032.976	-	8.032.976	-
21) Crédito a asegurados por prima no vencida o no devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
22) Sinistros por cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a asegurados, no vencido	2.584.495	-	2.584.495	-
23) Crédito no vencido seguro de invalidez y sobrevivencia D.L. N° 3500 y crédito por saldo cuenta individual (2do. grupo)	66.952.877	-	66.952.877	-
24) Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do. grupo)	1.101.674	-	1.101.674	-
25) Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
26) Crédito a cedentes por prima no vencida devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
27) Préstamos otorgados a asegurados por pólizas de seguros de crédito	-	-	-	-
29) Derivados	(31.917.875)	-	(31.917.875)	-
30) Inversiones del N° 7 del Art.21 del DFL 251	160.475.566	-	160.475.566	-
30.1) AFR	-	-	-	-
30.2) Fondos de inversión privados nacionales	-	-	-	-
30.3) Fondos de inversión privados extranjeros	146.400.546	-	146.400.546	-
30.4) Otras inversiones del N° 7 del Art. 21 del DFL 251	14.075.020	-	14.075.020	-
31) Bancos	10.887.716	-	10.887.716	-
32) Caja	-	494.268	494.268	-
33) Muebles y equipo para su propio uso	-	3.098.000	3.098.000	-
34) Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	64.104.274	64.104.274	-
35) Otras	-	5.358.958	5.358.958	-
TOTAL	6.383.315.385	269.649.330	6.652.964.715	153.102.940

30.4 Otras Inversiones del N° 7 del Art. 21 DFL 251	M\$
30.4.2 Acción Cerrada Depositada	14.075.020

35 Otras	M\$
35.1) Crédito contra el Fisco	5.358.958
35.2) Participaciones Subsidiarias	887.685

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2020

NOTA 49 SALDOS Y TRASACCIONES CON RELACIONADOS

NOTA 49.1 SALDOS CON RELACIONADOS

Cuentas por Cobrar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (meses)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
96.772.490-4	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	Arriendos, Comisiones, Provision comision	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	136.270
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Serv. Pestados, Provision serv. prestados	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	196.790
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	518.708
96.579.280-5	CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	Com. Uso de canales de distribución	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	2.101
76.515.769-2	INVERSIONES EL PINAR SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	11	Pagaré	CLP: Chilean Peso	27.690.013
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Serv. Recaudacion, Prestados, Bancarios, Comision, Arriendos	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	187.811
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	57.634
76.882.093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	878.587
76.882.093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	137.092
76.468.394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	178.636
99.591.360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	34.025
76.283.072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	2.118.959
76.283.072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	510.804
76.349.920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	14.065
76.883.240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESSES S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	1	Pagaré	CLP: Chilean Peso	90.288
76.954.790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.087.700
76.416.293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	14.712
76.966.850-0	INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	662
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	474.667
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.067.932
76.576.572-2	VIA PONIENTE S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	720.349
76.948.771-9	Inmobiliaria Primepark Curauma SpA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	50.220
96.586.380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	25
77.015.051-5	INMOBILIARIA DON ANTONIO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	620.090
77.015.051-5	INMOBILIARIA DON ANTONIO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	9.555
77.094.393-0	Inmobiliaria Quebrada Clara SpA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	218.746
77.094.393-0	Inmobiliaria Quebrada Clara SpA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	2.542
99.564.920-9	CONSTRUCTORA E INMOBILAIRIA EDIFICIO TRES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	18.157
99.599.540-9	INMOBILAIRIA ALTA VISTA S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	75
76.641.360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	32.618
96.953.940-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.857
76.039.786-5	INVERSIONES INMOBILIARIA SEGURAS S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	184	Pagaré	CLP: Chilean Peso	6.218.579
76.646.780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.329.036
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	550.042
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	2.073
76.435.779-5	Inmobiliaria PC 50 SpA. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	502.387
76.435.779-5	Inmobiliaria PC 50 SpA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	286.902
76.693.443-9	RENTAS NUEVA EL GOLF SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	279.902
76.693.443-9	RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	642
Totales						50.243.253

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas, corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa la Compañía. Este financiamiento es realizado por todos los accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

Cuentas por Pagar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (meses)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
96.844.470-0	INMOB. PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	176
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Serv. Recaudacion, Prestados, Bancarios, Comision, Arriendos	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	111.011
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	60.656
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	545.902
76.231.874-1	INMOBILIARIA CALAMA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	524
76.027.704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	882.895
96.579.280-5	CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	Com. Uso de canales de distribución	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	606
96.989.590-0	CONSORCIO SERVICIOS S.A.	Provisiones	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	579.397
Totales						2.181.167

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

Nota 49.2 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante el período la Compañía ha efectuado las siguientes transacciones significativas con entidades y personas naturales relacionadas:

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
AELA ENERGIA SPA	76362972-4	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) AD	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.736	1.736
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SINIESTROS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	5.703	(5.703)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS DE RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	14.152	(14.152)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION ADMINISTRACION DE CARTERA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	52.577	(18.109)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	258.782	225.801
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS DE RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	283.939	278.187
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	606.329	599.742
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.000.000	(17)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.034.655	1.034.655
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENTA FORWARDS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.290.392	145.348
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMPRA FORWARDS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.300.563	984.939
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.508.667	(1.172)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	21.424.567	
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENCIMIENTOS RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	23.656.485	
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENTA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	95.570.376	(2.206.638)
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.723	6.723
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SINIESTROS COBRADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.764	6.764
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	129.541	115.518
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	143.356	(143.356)
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SEGUROS CONTRATADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	197.077	(197.077)
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.065.991	895.691
CIA DE SEG. GRALES. CONSORCIO NAC. DE SEG. S.A.	96654180-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	CLP: Chilean Peso	BONOS	5.768.548	275
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION USO DE CANALES DE DISTRIBUCION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.465	1.231
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENTA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	BONOS	15.891.154	
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	CLP: Chilean Peso	BONOS	45.200.000	5.251
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.432	(6.432)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES INVERSION GOLD	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	104.863	(104.863)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ASESORIAS FINANCIERAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	245.215	(245.215)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION COLOCACION FONDOS MUTUOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	721.952	606.683
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	CLP: Chilean Peso	BONOS	181.030.000	6.459
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	INTERMEDIACION POR OPERACIONES A TERMINO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	258.976.803	(39.394)
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHL: Chile	MATRIZ	DIVIDENDO PAGADO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	15.271.590	
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96899590-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS DE RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	33.472	(33.472)
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96899590-0	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	540.035	(540.035)
CONSORCIO TARIETAS DE CREDITOS	99555660-K	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DEF	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	308	(104)
CONSORCIO TARIETAS DE CREDITOS	99555660-K	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.262	2.262
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE DOS S.A.	76745890-8	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	63.353	
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE DOS S.A.	76745890-8	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	88.006	
CORPORACION DE BIENESTAR DEL PERSONAL DE TRABAJADORES DEL CONSO	70704900-6	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	109.399	109.399
DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	76957752-1	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	67.737	
EL BOSQUE S.A.	99559450-1	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) AD	PRIMA DIRECTA RECAUDADA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3.761	3.761
EL BOSQUE S.A.	99559450-1	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) AD	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3.910	3.910
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR S.A.	76282829-4	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	INTERES DEVENGADO PAGARE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA		769.678
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR S.A.	76282829-4	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	VENCIMIENTO PAGARE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.954.889	
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR S.A.	76282829-4	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.999.000	
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES SA	92580000-7	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) AD	VENCIMIENTOS RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.544	
INMOBILIARIA CALAMA SPA	76231874-1	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	600.000	
INMOBILIARIA CALAMA SPA	76231874-1	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCION CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	752.651	
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76455471-K	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	42.740	
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76318228-2	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	22.351	
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76318228-2	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	42.740	
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA.	76882093-7	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	73.126	
INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	76646780-6	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCION EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	713.925	
INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	76027704-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCION EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	859.605	
INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	76283072-8	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	486.581	
INMOBILIARIA LOS ARRAYANES S.A.	99577930-7	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	185.000	
INMOBILIARIA LOS CIPIRES S.A.	76883240-4	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	500.000	
INMOBILIARIA LOS CONDORÉS S.A.	76954790-8	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	101.673	
INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	76455482-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	42.740	
INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	76455482-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	43.066	
INMOBILIARIA PC 50 SPA	76435779-5	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	788.669	
INMOBILIARIA PC 50 SPA.	76435779-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	175.000	
INMOBILIARIA PEDRO LUÑA SPA.	76989262-1	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	92.160	
INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	76948771-9	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	294.872	
INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	77094393-0	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	218.730	
INMOBILIARIA SAN NICOLAS NORTE DOS SPA	76320132-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	176.000	
INMOBILIARIA SAN NICOLAS NORTE DOS SPA.	76320132-5	CHL: Chile	COLGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCION DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	160.000	
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	77006764-2	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	175.000	
PERSONAS NATURALES	1-0	CHL: Chile	VARIOS	BESCATES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	149.600	(149.600)
PERSONAS NATURALES	1-0	CHL: Chile	VARIOS	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	174.510	174.510
PERSONAS NATURALES	1-0	CHL: Chile	VARIOS	SINIESTROS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	310.146	(310.146)
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76693443-9	CHL: Chile	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DEVOLUCION EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.301.501	

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 al 30 de septiembre de 2020

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76693443-9	CHL: Chile	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.428.446	
SOCIEDAD AGRICOLA LOS MAQUIS	79610860-6	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) A	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.704	4.704
TRANSMISORA CONTINENTAL BÍO BÍO SPA	76380425-9	CHL: Chile	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	INTERES DEVENGADO PAGARE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA		336.400
TRANSMISORA CONTINENTAL BÍO BÍO SPA	76380425-9	CHL: Chile	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.469.100	
UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO	71644300-0	CHL: Chile	SOCIEDAD DE LA CUAL ES DIRECTOR (D), GERENTE (G) A	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	349	349
TOTAL							708.028.258	2.304.491

Nota 49.3 REMUNERACIONES A DIRECTORES, CONSEJEROS, ADMINISTRADORES Y PERSONAL CLAVE

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía presenta los siguientes saldos:

NOMBRE	REMUNERACIONES PAGADAS	DIETA DE DIRECTORIO	DIETA COMITÉ DE DIRECTORES	PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES	OTROS
DIRECTORES	-	91.433	82.085	-	-
CONSEJEROS	-	-	-	-	-
GERENTES	1.823.849	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
TOTALES	1.823.849	91.433	82.085	-	-