CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados intermedios

30 de septiembre de 2019 y 2018

CONTENIDO

Informe de revisión del auditor independiente
Estados de situación financiera consolidados
Estados de resultados consolidados intermedios
Estados de resultados integrales consolidados intermedios
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios
Estados de cambios en el patrimonio consolidado intermedios
Notas a los estados financieros consolidados intermedios

$	Pesos chilenos
M$	Miles de pesos chilenos
MM$	Millones de pesos chilenos
UF	Unidad de fomento
US$	Dólar
IVP	Índice valor promedio
IFRS	International Financial Reporting Standards
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Comité de Interpretaciones de normas internacionales de información financiera

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ÍNDICE

Contenido **Página**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMMEDIOS

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTERMMEDIOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMMEDIOS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMMEDIOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMMEDIOS

NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA 7
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN 9
NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS 10
NOTA 4 - CAMBIOS CONTABLES 40
NOTA 5 - SEGMENTOS DE OPERACIÓN 41
NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 47
NOTA 7 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 48
NOTA 8 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS 49
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS 54
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 55
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 61
NOTA 12 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS 67
NOTA 13 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN 69
NOTA 14 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 73
NOTA 15 - PLUSVALÍA 74
NOTA 16 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN 75
NOTA 17 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 76
NOTA 18 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 78
NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 78
NOTA 20 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 79
NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS 79
NOTA 22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 92
NOTA 23 - OTRAS PROVISIONES 92
NOTA 24 - PATRIMONIO 92
NOTA 25 - INGRESOS Y GASTOS 94
NOTA 26 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 95
NOTA 27 - REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL 97
NOTA 28 - MONEDA 98
NOTA 29 - GANANCIAS POR ACCIÓN 102
NOTA 30 - MEDIO AMBIENTE 102
NOTA 31 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO 102
NOTA 32 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 103
NOTA 33 - REGLA DE PROTECCIÓN A LOS TENEDORES DE BONOS: NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (APLICABLE A BANCO Y FILIALES). 119
NOTA 34 - HECHOS RELEVANTES 121
NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES 129
NOTA 36 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 130
NOTA 37 - COVENANTS 130

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(En miles de pesos)

ACTIVOS	**Nota**	**30 de septiembre de 2019**	**31 de diciembre de 2018**
		M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	113.594.877	130.499.782
Activos por impuestos corrientes	7	17.779.495	8.921.616
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	19.571.326	34.586.880
Otros activos no financieros	9	121.658.885	142.597.273
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	3.734.850.431	3.222.071.550
Otros activos financieros	11	8.290.121.792	7.629.910.410
Activos por impuestos diferidos	12	80.659.350	76.069.090
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	146.684.247	140.575.374
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	10.533.254	4.095.783
Plusvalía	15	9.671.932	8.602.040
Propiedades de inversión	16	501.453.401	429.158.035
Propiedades, plantas y equipos	17	57.824.549	30.047.431
Total de activos		**13.104.403.539**	**11.857.135.264**
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	1.431.012	1.533.494
Pasivos por impuestos corrientes	18	5.222.209	14.267.592
Otros pasivos no financieros	19	150.407.490	97.315.947
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	6.558.978.983	6.090.761.457
Pasivo por impuestos diferidos	12	77.313.625	68.887.634
Otros pasivos financieros	21	5.256.431.678	4.557.745.696
Provisiones por beneficios a los empleados	22	13.244.301	14.292.788
Otras provisiones	23	20.746.025	25.369.442
Total de pasivos		**12.083.775.323**	**10.870.174.050**
PATRIMONIO			
Capital emitido	24	288.141.592	288.141.592
Ganancias acumuladas		768.599.165	749.193.471
Otras reservas	24	(38.289.360)	(51.392.108)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.018.451.397	985.942.955
Participaciones no controladoras		2.176.819	1.018.259
Total Patrimonio		**1.020.628.216**	**986.961.214**
Total de pasivos y patrimonio		**13.104.403.539**	**11.857.135.264**

Las Notas adjuntas Nº 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados Intermedios.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018
(En miles de pesos)

	Nota	01/01/2019 al 30/09/2019	01/01/2018 al 30/09/2018	01/07/2019 al 30/09/2019	01/07/2018 al 30/09/2018
		M$	M$	M$	M$
Ganancia					
Ingresos de actividades ordinarias	25	1.124.389.469	920.557.875	355.144.603	321.074.577
Costo de ventas	25	(941.076.644)	(758.787.255)	(314.685.689)	(266.395.265)
Ganancia bruta		**183.312.825**	**161.770.620**	**40.458.914**	**54.679.312**
Otros ingresos	25	5.689.461	5.180.409	2.011.409	1.580.291
Gastos de administración	26	(99.986.506)	(81.657.371)	(35.539.223)	(27.734.547)
Otros gastos, por función	25	(17.002.674)	(11.001.933)	(6.898.448)	(4.289.261)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**72.013.106**	**74.291.725**	**32.652**	**24.235.795**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participa	13	5.663.657	5.852.432	2.133.395	2.890.412
Diferencias de cambio		24.269.840	36.974.747	31.590.913	7.683.101
Resultados por unidades de reajuste		(26.113.861)	(32.495.302)	(7.712.305)	(12.718.366)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**75.832.742**	**84.623.602**	**26.044.655**	**22.090.942**
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(11.429.024)	(18.397.469)	(6.945.789)	(4.337.157)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**64.403.718**	**66.226.133**	**19.098.866**	**17.753.785**
Ganancia (pérdida)		**64.403.718**	**66.226.133**	**19.098.866**	**17.753.785**
Ganancia, atribuible a					
A los propietarios de la controladora		64.710.314	66.336.180	19.245.045	17.783.588
A participaciones no controladoras		(306.596)	(110.047)	(146.179)	(29.803)
Ganancia (pérdida)		**64.403.718**	**66.226.133**	**19.098.866**	**17.753.785**
Ganancia por acción básica					
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas	29	472,50	484,38	140,52	129,86
Ganancia por acción básica		**472,50**	**354,52**	**140,52**	**129,86**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018
(En miles de pesos)

Estados de resultado integral	**01/01/2019 al 30/09/2019**	**01/01/2018 al 30/09/2018**	**01/07/2019 al 30/09/2019**	**01/07/2018 al 30/09/2018**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Ganancia	64.403.718	66.226.133	19.098.866	17.753.785
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.667.594	2.750.318	1.424.187	676.309
Ganancias /pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	44.550.961	(23.120.969)	2.710.895	155.411
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros Disponibles para la venta de otro resultado integral	(8.809.087)	4.559.364	(1.380.870)	(187.986)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral				
Otro resultado integral	37.409.468	(15.811.287)	2.754.212	643.734
Resultado integral total	101.813.186	50.414.846	21.853.078	18.397.519
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	102.119.782	50.524.893	21.999.257	18.427.322
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(306.596)	(110.047)	(146.179)	(29.803)
Resultado integral total	**101.813.186**	**50.414.846**	**21.853.078**	**18.397.519**

Las Notas adjuntas Nº 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018
(En miles de pesos)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación

Estados de flujos de efectivo	**Al 30 de septiembre de 2019**
	M$
Clases de cobros por actividades de operación	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	991.345
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	140.008.542
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	5.181.640
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	133.544.605
Otros cobros por actividades de operación	5.107.260
Clases de cobros por actividades de operación	**284.833.392**
Clases de pagos	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(38.894.172)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(290.386.491)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.836.220)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(31.230.357)
Otros pagos por actividades de operación	(5.158.643)
Clases de pagos	**(367.505.883)**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	
Dividendos recibidos	24.372.816
Intereses pagados	(4.445.931)
Intereses recibidos	3.785.250
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(44.517.216)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**(20.805.081)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**(103.477.572)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(40.031)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	967.942
Compras de propiedades, planta y equipo	(3.549.707)
Compras de activos intangibles	(701.726)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	214.201.917
Compras de otros activos a largo plazo	(109.719.881)
Dividendos recibidos	221.975
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	2.727.876
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**104.108.365**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	
Importes procedentes de la emisión de acciones	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	5.761.778
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	135.099.782
Préstamos de entidades relacionadas	-
Reembolsos de préstamos	5.369.422
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(11.001.736)
Dividendos pagados	(50.035.431)
Intereses pagados	(90.678.452)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(5.484.637)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**1.106.908**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(3.746.936)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**137.897.890**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**134.150.954**

Las Notas adjuntas Nº 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2019 y y 2018
(En miles de pesos)

	Saldo 31-12-2018 M$	FLUJO EFECTIVO M$	Cambios distintos de efectivo M$	Saldo 30-09-2019 M$	Saldo 30-09-2019 M$
Obligaciones bancarias	478.984.619	104.169.879	39.963.481	623.117.979	623.117.979
Bonos corrientes	1.063.175.859	50.702.251	123.334.135	1.237.212.245	1.237.212.245
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.412.945.008	(256.158.646)	554.571.288	2.711.357.650	2.711.357.650
Dividendos pagados	-	(50.035.431)	-	(50.035.431)	-
Otras obligaciones	602.640.210	145.837.310	(63.733.716)	684.743.804	684.743.804
TOTAL	**4.557.745.696**	**(5.484.637)**	**654.135.188**	**5.206.396.247**	**5.256.431.678**

	Saldo 31-12-2017 M$	FLUJO EFECTIVO M$	Cambios distintos de efectivo M$	Saldo 30-09-2018 M$	Saldo 30-09-2018 M$
Obligaciones bancarias	323.937.164	6.319.110	159.101.882	489.358.156	-
Bonos corrientes	777.955.468	-	192.967.704	970.923.172	525.409.732
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.015.008.618	964.524	283.250.724	2.299.223.866	366.604.002
Dividendos pagados	-	(110.140.278)	-	(110.140.278)	
Otras obligaciones	459.521.791	2.409.159	92.977.785	554.908.735	3.422.400.195
TOTAL	**3.576.423.041**	**(100.447.485)**	**728.298.095**	**4.204.273.651**	**4.314.413.929**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CONSORCIO FINANCIEROS S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS
(En miles de pesos)

Al 30 de septiembre de 2019

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 1 de enero de 2019	**288.141.592**	**(1.441.366)**	**-**	**-**	**3.851.162**	**(53.801.904)**	**(51.392.108)**	**749.193.471**	**985.942.955**	**1.018.259**	**986.961.214**
Incremento (disminución) del patrimonio por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	**288.141.592**	**(1.441.366)**	**-**	**-**	**3.851.162**	**(53.801.904)**	**(51.392.108)**	**749.193.471**	**985.942.955**	**1.018.259**	**986.961.214**
Aumento de capital	**-**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	64.710.314	64.710.314	(306.596)	64.403.718
Otros resultados integrales	-	1.667.594	-	-	35.741.874	-	37.409.468	-	37.409.468	-	37.409.468
Total Resultado Integral	-	**1.667.594**	-	-	**35.741.874**	-	**37.409.468**	**64.710.314**	**102.119.782**	**(306.596)**	**101.813.186**
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(50.001.198)	(50.001.198)	-	(50.001.198)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	-	4.696.578	4.696.578	-	4.696.578
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	(24.306.720)	(24.306.720)	-	(24.306.720)	1.465.156	(22.841.564)
Total cambios del período	**-**	**1.667.594**	**-**	**-**	**35.741.874**	**(24.306.720)**	**13.102.748**	**19.405.694**	**32.508.442**	**1.158.560**	**33.667.002**
Saldo al 30 de septiembre de 2019	**288.141.592**	**226.228**	**-**	**-**	**39.593.036**	**(78.108.624)**	**(38.289.360)**	**768.599.165**	**1.018.451.397**	**2.176.819**	**1.020.628.216**

Al 30 de septiembre de 2018

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 1 de enero de 2018	**288.141.592**	**(4.848.188)**	**-**	**-**	**32.277.685**	**(32.997.962)**	**(5.568.465)**	**748.862.063**	**1.031.435.190**	**906.759**	**1.032.341.949**
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	(10.999.535)	-	(10.999.535)	-	(10.999.535)	-	(10.999.535)
Incremento (disminución) del patrimonio por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	**288.141.592**	**(4.848.188)**	**-**	**-**	**21.278.150**	**(32.997.962)**	**(16.568.000)**	**748.862.063**	**1.020.435.655**	**906.759**	**1.021.342.414**
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	66.336.180	66.336.180	(110.047)	66.226.133
Otros resultados integrales	-	2.750.318	-	-	(18.561.605)	-	(15.811.287)	-	(15.811.287)	-	(15.811.287)
Total Resultado Integral	-	**2.750.318**	-	-	**(18.561.605)**	-	**(15.811.287)**	**66.336.180**	**50.524.893**	**(110.047)**	**50.414.846**
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(110.109.459)	(110.109.459)	-	(110.109.459)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	-	42.658.779	42.658.779	-	42.658.779
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	(16.230.108)	(16.230.108)	-	(16.230.108)	(10.419)	(16.240.527)
Total cambios del período	**-**	**2.750.318**	**-**	**-**	**(18.561.605)**	**(16.230.108)**	**(32.041.395)**	**(1.114.500)**	**(33.155.895)**	**(120.466)**	**(33.276.361)**
Saldo al 30 de junio de 2018	**288.141.592**	**(2.097.870)**	**-**	**-**	**2.716.545**	**(49.228.070)**	**(48.609.395)**	**747.747.563**	**987.279.760**	**786.293**	**988.066.053**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA

1.1. Información de la Sociedad y sus filiales

Consorcio Financiero S.A. (en adelante "la Sociedad", "la Compañía" o "Consorcio") matriz del grupo, fue constituida por escritura pública el 16 de enero de 1986 con la razón social B.T. (Pacific) Limited y Compañía Limitada y tiene por objeto el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionadas con este rubro.

El 26 de mayo de 1999, según escritura pública se acordó modificar su razón social y nombre de fantasía por el de P&S - Banvida Pacífico Limitada. Según escritura pública del 29 de septiembre de 1999, se acordó transformar P&S - Banvida Pacífico Ltda., sociedad de personas, en una sociedad anónima cerrada, y modificar su razón social a "Consorcio Financiero S.A.".

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el Nº1103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF").

Las sociedades que se incluyen en estos estados financieros consolidados intermedios no auditados al 30 de septiembre de 2019 son las siguientes:

RUT	Sociedades	País de origen	Moneda funcional	Participación Directa	Indirecta	Total
99.012.000-5	Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,92%	-	99,91%
96.579.280-5	CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.	Chile	Pesos	16,73%	83,27%	100,00%
99.500.410-0	Banco Consorcio y Filiales	Chile	Pesos	71,52%	28,48%	100,00%
96.654.180-6	Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
Extranjera	CF Overseas.	Islas Cayman	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
76.155.778-5	Consorcio Inversiones Financieras SpA	Chile	Pesos	100,00%	-	100,00%
96.989.590-0	Consorcio Servicios S.A.	Chile	Pesos	99,50%	0,50%	100,00%
96.983.020-5	Consorcio Inversiones Limitada	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
76.008.540-5	Consorcio Inversiones Dos Ltda.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
99.525.220-1	Inmobiliaria Punta Pite S.A.	Chile	Pesos	-	100,00%	100,00%
76.098.056-0	Inmobiliaria Lote 18 S.A.	Chile	Pesos	-	84,40%	84,40%
Extranjera	CF Inversiones Perú S.A.C.	Perú	Sol Peruano	100,00%	-	100,00%
76.515.767-6	Inversiones Continental Bio Bio SpA	Chile	Pesos	-	60,00%	60,00%
76.515.769-2	Inversiones El Pinar SpA	Chile	Pesos	-	75,00%	60,00%

La naturaleza de las operaciones de Consorcio y filiales y sus actividades principales son descritas en Nota 5 de los estados financieros consolidados intermedios.

Accionistas	RUT	Acciones	%	% Acumulado
Banvida S.A.	96.882.560-7	57.551.628	42,0	42,0
P&S S.A.	96.816.350-7	57.551.628	42,0	84,0
IFC	59.120.060-7	8.057.902	5,8	89,9
BP S.A.	96.904.900-7	7.677.553	5,6	95,5
Calverton Spain S L	59.220.560-2	3.223.161	2,4	97,9
El Bosque FIP	76.246.548-5	1.445.096	1,1	98,9
Tobalaba FIP	76.246.552-3	1.445.095	1,1	100,0
		136.952.063	100,0	

Los estados financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Consorcio Financiero S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados.

Para la consolidación de las Compañías de Seguros y Banco Consorcio y Filiales, se han utilizado los estados financieros preparados en base a los criterios contables específicos que le aplican, de conformidad a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados intermedios es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que los aprobó en sesión de Directorio el 27 de noviembre de 2019.

La clasificación de riesgo que mantiene la Sociedad es la siguiente:

Nombre Clasificadora de Riesgo	RUT Clasificadora de Riesgo	N° Registro	Ítem	Clasificación de Riesgo	Fecha de Clasificación
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	Línea de Bonos Solvencia	AA- AA-	23-09-2019
Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada	79.844.680-0	9	Línea de Bonos A Solvencia	AA AA	30-10-2019

Los auditores externos de la Compañía matriz son Deloitte Auditores y Consultores Limitada.

1.2. Primera adopción de las normas internacionales de información financiera.

a) Consorcio Financiero S.A. y filiales (Excepto para Compañías de Seguros y Banco Consorcio y Filiales).

Los estados financieros de las compañías Consorcio Financiero S.A., CF Overseas, Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Limitada, Consorcio Inversiones Dos Ltda., Inmobiliaria Lote 18 S.A., Inmobiliaria Punta Pite, CF Inversiones Perú S.A.C. e Inversiones Continental Bio Bio SpA., al 30 de septiembre de 2019, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

b) Seguros (Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.)

Como parte del proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), la Comisión para el Mercado Financiero de Chile ha requerido, en Circular N° 2022 de fecha 17 de mayo de 2011 (y modificaciones posteriores) a las aseguradoras, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2012 y en aquellos aspectos donde se contraponen, priman los criterios prudenciales de esa comisión.

c) Banco y Filiales

Con fecha 9 de noviembre de 2007, la ex Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (Comisión para el Mercado Financiero de Chile) emitió el nuevo “Compendio de Normas Contables” que contiene los estándares de contabilidad y reporte para los Bancos, aplicados a contar del 1 de enero de 2009.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios (en adelante Estados Financieros Consolidados o Estados Financieros Consolidados Intermedios) al 30 de septiembre de 2019, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente, así como normas e instrucciones específicas de la Comisión para el Mercado.

2.1 Consolidación de los Estados Financieros

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, Consorcio considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, mayor al 50% de los derechos societarios. Adicionalmente, se considera aquellas entidades donde la Sociedad posee la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades. Cabe destacar que de acuerdo a NIIF 10, se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los Estados Financieros de las filiales son consolidados línea a línea con los de Consorcio Financiero S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. La participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro “participaciones no controladoras” del estado consolidado de situación financiera, dentro del patrimonio total. Adicionalmente, la participación de terceros en los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “ganancia atribuible a las participaciones no controladoras” del estado consolidado de resultados integral y en el estado de cambios en el patrimonio.

Por último, y como se ha señalado, los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2019 y 2018, incluyen en el perímetro de consolidación a Banco Consorcio y filiales cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido por el Compendio de Normas Contables de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF); las Compañías de Seguros cuyos estados financieros se encuentran preparados de acuerdo a lo establecido por las Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y CF Inversiones Perú S.A.C. que tiene asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido en las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú".

2.2 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados están compuestos por:

- Estados de situación financiera consolidado intermedio al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018.
- Estados de resultados y estados de resultados integrales intermedios por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.
- Estados de cambios en el patrimonio intermedio por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.
- Estados de flujos de efectivo consolidados intermedio por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.
- Notas a los estados financieros consolidados intermedios.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

3.1 Criterios Generales aplicables a todas las sociedades

3.1.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias, las inversiones de de alta liquidez y con bajo riesgo de cambio de valor, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. Adicionalmente, más (menos) el saldo neto correspondiente a las operaciones con liquidación en curso.

3.1.2 Moneda funcional

Consorcio Financiero S.A. y sus filiales han definido como moneda funcional el peso chileno.

3.1.3 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados. El estado de resultados expresados en moneda extranjera es traducido al tipo de cambio mensual de la moneda funcional.

3.1.4 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos deben ser reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio, como ocurre con los ajustes de primera adopción según NIIF 1.

Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos son realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios es publicada.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

3.1.5 Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado atribuible a los propietarios de la controladora por el número de acciones pagadas promedio ponderado mensual de la Sociedad.

La Sociedad no presenta beneficios diluidos por acción distinta al del beneficio básico por acción.

Al 30 de septiembre de 2019 no existen efectos potenciales sobre las acciones en circulación.

3.1.6 Dividendos mínimos

La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalente a 30% del resultado del ejercicio.

3.1.7 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por las Administraciones de las Sociedades a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por las Administraciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describen en:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles
- Provisiones
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos
- Valor razonable de activos y pasivos
- Reservas tecnicas de seguro
- Provisón de riesgo de crédito

3.1.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se incluyen los principales deudores, relacionados al giro principal de cada segmento descrito en la Nota 5.

3.1.9 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

3.1.10 Otros activos no financieros

Dentro de este rubro se incluyen todas aquellas partidas que no se encuentran definidas en el Apéndice A de la NIIF 9.

3.1.11 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 17, Contratos de seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

3.2 Consorcio Financiero S.A. y filiales (excepto Compañías de Seguros, Banco y Filiales)

3.2.1 Activos a valor razonable

Todas las entidades del grupo aplican NIIF 9 para la clasificación y medición de sus activos y pasivos financieros, con excepción del Banco que por requerimientos de su regulador, debe aplicar NIC 39.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libres y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

3.2.2 Activos a costo amortizado

La Sociedad clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- El activo está cubierto por un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.2.3 Inversiones en instrumentos de patrimonio

Las inversiones en instrumentos de patrimonio, donde se tiene una participación inferior al 20% (sin influencia significativa), son valorizadas a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, esto producto de que el reconocimiento inicial se mantienen un instrumento sin el animo de negociar. Los dividendos se reconocen en resultados.

3.2.4 Propiedades, plantas y equipos

Se valoriza a su costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer. Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados. El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.2.5 Deterioro de activos

A la fecha de cada cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio que algún activo pudiera presentar pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

3.2.6 Pasivos a valor razonable

Incluye los pasivos a valor razonable, contratos derivados financieros. Cabe señalar que cada uno de los instrumentos financieros derivados se informa como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando es negativo, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 21.

3.2.7 Pasivos a costo amortizado

Son aquellos pasivos financieros, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 21.

3.2.8 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;

- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;

- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión, incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado acerca del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

3.2.9 Reconocimiento de ingresos

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos sean percibidos y puedan ser confiablemente medidos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los

ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

3.3. Compañías de Seguros

3.3.1 Inversiones financieras

3.3.1 .1 Activos financieros a valor razonable

La Comisión para el Mercado Financiero, en su norma de carácter general (NCG) N° 311 y sus modificaciones, requiere la aplicación de NIIF 9 para la clasificación y medición de los instrumentos financieros.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 y sus modificaciones emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.

Por valor razonable se entenderá el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua (NIIF 1).

a) Renta variable nacional

a.1) Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N° 327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa.

Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°311 y sus modificaciones, por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

a.2) Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior, se valorizan según los criterios generales que establecen las NIIF, esto es modelos propios de valor razonable.

a.3) Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado, se carga o abona, según corresponda, a los resultados del ejercicio que comprende los estados financieros.

a.4) Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG N°311 y sus modificaciones del 28 de Junio de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la

misma forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a Valor Económico, en caso de no presentar Valor Económico deberán ser valorizadas al Valor Libro de la cuota.

b) Renta variable extranjera

b.1) Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa con efecto en resultados.

Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

b.2) Acciones sin transacción bursátil

Las acciones que no tengan transacción bursátil, se valorizan según los criterios generales que establecen las NIIF, esto es modelos propios de valor razonable mencionado anteriormente en el párrafo referido a otras acciones.

b.3) Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N° 3 del artículo 21 del D.F.L. N° 251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros. Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable con efecto en resultados.

3.3.1.2 Activos financieros a costo amortizado

Se clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

- El modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

Conforme a la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, las compañías valorizan sus inversiones de renta fija a costo amortizado.

3.3.1.3 Operaciones de cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario.

Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado.

Según las instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swaps, se contabilizan a costo amortizado, descontando el activo y el pasivo según las

tasas del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado.

3.3.1.4 Derivados de inversión

Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable con efecto en resultados, según modelos propios.

3.3.1.5 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado y la Inversiones de Renta Variable a Valor Razonable.

3.3.2 Deterioro de activos

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras.

Como resultado de los cambios en las políticas contables de la entidad, los estados financieros del año anterior tuvieron que reexpresarse. IFRS 9 se adoptó sin reexpresar información comparativa con la excepción de ciertos aspectos de contabilidad de cobertura.

Las tablas informadas en la nota 4, muestran los ajustes reconocidos para cada línea individual. No se han incluido las líneas que no se vieron afectadas por los cambios. Como resultado, los subtotales y totales revelados no se pueden volver a calcular a partir de los números provistos. Más adelante se explican los ajustes por norma con mayor detalle. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma- da la pérdida esperada (ECL) del producto.

Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales, mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

Para las inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leasings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias el deterioro se realiza en base a análisis grupal. Se aplica evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

a) Mutuos hipotecarios endosables

La Compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG N°371 del 09.12.2014. El deterioro producto del prepago de mutuos hipotecarios se calcula de acuerdo con Circular N°1806 del 28.06.2006.

b) Cuentas por cobrar a asegurados

La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N°1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero. A la fecha de cierre de los estados financieros se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista evidencia objetiva se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

c) Siniestros por cobrar a reaseguradoras

La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N°848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero. A la fecha de cierre de los estados financieros se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista evidencia objetiva se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

d) Activos financieros a costo amortizado

Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base al análisis individual del emisor o contraparte. Una vez dentro de la cartera de las compañías, se analiza periódicamente la situación financiera para determinar si corresponde o no aplicar deterioro, en caso que se considere que el deterioro es permanente.

e) Arriendos

Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionadas a un contrato de arrendamiento son provisionadas después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que las compañías reciban el pago efectivo.

f) Leasing

Las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la Compañía reciba el pago efectivo.

3.3.3 Propiedad de inversión y uso propio

Propiedad de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por las Compañías para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos y para su uso propio. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las inversiones inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

a) Bienes raíces nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y

- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

b) Inversiones en bienes raíces entregados en leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,

- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y

- El valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

c) Inversiones en bienes raíces en el extranjero

Las inversiones en bienes raíces en el extranjero, se valorizan al menor valor entre:

- Su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate menos depreciación acumulada, determinado en base a principios y normas contables de aceptación general establecidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y

- Su valor de tasación comercial.

d) Bienes raíces en construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

e) Muebles y equipos de uso propio

El activo fijo de las Compañías se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.3.4 Activos intangibles - goodwill

Representa el exceso del costo de una inversión en una filial o una asociada sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

3.3.5 Activos intangibles distintos a goodwill

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Los Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.

3.3.6 Operaciones de seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

I. Prima directa

Corresponde a los ingresos por las ventas de seguros efectuadas por las compañías, netas de anulaciones, entre el 1 de enero y la fecha de cierre de los estados financieros que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deducen aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.

II. Prima aceptada

Corresponde a la prima que las compañías aceptan de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.

III. Prima cedida

Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que las compañías traspasan a reasegurados a través de contratos de reaseguro proporcionales.

IV. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro.

a) **Derivados implícitos en contratos de seguro**

Las compañías efectuaron un análisis de los productos de seguros que comercializan para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que efectivamente existen derivados implícitos en el Producto Vida Activa y APV Seguro debido a que ofrecen tasas de interés indexadas a un índice financiero, pero con piso garantizado. Sin embargo, no es necesario separar este componente ni valorizarlo debido a que se puede considerar que este está estrechamente asociado al producto.

b) **Gastos de adquisición**

Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptan como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido

los contratos de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables), tales como costos de inspección de la materia asegurada. Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

c) **Reservas técnicas**

c.1) Reserva de riesgo en curso

Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. La Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

No obstante, lo anterior, la Norma de Carácter General N° 306 establece los cambios para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior a 1 de enero 2012, la reserva se les determina utilizando los criterios y principios de la Circular N° 33 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Del mismo modo, la Compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única. Para estos casos la compañía utiliza la metodología establecida por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359.

Para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o a prima única, la Compañía se encuentra autorizada para calcular reserva matemática.

c.2) Reserva matemática

La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad definidas por la Comisión utilizando un interés máximo de 3% real anual. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo.

Excepcionalmente, y previa autorización de la Comisión para el Mercado Financiero, se determina Reserva Matemática con la metodología estándar para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o cuya prima sea pagada bajo la modalidad de prima única.

c.3) Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS)

La reserva se calcula de acuerdo a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 318, de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N° 243, de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en términos brutos, sin deducción

por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas, se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N° 251, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

c.4) Reserva de rentas vitalicias y rentas privadas

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318, de septiembre 2011 y sus modificaciones posteriores, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta Norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512, de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada y sujetándose a lo siguiente:

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016.

Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015 y hasta el 30 de junio de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de marzo de 2015 y el 30 de junio 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce, ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se calculará según el procedimiento de reconocimiento alternativo contemplado en la Circular N° 2197. Dicho procedimiento reconoce las nuevas tablas de Mortalidad CB-

2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 en un periodo de 6 años, transcurridos dicho periodo, se deberá reconocer íntegramente dichas tablas 2014.

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015.

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

g) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y por tanto consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2014, B-2014 y MI-2014, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía definido en la Circular N°2197.

Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.

Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

a) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N° 2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los estados financieros, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

b) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la compañía.

c) El reconocimiento de la reserva técnica financiera, dependerá de las nuevas tablas de mortalidad que entraron en vigencia, el cual se detalla como:

El reconocimiento de las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014, se realizará según lo estipulado en Circular N° 2197. Que establece un periodo de 6 años para dicho reconocimiento a partir de los estados financieros presentados en Septiembre 2016. Dicho reconocimiento se basa en el paso de las tablas RV2009, B2006, MI 2006 a las nuevas tablas 2014 por un periodo de 6 años, adicionando mensualmente 1/24 avos de la diferencia entre ambas como reconocimiento.

El reconocimiento de las tablas de Mortalidad RV2004 para causantes, se estipula de acuerdo a los criterios señalados en la Circular 1749.

CAMBIO DE METODOLOGIA GRADUALIDAD SOLICITADA POR DIRECTORIO. La compañía aplicaba el mecanismo de reconocimiento de tablas B06 y MI06 establecido en la circular CMF N° 1512 del año 2001 y sus modificaciones. Este mecanismo estipula un reconocimiento máximo de 0,5% de las reservas con tablas originales hasta el año 2028, y su aplicación en los próximos años se traduciría en reconocimientos anuales decrecientes que se compensarían con un diferimiento al último año de aplicación de un monto relevante. Por esta razón el Directorio de la Compañía acordó proponer a CMF un mecanismo alternativo similar al establecido en la circular CMF N° 1857 del año 2008. Este mecanismo se basa en mantener lo reconocido a la fecha y el remanente constituirlo en cuotas constantes hasta el año 2028. De este modo se acelera el reconocimiento de estas tablas respecto al mecanismo original. La CMF aprobó esta solicitud el 11 de octubre del 2017 emitiendo el oficio N° 27276 permitiendo su aplicación a partir de septiembre del año 2017.

Actualmente el reconocimiento entre las tablas de causantes RV2009 y RV2004 es íntegro, reconociéndose 100% las tablas de Mortalidad 2009 para causantes Hombres y Mujeres, con sus respectivos factores de mejoramiento.

c.5) Reserva de siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la Compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la Comisión para el Mercado Financiero.

Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los siniestros liquidados y no pagados, siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado y los siniestros en proceso de liquidación.

- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "método de los triángulos de siniestros incurridos".

c.6) Reserva Catastrófica de Terremoto

Esta reserva se constituye en forma adicional a la reserva de riesgo en curso y se determina teniendo como base los montos asegurados retenidos en seguros otorgados que cubren el riesgo de terremoto que se encuentran vigentes, al cierre de los Estados Financieros. Se calcula de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N ° 306 y modificaciones posteriores.

c.7) Reserva de insuficiencia de prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de "Combined Ratio" que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo.

Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros en que se informa.

c.8) Reserva de adecuación de pasivos

La Reserva de Adecuación de Pasivos ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a traves de la Norma de Carácter General N° 318 y sus modificaciones posteriores. La Compañía evalua la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado "Test de Adecuación de Pasivos" (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del NIIF 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía

constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la Compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

c.9) Reserva de Adecuación de Pasivos

La Reserva de Adecuación de Pasivos ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, la Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado "Test de Adecuación de Pasivos" (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la cartera vigente de largo plazo la realización de este test considera las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

Para la reserva de siniestros ocurridos y no reportados el TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

C.10)Otras Reservas Técnicas

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo a la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

La Reserva de Adecuación de Pasivos se determina conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado "Test de Adecuación de Pasivos" (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la compañía, así como también se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización, es decir, cuando se determina la necesidad de constituir reserva técnica adicional, ésta se reconoce en forma bruta en el pasivo y se reconoce la participación del reasegurador en el activo, si corresponde. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Reserva de Riesgo en Curso
La Norma de Carácter General N° 306 establece que:

"Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP."

La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso."

Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados
La compañía realiza un test a la reserva de siniestros ocurridos y no reportados. Este test se basa en los principios del método actuarial chain ladderpara determinar una Reserva TAP la que se compara con la determinada conforme a las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 306. En caso de resultar superior la Reserva TAP se contabiliza una Reserva Adicional bajo el concepto de "Otras Reservas Técnicas".

c.11) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo ("Deudas con Reaseguradores"), sin que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

c.12) Calce

El calce de la Compañía se determina de acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.3.7 Participación en asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que se ejerce influencia significativa, pero no se tiene control, lo cual viene acompañado, en general, por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo a lo señalado en la NIC 28 "Inversión en Asociadas". Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en asociadas se presentan en el estado de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Bajo el método de la participación, la inversión en las asociadas es registrada en el estado de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, las Compañías reconocen su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revelan en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre las Compañías y la asociada son eliminadas en la medida del interés en la asociada.

3.3.8 Pasivos financieros

Se clasifican en este rubro los pasivos financieros valorizados a valor razonable con cambio en resultados, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.3.9 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.

- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.

- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.3.10 Ingresos y gastos de inversiones

a) Activos financieros a valor razonable

Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al

costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable.

El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

El ingreso por dividendos de acciones se reconoce en resultados al momento de su devengo.

b) Activos financieros a costo amortizado

Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el período de los estados financieros correspondientes, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que las Compañías clasificaron a costo amortizado.

El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.3.11 Costo de siniestros

Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el ejercicio, provenientes de la cobertura directa otorgada por las Compañías menos la participación de los reaseguradores, de acuerdo a los contratos vigentes.

3.3.12 Resultado de intermediación

Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.3.13 Provisiones por beneficios a los empleados

Las provisiones por beneficios a los empleados se definen de la siguiente forma:

- La provisión de vacaciones se reconoce de acuerdo al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones legales establecidos en el Código del Trabajo, valorizado por la remuneración mensual percibida por el trabajador.

- Indemnizacion por años de servicios.
  Supuestos Actuariales
  Los Supuestos actuariales utilizados para calcular los compromisos de largo plazo antes mencionados según normativa IFRS son los siguientes:

  - Mortalidad e invalidez: Se utiliza tabla de mortalidad RV-2014 para el periodo de cierre de la Comisión para el Mercado Financiero.

  - Tasa de descuento: Es determinada en base al promedio de las tasas de interés de compra y venta de papeles BCU en el mercado secundario más un spread equivalente al costo sobre la tasa indicada.

  - Edad de retiro: De acuerdo a lo establecido por Ley, 65 años para hombres y 60 años mujeres.

3.4. Banco y Filiales

3.4.1 Criterios de valorización de activos y pasivos

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

3.4.1.1 Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultados se registran por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.4.1.2 Activos medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "precio de mercado").

Cuando este valor está disponible, el Banco determina el valor razonable de un instrumento utilizando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, el Banco determina el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluyen el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones.

La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando la menor cantidad posible de datos estimados por el Banco, incorpora todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Las variables utilizadas por la técnica de valoración representan de forma razonable expectativas de mercado y reflejan los factores de rentabilidad-riesgo inherentes al instrumento financiero. Periódicamente, el Banco revisa la técnica de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

3.4.1.3 Activos valorados al costo de adquisición

Por costo de adquisición corregido se entiende el costo de la transacción para la adquisición del activo corregido, en su caso por las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las inversiones clasificadas al vencimiento, incluyen solo aquellos instrumentos en que el Banco tiene la capacidad e intención de mantenerlos hasta sus fechas de vencimiento. Los demás instrumentos de inversión se consideran como disponibles para la venta. Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo.

Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo "Utilidad por diferencias de precio" o "Pérdidas por diferencias de precio", según corresponda. Las inversiones al vencimiento se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación. Los intereses y reajustes de las inversiones al vencimiento y de los instrumentos disponibles para la venta se incluyen en el rubro" Ingresos por intereses y reajustes".

3.4.1.4 Deudores por intermediación

Son aquellas operaciones por cobrar producto de la intermediación de compra por cuenta de clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen la comisiones por cobrar y los derechos de bolsa por cobrar a clientes y corredores contrapartes de la intermediación de venta. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por cobrar por operaciones a plazos por cuenta del cliente.

3.4.2 Instrumentos de inversión al vencimiento y disponible para la venta

Las inversiones clasificadas al vencimiento, incluyen solo aquellos instrumentos en que el Banco tiene la capacidad e intención de mantenerlos hasta sus fechas de vencimiento. Los demás instrumentos de inversión se consideran como disponibles para la venta.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo. Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo "Utilidad por diferencias de precio" o "Pérdidas por diferencias de precio", según corresponda.

Las inversiones al vencimiento se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

Los intereses y reajustes de las inversiones al vencimiento y de los instrumentos disponibles para la venta se incluyen en el rubro" Ingresos por intereses y reajustes".

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo.

3.4.2.1 Instrumentos para negociación

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos, con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro "utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados. Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha que se compromete la compra o venta del activo. Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

3.4.2.2 Instrumentos financieros derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "Contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

En el caso de los instrumentos derivados transados en mercados no bursátiles (OTC), el valor razonable calculado en base a precios de mercado se ajusta por el riesgo de crédito de la contraparte (CVA) mediante una metodología interna basada en la estimación de la exposición crediticia actual y potencial, mitigantes admisibles, las probabilidades de incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento para el plazo residual del contrato, según la clasificación crediticia de la contraparte, de conformidad a lo establecido en la Política de Valorización de Banco Consorcio.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" en el Estado de Resultados.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el Banco mantiene instrumentos de derivados financieros para propósitos de cobertura de valor razonable, por MM$ 7.020 y MM$ 6.900.-

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el Banco mantiene instrumentos de derivados financieros para negociación, por MM$ 2.474.562 y MM$ 2.215.529.

3.4.3 Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo y se presentan a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, Banco Consorcio y sus filiales no tienen costos directos de transacción que tengan un impacto en la tasa efectiva.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito y se presentan en la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, ver Nota 10.

3.4.4 Operaciones de factoring

Las operaciones de factoring se valorizan por los montos desembolsados por el Banco a cambio de facturas u otros instrumentos del comercio representativos de créditos que el cedente entrega al Banco.

La diferencia de precios entre las cantidades desembolsadas y el valor nominal de los créditos se registra en el estado de resultados. En aquellos casos en que la cesión de estos instrumentos se realiza sin responsabilidad por parte del cedente, es el Banco quien asume los riesgos de insolvencia de los obligados al pago.

Las operaciones de factoring se presentan como parte de las colocaciones, reveladas en nota 10.

3.4.5 Recuperación de créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las recuperaciones de créditos y cuentas por cobrar a clientes, previamente castigadas, son registradas directamente en resultados y presentadas como una reducción de las provisiones por riesgo de crédito.

3.4.6 Ingresos y gastos por intereses y reajustes

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se reconocen contablemente en función a su período de devengo a tasa efectiva.

El Banco no tiene costos incrementales por comisiones pagadas o recibidas que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los reajustes corresponden principalmente a la indexación por la variación de la Unidad de Fomento (UF).

El Banco suspende el reconocimiento de ingresos por intereses y reajustes de las colocaciones deterioradas con alto riesgo de irrecuperabilidad. El Banco deja de reconocer ingresos sobre base devengada por los créditos incluidos en la cartera deteriorada que se encuentren en la situación que se indica a continuación, en relación con las evaluaciones individuales o grupales realizadas para constituir provisiones por riesgo de créditos:

3.4.7 Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones se reconocen en el estado de resultados integrales con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina.

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los vinculados a activos o pasivos financieros los que se reconocen en el momento de su cobro.

En una relación de intermediación, cuando se actúe como intermediador financiero, existen flujos brutos recibidos por cuenta del prestador del servicio principal. Dichos flujos no suponen aumentos en el patrimonio neto por lo que no se consideran ingresos, únicamente se registran como ingresos los importes de las comisiones cobradas.

3.4.8 Deterioro

3.4.8.1 Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de eventos que puedan originar un efecto negativo en el valor futuro del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en el valor libro del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado y cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio es transferido al estado de resultados integrales.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros, registrados al costo amortizado, y para los disponibles para la venta, que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el estado de resultados integrales. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre 2018, el Banco y sus filiales no han observado indicios de deterioro sobre sus activos financieros disponibles para la venta.

3.4.8.2 Activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, excluyendo impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación, para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

3.4.9 Inversiones en sociedades

Las inversiones en sociedades son aquellas, en que el Banco no tiene influencia significativa. Se presentan al valor de adquisición.

3.4.10 Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por el Banco son presentados a su valor de costo, menos la amortización acumulada de acuerdo a la vida útil remanente del mismo.

Los desembolsos posteriores son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionado con los desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo plusvalía y marcas generadas internamente, son reconocidos en el estado de resultados cuando se incurre en ellos.

3.4.11 Activo fijo

Los ítems del rubro activo fijo, son medidos al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, son registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales, son calculados en cada fecha de presentación.

3.4.12 Provisiones por riesgo de crédito

Las provisiones necesarias para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones de crédito, incluyendo los créditos contingentes, son calculadas y constituidas mensualmente, en conformidad a las políticas y procedimientos definidos por el Banco y aprobadas por su Directorio.

De acuerdo a la metodología desarrollada por el Banco, la determinación de las provisiones requeridas se obtiene a partir de 2 metodologías:

A. **Modelos basados en el análisis individual de los deudores.**

El análisis grupal de los deudores se utilizará para toda la cartera de la banca de personas, que considera todas las colocaciones de los siguientes productos:

- Consumo.
- Viviendas, incluyendo las colocaciones para viviendas que incluyen mutuos hipotecarios endosables para fines generales.
- Créditos hipotecarios adquiridos.
- Créditos Comerciales.
- Tarjetas de crédito.

B. **Modelos de evaluación grupal**

El análisis grupal de los deudores se utiliza para toda la cartera de la Banca de Personas, que considera todas las colocaciones de consumo, incluidos créditos renegociados, y vivienda. Se incluyen en las colocaciones para la vivienda aquellos créditos Mutuos Hipotecarios Endosables con destino Fines Generales. También se incluyen en el análisis grupal los créditos hipotecarios adquiridos.

Modelo 1: Provisión individual

De acuerdo a lo establecido en el capítulo B1 del Compendio de Normas Contables de la CMF, la cartera de Empresas o Comercial se divide en 3 segmentos:

- Cartera Normal: comprende a aquellos clientes cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo a la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie.

  En esta clasificación estarán todos los clientes que no forman parte de la cartera subestándar y tampoco de la cartera en incumplimiento.

- Cartera Subestándar: incluirá aquellos clientes con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los cuales hay dudas razonables acerca del pago del capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo, así como aquellos que presentan morosidades superiores a 30 días.

- Cartera en Incumplimiento: Incluye a los créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera aquellos créditos que presentan atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito.

Categorías de riesgo

Para determinar la categoría de riesgo de los deudores y la provisión requerida de los clientes, se realiza una evaluación de un conjunto de elementos cuantitativos y cualitativos, lo que se traduce en una categoría de riesgo:

- Situación del negocio y de la industria o sector.
- Socios y Administración.
- Situación financiera y capacidad de pago.
- Comportamiento de pago.

Cada categoría de riesgo contempla los siguientes conceptos generales:

- A1, A2 y A3 a Deudores con una Alta Calidad Crediticia y con una fuerte capacidad de pago de sus obligaciones financieras.
- A4, A5 y A6 a Deudores con Buena Calidad Crediticia, con una capacidad de pago suficiente, pero que puede verse afectada con las condiciones del mercado en el cual se desarrolla.
- B1 y B2 a Deudores con Baja Calidad Crediticia y que en el último tiempo ha presentado irregularidades en cumplir sus compromisos de pago.
- B3 y B4 a Deudores con una Mínima Calidad Crediticia y que el máximo atraso en sus pagos no supera los 90 días.

Las Clasificaciones entre C1 y C6 son utilizadas para Deudores cuyos préstamos se han deteriorado y por ende entran en incumplimiento.

Las categorías de Riesgo y su Porcentaje de provisión son:

Tipo de Cartera	Categoría del Deudor	% de Provisión (PE)
Cartera Normal	A1	0,0360
	A2	0,0825
	A3	0,2187
	A4	1,7500
	A5	4,2750
	A6	9,0000

Tipo de Cartera	Categoría del Deudor	% de Provisión (PE)
Cartera Subestándar	B1	13,8750
	B2	20,3500
	B3	32,1750
	B4	43,8750

Para los deudores clasificados en incumplimiento, el Banco asigna los siguientes porcentajes de provisiones

Escala de Riesgo	Rango de Pérdida Esperada	Provisión (%)
C1	Más de 0 hasta 3 %	2
C2	Más de 3% hasta 20%	10
C3	Más de 20% hasta 30%	25
C4	Más de 30 % hasta 50%	40
C5	Más de 50% hasta 80%	65
C6	Más de 80%	90

Para determinar el monto de provisiones que debe constituirse para las Carteras en cumplimiento normal y subestándar, Banco Consorcio aplicará los porcentajes de pérdida, que se componen de la multiplicación de la probabilidad de incumplimiento (PI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI) establecidos para la categoría en que se encasille al deudor y/o su aval calificado, según corresponda.

La exposición afecta a provisiones corresponde a las colocaciones más los créditos contingentes, menos los importes que se recuperarían por la vía de la ejecución de las garantías, para ello se debe analizar el grado de liquidez de la garantía y si existen o no problemas para su liquidación inmediata, o bien, si la liquidación implica realizar algún castigo a su valor, por tratarse de bienes específicos o afectos a un fuerte deterioro por desgaste u obsolescencia.

Independiente del nivel de provisiones que resulte del proceso de clasificación de cartera, Banco Consorcio debe mantener un porcentaje de provisión mínimo de 0,50% sobre las colocaciones y créditos contingentes, de la cartera normal.

Para la cartera en incumplimiento, los porcentajes de provisión que deben aplicarse sobre los montos de las exposiciones, se definirán de acuerdo al rango de pérdida esperada determinado, descontando de la exposición las recuperaciones por vía de la ejecución de las garantías.

Modelo 2: Provisión grupal

Los niveles de provisiones requeridas para los créditos de consumo y vivienda han sido determinados a partir de las pérdidas estimadas por incumplimiento (PDI) y de la probabilidad de incumplimiento (PI), las cuales son determinadas por cada cliente mediante un modelo estadístico basado en las características propias de los deudores y de su comportamiento de pago interno y externo.

Actualmente, el Banco cuenta con tres modelos de evaluación grupal, los que están segmentados en:

- Créditos normales (de consumo y complementarios vivienda):

Corresponde a todos los créditos de consumo y créditos complementarios vivienda cuyo medio de recaudación de la cuota es vía Cuponera – PAC – PAT u otras distintas a descuento por planilla.

- Créditos descuento por planilla:

Corresponde a todos los créditos de consumo cuya vía de recaudación de las cuotas es a través de un convenio de descuento por planilla ya sea con una empresa, Compañía de seguros, sindicatos, asociaciones, etc.

- Créditos renegociados:

Corresponde a todos los créditos renegociados tanto de consumo normal como descuento por planilla. Banco Consorcio renegocia de común acuerdo con sus clientes otorgando un nuevo crédito para extinguir la obligación anterior.

Cada modelo permite diferenciar el riesgo de cada cartera de manera adecuada, recogiendo las variables que mejor explican su situación de perdida futura.

Para las operaciones de las carteras de Mutuos Hipotecarios Endosables (Vivienda y Fines Generales), Hipotecarios Adquiridos y Tarjetas de Créditos, se utilizan matrices de morosidad.

3.4.13 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y, a la fecha de los estados financieros, es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos pueden medirse de manera fiable.

- Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

3.4.14 Bajas de activos y pasivos financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

1. Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros - caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de recompra por su valor razonable en la fecha de la recompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida profundamente fuera de dinero, de las utilizaciones de activos en que las que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, - el activo financiero transferido se da de baja del estado de situación financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

2. Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con pacto de recompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos -, el activo financiero transferido no se da de baja del balance y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:

    i) Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.

ii) Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.

3. Si no se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida que no están profundamente dentro ni fuera de dinero, de las utilizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:

   i) Si la entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del estado de situación financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

   ii) Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el estado de situación financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su coste amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

3.4.15 Acreedores por intermediación

Son aquellas operaciones por pagar producto de la intermediación de venta por cuenta de clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen corredores contrapartes de la intermediación de compra. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por pagar por operaciones a plazos.

NOTA 4 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2019, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

NOTA 5 - SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Grupo Consorcio revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, "Segmento de Operaciones" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones.

Los segmentos operativos son los siguientes:

5.1 Matriz y Otras

En este segmento se agrupan la Sociedad Matriz y sus filiales, Consorcio Inversiones Ltda., Consorcio Inversiones Dos Ltda., CF Overseas, Inmobiliaria Punta Pite S.A., Inmobiliaria Lote 18 S.A., Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Financieras SpA., CF Inversiones Perú S.A.C., Inversiones Continental Bio Bio SpA. e Inversiones El Pinar SpA.

Las principales actividades son la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionadas con este rubro.

5.2 Seguros

a) Seguros de Vida:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de Vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Sobrevivencia y Renta Vitalicia de Invalidez.
- Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales.
- Seguros de Invalidez y Sobrevivencia del sistema de AFPs Nacional (SIS).
- Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotales, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar.
- Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.
- Agente Colocador de Fondos Mutuos.

b) Seguros Generales:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Seguros de Vehículo.
- Seguro Obligatorio de Accidentes Personales (SOAP).
- Seguro de Incendio Habitacional.
- Otros Seguros de Personas: Robo, Accidentes Personales, Garantía Extendida, Fraude, Terremoto y Riesgo de la Naturaleza.
- Seguro de Incendio Habitacional.
- Seguro de Incendio Corporativo.
- Otros Seguros Corporativos: Ingeniería, Todo Riesgo Construcción, Terremoto y Riesgos de la Naturaleza.

5.3 Banco y Filiales

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Productos de crédito bancario, tanto a nivel de personas naturales como jurídicas.
- Captaciones de depósitos.
- Cuentas corrientes.
- Captaciones de depósitos, cuentas corrientes.
- Financiamiento de capital de trabajo.
- Financiamiento de proyectos.
- Operaciones de leasing, descuento de documentos.
- Créditos hipotecarios y Créditos de consumo.

En el caso de los principales negocios o actividades de la Corredora de Bolsa son los siguientes:

i) Los principales negocios o actividades por cuenta de terceros, son los siguientes:

- Compra y Venta de Acciones.
- Compra y Venta de Instrumento de Renta Fija.
- Operaciones Simultáneas por cuenta de clientes.
- Pactos de Ventas con retrocompra.
- Intermediación de Fondos Mutuos.
- Pactos de Compra con retroventa.
- Intermediación de Depósitos a Plazo Banco Consorcio.

ii) Los principales negocios o actividades, por cuenta propia son los siguientes:

- Operaciones de Simultáneas.
- Contratos Forwards de Compra y Venta de monedas dólar.
- Compra y Venta de Instrumentos de Renta Fija.
- Compra y Venta de Instrumentos de Renta Variable.
- Pactos de Compra con retroventa.

Los estados financieros consolidados abiertos por segmento de operación son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2019

ACTIVOS	MATRIZ Y OTRAS M$	SEGUROS M$	BANCO Y FILIALES M$	CONSOLIDADO M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.770.791	9.458.280	102.365.806	113.594.877
Activos por impuestos corrientes	5.043.585	8.112.435	4.623.475	17.779.495
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	327.908	19.243.418	-	19.571.326
Otros activos no financieros	2.979.647	56.588.537	62.090.701	121.658.885
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	560.154.322	3.174.696.109	3.734.850.431
Otros activos financieros	55.018.618	6.386.175.226	1.848.927.948	8.290.121.792
Activos por impuestos diferidos	753.495	61.540.652	18.365.203	80.659.350
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	69.738.325	76.945.922	-	146.684.247
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6.062.037	2.054.461	2.416.756	10.533.254
Plusvalía	6.646.474	3.025.458	-	9.671.932
Propiedades de inversión	-	501.453.401	-	501.453.401
Propiedades, planta y equipo	27.699.163	21.309.532	8.815.854	57.824.549
Total de activos	**176.040.043**	**7.706.061.644**	**5.222.301.852**	**13.104.403.539**
Pasivos				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	964.234	466.778	-	1.431.012
Pasivos por impuestos corrientes	885.484	2.875.660	1.461.065	5.222.209
Otros pasivos no financieros	21.738.092	77.402.421	51.266.977	150.407.490
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	6.523.529.537	35.449.446	6.558.978.983
Pasivo por impuestos diferidos	6.040.080	59.469.758	11.803.787	77.313.625
Otros pasivos financieros	351.740.586	342.147.164	4.562.543.928	5.256.431.678
Provisiones por beneficios a los empleados	260.049	8.911.610	4.072.642	13.244.301
Otras provisiones	19.413.094	-	1.332.931	20.746.025
Total de pasivos	**401.041.619**	**7.014.802.928**	**4.667.930.776**	**12.083.775.323**

Al 31 de diciembre de 2018

ACTIVOS	MATRIZ Y OTRAS M$	SEGUROS M$	BANCO Y FILIALES M$	CONSOLIDADO M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.250.393	2.144.926	127.104.463	130.499.782
Activos por impuestos corrientes	2.925.546	1.457.768	4.538.302	8.921.616
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.400.549	33.186.331	-	34.586.880
Otros activos no financieros	762.008	76.672.668	65.162.597	142.597.273
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	594.479.714	2.627.591.836	3.222.071.550
Otros activos financieros	51.464.242	5.818.388.503	1.760.057.665	7.629.910.410
Activos por impuestos diferidos	644.067	41.265.416	34.159.607	76.069.090
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	61.839.921	78.735.453	-	140.575.374
Activos intangibles distintos de la plusvalía	337.873	1.548.110	2.209.800	4.095.783
Plusvalía	6.612.111	1.989.929	-	8.602.040
Propiedades de inversión	-	429.158.035	-	429.158.035
Propiedades, planta y equipo	429.218	21.742.022	7.876.191	30.047.431
Total de activos	**127.665.928**	**7.100.768.875**	**4.628.700.461**	**11.857.135.264**
Pasivos				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.066.889	466.605	-	1.533.494
Pasivos por impuestos corrientes	115.018	13.162.389	990.185	14.267.592
Otros pasivos no financieros	2.415.480	69.530.581	25.369.886	97.315.947
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	6.063.041.871	27.719.586	6.090.761.457
Pasivo por impuestos diferidos	4.963.716	45.832.377	18.091.541	68.887.634
Otros pasivos financieros	247.401.031	260.880.010	4.049.464.655	4.557.745.696
Provisiones por beneficios a los empleados	271.272	10.750.530	3.270.986	14.292.788
Otras provisiones	24.109.672	-	1.259.770	25.369.442
Total de pasivos	**280.343.078**	**6.463.664.363**	**4.126.166.609**	**10.870.174.050**

Al 30 de septiembre de 2019

Estados de resultados	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	CONSOLIDADO
Ganancia (pérdida)	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	1.084.589	923.421.874	199.883.006	1.124.389.469
Costo de ventas	-	(828.242.480)	(112.834.164)	(941.076.644)
Ganancia bruta	**1.084.589**	**95.179.394**	**87.048.842**	**183.312.825**
Otros ingresos	77.004	4.754.815	857.642	5.689.461
Gastos de administración	(2.377.499)	(47.456.349)	(50.152.658)	(99.986.506)
Otros gastos, por función	(7.056.108)	(9.217.030)	(729.536)	(17.002.674)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(8.272.014)**	**43.260.830**	**37.024.290**	**72.013.106**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	4.946.861	716.796	-	5.663.657
Diferencias de cambio	(501.118)	8.753.179	16.017.779	24.269.840
Resultados por unidades de reajuste	(4.005.336)	(22.108.525)	-	(26.113.861)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(7.831.607)**	**30.622.280**	**53.042.069**	**75.832.742**
Gasto por impuestos a las ganancias	1.168.601	(3.842.535)	(8.755.090)	(11.429.024)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(6.663.006)**	**26.779.745**	**44.286.979**	**64.403.718**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				
Ganancia (pérdida)	**(6.663.006)**	**26.779.745**	**44.286.979**	**64.403.718**
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Los propietarios de la controladora	(6.333.533)	26.756.868	44.286.979	64.710.314
Participaciones no controladoras	(329.473)	22.877	-	(306.596)
Ganancia (pérdida)	**(6.663.006)**	**26.779.745**	**44.286.979**	**64.403.718**

Al 30 de septiembre de 2018

Estados de resultados	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	CONSOLIDADO
Ganancia (pérdida)	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	1.518.075	761.180.066	157.859.734	920.557.875
Costo de ventas	-	(646.880.526)	(111.906.729)	(758.787.255)
Ganancia bruta	**1.518.075**	**114.299.540**	**45.953.005**	**161.770.620**
Otros ingresos	37.541	4.998.913	143.955	5.180.409
Gastos de administración	(2.462.181)	(44.518.629)	(34.676.561)	(81.657.371)
Otros gastos, por función	(4.344.970)	(6.471.460)	(185.503)	(11.001.933)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(5.251.535)**	**68.308.364**	**11.234.896**	**74.291.725**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	4.054.539	1.797.893	-	5.852.432
Diferencias de cambio	787.070	7.397.119	28.790.558	36.974.747
Resultados por unidades de reajuste	(3.564.531)	(28.930.771)	-	(32.495.302)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(3.974.457)**	**48.572.605**	**40.025.454**	**84.623.602**
Gasto por impuestos a las ganancias	(597.849)	(9.735.280)	(8.064.340)	(18.397.469)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(4.572.306)**	**38.837.325**	**31.961.114**	**66.226.133**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				
Ganancia (pérdida)	**(4.572.306)**	**38.837.325**	**31.961.114**	**66.226.133**
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Los propietarios de la controladora	(4.436.770)	38.811.836	31.961.114	66.336.180
Participaciones no controladoras	(135.536)	25.489	-	(110.047)
Ganancia (pérdida)	**(4.572.306)**	**38.837.325**	**31.961.114**	**66.226.133**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estado de flujos de efectivo, método directo–Estados financieros consolidados

Al 30 de septiembre de 2019

Estado de flujos de efectivo	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	AJUSTES	TOTAL
Clases de cobros por actividades de operación	**1.315.316**	**688.816.187**	**35.204.197**	**(440.502.308)**	**284.833.392**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	991.345	-	-	-	991.345
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	284.451	5.144.329	24.530.536	110.049.226	140.008.542
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	5.181.640	-	5.181.640
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	39.187	678.564.931	-	(545.059.513)	133.544.605
Otros cobros por actividades de operación	333	5.106.927	5.492.021	(5.492.021)	5.107.260
Clases de pagos	**(16.213.419)**	**(827.573.199)**	**(19.246.186)**	**495.526.921**	**(367.505.883)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(8.269.937)	(28.297.366)	(2.326.869)	-	(38.894.172)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(6.956.250)	(271.548.119)	(11.882.122)	-	(290.386.491)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(662.816)	-	(1.173.404)	-	(1.836.220)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscrita	-	(526.757.278)	-	495.526.921	(31.230.357)
Otros pagos por actividades de operación	(324.416)	(970.436)	(3.863.791)	-	(5.158.643)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**64.869.542**	**(20.724.530)**	**(1.209.699)**	**(63.740.394)**	**(20.805.081)**
Dividendos recibidos	65.460.382	22.652.828	-	(63.740.394)	24.372.816
Intereses pagados	(523.661)	-	(3.922.270)	-	(4.445.931)
Intereses recibidos	-	-	3.785.250	-	3.785.250
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(67.179)	(43.377.358)	(1.072.679)	-	(44.517.216)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**49.971.439**	**(159.481.542)**	**14.748.312**	**(8.715.781)**	**(103.477.572)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión					
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(152.969.527)	(3.697.514)	-	156.627.010	(40.031)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	967.942	-	-	967.942
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(1.770.756)	(1.778.951)	-	(3.549.707)
Compras de activos intangibles	-	-	(701.726)	-	(701.726)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	214.201.917	-	-	214.201.917
Compras de otros activos a largo plazo	-	(109.719.881)	-	-	(109.719.881)
Dividendos recibidos	-	-	221.975	-	221.975
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	2.727.876	-	-	-	2.727.876
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(150.241.651)**	**99.981.708**	**(2.258.702)**	**156.627.010**	**104.108.365**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación					
Importes procedentes de la emisión de acciones	3.697.514	97.929.078	55.000.418	(156.627.010)	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	153.006.652	94.628.963	(57.511.220)	(55.024.613)	135.099.782
Préstamos de entidades relacionadas	-	-	-	-	-
Reembolsos de préstamos	(2.140.433)	7.509.855	-	-	5.369.422
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(15.000)	(10.986.736)	-	-	(11.001.736)
Dividendos pagados	(59.569.052)	(32.647.277)	(21.559.496)	63.740.394	(50.035.431)
Intereses pagados	-	(90.678.452)	-	-	(90.678.452)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**100.741.459**	**65.755.431**	**(24.070.298)**	**(147.911.229)**	**(5.484.637)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**49.151**	**1.057.757**	**-**	**-**	**1.106.908**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**49.151**	**1.057.757**	**-**	**-**	**1.106.908**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**520.398**	**7.313.354**	**(11.580.688)**	**-**	**(3.746.936)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**1.250.393**	**2.144.926**	**134.502.571**		**137.897.890**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**1.770.791**	**9.458.280**	**122.921.883**	**-**	**134.150.954**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2018

Estado de flujos de efectivo

	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	AJUSTES	TOTAL
Clases de cobros por actividades de operación	**10.296.374**	**672.250.634**	**121.241.697**	**(297.545.584)**	**506.243.121**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	578.687	-	-	-	578.687
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	9.432.263	80.666.801	106.506.439	-	196.605.503
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	285.424	-	8.894.078	-	9.179.502
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	582.576.861	-	(295.545.530)	287.031.331
Otros cobros por actividades de operación	-	9.006.972	5.841.180	(2.000.054)	12.848.098
Clases de pagos	**(21.317.002)**	**(628.425.888)**	**(23.419.350)**	**297.545.584**	**(375.616.656)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.663.765)	(90.002.273)	(1.507.996)	-	(95.174.034)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(15.906.726)	(60.665.670)	(16.652.630)	-	(93.225.026)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.746.511)	-	(1.067.161)	-	(2.813.672)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscrita	-	(477.649.199)	-	297.545.584	(180.103.615)
Otros pagos por actividades de operación	-	(108.746)	(4.191.563)	-	(4.300.309)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**12.311.253**	**(2.869.486)**	**28.514.224**	**(10.297.191)**	**27.658.800**
Dividendos recibidos	12.521.871	18.002.360	-	(10.297.191)	20.227.040
Intereses pagados	-	-	(4.835.461)	-	(4.835.461)
Intereses recibidos	-	-	36.167.532	-	36.167.532
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(210.618)	(20.871.846)	(2.817.847)	-	(23.900.311)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1.290.625**	**40.955.260**	**126.336.571**	**(10.297.191)**	**158.285.265**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión					
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(36.999)	(211.241)	-	-	(248.240)
Préstamos a entidades relacionadas	(1.175.358)	-	-	1.175.358	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	526.173	-	-	526.173
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(1.849.017)	(435.738)	-	(2.284.755)
Compras de activos intangibles	(2.897)	-	(28.733)	-	(31.630)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	119.862.389	-	-	119.862.389
Compras de otros activos a largo plazo	-	(84.460.087)	-	-	(84.460.087)
Dividendos recibidos	116.506.453	-	116.332	(115.895.159)	727.626
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	1.042.628	-	-	-	1.042.628
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**116.333.827**	**33.868.217**	**(348.139)**	**(114.719.801)**	**35.134.104**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación					
Importes procedentes de la emisión de acciones	211.241	-	-	-	211.241
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	951.362	38.514.485	(278.730)	(951.362)	38.235.755
Préstamos de entidades relacionadas	3.942.022	-	-	(3.857.492)	84.530
Reembolsos de préstamos	(2.506.439)	3.952.499	-	3.633.496	5.079.556
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(70.000)	(5.908.274)	-	-	(5.978.274)
Dividendos pagados	(119.579.661)	(89.952.967)	(26.800.000)	126.192.350	(110.140.278)
Intereses pagados	-	(26.989.292)	-	-	(26.989.292)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(117.051.475)**	**(80.383.549)**	**(27.078.730)**	**125.016.992**	**(99.496.762)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**42.528**	**5.051.143**	**-**	**-**	**5.093.671**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**42.528**	**5.051.143**	**-**	**-**	**5.093.671**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**615.505**	**(508.929)**	**98.909.702**	**-**	**99.016.278**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**814.824**	**5.076.601**	**107.827.539**		**113.718.964**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**1.430.329**	**4.567.672**	**206.737.241**	**-**	**212.735.242**

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Efectivo en caja	1.216.654	1.277.075
Bancos	112.378.223	129.222.707
Sub Total	**113.594.877**	**130.499.782**
Operaciones con liquidaciones en curso (1)	20.556.077	7.398.108
Total	**134.150.954**	**137.897.890**

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Moneda al 30 de septiembre de 2019				
Efectivo y equivalentes al efectivo	**Pesos**	**Dólar**	**Euro**	**Otra**	**Total**
Efectivo en caja	1.075.420	82.863	57.602	769	**1.216.654**
Bancos	98.094.673	13.407.028	873.787	2.735	**112.378.223**
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**99.170.093**	**13.489.891**	**931.389**	**3.504**	**113.594.877**
Operaciones con liquidaciones en curso netas (1)	16.307.424	4.200.044	(40.437)	89.046	**20.556.077**
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	**115.477.517**	**17.689.935**	**890.952**	**92.550**	**134.150.954**

	Moneda al 31 de diciembre de 2018				
Efectivo y equivalentes al efectivo	**Pesos**	**Dólar**	**Euro**	**Otra**	**Total**
Efectivo en caja	1.163.442	45.684	67.201	748	**1.277.075**
Bancos	65.756.122	61.847.541	1.616.586	2.458	**129.222.707**
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**66.919.564**	**61.893.225**	**1.683.787**	**3.206**	**130.499.782**
Operaciones con liquidaciones en curso netas (1)	(2.217.834)	9.668.154	(52.212)	-	**7.398.108**
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	**64.701.730**	**71.561.379**	**1.631.575**	**3.206**	**137.897.890**

(1) corresponden a operaciones netas realizadas por el Banco Consorcio las cuales se hacen efectivas dentro de 24 horas. Este saldo se registra en la cuenta otros activos financieros por un monto de M$ 51.174.443.- (M$ 9.833.636.- al 31 de diciembre 2017) y en otros pasivos financieros por un monto de M$ 30.618.366.- (M$ 6.641.906.- al 31 de diciembre 2017). Solo para efecto de conciliación con el estado de flujos de efectivo se presenta dentro de esta nota.

NOTA 7 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Pagos Provisionales Mensuales	12.601.091	5.099.418
Impuesto a la renta por recuperar	1.031.016	592.258
Crédito por gastos por capacitación	257.141	472.659
IVA Crédito Fiscal	3.518.832	257.303
Remanente Crédito Fiscal	307.952	2.417.471
Otros	63.463	82.507
Total	**17.779.495**	**8.921.616**

NOTA 8 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Las cuentas por cobrar a sociedades relacionadas no consolidadas son las siguientes:

Al 30 de septiembre de 2019

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 30-09-2019 M$
76.609.698-0	Aaktei Construcción SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	279.886
76.071.935-8	Aaktei Energía SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	2.147
76.602.831-4	Aaktei Transmision	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.117
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	9.991
99.564.920-9	Constructora E Inmobilairia Edificio Tres S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	17.566
76.493.376-1	Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	44.634
76.282.836-7	Empresa Eléctrica Blanco	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	124
99.599.540-9	Inmobilairia Alta Vista S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	73
76.882.093-7	Inmobiliara Alto Tabancura	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	860.230
76.468.394-3	Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	172.597
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	1.054.009
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	3.917.773
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	31.869
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	27.241
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	32.252
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.761.761
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	13.330
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	85.603
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	2.887.683
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	14.228
96.953.940-8	Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	3.832
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	698
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	311.862
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	1.162.996
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliaria Seguras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	6.075.754
76.693.443-9	Rentas Nueva El Golf SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	105.182
76.576.572-2	Via Poniente S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	696.888
	TOTAL					**19.571.326**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de diciembre de 2018

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 31-12-2018 M$
76.071.935-8	Aaktei Energía SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	422
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	9.601
99.564.920-9	Constructora E Inmobilairia Edificio Tres S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	16.961
76.493.376-1	Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	935.929
76.282.829-4	Empresa Eléctrica El Pinar SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	23.635
96.844.470-0	Inmob.Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	349.093
99.599.540-9	Inmobilairia Alta Vista S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	72
76.468.394-3	Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	168.415
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	1.028.081
76.587.886-1	Inmobiliaria Desarrollo Industriales SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	75.456
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	9.499.087
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	31.321
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	829.871
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	572.541
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	31.004
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.718.423
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	12.813
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	590
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	82.231
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.299.758
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	13.879
96.953.940-8	Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	3.766
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	681
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	302.412
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	3.007.290
76.515.769-2	Inversiones El Pinar SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	7.136.321
76.515.769-2	Inversiones El Pinar SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	440.563
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliaria Seguras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	5.971.185
76.693.443-9	Rentas Nueva El Golf SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	75.806
76.576.572-2	Via Poniente S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	949.673
	TOTAL					**34.586.880**

b) Las cuentas por pagar a sociedades relacionadas no consolidadas son las siguientes:

30 de septiembre de 2019

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 30-09-2019 M$
76.602.831-4	Aaktei Transmision	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	750
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	961.240
76.409.386-0	AVSA ÑUÑOA HC SPA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	466.606
96.844.470-0	Inmob.Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	172
76.071.935-8	Aaktei Energía	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	38
76.609.698-0	Aaktei Construcción SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	2.206
	TOTAL					**1.431.012**

31 de diciembre de 2018

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 31-12-2018 M$
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	466.605
76.282.829-4	Empresa Eléctrica El Pinar SpA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	15.004
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	944.696
76.667.020-2	Rentas Inmobiliaria V3 Ltda.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	62.840
76.954.260-4	Inversiones A4 Ltda.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	20.691
78.437.170-0	Inversiones Proyecta Ltda.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	13.232
76.745.890-8	Constructora e Inmobiliaria del Parque Dos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	10.426
	TOTAL					**1.533.494**

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas, corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa Consorcio Financiero S.A., directamente o a través de sus filiales. Este financiamiento es realizado por todos los accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

c) Transacciones con partes relacionadas:

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales se han eliminado en la consolidación y no son reveladas en esta nota.

30 de Septiembre de 2019 Entidad relacionada	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto de la transacción M$	Efecto resultado M$
Avsa Ñuñoa Hc SpA.	76.409.386-0	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	79.979	-
Banvida S.A.	96.816.350-7	Accionista	Pago de Dividendo	21.012.099	-
Bp S.A.	96.882.560-7	Accionista	Pago de Dividendo	2.803.075	-
Calverton Spain S L	59.220.560-2	Accionista	Pago de Dividendo	1.176.776	-
Desarrollo Industriales SpA	76.587.886-1	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	296.052	-
Desarrollo Industriales SpA	76.587.886-1	Coligada De Más Del 10%	Disminucion de Capital	89.891	-
Desarrollo Industriales SpA	76.587.886-1	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	280.000	-
El Bosque Fip	96.904.900-7	Accionista	Pago de Dividendo	527.605	-
Factotal Leasing S A	99.557.070-K	Soc. Realizado Funci. Geren 18 Meses. (Art.146.5)Lsa.	Primas	129	129
Fundación Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	Mismo Grupo Empresarial (Art. 100 A)Lmv	Primas	176	176
IFC	59.120.060-7	Accionista	Pago de Dividendo	2.941.940	-
Inmobiliaria Aguapiedra SpA.	76.455.471-K	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	124.011	-
Inmobiliaria Edificios De Hacienda SpA.	76.326.533-1	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	33.344	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	289.763	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	5.988.728	-
Inmobiliaria Los Robles SpA.	76.455.482-5	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	100.170	-
Inmobiliaria Montepiedra SpA.	76.213.015-7	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	49.864	-
Inmobiliaria Pc 50 SpA.	76.435.779-5	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	487.000	-
Inmobiliaria Primepark Curauma SpA	76.948.771-9	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	55.128	-
Inmobiliaria San Nicolas Norte Dos SpA	76.320.132-5	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	723.413	-
Inmobiliaria Vía Poniente S.A.	76.576.572-2	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	273.823	-
Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	242.557	-
P&S S.A.	76.246.548-5	Accionista	Pago de Dividendo	21.012.099	-
Personas Naturales	1-0	Varios	Primas	208.557	208.557
Personas Naturales	1-0	Varios	Siniestros Pagados	281	(281)
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	349.003	-
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Reparto de Dividendos	178.090	-
Scotiabank Chile	97.018.000-1	Soc. Realizado Funci. Geren 18 Meses. (Art.146.5)Lsa.	Primas	423	423
Sociedad Agrícola El Vergel De Trebulco Ltda.	77.447.120-0	Soc. Más De 50% Control Art. 100 Letra C. Lmv.	Primas	2.223	2.223
Sociedad Punta Del Cobre S.A	96.561.560-1	Soc. Realizado Funci. Geren 18 Meses. (Art.146.5)Lsa.	Primas	16	16
Tobalaba Fip	76.246.552-3	Accionista	Pago de Dividendo	527.604	-
				59.853.819	**211.243**

Aquellas transacciones propias del giro bancario, efectuadas entre la filial Banco Consorcio y sus partes relacionadas no son reveladas identificando a la contraparte amparada por el secreto o reserva bancaria, de acuerdo a lo dispuesto en el Capítulo C-1 del Compendio de Normas Contables de la CMF, ex SBIF.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

31 de Diciembre de 2018

Entidad relacionada	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto de la transacción M$	Efecto resultado M$
Avsa Ñuñoa Hc SpA.	76.409.386-0	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	193.216	-
Avsa Ñuñoa Hc SpA.	76.409.386-0	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	1.058.741	-
Banvida S.A.	96.816.350-7	Accionista	Pago de Dividendo	46.271.509	-
Bp S.A.	96.882.560-7	Accionista	Pago de Dividendo	6.172.753	-
Calverton Spain S L	59.220.560-2	Accionista	Pago de Dividendo	2.591.422	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque S.A.	76.745.890-8	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	103.639	-
Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	76.493.376-1	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	382.840	-
Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	76.493.376-1	Coligada De Más Del 10%	Devolución Capital	100.723	-
Constructora e Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.	76.493.376-1	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	311.617	-
El Bosque Fip	96.904.900-7	Accionista	Pago de Dividendo	1.161.857	-
Empresa Electrica El Pinar S.A.	76.282.829-4	Coligada De Más Del 10%	Pagaré	5.749.004	211.700
IFC	59.120.060-7	Accionista	Pago de Dividendo	6.478.553	-
Inmobiliaria Aguapiedra SpA	76.455.471-K	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	50.262	-
Inmobiliaria Aguas Claras SpA	76.318.228-2	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	76.788	-
Inmobiliaria Aguas Claras SpA	76.318.228-2	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	45.443	-
Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	76.468.394-3	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	150.462	-
Inmobiliaria Edificios De Hacienda SpA	76.326.533-1	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	40.496	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Compras de Terrenos	320.752	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	106.917	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	9.204.974	-
Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	76.027.704-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	244.893	-
Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	76.027.704-5	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	1.078.676	-
Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	99.591.360-7	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	200.000	-
Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	76.954.790-8	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	1.516.118	-
Inmobiliaria Los Robles SpA	76.455.482-5	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	52.067	-
Inmobiliaria Los Robles SpA	76.455.482-5	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	170.869	-
Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	76.416.293-5	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	157.109	-
Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	76.416.293-5	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	117.000	-
Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	76.416.293-5	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	31.349	-
Inmobiliaria Montepiedra SpA	76.213.015-7	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	56.746	-
Inmobiliaria Montepiedra SpA	76.213.015-7	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	65.999	-
Inmobiliaria Pc 50 SpA	76.435.779-5	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	1.460.000	-
Inmobiliaria San Nicolas Norte Dos SpA	76.320.132-5	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	32.000	-
Inmobiliaria San Nicolas Norte SpA	76.209.105-4	Coligada De Más Del 10%	Disminución de Capital	120.000	-
Inmobiliaria San Nicolas Norte SpA	76.209.105-4	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	43.735	-
Inmobiliaria Santa Mónica SpA	76.618.543-6	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	75.000	-
Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	96.953.540-8	Coligada De Más Del 10%	Devolución en Cuenta Corriente	206.823	-
Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	96.953.540-8	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	150.000	-
Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	549.561	-
Inversiones A4 Ltda.	76.954.260-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	576	576
Inversiones Continental Bio Bio SpA	76.515.767-6	Coligada De Más Del 10%	Aumento de Capital	211.240	-
Inversiones El Pinar	76.515.769-2	Coligada De Más Del 10%	Pagaré	642.452	39.372
Inversiones Proyecta Ltda.	78.437.170-0	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	368	368
Lvcc Asset Management S.A.	96.955.500-k	Coligada De Más Del 10%	Dividendos Recibidos	1.971.705	-
P&S S.A.	76.246.548-5	Accionista	Pago de Dividendo	46.271.509	-
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	344.911	-
Rentas Inmobiliaria V3 Ltda.	76.667.020-2	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	1.570	1.570
Rentas Nueva El Golf SpA	76.693.443-9	Coligada De Más Del 10%	Aporte en Cuenta Corriente	26.967	-
Tobalaba Fip	76.246.552-3	Accionista	Pago de Dividendo	1.161.856	-
				137.533.067	**253.586**

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30-09-2019 M$	31-12-2018 M$
Otros Activos No Financieros - Seguros		
Valores por depositar	104.704	225.421
Salvataje	789.245	965.816
Custodio	1.449.055	267.265
Arriendos por cobrar	2.555.012	-
Inversiones en sanitarias y licencias mineras	23.319	23.319
Promesa de Compra Bienes Raíces	213.707	768.849
Gastos Anticipados	2.998.756	1.604.571
Deudas del personal	1.095.350	1.119.762
Cuenta por Cobrar renta fija y variable	13.931.197	31.247.027
Documentos y cuentas por cobrar	22.829.606	33.377.571
Deudores Varios	7.270.148	3.123.449
Cuentas por cobrar intermediarios	2.082.670	607.207
Inversión con compromiso de compra	1.239.474	3.342.411
Provision Dividendos por Cobrar	6.294	-
Documentos y cuentas por cobrar	15.684.923	6.931.737
Garantías	43.571.988	55.437.915
Deudores varios	1.209.036	253.241
Custodio	1.264.176	2.063.615
Gastos Anticipados	360.578	476.089
Otros Activos No Financieros - Matriz y otras		
Deudas del personal	1.928	6.060
Documentos y cuentas por cobrar	1.154.829	635.165
Deudores Varios	1.412.764	13.281
Custodio	67.474	104.208
Otros	342.652	3.294
Total	**121.658.885**	**142.597.273**

El criterio contable ha sido definido en la Nota 3.1.10 de Políticas Contables.

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30-09-2019 M$	31-12-2018 M$
Seguros		
Cuentas por cobrar asegurado	67.760.015	63.386.900
Cuentas por cobrar reaseguradores	9.018.669	6.497.195
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida (1)	443.916.202	481.311.757
Cuentas por cobrar leasing CN Life (2)	38.281.702	41.296.517
Participacion del reaseguro en reservas	6.816.008	7.019.467
Deterioro	(5.638.274)	(5.032.122)
Banco y filiales		
Préstamos interbancarios	29.975.250	-
Deudores por intermediación	35.643.539	27.973.934
Colocaciones comerciales	2.734.459.875	2.372.050.674
Colocaciones para vivienda	336.041.749	189.717.069
Colocaciones de consumo	96.679.435	82.625.331
Deterioro	(58.103.739)	(44.775.172)
Totales	**3.734.850.431**	**3.222.071.550**

El criterio contable se describe en la Nota 3.1.8 de políticas contables.

(1) CUENTAS POR COBRAR LEASING CONSORCIO NACIONAL SEGUROS VIDA

a) Descripción general de los leasings más materiales.

1. Leasing SR Inmobiliaria: Contrato de leasing firmado en Octubre de 2009 con SR INMOBILIARIA S.A. (Sociedad relacionada a SMU) por el centro de distribución de Unimarc ubicado en el MACROLOTE MLI-10 LOTEO IZARRA LO AGUIRRE, a un costado de la ruta 68.

Inicio: Octubre-2009
Plazo: 30 años

2. Leasing Mall Puente III: Contrato de leasing firmado en Abril de 2011 por el centro comercial Galería Imperio ubicado en Huerfanos 824, Santiago. La contraparte de este contrato es Mall Puente III Ltda. El objetivo del leasing fue la compra del centro comercial existente y financiamiento de la remodelación.

Inicio: Abril - 2011
Plazo: 25 años

3. Leasing Cencosud Shopping Center: Contratos de leasing con Cencosud Shopping Center S.A. firmados en Abril de 2005 por 5 centros comerciales ubicados en Osorno, Chillán, Los Ángeles, Linares y Curicó.

Inicio: Abril - 2005
Plazo: 20 años

4. Leasing Inmobiliaria Edificio CorpGroup: Contrato de leasing con Inmobiliaria Edificio Corp Group S.A. cuyo objetivo es el financiamiento del Edificio Corporativo y del Centro Cultural ubicados en Av. Presidente Riesco 5685, Las Condes.

Inicio: Enero - 2008
Plazo: 23 años

5. Leasing Córpora Agrícola: Contrato de leasing con Córpora Agrícola S.A. por unos campos ubicados en el sector de San Felipe V Región.

Inicio: Abril - 2010
Plazo: 20 años

6. Leasing Inmobiliaria Boulevard: Contrato de Leasing con Inmob. Boulevard Nueva Costanera S.A. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción del centro comercial.

Inicio: Agosto - 2012
Plazo: 25 años

7. Leasing Inmobiliaria Enrique Foster Apoquindo: Contrato de Leasing con Inmob. Enrique Foster Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en avenida Apoquindo.

Inicio: Mayo - 2013
Plazo: 30 años

8. Leasing Mall Barrio Independencia: Contrato de Leasing con MBI SpA. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción de un centro comercial.

Inicio: Diciembre - 2014
Plazo: 22 años

9. Leasing Los Militares: Contrato de Leasing con Inmobiliaria Los Militares Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Apoquindo.

Inicio: Agosto – 2015
Plazo: 30 años

10. Leasing Torre Amunategui: Contrato de Leasing con Inmobiliaria Rentas II SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Catedral.

Inicio: Agosto – 2015
Plazo: 30 años

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere.
Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.
En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna "Intereses por Recibir" del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.

A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.

Durante el presente ejercicio no han concluido contratos de leasing.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro.

Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.3.2

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Capital Insoluto	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor final del contrato			
0 - 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5 años	15.687.283	1.997.787	15.710.521	-	15.710.521	30.898.488	71.621.866	15.710.521
5 y más años	428.179.261	226.467.666	428.205.681	4.167.914	424.037.767	550.372.437	720.219.999	424.037.767
Totales	**443.866.544**	**228.465.453**	**443.916.202**	**4.167.914**	**439.748.288**	**581.270.925**	**791.841.865**	**439.748.288**

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
Valor del Contrato: Valor presente menos deterioro (provisión).
Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación.
Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación.

(2) CUENTAS POR COBRAR LEASING CN LIFE

a) Descripción general de los leasings más materiales.

1. Leasing Inmobiliaria Piedra Roja: Contrato de leasing firmado con Chicureo Desarrollos Inmobiliarios S.A. por 167 hás ubicadas en la comuna de Colina. Además este leasing cuenta con otras 47 hás de terrenos colindantes a las 167 hás antes mencionadas como hipotecas a favor de CN Life.

Inicio: Enero-2002
Plazo: 20 años

2. Leasing Caja Los Andes: Contrato de leasing firmado con Caja Compensación Los Andes por el Edificio Corporativo de Caja de Compensación Los Andes ubicado en Padre Alonso Ovalle esq. San Ignacio, Santiago.

Inicio: Diciembre-2006
Plazo: 20 años

3. Leasing Inmobiliaria Radices: Contrato de leasing firmado con Sociedad Inmobiliaria Radices S.A. por una propiedad ubicada en Av. Ejército 146, cuyo destino es educacional.

Inicio: Noviembre - 2005
Plazo: 20 años

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere.
Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.
En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna "Intereses por Recibir" del cuadro que se adjunta en la nota 14.2.h.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.

A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.

Durante el presente ejercicio no han concluido contratos de leasing.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro.

Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.3.2

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Capital Insoluto	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor final del contrato			
0 - 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5 años	2.564.871	4.043.090	2.598.160	-	2.598.160	10.804.837	7.752.040	2.598.160
5 y más años	34.705.071	17.020.495	34.757.871	**52.040**	34.705.831	55.383.573	33.621.013	34.705.831
Totales	**37.269.942**	**21.063.585**	**37.356.031**	**52.040**	**37.303.991**	**66.188.410**	**41.373.053**	**37.303.991**

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
Valor del Contrato: Valor presente menos deterioro (provisión).
Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación.
Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación.

a) Detalle deterioro

Al 30 de septiembre de 2019	Activos antes de provisiones M$	Provisiones deudores comerciales M$	Activos comerciales netos M$
Deudores comerciales			
Cuentas por cobrar asegurado	67.760.015	(4.905.768)	**62.854.247**
Cuentas por cobrar reaseguradores	9.018.669	(216.133)	**8.802.536**
Deudores por operaciones de crédito	3.089.767.566	(54.569.394)	**3.035.198.172**
Deudores por operaciones de factoring	99.130.283	(3.534.345)	**95.595.938**
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida	443.916.202	(464.333)	**443.451.869**
Cuentas por cobrar leasing CN Life	37.356.031	(52.040)	**37.303.991**
Deudores varios corrientes	44.827.670	-	**44.827.670**
Participacion del reaseguro en reservas	6.816.008	-	**6.816.008**
Total	**3.798.592.444**	**(63.742.013)**	**3.734.850.431**

Al 31 de dictiembre de 2018	Activos antes de provisiones M$	Provisiones deudores comerciales M$	Activos comerciales netos M$
Deudores comerciales			
Cuentas por cobrar asegurado	63.386.900	(4.626.455)	**58.760.445**
Cuentas por cobrar reaseguradores	6.497.195	(7.302)	**6.489.893**
Deudores por operaciones de crédito	2.550.441.029	(41.439.125)	**2.509.001.904**
Deudores por operaciones de factoring	78.453.370	(3.336.047)	**75.117.323**
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida	481.311.757	(361.001)	**480.950.756**
Cuentas por cobrar leasing CN Life	39.948.596	(37.364)	**39.911.232**
Deudores varios corrientes	43.472.609	-	**43.472.609**
Participacion del reaseguro en reservas	8.367.388	-	**8.367.388**
Total	**3.271.878.844**	**(49.807.294)**	**3.222.071.550**

b) La cartera distribuida por tramos de mora es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2019	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta M$	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada Bruta M$	Total cartera M$
Cartera al día	2.287.104	3.458.383.066	188	555.381	**3.458.938.447**
Cartera entre 1 y 30 días	1.328	244.795.459	44	102.468	**244.897.927**
Cartera entre 31 y 60 días	727	12.280.513	32	85.123	**12.365.636**
Cartera entre 61 y 90 días	232	2.686.039	24	70.382	**2.756.421**
Cartera entre 91 y 120 días	138	779.387	10	32.027	**811.414**
Cartera entre 121 y 150 días	100	373.755	8	23.764	**397.519**
Cartera entre 151 y 180 días	89	9.729.269	5	11.104	**9.740.373**
Cartera entre 181 y 210 días	22	1.692.878	-	-	**1.692.878**
Cartera entre 211 y 250 días	116	408.843	-	-	**408.843**
Cartera más de 250 días	2.653	2.840.973	-	-	**2.840.973**
Total cartera no securitizada	**2.292.509**	**3.733.970.182**	**311**	**880.249**	**3.734.850.431**

Al 31 de dictiembre de 2018	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta M$	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada Bruta M$	Total cartera M$
Cartera al día	2.282.308	3.055.405.041	200	630.402	**3.056.035.443**
Cartera entre 1 y 30 días	1.354	150.540.621	41	144.302	**150.684.923**
Cartera entre 31 y 60 días	715	5.978.112	28	78.689	**6.056.801**
Cartera entre 61 y 90 días	193	1.936.349	17	43.755	**1.980.104**
Cartera entre 91 y 120 días	137	1.480.957	15	26.342	**1.507.299**
Cartera entre 121 y 150 días	127	353.893	8	15.519	**369.412**
Cartera entre 151 y 180 días	70	828.826	6	24.546	**853.372**
Cartera entre 181 y 210 días	21	107.055	-	-	**107.055**
Cartera entre 211 y 250 días	105	140.172	-	-	**140.172**
Cartera más de 250 días	2.518	4.336.969	-	-	**4.336.969**
Total cartera no securitizada	**2.287.548**	**3.221.107.995**	**315**	**963.555**	**3.222.071.550**

Consorcio Financiero S.A y filiales no mantienen carteras de crédito en securitización.

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Inversiones a costo amortizado	4.688.854.843	4.380.487.452
Inversiones a valor razonable	3.601.266.949	3.249.422.958
Total	**8.290.121.792**	**7.629.910.410**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

a) Apertura de las inversiones por moneda

Saldo al 30 de septiembre de 2019

Compañías de Seguros

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	5.753.758	-	**5.753.758**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS (CUI)	-	-	-	-	3.170.640	-	**3.170.640**
BONOS DE RECONOCIMIENTO	35.973.850	-	-	-	-	-	**35.973.850**
BONOS EMPRESA	17.106.533	83.951.528	-	-	1.226.559.440	-	**1.327.617.501**
BONOS EMPRESA (CUI)	-	-	-	-	84.609.490	-	**84.609.490**
BONOS SECURITIZADOS	-	-	-	-	4.383.757	-	**4.383.757**
BONOS SECURITIZADOS (CUI)	-	-	-	-	6.513.358	-	**6.513.358**
BONOS SOBERANOS BASE 360	-	4.492.138	78.225.797	-	-	-	**82.717.935**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	108.507.515	-	**108.507.515**
BONOS SUBORDINADOS (CUI)	-	-	-	-	47.009.317	-	**47.009.317**
BONOS SUBORDINADOS EXTRANJEROS	-	3.879.759	4.056.990	-	-	-	**7.936.749**
BONOS VIVIENDA LEASING	-	-	-	-	669.786	-	**669.786**
BONOS BANCOS NACIONALES EMITIDOS EN EL EXTRANJERO	-	213.006.201	120.282.320	-	-	27.916.215	**361.204.736**
CERO CUPON UF	-	-	-	-	910.591	-	**910.591**
CORPORATIVE BONDS	-	745.200.987	40.084.060	-	-	82.354.936	**867.639.983**
CREDITO SINDICADO DÓLAR	-	52.871.937	-	-	8.586.125	-	**61.458.062**
CREDITO SINDICADO FLOTANTE SIMPLE 360	12.234.150	-	-	-	-	-	**12.234.150**
CREDITO SINDICADO UF	-	-	-	-	104.628.533	-	**104.628.533**
DEPOSITO CORTO PLAZO	4.773.922	-	-	-	1.608.506	-	**6.382.428**
DEPOSITOS Y PAGARES BCO EXTRANJEROS	-	2.283.292	-	-	-	-	**2.283.292**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	6.606.057	-	**6.606.057**
LETRAS HIPOTECARIAS (CUI)	-	-	-	-	10.690.969	-	**10.690.969**
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	630.870.310	-	**630.870.310**
NOTAS ESTRUCTURADAS CON CUPON	-	-	-	-	62.214.437	-	**62.214.437**
PAGARE EMPRESAS	-	-	-	-	48.545	-	**48.545**
SWAP	-	5.447.861	-	-	266.090	-	**5.713.951**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	789.411.992	-	-	-	-	**789.411.992**
Total	**70.088.455**	**1.900.545.695**	**242.649.167**	**-**	**2.313.607.224**	**110.271.151**	**4.637.161.692**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	797.161	-	**797.161**
BONOS EMPRESA	4.103.820	-	-	-	13.417.358	-	**17.521.178**
BONOS SECURITIZADOS	302.308	-	-	-	825.737	-	**1.128.045**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	2.161.253	-	**2.161.253**
CORPORATIVE BONDS	-	3.739.668	-	-	-	-	**3.739.668**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	1.237.477	-	**1.237.477**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	222.284.359	-	-	-	-	-	**222.284.359**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.691.949	-	-	-	-	-	**2.691.949**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	13.685.822	-	-	-	-	**13.685.822**
FONDOS DE INVERSIÓN	185.124.950	430.061.647	81.560.186	-	-	-	**696.746.783**
FONDOS DE INVERSIÓN CUI	1.391.821	-	-	-	-	-	**1.391.821**
FONDOS MUTUOS	142.140.646	1.580.666	-	-	-	-	**143.721.312**
FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	9.886.107	-	-	-	-	**9.886.107**
FONDOS MUTUOS (APV)	551.904.279	79.032.206	-	-	-	-	**630.936.485**
FORWARD	-	1.084.114	-	-	-	-	**1.084.114**
Total	**1.109.944.132**	**539.070.230**	**81.560.186**	**-**	**18.438.986**	**-**	**1.749.013.534**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Matriz y otras

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS DE BANCOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	518.708	**518.708**
Total	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**518.708**	**518.708**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	41.797.558	-	-	-	-	-	**41.797.558**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	138.381	-	-	-	-	-	**138.381**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	8.601.179	-	-	-	-	**8.601.179**
FONDOS MUTUOS	3.940.000	-	-	-	-	-	**3.940.000**
FORWARD	22.792	-	-	-	-	-	**22.792**
Total	**45.898.731**	**8.601.179**	**-**	**-**	**-**	**-**	**54.499.910**

Banco y Filiales

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
DOCUMENTOS POR COBRAR	21.722.342	22.724.145	6.556.272	-	-	171.684	**51.174.443**
Total	**21.722.342**	**22.724.145**	**6.556.272**	**-**	**-**	**171.684**	**51.174.443**
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.298.514	-	-	-	-	-	**2.298.514**
BONOS EMPRESA	45.150.716	731.267.062	-	-	195.291.105	-	**971.708.883**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	38.732.201	66.960	-	-	55.040.175	-	**93.839.336**
BONO BCP	326.730.826	6	-	-	-	-	**326.730.832**
BONO BCU	-	-	-	-	2.799.056	-	**2.799.056**
BONO BTP	101.696.030	-	-	-	9.128.678	-	**110.824.708**
BONO BTU	17.305.342	-	-	-	15.676.907	-	**32.982.249**
BONO PRC	18.116.413	-	-	-	-	-	**18.116.413**
BONO CERO	-	-	-	-	441.431	-	**441.431**
DEPOSITO CORTO PLAZO	113.708.932	-	-	-	1.445.254	-	**115.154.186**
LCHR TERCEROS	-	-	-	-	307.065	-	**307.065**
FONDOS MUTUOS	67.369.548	-	-	-	-	-	**67.369.548**
FORWARD	21.806.886	-	-	-	-	-	**21.806.886**
SWAP	33.297.133	-	-	-	77.265	-	**33.374.398**
Total	**786.212.541**	**731.334.028**	**-**	**-**	**280.206.936**	**-**	**1.797.753.505**
Total General	**2.033.866.201**	**3.202.275.277**	**330.765.625**	**-**	**2.612.253.146**	**110.961.543**	**8.290.121.792**

Saldo al 31 de diciembre de 2018

a) Apertura de las inversiones por moneda

Compañías de Seguros

	PESOS	DÓLAR	EURO	IVP(*)	UF	OTRAS	TOTAL
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS DE BANCOS EXTRANJEROS	-	98.968.773	-	-	-	11.755.366	**110.724.139**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	7.538.104	-	**7.538.104**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS (CUI)	-	-	-	-	213.928	-	**213.928**
BONOS DE RECONOCIMIENTO	39.983.744	-	-	-	-	-	**39.983.744**
BONOS EMPRESA	31.782.416	30.345.808	-	-	1.218.955.390	-	**1.281.083.614**
BONOS EMPRESA (CUI)	1.256.533	-	-	-	77.163.081	-	**78.419.614**
BONOS SECURITIZADOS	-	-	-	-	5.897.233	-	**5.897.233**
BONOS SECURITIZADOS (CUI)	-	-	-	-	6.886.944	-	**6.886.944**
BONOS SOBERANOS BASE 360	-	4.512.493	32.922.300	-	-	-	**37.434.793**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	112.314.461	-	**112.314.461**
BONOS SUBORDINADOS (CUI)	-	-	-	-	46.507.943	-	**46.507.943**
BONOS SUBORDINADOS EXTRANJEROS	-	204.401.941	125.459.306	-	-	3.569.955	**333.431.202**
BONOS VIVIENDA LEASING	-	-	-	-	716.000	-	**716.000**
BONOS BANCOS NACIONALES EMITIDOS EN EL EXTRANJERO	-	6.778.739	-	-	-	-	**6.778.739**
CERO CUPON UF	-	-	-	-	8.438.559	-	**8.438.559**
CORPORATIVE BONDS	-	501.477.510	34.745.120	-	-	75.024.394	**611.247.024**
CREDITO SINDICADO DÓLAR	-	52.023.729	-	-	8.436.317	-	**60.460.046**
CREDITO SINDICADO FLOTANTE SIMPLE 360	12.045.277	-	-	-	77.120.813	-	**89.166.090**
DEPOSITO CORTO PLAZO	-	-	-	-	1.864.968	-	**1.864.968**
DEPOSITOS Y PAGARES BCO EXTRANJEROS	-	30.950.265	-	-	-	-	**30.950.265**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	8.032.812	-	**8.032.812**
LETRAS HIPOTECARIAS (CUI)	-	-	-	-	12.615.437	-	**12.615.437**
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	624.877.656	-	**624.877.656**
NOTAS ESTRUCTURADAS CON CUPON	-	-	-	-	60.962.466	-	**60.962.466**
PAGARE EMPRESAS	-	-	-	-	161.051	-	**161.051**
SWAP	-	-	-	-	14.937.942	-	**14.937.942**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	758.040.488	-	-	-	-	**758.040.488**
Total	**85.067.970**	**1.687.499.746**	**193.126.726**	**-**	**2.293.641.105**	**90.349.715**	**4.349.685.262**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
BONOS EMPRESA	5.471.788	-	-	-	13.199.387	-	**18.671.175**
BONOS SECURITIZADOS	299.829	-	-	-	827.623	-	**1.127.452**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	2.114.824	-	**2.114.824**
CORPORATIVE BONDS	-	4.522.358	-	-	-	-	**4.522.358**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	1.523.700	-	**1.523.700**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	219.555.807	-	-	-	-	-	**219.555.807**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.614.414	-	-	-	-	-	**2.614.414**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	14.556.974	-	-	-	-	**14.556.974**
FONDOS DE INVERSIÓN	143.564.766	343.644.776	61.696.978	-	-	-	**548.906.520**
FONDOS DE INVERSIÓN CUI	1.588.912	7.293.269	2.299.570	-	-	-	**11.181.751**
FONDOS MUTUOS	24.647.937	42.462.575	3.591.656	-	-	-	**70.702.168**
FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	8.517.890	-	-	-	-	**8.517.890**
FONDOS MUTUOS (APV)	488.936.212	70.865.106	-	-	-	-	**559.801.318**
FORWARD	4.906.890	-	-	-	-	-	**4.906.890**
Total	**891.586.555**	**491.862.948**	**67.588.204**	**-**	**17.665.534**	**-**	**1.468.703.241**

(*) Índice Valor Promedio.

Matriz y otras

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS DE BANCOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	759.310	759.310
Total	-	-	-	-	-	759.310	759.310
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	37.757.226	-	-	-	-	-	37.757.226
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	1.075.630	-	-	-	-	-	1.075.630
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	8.206.206	-	-	-	-	8.206.206
FONDOS MUTUOS	3.660.000	-	-	-	-	-	3.660.000
FORWARD	5.870	-	-	-	-	-	5.870
Total	42.498.726	8.206.206	-	-	-	-	50.704.932

Banco y Filiales

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
DOCUMENTOS POR COBRAR	12.440.950	17.300.803	301.127	-	-	-	30.042.880
Total	12.440.950	17.300.803	301.127	-	-	-	30.042.880
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.361.514	-	-	-	-	-	2.361.514
BONOS EMPRESA	46.744.209	683.087.494	-	-	219.573.332	-	949.405.035
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	50.666.416	(911)	-	-	83.517.515	-	134.183.020
BONO BCP	253.403.542	-	-	-	-	-	253.403.542
BONO BCU	-	-	-	-	21.122.867	-	21.122.867
BONO BTP	110.743.802	-	-	-	-	-	110.743.802
BONO BTU	-	-	-	-	134.667.505	-	134.667.505
DEPOSITO CORTO PLAZO	79.932.166	-	-	-	17.036.600	-	96.968.766
LCHR TERCEROS	-	-	-	-	1.049.387	-	1.049.387
FONDOS MUTUOS	110.086	-	-	-	-	-	110.086
FORWARD	13.817.722	-	-	-	-	-	13.817.722
SWAP	12.069.782	-	-	-	111.757	-	12.181.539
Total	569.849.239	683.086.583	-	-	477.078.963	-	1.730.014.785
Total General	1.601.443.440	2.887.956.286	261.016.057	-	2.788.385.602	91.109.025	7.629.910.410

(*) Índice Valor Promedio.

b) Inversiones a valor razonable según jerarquía

Al 30 de septiembre de 2019

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
INVERSIONES NACIONALES	**1.673.396.558**	**416.066.401**	**14.539.757**	**2.104.002.716**
Renta Fija	**674.636.219**	**291.323.776**	**14.539.757**	**980.499.752**
Instrumentos del Estado	174.462.148	231.260.791	-	**405.722.939**
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	238.572.889	60.062.985	14.539.757	**313.175.631**
Instrumento de Deuda o Crédito	261.601.182	-	-	**261.601.182**
Renta Variable	**998.760.339**	**124.742.625**	**-**	**1.123.502.964**
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	264.081.462	-	-	**264.081.462**
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	2.436.894	2.692.405	-	**5.129.299**
Fondos de Inversión	32.259.781	122.050.220	-	**154.310.001**
Fondos Mutuos	699.565.591	-	-	**699.565.591**
Otros	416.611	-	-	**416.611**
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**277.516.911**	**1.163.875.743**	**-**	**1.441.392.654**
Renta Fija	**3.739.668**	**782.619.069**	**-**	**786.358.737**
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	696.447.319	-	**696.447.319**
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	86.171.750	-	**86.171.750**
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	3.739.668	-	-	**3.739.668**
Renta Variable	**273.777.243**	**381.256.674**	**-**	**655.033.917**
Acciones de Sociedades Extranjeras	13.685.822	8.601.179	-	**22.287.001**
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	171.173.108	372.655.495	-	**543.828.603**
Fondos Mutuos Extranjeros	88.918.313	-	-	**88.918.313**
DERIVADOS	690.295	55.181.284	-	**55.871.579**
Total	**1.951.603.764**	**1.635.123.428**	**14.539.757**	**3.601.266.949**

Al 31 de dictiembre de 2018

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
INVERSIONES NACIONALES	**1.205.321.333**	**493.822.446**	**44.244.125**	**1.743.387.904**
Renta Fija	**392.495.900**	**369.157.314**	**44.244.125**	**805.897.339**
Instrumentos del Estado	128.215.854	148.860.689	-	**277.076.543**
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	115.519.851	86.574.815	44.244.125	**246.338.791**
Instrumento de Deuda o Crédito	148.760.195	133.721.810	-	**282.482.005**
Renta Variable	**812.825.433**	**124.665.132**	**-**	**937.490.565**
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	257.313.033	-	-	**257.313.033**
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	2.499.894	3.551.664	-	**6.051.558**
Fondos de Inversión	31.066.285	121.113.468	-	**152.179.753**
Fondos Mutuos	513.584.149	-	-	**513.584.149**
Otros	8.362.072	-	-	**8.362.072**
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**267.754.207**	**1.212.070.898**	**-**	**1.479.825.105**
Renta Fija	**4.522.358**	**919.193.822**	**-**	**923.716.180**
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	676.332.649	-	**676.332.649**
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	242.861.173	-	**242.861.173**
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	4.522.358	-	-	**4.522.358**
Renta Variable	**263.231.849**	**292.877.076**	**-**	**556.108.925**
Acciones de Sociedades Extranjeras	14.556.974	8.206.206	-	**22.763.180**
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	167.570.144	284.670.870	-	**452.241.014**
Fondos Mutuos Extranjeros	81.104.731	-	-	**81.104.731**
DERIVADOS	210.688	25.999.261	-	**26.209.949**
Total	**1.473.286.228**	**1.731.892.605**	**44.244.125**	**3.249.422.958**

Nivel 1 : Instrumentos cotizados con mercados activos, donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 : Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valorización, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 : Los parámetros de mercado utilizados en la valorización no son observables a través de cotizaciones o no se pueden inferir directamente a partir de información de mercados activos. Se utiliza una técnica de valorización que haga el máximo uso de la información disponible en el mercado y que incluya operaciones recientes realizadas en condiciones de libre competencia; referencias al valor razonable de otro instrumento que sea significativamente similar; análisis de flujos de caja descontados y modelos de valorización de opciones.

El valor razonable de los activos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a ese valor, corresponde a estimaciones de los flujos de caja que se espera recibir, descontado a la tasa de interés de mercado relevante para cada tipo de operación. En el caso de los instrumentos de inversión hasta el vencimiento, ese valor razonable se basa en los precios de mercado.

El valor razonable de los pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés representativa al tipo de pasivo, para plazos similares de vencimiento.

NOTA 12 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos diferidos consolidados al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

	Saldo 30-09-2019 M$		Saldo 31-12-2018 M$	
Segmentos de operación	**Activos**	**Pasivos**	**Activos**	**Pasivos**
Matriz y otras	753.495	6.040.080	644.067	4.963.716
Seguros	61.540.652	59.469.758	41.265.416	45.832.377
Banco y filiales	18.365.203	11.803.787	34.159.607	18.091.541
Total	**80.659.350**	**77.313.625**	**76.069.090**	**68.887.634**

Al 30 de septiembre de 2019

b) Impuestos diferidos por segmentos de operación

	Matriz y otras								
	Consorcio Financiero	Consorcio Inv. SpA	Consorcio Servicios	Punta Pite	Lote 18	Consorcio Inversiones	Inversiones Cont. Bio Bio	El Pinar	Total segmento
Activos por los Impuestos Diferidos									
Provisiones	334.768	-	10.865	-	-	-	-	-	**345.633**
Pérdidas tributarias	-	2.798	-	124.457	-	-	185.231	95.376	**407.862**
Total activos	**334.768**	**2.798**	**10.865**	**124.457**	**-**	**-**	**185.231**	**95.376**	**753.495**
Pasivos por Impuestos Diferidos									
Gastos anticipados	468.841	-	-	-	-	-	-	-	**468.841**
Inversión extranjera	5.571.239	-	-	-	-	-	-	-	**5.571.239**
Total pasivos	**6.040.080**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**6.040.080**

	Seguros				Banco y Filiales
	Consorcio Vida	CN Life	Consorcio Generales	Total segmento	Consorcio
Activos por los Impuestos Diferidos					
Valorizacion de intrumentos financieros	44.771.611	12.948.725	259.840	**57.980.176**	238.343
Contratos de leasing	-	-	-	**-**	3.536.949
Provisiones	2.046.904	99.842	299.475	**2.446.221**	14.326.327
Otros	575.913	47.433	490.909	**1.114.255**	263.584
Total activos	**47.394.428**	**13.096.000**	**1.050.224**	**61.540.652**	**18.365.203**
Pasivos por Impuestos Diferidos					
Depreciaciones	20.226.342	-	-	**20.226.342**	-
Valorizacion de intrumentos financieros	16.657.871	2.201.268	**236.601**	**19.095.740**	10.112.684
Intangibles	16.461.563	-	-	**16.461.563**	-
Contratos de leasing	2.852.333	-	-	**2.852.333**	-
Provisiones	-	-	-	**-**	1.691.103
Gastos anticipados	645.797	-	**680**	**646.477**	-
Otros	74.811	112.492	-	**187.303**	-
Total pasivos	**56.918.717**	**2.313.760**	**237.281**	**59.469.758**	**11.803.787**

Al 31 de diciembre de 2018

b) Impuestos diferidos por segmentos de operación

	Matriz y otras							
	Consorcio Financiero	Consorcio Inv. SpA	Consorcio Servicios	Punta Pite	Lote 18	Consorcio Inversiones	Inversiones Cont. Bio Bio	Total segmento
Activos por los Impuestos Diferidos								
Provisiones	327.480	-	12.550	-	-	-	-	**340.030**
Pérdidas tributarias	-	2.693	-	122.787	-	-	178.557	**304.037**
Total activos	**327.480**	**2.693**	**12.550**	**122.787**	**-**	**-**	**178.557**	**644.067**
Pasivos por Impuestos Diferidos								
Gastos anticipados	456.549	-	-	-	-	-	-	**456.549**
Inversión extranjera	4.507.167	-	-	-	-	-	-	**4.507.167**
Total pasivos	**4.963.716**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.963.716**

	Seguros				Banco y Filiales
	Consorcio Vida	CN Life	Consorcio Generales	Total segmento	Consorcio
Activos por los Impuestos Diferidos					
Valorizacion de intrumentos financieros	30.690.661	5.909.388	28.612	**36.628.661**	512.676
Contratos de leasing	-	-	-	**-**	15.161.820
Provisiones	2.460.128	99.021	302.295	**2.861.444**	18.455.501
Otros	669.915	373.691	731.705	**1.775.311**	29.610
Total activos	**33.820.704**	**6.382.100**	**1.062.612**	**41.265.416**	**34.159.607**
Pasivos por Impuestos Diferidos					
Depreciaciones	17.336.622	-	-	**17.336.622**	-
Valorizacion de intrumentos financieros	6.591.249	1.444.143	**236.601**	**8.271.993**	2.842.873
Intangibles	16.792.623	-	-	**16.792.623**	-
Contratos de leasing	2.696.801	71.069	-	**2.767.870**	11.382.413
Provisiones	-	-	-	**-**	3.110.485
Gastos anticipados	427.813	-	**680**	**428.493**	-
Otros	122.284	112.492	-	**234.776**	755.770
Total pasivos	**43.967.392**	**1.627.704**	**237.281**	**45.832.377**	**18.091.541**

Al 30 de septiembre de 2019 se han registrado en patrimonio diferencias temporarias por un monto total de M$571.014, (M$8.551.561 negativo al 31 de diciembre de 2018) acumulados.

c) Gastos por impuestos a las ganancias

	30-09-2019	30-09-2018
Gasto por Impuestos Corrientes Resultado por impuestos	M$	M$
Gastos por impuesto a la renta:		
Impuesto año corriente	(22.731.195)	(30.774.686)
Abono (cargo) por impuestos diferidos:		
Originación y reverso de diferencias temporarias	3.020.722	13.268.626
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	5.828.701	(214.017)
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	(160.105)
Subtotales	**(13.881.772)**	**(17.880.182)**
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	(17.029)	(15.190)
PPM por Pérdidas (recuperacion de creditos)	-	-
Otros	2.469.777	(502.097)
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	**(11.429.024)**	**(18.397.469)**

	30-09-2019		30-09-2018	
Concepto	**Tasa de Impuesto**		**Tasa de Impuesto**	
	%	M$	%	M$
Impuesto sobre utilidad	27,00%	(20.474.840)	27,00%	(16.883.818)
Diferencias permanentes	(30,99%)	23.497.055	0,33%	(7.474.714)
Agregados y deducciones	19,10%	(14.482.163)	(1,62%)	3.149.103
Impuesto único (gastos rechazados)	(0,01%)	6.695	(3,22%)	2.811.960
Otros	(0,03%)	24.229	0,00%	-
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	15,07%	**(11.429.024)**	22,49%	**(18.397.469)**

NOTA 13 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre 2018, la situación de las Compañías Asociadas es la siguiente:
Al 30 de septiembre de 2019:

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Origen	% de Participación	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Deterioro de la Inversión	Resultado de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	50,00%	1.487.297	(2.617)		2.452	747.408
76.069.369-3	LVCC Asset Management S.A.	Chile	25,00%	15.960.931	5.565.012		1.378.569	3.991.338
Extranjera	La Positiva Seguros y Reaseguro	Perú	4,91%	120.566.698	8.184.304	-	3.113.662	58.707.574
Extranjera	La Positiva Vida	Perú	40,14%	109.616.434	9.975.575	-	475.531	5.377.782
99.556.340-1	Inmobiliaria Alsacia Golf S.A.	Chile	0,10%	3.280	-	-	-	329
76.618.543-6	Inmobilliaria Santa Monica	Chile	50,00%	3.232.382	(156.505)		1.646	1.622.356
96.658.670-2	Dcv-Vida	Chile	21,14%	1.529.560	150.213		27.713	324.019
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc SpA	Chile	40,00%	1.209.104	(93.249)		(11.512)	483.642
76.745.890-8	Constructora E Inmobiliaria Del Parque Dos S.A.	Chile	50,00%	228.157	(669)		(334)	114.078
99.586.380-4	Constructora E Inmobiliaria Del Parque S.A.	Chile	50,00%	133.201	(1.646)		(823)	66.601
99.564.920-9	Constructora E Inmobiliaria Edificio Tres S.A.	Chile	33,33%	(1.519)	401		-	1
76.493.376-1	Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A. (**)	Chile	32,25%	31.754.993	(811.433)		(269.641)	11.311.862
76.957.752-1	Desarrollos Industriales Dos SpA	Chile	40,00%	1.010.438	(95.246)		(38.098)	684.175
76.587.886-1	Desarrollos Industriales SpA	Chile	40,00%	451.274	92.438		(33.950)	180.510
76.455.471-K	Inmobiliaria Aguapiedra SpA.	Chile	15,00%	8.445.838	(187.889)		(28.183)	1.266.876
76.318.228-2	Inmobiliaria Aguas Claras SpA.	Chile	15,00%	6.245.584	142.148		21.322	936.838
99.599.540-9	Inmobiliaria Alta Vista S.A.	Chile	40,00%	884.826	482.567		193.027	353.930
76.468.394-3	Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	Chile	45,00%	594.882	(250.575)		(114.377)	267.697
76.882.093-7	Inmobiliaria Alto Tabancura SpA	Chile	30,00%	500.000	-		-	150.000
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama SpA.	Chile	40,00%	3.507.474	5.904		2.362	1.402.990
76.326.533-1	Inmobiliaria Edificios De Hacienda SpA.	Chile	15,00%	4.090.560	(143.154)		(21.473)	646.928
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	33,33%	5.936.458	(475.204)		(158.401)	1.978.819
96.995.870-8	Inmobiliaria Ipl S.A.	Chile	33,33%	45.333	13		4	15.111
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	Chile	33,33%	55.310	8.197		2.732	18.437
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A. (***)	Chile	50,00%	16.746.764	302.745		151.372	8.373.382
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	50,00%	502.978	(747)		(373)	251.489
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	50,00%	225.112	197.268		98.634	112.556
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	50,00%	602.924	8.589		4.294	301.462
99.577.930-7	Inmobiliaria Los Arrayanes S.A.	Chile	44,00%	(27.642)	(637)		-	1
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	50,00%	15.999.749	1.018.913		509.456	7.999.874
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	Chile	33,33%	10.713.207	(511.835)		(170.612)	3.571.069
99.591.350-K	Inmobiliaria Los Gavilanes S.A.	Chile	50,00%	7.412	(833)		(416)	3.706
99.591.340-2	Inmobiliaria Los Navegantes S.A.	Chile	50,00%	(4.467)	108		-	1
76.455.482-5	Inmobiliaria Los Robles SpA.	Chile	15,00%	6.678.242	(44.847)		(6.727)	1.001.736
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA.	Chile	33,33%	127.261	3.694		1.231	42.420
76.213.015-7	Inmobiliaria Montepiedra SpA.	Chile	15,00%	283.508	17.294		2.594	17.594
96.931.030-9	Inmobiliaria Parque La Luz S.A.	Chile	33,33%	(90.126)	(93)		-	1
76.882.227-1	Inmobiliaria Parque Torreones SpA	Chile	33,33%	1.187.150	(11.567)		(3.856)	395.717
76.435.779-5	Inmobiliaria Pc 50 SpA	Chile	50,00%	10.784.798	(23.801)		(11.900)	5.392.399
76.989.262-1	Inmobiliaria Pedro Luna SpA.	Chile	32,00%	1.209.267	9.267		2.966	386.966
76.948.771-9	Inmobiliaria Primepark Curauma SpA.	Chile	50,00%	59.944	(41.384)		(25.156)	29.972
99.591.150-7	Inmobiliaria San Luis S.A.	Chile	25,00%	121.757	-		-	30.439
76.320.132-5	Inmobiliaria San Nicolas Norte Dos SpA.	Chile	40,00%	2.117.367	274.329		109.732	590.947
77.006.764-2	Inmobiliaria Santa Marta SpA.	Chile	50,00%	50.000	-		-	25.000
96.953.540-8	Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	Chile	50,00%	660.171	(48.885)		(24.443)	330.086
99.564.930-6	Inmobiliaria Urano S.A.	Chile	33,33%	2.907	-		-	969
76.576.572-2	Inmobiliaria Via Poniente S.A.	Chile	50,00%	4.681.936	(390.412)		95.337	2.340.968
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	35,00%	1.423.316	(123.210)		(43.124)	400.324
76.453.436-0	Inmobiliaria Villa Pacifico SpA	Chile	50,00%	2.713.481	(59.901)		(30.086)	1.356.740
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA.	Chile	30,00%	9.685.014	409.054		122.716	2.905.504
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	Chile	42,06%	4.911.791	356.151		149.788	2.065.767
96.844.470-0	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. (*)	Chile	15,83%	89.710.899	1.320.985		209.089	14.199.696
76.693.443-9	Rentas Nueva El Golf SpA.	Chile	50,00%	7.816.321	(37.061)		(19.087)	3.908.161
	TOTAL			**506.389.536**	**25.011.769**	**-**	**5.663.657**	**146.684.247**

Al 31 de diciembre de 2018:

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Origen	% de Participación	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Deterioro de la Inversión	Resultado de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	50,00%	1.489.914	9.592	-	4.798	744.956
76.069.369-3	LVCC Asset Management S.A.	Chile	25,00%	12.995.898	6.588.049	-	1.647.012	3.250.080
Extranjera	La Positiva Seguros y Reaseguro	Perú	4,91%	95.598.998	5.639.382	-	253.737	4.690.087
Extranjera	La Positiva Vida	Perú	40,14%	107.727.916	7.028.203	-	3.123.498	53.154.470
99.556.340-1	Inmobiliaria Alsacia Golf S.A.	Chile	0,10%	3.280	-	-	-	329
76.618.543-6	Inmobilliaria Santa Monica	Chile	50,00%	3.410.855	(156.505)	-	(88.250)	1.620.709
96.658.670-2	Dcv-Vida	Chile	21,14%	1.409.380	263.511	-	54.456	298.035
76.515.769-2	Inversiones El Pinar SpA	Chile	50,00%	3.241.419	(1.631.247)	-	(811.928)	1.864.441
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc SpA	Chile	40,00%	271.316	2.869.115	-	970.425	108.526
76.745.890-8	Constructora E Inmobiliaria Del Parque Dos S.A.	Chile	50,00%	228.826	11.044	-	5.522	114.413
99.586.380-4	Constructora E Inmobiliaria Del Parque S.A.	Chile	50,00%	134.847	314.883	-	157.442	67.424
99.564.920-9	Constructora E Inmobiliaria Edificio Tres S.A.	Chile	33,33%	(2.330)	473	-	-	1
76.493.376-1	Constructora E Inmobiliaria Presidente Riesco S.A. (**)	Chile	32,25%	32.566.425	(62.414)	-	(20.060)	10.644.383
76.957.752-1	Desarrollos Industriales Dos SpA	Chile	40,00%	826.974	-	-	-	330.789
76.587.886-1	Desarrollos Industriales SpA	Chile	40,00%	2.911.025	1.170.511	-	468.205	1.164.410
76.455.471-K	Inmobiliaria Aguapiedra SpA	Chile	15,00%	9.866.321	681.515	-	102.227	1.479.948
76.318.228-2	Inmobiliaria Aguas Claras SpA	Chile	15,00%	6.103.437	(344.012)	-	(51.602)	977.037
99.599.540-9	Inmobiliaria Alta Vista S.A.	Chile	40,00%	679.724	(358.580)	-	(142.078)	271.890
76.468.394-3	Inmobiliaria Alto Reloncavi S.A.	Chile	45,00%	849.052	(56.683)	-	(51.280)	382.073
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama SpA.	Chile	40,00%	3.501.570	17.491	-	6.997	1.400.628
76.326.533-1	Inmobiliaria Edificios De Hacienda SpA	Chile	15,00%	4.233.714	(162.961)	-	(24.444)	635.057
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	33,33%	6.411.662	903.028	-	301.009	2.137.221
96.995.870-8	Inmobiliaria Ipl S.A.	Chile	33,33%	45.320	(12.400)	-	(4.133)	15.107
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	Chile	33,33%	47.114	(8.498)	-	(2.833)	15.705
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A. (***)	Chile	50,00%	16.444.020	134.544	-	62.439	8.222.010
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	50,00%	503.724	(63.888)	-	(31.944)	251.862
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	50,00%	27.844	(152.891)	-	(76.446)	13.922
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	50,00%	594.336	(11.428)	-	(5.714)	297.168
99.577.930-7	Inmobiliaria Los Arrayanes S.A.	Chile	44,00%	(27.005)	(30.218)	-	(13.296)	1
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	50,00%	14.980.836	1.044.613	-	522.307	7.490.418
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	Chile	33,33%	11.225.043	(205.653)	-	(68.551)	3.741.681
99.591.350-k	Inmobiliaria Los Gavilanes S.A.	Chile	50,00%	8.244	(1.451)	-	(726)	4.122
99.591.340-2	Inmobiliaria Los Navegantes S.A.	Chile	50,00%	(4.575)	128	-	-	1
76.455.482-5	Inmobiliaria Los Robles SpA	Chile	15,00%	6.723.088	(62.050)	-	(9.308)	1.008.463
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 SpA	Chile	33,33%	324.568	217.648	-	72.550	41.189
76.213.015-7	Inmobiliaria Montepiedra SpA	Chile	15,00%	266.214	332.429	-	49.865	64.864
96.931.030-9	Inmobiliaria Parque La Luz S.A.	Chile	33,33%	(90.033)	(23)	-	-	1
76.882.227-1	Inmobiliaria Parque Torreones SpA	Chile	33,33%	1.198.717	(1.295)	-	(432)	399.572
76.435.779-5	Inmobiliaria Pc 50 SpA	Chile	50,00%	9.834.599	(21.852)	-	(10.926)	4.917.300
99.591.150-7	Inmobiliaria San Luis S.A.	Chile	25,00%	121.757	-	-	-	30.439
76.320.132-5	Inmobiliaria San Nicolas Norte Dos SpA.	Chile	40,00%	3.203.038	1.150.977	-	460.391	1.281.215
96.953.540-8	Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	Chile	50,00%	709.056	105.986	-	52.993	354.528
99.564.930-6	Inmobiliaria Urano S.A.	Chile	33,33%	2.907	-	-	-	969
76.576.572-2	Inmobiliaria Via Poniente S.A.	Chile	50,00%	4.491.263	(905.059)	-	(452.529)	2.245.631
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	35,00%	1.960.012	(27.621)	-	(9.668)	686.004
76.453.436-0	Inmobiliaria Villa Pacifico SpA	Chile	50,00%	2.773.382	(27.347)	-	(13.674)	1.386.691
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso SpA.	Chile	30,00%	9.275.960	1.943.798	-	583.139	2.782.788
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	Chile	42,06%	4.555.640	1.270.698	-	534.421	1.915.979
96.844.470-0	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. (*)	Chile	15,83%	89.356.392	528.861	-	83.710	14.143.589
76.693.443-9	Rentas Nueva El Golf SpA	Chile	50,00%	7.854.496	159.747	-	79.874	3.927.248
	TOTAL			**480.866.180**	**28.082.150**	**-**	**7.707.195**	**140.575.374**

Para aquellas sociedades en las cuales se tiene un porcentaje menor al 20% se ha obviado la presunción de que no se tiene influencia significativa, debido a que la Sociedad posee un Director con las suficientes atribuciones para poder ejercer influencia significativa.

(*) A continuación se presentan los Estados Financieros de Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. al 30 de junio de 2019:

ESTADOS FINANCIEROS PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	15.814.839	Pasivos Corrientes	13.077.001
Activos no Corrientes	133.152.769	Pasivos no Corrientes	46.179.708
		Patrimonio	89.710.899
TOTAL ACTIVOS	148.967.608	TOTAL PASIVOS	148.967.608

ESTADOS DE RESULTADOS

	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	4.190.643
Costo de Ventas	-1.160.174
Ganancia Bruta	3.030.469
Gasto de Administración	-1.477.313
Pérdida Método de Participación	-48.411
Ingresos Financieros	46.925
Costo Distribución	
Costos Financieros	-475.526
Otras Ganancias (pérdidas)	67.230
Resultado Unidades Reajustables	42.583
Ganancia antes de Impuestos	1.185.957
ingreso(gasto) por impuestos	135.028
GANANCIA DEL EJERCICIO	1.320.985

(**) A continuación se presentan los Estados Financieros de Inmobiliaria Presidente Riesco S.A. al 30 de junio de 2019.

ESTADOS FINANCIEROS INMOBILIARIA PRESIDENTE RIESCO

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	1.171.087	Pasivos Corrientes	196.246
Activos no Corrientes	63.413.972	Pasivos no Corrientes	32.633.820
		Patrimonio	31.754.993
TOTAL ACTIVOS	64.585.059	TOTAL PASIVOS	64.585.059

ESTADOS DE RESULTADOS

	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	
Costo de Ventas	
Ganancia Bruta	0
Resultado por unidades reajuste	-391.550
Gasto de Administración	-94.376
Ingresos Financieros	
Costos Financieros	-127
Otras Ganancias (pérdidas)	
Otros Gastos	
Pérdida antes de Impuestos	-486.053
ingreso(gasto) por impuestos	
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-486.053

(***) A continuación se presentan los Estados Financieros de Inmobiliaria Jardin de Cerrillos S.A. al 30 de junio de 2019.

ESTADOS FINANCIEROS INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	10.035.016	Pasivos Corrientes	9.610.003
Activos no Corrientes	18.986.155	Pasivos no Corrientes	2.664.404
		Patrimonio	16.746.764
TOTAL ACTIVOS	29.021.171	TOTAL PASIVOS	29.021.171

ESTADOS DE RESULTADOS

	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	3.448.626
Costo de Ventas	-2.540.317
Ganancia Bruta	908.309
Gasto de Administración	-386.453
Costos Distribución	-7.367
Ingresos Financieros	5.591
Costos Financieros	-227.591
Otras Ganancias (pérdidas)	
Resultado Unidades Reajustables	50.159
Ganancia (pérdida) método de participaci	-3.535
Ganancia antes de Impuestos	339.113
Ingreso por impuestos	-36.368
GANANCIA DEL EJERCICIO	302.745

NOTA 14 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) El detalle de los Intangibles es el siguiente:

30-09-2019
M$

	Activo Inicial	Movimiento del periodo	Amortización del periodo	Saldo Activo	Plazo de Amortización (meses)
Programas Computacionales	3.500.410	(1.314.057)	(347.975)	1.838.378	120
Programas Computacionales	-	2.911.526	(494.770)	2.416.756	60
Programas Computacionales	-	-	-	-	48
Derechos	595.373	5.861.896	(179.149)	6.278.120	60
Total	**4.095.783**	**7.459.365**	**(1.021.894)**	**10.533.254**	

31-12-2018
M$

	Activo Inicial	Movimiento del periodo	Amortización Acumulada	Saldo Activo	Plazo de Amortización (meses)
Programas Computacionales	1.396.107	2.979.229	(874.926)	3.500.410	120
Programas Computacionales	1.347.055	(1.347.055)	-	-	60
Programas Computacionales	-	-	-	-	48
Derechos	882.098	9.883	(296.608)	595.373	60
Total	**3.625.260**	**1.642.057**	**(1.171.534)**	**4.095.783**	

b) La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

NOTA 15 - PLUSVALÍA

a) La composición del presente rubro es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2019

(nombre sociedad que genera mayor valor)	Saldo Inicial Neto	Adquisiciones por participación	M$ Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Banco Consorcio	1.777.258	-	-	-	**1.777.258**
Cn Life Compañía De Seguros S.A.	4.677.279	-	-	-	**4.677.279**
Cia. de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	84.790	34.363	-	-	**119.153**
Inmobiliaria Seis Norte S.A.	72.788	-	-	-	**72.788**
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	-	**455.857**
Inversiones el Pinar SpA	470.300	1.035.529	-	-	**1.505.829**
Inversiones Continetal Bio Bio SpA.	800.999	-	-	-	**800.999**
Inmobiliaria el Mariscal S.A.	37.820	-	-	-	**37.820**
Constructora Inmobiliaria Presidente Riesco	224.949	-	-	-	**224.949**
Total	**8.602.040**	**1.069.892**	**-**	**-**	**9.671.932**

Al 31 de diciembre de 2018

(nombre sociedad que genera mayor valor)	Saldo Inicial Neto	Adquisiciones por participación	M$ Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Banco Consorcio	1.777.258	-	-	-	**1.777.258**
Cn Life Compañía De Seguros S.A.	4.677.279	-	-	-	**4.677.279**
Cia. de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	73.697	11.093	-	-	**84.790**
Inmobiliaria Seis Norte S.A.	72.788	-	-	-	**72.788**
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	-	**455.857**
Inversiones el Pinar SpA	470.300	-	-	-	**470.300**
Inversiones Continetal Bio Bio SpA.	647.849	153.150	-	-	**800.999**
Inmobiliaria el Mariscal S.A.	37.820	-	-	-	**37.820**
Constructora Inmobiliaria Presidente Riesco	-	224.949	-	-	**224.949**
Total	**8.212.848**	**389.192**	**-**	**-**	**8.602.040**

NOTA 16 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN

a) Los saldos de Propiedades de Inversión se detallan a continuación:

Clases de Propiedades de inversión, Neto	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Terrenos	313.199.989	267.745.292
Edificios	188.253.412	161.412.743
Propiedades de inversión	**501.453.401**	**429.158.035**

Clases de Propiedades de inversión, Bruto	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Terrenos	313.199.989	267.745.292
Edificios	228.369.871	197.424.682
Propiedades de inversión	**541.569.860**	**465.169.974**

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades de inversión	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	40.116.459	36.011.939
Depreciación acumulada Propiedades de inversión, Neto	**40.116.459**	**36.011.939**

b) Detalle de movimientos

Al 30 de septiembre de 2019

	Terrenos	Edificios	Saldo
	M$	M$	M$
Propiedades de inversión Saldo Inicial	267.745.292	161.412.743	**429.158.035**
Adiciones	55.132.470	26.556.565	**81.689.035**
Gasto por Depreciación, Propiedad Plantas y Equipos	-	(3.586.583)	**(3.586.583)**
Ventas y bajas	(14.979.705)	-	**(14.979.705)**
Ajuste por revalorización	5.301.932	3.198.982	**8.500.914**
Deterioro (provisión)	-	671.705	**671.705**
Propiedades de inversión	**313.199.989**	**188.253.412**	**501.453.401**

Al 31 de diciembre de 2018

	Terrenos	Edificios	Saldo
	M$	M$	M$
Propiedades de inversión Saldo Inicial	292.547.994	162.418.389	**454.966.383**
Adiciones	37.723.280	16.496.356	**54.219.636**
Gasto por Depreciación	-	(3.914.540)	**(3.914.540)**
Ventas y bajas	(69.001.954)	(14.206.048)	**(83.208.002)**
Ajuste por revalorización	6.475.972	4.787.442	**11.263.414**
Deterioro (provisión)	-	(4.168.856)	**(4.168.856)**
Propiedades de inversión	**267.745.292**	**161.412.743**	**429.158.035**

Ver “Contingencias y Compromisos” (Nota 34) donde se detallan restricciones asociadas a las propiedades de inversión.

NOTA 17 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) Los saldos de Propiedades Plantas y Equipos se detallan a continuación:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Construcción en Curso, Neto	26.948.143	375.282
Terrenos	5.747.051	4.984.837
Edificios, Neto	17.455.690	17.583.813
Muebles, Plantas y Equipos, Neto	2.050.484	1.851.498
Equipos computacionales	2.767.324	2.505.355
Vehículos, Neto	81.715	102.018
Otros, Neto	2.774.142	2.644.628
Propiedades, Plantas y Equipos	**57.824.549**	**30.047.431**

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Construcción en Curso, Bruto	26.948.143	375.282
Terrenos	5.747.051	4.984.837
Edificios, Bruto	26.149.308	25.750.186
Muebles, Plantas y Equipos, Bruto	4.656.628	4.774.778
Equipos computacionales	6.683.340	5.511.482
Vehículos, Bruto	196.154	196.154
Otros, Bruto	6.092.500	5.508.584
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	**76.473.124**	**47.101.303**

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	8.693.618	8.166.373
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Muebles Plantas y Equipos	2.606.144	2.923.280
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Equipos computacionales	3.916.016	3.006.127
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos	114.439	94.136
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Otros	3.318.358	2.863.956
Depreciación acumulada Propiedades, Plantas y Equipos	**18.648.575**	**17.053.872**

b) Detalle de movimientos

Al 30 de septiembre de 2019

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Muebles plantas y equipos	Equipos computacionales	Vehículos	Otros	Saldo 30-09-2019
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Propiedades Plantas y Equipos Saldo Inicial	375.282	4.984.837	17.583.813	1.851.498	2.505.355	102.018	2.644.628	**30.047.431**
Adiciones	26.572.861	684.786	-	470.408	1.221.472	-	608.741	**29.558.268**
Gasto por Depreciación	-	-	(385.501)	(271.174)	(947.882)	(20.303)	(479.227)	**(2.104.087)**
Ventas y bajas	-	-	-	(248)	(11.621)	-	-	**(11.869)**
Ajustes por revalorización	-	77.428	257.378	-	-	-	-	**334.806**
Deterioro (provisión)	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Propiedad Plantas y Equipos	**26.948.143**	**5.747.051**	**17.455.690**	**2.050.484**	**2.767.324**	**81.715**	**2.774.142**	**57.824.549**

Al 31 de diciembre de 2018

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Muebles plantas y equipos	Equipos computacionales	Vehículos	Otros	Saldo 31-12-2017
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Propiedades Plantas y Equipos Saldo Inicial	-	4.873.818	17.703.123	1.695.617	2.014.121	133.330	2.424.405	**28.844.414**
Adiciones	375.282	-	-	631.901	1.630.118	7.997	780.245	**3.425.543**
Gasto por Depreciación	-	-	(504.889)	(296.255)	(1.124.013)	(38.064)	(560.022)	**(2.523.243)**
Ventas y bajas	-	-	-	(179.765)	(14.871)	(1.245)	-	**(195.881)**
Ajustes por revalorización	-	111.019	385.579	-	-	-	-	**496.598**
Deterioro (provisión)	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Propiedad Plantas y Equipos	**375.282**	**4.984.837**	**17.583.813**	**1.851.498**	**2.505.355**	**102.018**	**2.644.628**	**30.047.431**
	-	-	-	-	-	-	-	-

Las vidas útiles estimadas al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son las siguientes:

Tipo de Bien	Vida útil asignada (Años)
	Información consolidada
Edificios	50 a 51
Muebles, planta y equipos	4 a 7
Equipamiento computacional	2 a 3
Vehículos	3
Otros	4

NOTA 18 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Iva por pagar	1.119.594	963.322
Impuesto renta	871.247	12.159.649
Impuesto de terceros	3.218.757	1.103.448
Impuesto de reaseguro	8.926	34.172
Otros	3.685	7.001
Total	**5.222.209**	**14.267.592**

NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Seguros		
Dividendos por pagar	223.439	230.962
Imposiciones por pagar	3.931.760	3.674.169
Cheques caducos	4.225.921	3.801.267
Cuentas por pagar	10.940.658	15.430.024
Adelanto de precio por proyectos (*)	52.612.921	42.289.641
Deudas por intermediario	2.204.456	2.064.673
Deudas con el personal	807.191	1.423.052
Otros pasivos no financieros	2.456.075	616.793
Banco y Filiales		
Operaciones pendientes de pago	3.820.861	429.473
Cuentas por pagar	47.439.508	24.940.413
Cuenta por pagar renta fija y variable	6.608	-
Matriz y otras		
Cheques caducos	12.610	12.614
Cuentas por pagar	21.703.371	2.370.509
Deudas con el personal	22.111	32.357
Total	**150.407.490**	**97.315.947**

(*) Corresponden a los adelantos de precios por promesas de compra-venta de bienes raíces de inversión pertenecientes al segmento de seguros.

NOTA 20 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Reservas Técnicas	6.510.423.403	6.053.268.348
Deudas por Operaciones de Seguro	13.106.134	9.773.523
Acreedores por Intermediación	35.449.446	27.719.586
Total	**6.558.978.983**	**6.090.761.457**

El modelo de cálculo para las reservas técnicas, se describe en la nota 3.3.6.c de políticas contables.

NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

a) Otros pasivos financieros aplicables a segmento Seguros, Matriz y otras

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 30-09-2019 M$
Obligaciones bancarias	-	309.918.949	**309.918.949**
Bonos por pagar	-	234.666.210	**234.666.210**
Cuentas corrientes	-	-	**-**
Obligaciones por derivados	55.546.334	93.756.257	**149.302.591**
Obligaciones por venta corta	-	-	**-**
Contratos de retrocompra	-	-	**-**
Total	**55.546.334**	**638.341.416**	**693.887.750**

b) Otros pasivos financieros, aplicable al segmento Banco y filiales

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 30-09-2019 M$
Obligaciones bancarias	-	313.199.030	**313.199.030**
Cuentas corrientes	-	37.454.616	**37.454.616**
Bonos corrientes	-	1.002.546.035	**1.002.546.035**
Obligaciones por derivados	70.561.385	-	**70.561.385**
Otras obligaciones	-	30.618.366	**30.618.366**
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	396.734.845	-	**396.734.845**
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	2.711.357.650	**2.711.357.650**
Adeudado a operadores de tarjetas de créditos	-	72.001	**72.001**
Total	**467.296.230**	**4.095.247.698**	**4.562.543.928**
Total General	**522.842.564**	**4.733.589.114**	**5.256.431.678**

Al 31 de diciembre de 2018

a) Otros pasivos financieros aplicables a segmento Seguros, Matriz y otras

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 31-12-2018 M$
Obligaciones bancarias	-	172.819.369	**172.819.369**
Bonos por pagar	-	229.849.699	**229.849.699**
Obligaciones por derivados	39.813.351	61.317.547	**101.130.898**
Contratos de retrocompra	-	4.481.075	**4.481.075**
Total	**39.813.351**	**468.467.690**	**508.281.041**

b) Otros pasivos financieros, aplicable al segmento Banco y filiales

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 31-12-2018 M$
Obligaciones bancarias	-	306.165.250	**306.165.250**
Cuentas corrientes	-	21.180.340	**21.180.340**
Bonos corrientes	-	833.326.160	**833.326.160**
Obligaciones por derivados	47.969.708	-	**47.969.708**
Otras obligaciones	-	22.644.772	**22.644.772**
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	405.208.133	-	**405.208.133**
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	2.412.945.008	**2.412.945.008**
Adeudado a operadores de tarjetas de créditos	-	25.284	**25.284**
Total	**453.177.841**	**3.596.286.814**	**4.049.464.655**
Total General	**492.991.192**	**4.064.754.504**	**4.557.745.696**

Al 30 de septiembre de 2019:

Detalle de las obligaciones al Al 30 de septiembre de 2019: (Seguros, Matriz y otras)

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	0,29%	0,29%	9.990.685	-	-	-	-	9.990.685
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.030.000-7	BANCOESTADO	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	0,21%	0,21%	17.399.594					17.399.594
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.030.000-7	BANCOESTADO	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	0,27%	0,27%	39.961.381					39.961.381
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	0,28%	0,28%	14.012.199					14.012.199
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	3,44%	3,44%	83.233	14.865.025				14.948.258
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	3,79%	3,79%	18.960.289					18.960.289
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	SEMESTRAL	4,02%			2.681.735	5.056.090	10.011.109	53.071.551	70.820.485
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,00%			831.125	54.871.603			55.702.728
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,96%			1.377.129	2.636.737	2.487.356	46.622.335	53.123.557
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,65%			1.268.381	2.439.225	2.314.638	48.997.196	55.019.440
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.018.000-1	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		596.970	-	-	-	-	596.970
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		18.504	-	-	-	-	18.504
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.951.000-4	BANK OF AMERICA N.Y	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		3.748	-	-	-	-	3.748
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.018.000-1	BANK OF AMERICA N.Y	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		6.745	-	-	-	-	6.745
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,15%			8.907.343	-	-	-	8.907.343
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,33%		10.938.738		-	-	-	10.938.738
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,85%		16.103.180					16.103.180
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,96%		7.322.843					7.322.843
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANCO BBVA ESPAÑA	ESPAÑA	DOLARES	AL VENCIMIENTO	2,96%		459.828	-	-	-	-	459.828
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	AL VENCIMIENTO	1,83%		882.386	-	-	-	-	882.386
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,96%		-	115.037	219.771	1.745.928	-	2.080.736
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,83%		250.601	245.023	925.557	840.895	(851.956)	1.410.120
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL			-	180.170	330.982	292.955	(306.341)	497.766
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	EURO	SEMESTRAL	1,45%		-	18.105	35.237	33.969	360.763	448.074
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,15%		27.920	27.257	102.609	92.774	159.699	410.259
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	1,24%		-	(115.201)	(225.277)	(218.341)	869.114	310.295
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,15%		-	(51.463)	(93.115)	(80.398)	512.698	287.722
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,30%		-	120.969	222.212	196.581	(277.565)	262.197
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		43.100	42.004	157.372	141.012	(149.260)	234.228
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,16%		-	103.082	189.402	167.648	(233.414)	226.718
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,24%		23.603	23.005	86.219	77.348	(626)	209.549
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,21%		-	47.495	88.438	80.006	(19.460)	196.479
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,24%		42.508	41.671	158.554	(47.787)	-	194.946
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,15%		-	100.628	184.634	163.029	(261.394)	186.897
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,24%		-	81.493	149.691	132.415	(191.949)	171.650
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,42%		-	42.397	75.493	47.139	(41.363)	123.666
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,24%		-	22.198	78.015	60.360	(40.711)	119.862
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	1,24%		-	(97.728)	(192.172)	(187.695)	586.547	108.952
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,21%		48.494	47.550	180.805	165.998	(338.267)	104.580
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		35.694	55.823	192.343	136.928	(316.443)	104.345
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		-	27.579	51.189	46.088	(50.301)	74.555
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	1,27%		-	43.004	78.714	(51.960)	-	69.758
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		-	10.774	37.911	25.996	(45.703)	28.978
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,16%		8.075	20.371	27.055	(30.423)	-	25.078
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,46%		-	22.511	41.324	(41.780)	-	22.055
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		-	135.473	257.954	240.974	(614.513)	19.888
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,43%		66.826	65.537	249.420	229.317	(596.013)	15.087
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,36%		-	25.095	46.009	(60.445)	-	10.659
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,17%		-	16.461	30.183	(39.107)	-	7.537
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	1,36%		525					525
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		189.080					189.080
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		102.929					102.929
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		118.145					118.145
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		238.052					238.052
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		376.794					376.794
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		484.494					484.494
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		545.014					545.014
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		709.032					709.032
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		615.895					615.895
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		540.867					540.867
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		541.635					541.635
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		574.517					574.517
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		99.661					99.661
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		205.690					205.690
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		69.576					69.576

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		103.251					103.251
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		92.775					92.775
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		28.777					28.777
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		5.941					5.941
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		22.873					22.873
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		3.447					3.447
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	12.023				12.023
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.469					1.469
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		23.811					23.811
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,14%		-	87.752				87.752
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	36.048				36.048
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		8.447					8.447
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		54.879					54.879
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		18.106					18.106
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		320.260					320.260
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		101.667					101.667
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		20.075					20.075
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		12.891					12.891
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,16%		57.149					57.149
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,16%		35.433					35.433
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		55.591					55.591
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,17%		60.641					60.641
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		9.824					9.824
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		37.866					37.866
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%		1.177.118	-	-	-	-	1.177.118
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		153.984		-	-	-	153.984
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		57.035		-	-	-	57.035
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%			95.122				95.122
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		2.820					2.820
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,15%		3.182		-	-	-	3.182
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,32%		-	18.464.038	-	-	-	18.464.038
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,10%		73.165.880	-	-	-	-	73.165.880
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,32%		8.519.805		-	-	-	8.519.805
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,11%		-	7.365.925	-	-	-	7.365.925
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,30%		18.051.981		-	-	-	18.051.981
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANCO BBVA ESPAÑA	ESPAÑA	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,20%		424.913				-	424.913
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BOFA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,20%		3.221.476				-	3.221.476
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Goldman Sachs International	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,20%		16.952.405				-	16.952.405
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,20%		2.503.134				-	2.503.134
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	AL VENCIMIENTO	1,82%		185.550				-	185.550
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	555.078	1.071.045	9.320.428	-	10.946.551
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		-	232.613	907.465	6.425.449	-	7.565.527
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,14%		-	162.948	317.132	305.713	3.246.869	4.032.662
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	190.447	364.745	2.904.188	-	3.459.380
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		134.515	131.277	493.810	446.080	1.169.603	2.375.285
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		194.126	188.569	770.595	617.022	313.222	2.083.534
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		279.518	273.817	1.038.901	950.925	(703.955)	1.839.206
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,65%		288.659	271.997	911.198	632.431	(464.100)	1.640.185
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,80%		275.185	268.771	1.012.420	916.371	(1.125.672)	1.347.075
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		107.241	104.728	394.483	356.912	305.886	1.269.250
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		-	423.973	754.930	471.387	(413.633)	1.236.657
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		-	421.212	749.276	467.246	(412.569)	1.225.165
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		122.812	119.544	446.405	398.083	121.746	1.208.590
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,60%		50.534	49.316	185.541	665.282	257.303	1.207.976
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,60%		-	381.548	703.045	627.263	(572.433)	1.139.423
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		68.312	66.452	247.829	220.439	388.956	991.988
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		165.204	160.553	597.439	529.577	(470.916)	981.857
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	2,03%		-	285.972	1.002.971	771.292	(1.179.286)	880.949
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,83%		119.693	116.539	435.424	388.524	(189.669)	870.511
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		58.910	57.513	216.504	195.754	336.965	865.646
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,73%		-	561.071	1.022.964	897.368	(1.673.239)	808.164
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,60%		72.964	70.970	264.624	235.285	149.170	793.013
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(12.850)	(21.895)	(16.925)	843.494	791.824
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,74%		263.665	258.652	985.116	907.192	(1.630.114)	784.511
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,80%		-	575.771	1.093.781	1.018.340	(1.915.172)	772.720
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	136.928	253.023	226.709	136.065	752.725
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-1,42%		-	(252.137)	(492.060)	(475.703)	1.949.548	729.648
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(10.774)	(18.217)	(13.866)	766.591	723.734
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	104.747	194.249	174.981	244.681	718.658
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	102.480	190.053	171.209	244.868	708.610

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(18.511)	(32.867)	(27.442)	758.397	679.577
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		33.378	32.632	123.322	112.326	354.123	655.781
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,76%		115.329	112.342	420.201	375.511	(375.870)	647.513
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		54.444	53.166	200.236	181.126	144.573	633.545
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,18%		-	13.867	28.431	29.336	535.030	606.664
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		-	370.554	692.628	544.029	(1.002.007)	605.204
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,60%		-	204.239	369.799	321.059	(292.620)	602.477
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	109.696	205.050	284.205	-	598.951
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		100.253	97.922	369.204	335.025	(311.823)	590.581
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,60%		145.748	141.842	529.643	472.167	(706.984)	582.416
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,80%		-	603.160	1.146.911	1.069.327	(2.237.794)	581.604
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		107.533	104.100	383.217	(22.194)	(2)	572.654
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,70%		-	98.666	347.618	270.223	(152.378)	564.129
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	182.601	345.578	320.416	(285.490)	563.105
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,76%		116.387	113.399	424.404	379.650	(477.667)	556.173
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	208.086	383.794	(49.830)	-	542.050
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		47.356	46.005	188.450	151.496	81.025	514.332
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		47.692	46.367	189.696	152.220	76.806	512.781
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		54.968	53.728	202.711	183.829	3.714	498.950
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	142.251	265.111	240.476	(160.956)	486.882
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	67.756	126.339	288.169	-	482.264
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(40.519)	(75.172)	(67.535)	665.012	481.786
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	97.740	180.329	161.209	33.108	472.386
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	99.542	185.722	168.741	2.286	456.291
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	116.075	216.323	196.209	(86.533)	442.074
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,79%		-	143.695	269.258	245.900	(218.583)	440.270
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		55.118	53.450	197.645	160.697	(32.234)	434.676
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		80.437	77.776	285.296	(10.871)	-	432.638
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	204.065	374.842	331.603	(481.564)	428.946
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		54.075	52.428	193.759	156.714	(34.062)	422.914
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,08%		-	(23.216)	(42.567)	(37.510)	516.297	413.004
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	94.952	180.519	168.414	(32.480)	411.405
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,78%		-	144.447	270.996	248.007	(257.343)	406.107
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(9.423)	(17.430)	(15.581)	444.015	401.581
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	9.163	18.819	19.430	349.069	396.481
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	201.857	370.350	327.027	(527.281)	371.953
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,08%		-	(37.200)	(68.798)	(61.474)	532.523	365.051
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		96.794	150.809	522.766	375.243	(784.057)	361.555
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		139.792	135.794	504.606	445.932	(873.668)	352.456
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		-	183.613	344.052	314.764	(496.319)	346.110
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(8.864)	(15.697)	(13.044)	379.196	341.591
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	46.018	85.170	204.469	-	335.657
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,78%		-	283.579	538.608	501.474	(995.845)	327.816
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-1,42%		-	(115.201)	(225.277)	(218.413)	869.186	310.295
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	55.253	102.505	145.158	-	302.916
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		96.230	150.417	518.977	370.313	(834.430)	301.507
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		87.876	136.994	471.889	335.307	(731.697)	300.369
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	52.899	98.429	146.195	-	297.523
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,70%		-	89.754	311.369	234.789	(345.217)	290.695
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,79%		-	611.250	1.162.355	1.083.377	(2.570.652)	286.330
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,64%		41.060	40.001	149.747	134.039	(79.502)	285.345
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		53.249	51.480	188.772	(8.786)	-	284.715
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		45.192	43.772	161.329	115.308	(85.308)	280.293
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		54.953	53.673	202.336	183.551	(218.070)	276.443
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,68%		-	236.294	439.622	396.401	(799.315)	273.002
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,70%		-	48.859	171.815	133.090	(84.617)	269.147
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		54.297	52.494	192.491	(35.245)	-	264.037
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,18%		-	131	1.424	2.936	258.540	263.031
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	248.149	461.016	414.706	(864.804)	259.067
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,64%		28.902	28.169	105.574	94.712	(765)	256.592
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		49.957	48.794	183.959	166.900	(198.032)	251.578
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	62.352	114.684	102.003	(38.037)	241.002
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	41.350	76.078	122.383	-	239.811
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,64%		-	103.397	189.799	168.338	(232.068)	229.466
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		30.872	29.913	110.364	85.087	(34.982)	221.254
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,70%		-	46.467	162.821	125.240	(114.655)	219.873
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		23.379	22.752	84.959	75.770	9.710	216.570
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	41.217	76.064	67.908	29.990	215.179
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		52.093	50.635	188.455	167.000	(246.967)	211.216
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	74.436	138.248	(3.423)	-	209.261

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	26.555	49.434	44.723	86.468	207.180
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,76%		-	50.053	95.168	88.797	(27.031)	206.987
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	50.622	93.801	52.851	(1)	197.273
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	79.060	145.741	130.029	(161.915)	192.915
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		31.981	30.971	114.126	6.390	-	183.468
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		-	167.865	314.495	287.566	(592.694)	177.232
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%		21.496	20.848	77.115	64.093	(7.306)	176.246
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	79.065	145.668	129.851	(183.261)	171.323
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	100.460	184.225	162.543	(276.325)	170.903
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,73%		28.008	-	52.161	47.215	43.202	170.586
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,58%		-	61.748	113.993	(13.820)	-	161.921
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,77%		-	47.618	87.915	78.517	(61.643)	152.407
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		48.630	76.018	262.120	186.782	(426.807)	146.743
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		37.111	57.795	200.742	144.551	(295.692)	144.507
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,78%		-	47.242	88.718	81.298	(75.998)	141.260
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	98.287	180.398	(140.970)	1	137.716
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,24%		-	(81.050)	(153.467)	(142.124)	514.173	137.532
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,24%		-	(36.285)	(68.585)	(63.351)	295.023	126.802
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,64%		19.220	18.712	69.940	62.446	(52.817)	117.501
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	62.703	115.576	(70.213)	-	108.066
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,63%		-	48.262	175.895	(116.789)	-	107.368
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,26%		-	(6.787)	(12.429)	(10.937)	135.885	105.732
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,67%		35.694	55.823	192.343	136.920	(316.435)	104.345
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,17%		-	6.969	13.486	12.896	68.764	102.115
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,17%		-	9.433	18.201	17.333	42.470	87.437
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	40.884	75.014	(31.339)	-	84.559
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,33%		-	(39.874)	(75.026)	(68.795)	266.465	82.770
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	59.549	109.354	(88.007)	-	80.896
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	18.161	33.782	24.077	-	76.020
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	1,78%		-	56.722	107.734	100.308	(198.688)	66.076
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,24%		-	(40.233)	(76.207)	(70.611)	247.171	60.120
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	122.214	224.909	199.212	(502.677)	43.658
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,61%		-	41.370	76.109	(74.577)	1	42.903
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,73%		12.486	-	23.039	20.560	(24.981)	31.104
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,33%		-	(51.395)	(96.702)	(88.686)	267.743	30.960
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,33%		-	(98.137)	(185.025)	(170.187)	479.808	26.459
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	0,73%		11.426	-	21.059	18.761	(25.830)	25.416
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,59%		-	107.027	198.492	178.004	(466.547)	16.976
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,70%		-	37.599	131.927	101.254	(268.825)	1.955
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		2.292	-	-	-	-	2.292
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		6.545	-	-	-	-	6.545
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		105.517	-	-	-	-	105.517
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		611.871	-	-	-	-	611.871
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		575.050	-	-	-	-	575.050
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		228.886	-	-	-	-	228.886
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		486.184	-	-	-	-	486.184
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		281.323	-	-	-	-	281.323
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		324.146	-	-	-	-	324.146
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		29.976	-	-	-	-	29.976
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		279.340	-	-	-	-	279.340
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.314.630	-	-	-	-	1.314.630
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		654.321	-	-	-	-	654.321
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		675.120	-	-	-	-	675.120
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		343.586	-	-	-	-	343.586
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		913.322	-	-	-	-	913.322
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		913.322	-	-	-	-	913.322
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		319.506	-	-	-	-	319.506
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.257.466	-	-	-	-	1.257.466
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		461.385	-	-	-	-	461.385
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		527.092	-	-	-	-	527.092
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		200.823	-	-	-	-	200.823
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.227.316	-	-	-	-	1.227.316
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.279.915	-	-	-	-	1.279.915
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.085.252	-	-	-	-	1.085.252
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.446.804	-	-	-	-	1.446.804
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.089.659	-	-	-	-	1.089.659
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.108.542	-	-	-	-	1.108.542
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.086.058	-	-	-	-	1.086.058
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.135.734	-	-	-	-	1.135.734
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.135.884	-	-	-	-	1.135.884

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.015.320	-	-	-	-	1.015.320
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.503.181	-	-	-	-	1.503.181
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.502.184	-	-	-	-	1.502.184
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.545.136	-	-	-	-	1.545.136
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		959.575	-	-	-	-	959.575
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.320.029	-	-	-	-	1.320.029
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		833.994	-	-	-	-	833.994
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		713.603	-	-	-	-	713.603
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		389.692	-	-	-	-	389.692
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.533.641	-	-	-	-	1.533.641
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		242.709	-	-	-	-	242.709
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		344.021	-	-	-	-	344.021
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		494.800	-	-	-	-	494.800
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		188.232	-	-	-	-	188.232
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		427.832	-	-	-	-	427.832
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		517.991	-	-	-	-	517.991
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		326.747	-	-	-	-	326.747
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		23.803	-	-	-	-	23.803
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		108.647	-	-	-	-	108.647
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		585.574	-	-	-	-	585.574
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		622.928	-	-	-	-	622.928
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		26.146	-	-	-	-	26.146
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		304.433	-	-	-	-	304.433
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		4.597	-	-	-	-	4.597
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		9.106	-	-	-	-	9.106
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		282.630	-	-	-	-	282.630
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	ESTADOS UNIDOS	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		714.342	-	-	-	-	714.342
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		6.925	-	-	-	-	6.925
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,14%		-	1.211.323	-	-	-	1.211.323
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	126.802	-	-	-	126.802
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	360.243	-	-	-	360.243
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,14%		-	345.105	-	-	-	345.105
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		78.383	-	-	-	-	78.383
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		243.422	-	-	-	-	243.422
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		516.191	-	-	-	-	516.191
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		219.541	-	-	-	-	219.541
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,14%		-	112.260	-	-	-	112.260
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		395.209	-	-	-	-	395.209
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		45.053	-	-	-	-	45.053
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		59.867	-	-	-	-	59.867
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,14%		-	123.557	-	-	-	123.557
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	666.490	-	-	-	666.490
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		268.319	-	-	-	-	268.319
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,14%		375.356	-	-	-	-	375.356
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		226.720	-	-	-	-	226.720
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	357.031	-	-	-	357.031
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		179.591	-	-	-	-	179.591
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		302.567	-	-	-	-	302.567
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		37.446	-	-	-	-	37.446
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		47.089	-	-	-	-	47.089
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,16%		21.180	-	-	-	-	21.180
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		164.493	-	-	-	-	164.493
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		8.043	-	-	-	-	8.043
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		49.249	-	-	-	-	49.249
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		60.227	-	-	-	-	60.227
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		165.386	-	-	-	-	165.386
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		224.192	-	-	-	-	224.192
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		20.410	-	-	-	-	20.410
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		247.096	-	-	-	-	247.096
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		160.380	-	-	-	-	160.380
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		7.718	-	-	-	-	7.718
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		5.801	-	-	-	-	5.801
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		52.518	-	-	-	-	52.518
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		90.962	-	-	-	-	90.962
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		20.108	-	-	-	-	20.108
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		51.996	-	-	-	-	51.996
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		56.358	-	-	-	-	56.358
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		21.079	-	-	-	-	21.079
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		5.926	-	-	-	-	5.926
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		11.795	-	-	-	-	11.795

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		29.014	-	-	-	-	29.014
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARESES	AL VENCIMIENTO	0,15%		41.924	-	-	-	-	41.924
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,15%		1.476	-	-	-	-	1.476
76.515.769-2	EL PINAR	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	PESOS	AL VENCIMIENTO	0,15%		-	-	-	-	-	1.176.003
Subtotal															**693.887.750**

**** : Corresponde a tenedores de bonos emitidos por Consorcio Financiero S.A.**

Detalle Banco y filiales:

	Valor contable Vencimiento					
	0 - 90 días M$	91 días - 1 año M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total M$
Obligaciones bancarias	116.807.562	49.502.870	77.039.233	-	69.849.365	**313.199.030**
Cuenta Corriente	37.454.616	-	-	-	-	**37.454.616**
Obligaciones por derivados	70.419.540	141.845	-	-	-	**70.561.385**
Cartola de retrocompra y préstamos de valores	396.734.845	-	-	-	-	**396.734.845**
Depósitos y otras captaciones a plazo	265.474.332	2.063.352.378	382.530.940	-	-	**2.711.357.650**
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	72.001	-	-	-	-	**72.001**
Otras obligaciones	30.618.366					**30.618.366**
Subtotal						**3.559.997.893**

Detalle bonos al 31 de marzo de 2019:

	Serie	Moneda índice reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vcmto	Pago de intereses	Pago Amortización	Colocación Chile/ extranjero	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Valor Vencimiento 0 - 90 días M$	91 días - 1 M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	Mas de 5 M$	Total M$
Bonos Subordinados	BCNO-A	UF	1.500.000	31-10-2031	Semestral	Al término	Chile	4,40%	4,00%	-	-	-	-	41.133.090	**41.133.090**
Bonos Subordinados	BCNO-G	UF	1.000.000	01-04-2039	Semestral	Al término	Chile	4,00%	4,00%	-	-	-	-	28.602.080	**28.602.080**
Bonos Subordinados	BCNO-K	UF	1.500.000	01-11-2039	Semestral	Al término	Chile	3,85%	3,80%	-	-	-	-	42.423.288	**42.423.288**
Bonos Subordinados	BCNO-Y	UF	1.000.000	05-07-2041	Semestral	Al término	Chile	3,20%	3,40%	-	-	-	-	59.514.346	**59.514.346**
Bonos Corrientes	BCNO-AB	UF	3.000.000	05-03-2022	Semestral	Al término	Chile	2,01%	2,40%			85.049.279	-	-	**85.049.279**
Bonos Corrientes	BCNO-AP	UF	2.000.000	25-03-2021	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,47%			56.544.329	-	-	**56.544.329**
Bonos Corrientes	BCNO-AP	UF	1.500.000	25-03-2021	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,18%			42.589.209	-	-	**42.589.209**
Bonos Corrientes	BCNO-AC	UF	2.000.000	05-01-2023	Semestral	Al término	Chile	2,40%	1,86%			100.352.310	-	-	**100.352.310**
Bonos Corrientes	BCNO-AC	UF	1.500.000	05-01-2023	Semestral	Al término	Chile	2,40%	1,87%			-	-	29.658.465	**29.658.465**
Bonos Corrientes	BCNO-O	Pesos	36.900.000	01-05-2020	Semestral	Al término	Chile	4,87%	5,90%		37.999.133	-	-	-	**37.999.133**
Bonos Corrientes	BCNO-AL	Pesos	26.900.000	05-03-2022	Semestral	Al término	Chile	4,46%	5,00%			27.316.565	-	-	**27.316.565**
Bonos Corrientes	BCNO-AQ	UF	2.000.000	25-03-2023	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,15%			-	57.054.956	-	**57.054.956**
Bonos Corrientes	BCNO-AQ	UF	1.000.000	25-03-2023	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,65%	-	-	83.994.125	115.802.572	194.512.288	**394.308.985**
Subtotal															**1.002.546.035**
Total															**5.256.431.678**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de diciembre 2018

Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2018: (Seguros, Matriz y otras)

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
								%	%	M$	M$	M$	M$	M$	M$
97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,28%	0,28%	-	17.542.744	-	-	-	17.542.744
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	SEMESTRAL	4,02%		1.317.925	1.292.126	4.920.728	7.144.686	54.217.180	68.892.645
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,00%		-	820.947	1.593.895	52.345.682	-	54.760.524
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,96%		-	1.363.514	2.610.460	2.462.665	46.008.746	52.445.385
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	ANUAL	2,65%		-	728.551	2.413.125	2.289.952	48.319.517	53.751.145
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		8.178	-	-	-	-	8.178
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		410	-	-	-	-	410
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	3,52%		8.462.044	-	-	-	-	8.462.044
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	2,90%		10.338.928	-	-	-	-	10.338.928
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH	EEUU	DOLARES	MENSUAL	1,33%		1.274.983	-	-	-	-	1.274.983
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,24%		4.481.075	-	-	-	-	4.481.075
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,08%		51.295	50.496	1.701.150	-	-	1.802.941
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,86%		23.507	23.183	651.687	-	-	698.377
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	1,86%		23.310	22.988	644.833	-	-	691.131
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	EURO	SEMESTRAL	0,88%		20.782	-	533.386	-	-	554.168
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	EURO	SEMESTRAL	0,48%		(44.308)	-	538.192	-	-	493.884
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,52%		18.064	466.322	-	-	-	484.386
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,31%		-	48.557	222.311	-	-	270.868
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,10%		8.181	7.914	(10.728)	-	-	5.367
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,13%		2.601	2.520	(3.246)	-	-	1.875
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,11%		5.091	4.919	(9.397)	-	-	613
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		525.637	-	-	-	-	525.637
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		470.609	-	-	-	-	470.609
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		378.035	-	-	-	-	378.035
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		247.848	-	-	-	-	247.848
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	242.448	-	-	-	242.448
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		239.833	-	-	-	-	239.833
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		221.222	-	-	-	-	221.222
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		180.630	-	-	-	-	180.630
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		167.684	-	-	-	-	167.684
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		131.228	-	-	-	-	131.228
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		129.937	-	-	-	-	129.937
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		120.267	-	-	-	-	120.267
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	119.094	-	-	-	119.094
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	90.757	-	-	-	90.757
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		71.432	-	-	-	-	71.432
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		63.029	-	-	-	-	63.029
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	62.916	-	-	-	62.916
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		56.136	-	-	-	-	56.136
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		53.438	-	-	-	-	53.438
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	45.019	-	-	-	45.019
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		41.744	-	-	-	-	41.744
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	31.577	-	-	-	31.577
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		28.204	-	-	-	-	28.204
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		25.320	-	-	-	-	25.320
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	19.653	-	-	-	19.653
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	16.493	-	-	-	16.493
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	15.006	-	-	-	15.006
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		9.702	-	-	-	-	9.702
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		8.982	-	-	-	-	8.982
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	6.644	-	-	-	6.644
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	5.975	-	-	-	5.975
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	2.261	-	-	-	2.261
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	1.462	-	-	-	1.462
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.004.000-5	BANCO CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,27%		1.171.955	-	-	-	-	1.171.955
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	24,00%		23.505	-	-	-	-	23.505
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	24,00%		2.075	-	-	-	-	2.075
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	24,00%		-	49.417	-	-	-	49.417
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALE	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	24,00%		-	12.043	-	-	-	12.043
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLAR	AL VENCIMIENTO	2,99%		-	17.719.449	-	-	-	17.719.449
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLAR	AL VENCIMIENTO	2,58%		71.080.321	-	-	-	-	71.080.321
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLAR	AL VENCIMIENTO	3,67%		-	8.015.914	-	-	-	8.015.914
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLAR	AL VENCIMIENTO	3,03%		-	7.025.571	-	-	-	7.025.571
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLAR	AL VENCIMIENTO	2,73%		17.141.670	-	-	-	-	17.141.670
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA	ESTADOS UNIDOS	DOLAR	AL VENCIMIENTO	1,00%		6.472.513	-	-	-	-	6.472.513

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
								%	%	M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JPM CHASE BANK N.A. NY	ESTADOS UNIDOS	DOLAR	AL VENCIMIENTO	1,00%		4.620	-	-	-	-	4.620
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLAR	AL VENCIMIENTO	1,00%		6.568.657	-	-	-	-	6.568.657
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,82%		240.407	237.474	920.876	8.037.909	-	9.436.666
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,73%		196.753	194.730	759.228	5.452.274	-	6.602.985
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,88%		187.035	-	364.751	352.583	4.083.141	4.987.510
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,92%		84.846	83.595	322.035	2.510.030	-	3.000.506
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,56%		-	235.435	435.689	391.317	726.211	1.788.652
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,14%		-	344.648	644.837	509.382	(38.969)	1.459.898
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,37%		(7.854)	-	(12.017)	(7.190)	1.004.924	977.863
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,01%		62.724	61.266	821.650	-	-	945.640
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,45%		11.571	10.674	893.852	-	-	916.097
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,39%		(5.775)	-	(8.329)	(4.116)	927.839	909.619
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,02%		-	84.938	157.142	482.330	176.508	900.918
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,37%		(13.447)	-	(22.859)	(17.583)	918.056	864.167
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,04%		-	495.094	791.102	527.120	(950.316)	863.000
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,56%		19.595	-	39.777	40.537	690.012	789.921
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,13%		60.207	58.696	668.777	-	-	787.680
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,99%		191.892	185.607	680.935	587.663	(929.460)	716.637
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,10%		-	185.749	343.950	308.870	(126.678)	711.891
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,00%		181.101	176.220	657.083	584.489	(891.159)	707.734
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,55%		-	117.168	214.160	188.744	183.948	704.020
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,39%		(35.765)	-	(65.803)	(58.337)	815.355	655.450
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,50%		8.619	8.631	636.294	-	-	653.544
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,93%		182.749	-	346.028	321.020	(202.173)	647.624
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,69%		(18.245)	-	(32.753)	(27.908)	683.633	604.727
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,31%		-	102.456	189.667	170.346	109.062	571.531
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,55%		-	210.084	384.640	339.910	(373.519)	561.115
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,69%		(32.141)	-	(58.813)	(51.736)	697.637	554.947
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,50%		47.809	46.589	174.403	156.229	67.800	492.830
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,31%		-	297.316	543.662	479.794	(831.607)	489.165
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,37%		(7.742)	-	(14.108)	(12.308)	517.150	482.992
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,49%		46.666	45.475	170.219	152.460	67.380	482.200
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,46%		11.189	-	22.773	23.256	401.900	459.118
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,54%		36.143	35.260	132.543	119.587	124.800	448.333
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,36%		(6.335)	-	(10.697)	(8.116)	459.258	434.110
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,47%		61.619	59.958	223.565	198.847	(133.500)	410.489
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,77%		10.374	10.252	39.822	339.377	-	399.825
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,32%		-	54.748	101.643	91.739	148.992	397.122
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,47%		-	122.981	224.471	197.399	(175.221)	369.630
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,58%		3.576	-	8.236	9.647	347.257	368.716
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,09%		-	83.924	157.160	124.558	(6.863)	358.779
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,94%		-	84.628	158.578	125.194	(12.424)	355.976
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,12%		-	94.451	174.883	157.031	(71.887)	354.478
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,01%		99.259	96.626	360.674	(203.380)	-	353.179
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,31%		31.114	30.366	114.259	103.223	73.756	352.718
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,03%		-	(76.380)	(144.236)	(133.066)	658.796	305.114
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,24%		-	183.526	341.412	309.174	(534.506)	299.606
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,48%		43.272	-	80.154	71.959	82.740	278.125
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,66%		9.977	-	19.449	18.787	221.395	269.608
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,36%		46.159	45.086	169.791	153.661	(148.485)	266.212
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	0,66%		12.416	-	24.117	23.180	195.576	255.289
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,55%		44.359	43.147	160.722	142.705	(144.454)	246.479
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	2,98%		-	190.057	342.289	294.566	(584.624)	242.288
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,47%		27.520	-	51.364	46.641	114.497	240.022
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,90%		31.903	31.044	115.886	60.450	-	239.283
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,43%		66.286	64.725	243.555	220.112	(361.252)	233.426
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	2,86%		-	66.911	156.254	-	-	223.165
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,37%		53.807	52.535	197.638	178.530	(263.621)	218.889
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,00%		-	(33.995)	(64.057)	(58.905)	368.079	211.122
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	1,91%		35.434	34.449	128.104	11.704	-	209.691
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	INGLATERRA	EURO	SEMESTRAL	0,56%		(4.221)	-	(7.355)	(5.939)	214.535	197.020
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,25%		-	(92.660)	(174.191)	(159.546)	622.806	196.409
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,37%		-	28.363	52.927	48.051	65.352	194.693
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	INGLATERRA	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,88%		-	48.126	88.962	79.629	(42.711)	174.006
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,17%		-	(37.219)	(69.768)	(63.623)	339.804	169.194
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,97%		21.189	20.689	77.828	36.473	-	156.179
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	3,07%		88.144	86.257	326.544	298.430	(646.550)	152.825
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	-0,02%		-	(37.898)	(71.591)	(66.081)	319.475	143.905
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	3,06%		64.988	63.434	238.507	215.349	(447.581)	134.697
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,11%		18.151	17.628	65.373	30.152	-	131.304

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
								%	%	M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,22%		-	(99.123)	(186.391)	(170.816)	584.793	128.463
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	3,03%		-	262.390	481.789	427.606	(1.043.866)	127.919
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,15%		-	63.118	116.655	(61.366)	-	118.407
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,23%		-	100.576	187.063	169.342	(340.257)	116.724
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	EURO	SEMESTRAL	-0,22%		-	(48.657)	(91.291)	(83.382)	338.709	115.379
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	3,22%		-	91.435	170.075	153.982	(309.139)	106.353
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,05%		84.586	79.908	273.746	200.822	(541.031)	98.031
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,02%		31.380	47.735	177.400	156.823	(319.085)	94.253
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	2,99%		-	56.651	102.174	88.129	(159.743)	87.211
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,05%		22.890	22.259	82.951	73.646	(128.338)	73.408
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	1,55%		59.615	58.211	218.929	197.412	(462.089)	72.078
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,03%		21.776	21.173	78.885	70.002	(124.463)	67.373
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,00%		29.924	29.124	108.651	(116.302)	-	51.397
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	ESPAÑA	DOLARES	SEMESTRAL	3,24%		19.517	18.966	70.481	(62.360)	-	46.604
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	2,16%		8.375	8.171	30.672	(2.251)	-	44.967
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,04%		-	93.429	170.806	150.581	(370.394)	44.422
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,37%		-	12.688	23.471	21.029	(13.033)	44.155
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,08%		46.802	45.485	169.047	(219.349)	-	41.985
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	LIBRA ESTERLINA	SEMESTRAL	1,39%		-	11.681	21.592	19.324	(13.267)	39.330
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,07%		28.368	27.575	102.528	(134.896)	-	23.575
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,88%		61.624	59.451	216.891	(319.065)	-	18.901
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	2,27%		15.791	15.292	56.270	(73.181)	-	14.172
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	2,19%		26.118	25.335	93.659	81.974	(220.422)	6.664
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	3,04%		19.743	19.205	71.524	(105.447)	-	5.025
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		285.600	-	-	-	-	285.600
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		265.587	-	-	-	-	265.587
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		191.568	-	-	-	-	191.568
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		49.392	-	-	-	-	49.392
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		29.939	-	-	-	-	29.939
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,23%		464.637	-	-	-	-	464.637
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	UNIDAD DE FOMENTO	AL VENCIMIENTO	0,23%		182.086	-	-	-	-	182.086
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	UNIDAD DE FOMENTO	AL VENCIMIENTO	0,23%		166.097	-	-	-	-	166.097
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		286.010	-	-	-	-	286.010
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		117.164	-	-	-	-	117.164
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,23%		115.579	-	-	-	-	115.579
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		1.586.531	-	-	-	-	1.586.531
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		782.744	-	-	-	-	782.744
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		581.179	-	-	-	-	581.179
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		252.548	-	-	-	-	252.548
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		122.240	-	-	-	-	122.240
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		720.499	-	-	-	-	720.499
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		560.204	-	-	-	-	560.204
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		537.637	-	-	-	-	537.637
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		346.270	-	-	-	-	346.270
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		907.245	-	-	-	-	907.245
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		623.599	-	-	-	-	623.599
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		1.361.636	-	-	-	-	1.361.636
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		601.501	-	-	-	-	601.501
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		475.175	-	-	-	-	475.175
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		878.627	-	-	-	-	878.627
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		581.829	-	-	-	-	581.829
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		498.524	-	-	-	-	498.524
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		420.042	-	-	-	-	420.042
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		983.648	-	-	-	-	983.648
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		619.143	-	-	-	-	619.143
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		242.438	-	-	-	-	242.438
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		531.909	-	-	-	-	531.909
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		401.606	-	-	-	-	401.606
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		122.047	-	-	-	-	122.047
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		950.462	-	-	-	-	950.462
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		485.536	-	-	-	-	485.536
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		392.322	-	-	-	-	392.322
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		234.142	-	-	-	-	234.142
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		193.530	-	-	-	-	193.530
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		728.410	-	-	-	-	728.410
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		671.303	-	-	-	-	671.303
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		587.592	-	-	-	-	587.592
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		354.112	-	-	-	-	354.112
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		245.026	-	-	-	-	245.026
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		58.408	-	-	-	-	58.408

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
								%	%	M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		1.129.549	-	-	-	-	1.129.549
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		1.039.672	-	-	-	-	1.039.672
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		721.234	-	-	-	-	721.234
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		619.080	-	-	-	-	619.080
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		519.402	-	-	-	-	519.402
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		487.399	-	-	-	-	487.399
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		120.284	-	-	-	-	120.284
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		15.555	-	-	-	-	15.555
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		46.083	-	-	-	-	46.083
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		933	-	-	-	-	933
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		539.616	-	-	-	-	539.616
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	205.783	-	-	-	205.783
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	79.291	-	-	-	79.291
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	14.937	-	-	-	14.937
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	9.391	-	-	-	9.391
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	2.417	-	-	-	2.417
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	EURO	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	535.323	-	-	-	535.323
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	86.331	-	-	-	86.331
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	100.511	-	-	-	100.511
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	130.586	-	-	-	130.586
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	32.744	-	-	-	32.744
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	280.725	-	-	-	280.725
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	13.422	-	-	-	13.422
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	128.526	-	-	-	128.526
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	45.484	-	-	-	45.484
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	249.126	-	-	-	249.126
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	413.773	-	-	-	413.773
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	330.984	-	-	-	330.984
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	255.376	-	-	-	255.376
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	243.550	-	-	-	243.550
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	452.865	-	-	-	452.865
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	332.535	-	-	-	332.535
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	98.719	-	-	-	98.719
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	35.191	-	-	-	35.191
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	713.642	-	-	-	713.642
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	268.627	-	-	-	268.627
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	1.056.622	-	-	-	1.056.622
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	654.894	-	-	-	654.894
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	654.549	-	-	-	654.549
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	237.465	-	-	-	237.465
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	78.958	-	-	-	78.958
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	30.895	-	-	-	30.895
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	124.833	-	-	-	124.833
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	65.948	-	-	-	65.948
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	10.292	-	-	-	10.292
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	133.956	-	-	-	133.956
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	238.825	-	-	-	238.825
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	39.477	-	-	-	39.477
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	61.379	-	-	-	61.379
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	ITAU CORPBANCA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,24%		-	35.661	-	-	-	35.661
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	37.063	-	-	-	37.063
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	58.233	-	-	-	58.233
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	56.616	-	-	-	56.616
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	21.338	-	-	-	21.338
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	26.575	-	-	-	26.575
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	80.537.000-9	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	102.382	-	-	-	102.382
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	57.778	-	-	-	57.778
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.489.000-5	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	DOLARES	AL VENCIMIENTO	0,25%		-	19.393	-	-	-	19.393
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	UNIDAD DE FOMENTO	AL VENCIMIENTO	0,28%		-	-	968	-	-	968
Subtotal															**508.281.041**

Detalle Banco y filiales:

	Valor contable Vencimiento					
	0 - 90 días	**91 días - 1 año**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Obligaciones bancarias	153.764.920	10.464.816	71.923.441	-	70.012.073	**306.165.250**
Cuenta Corriente	21.180.340	-	-	-	-	**21.180.340**
Obligaciones por derivados	47.827.863	141.845	-	-	-	**47.969.708**
Cartola de retrocompra y préstamos de valores	405.208.133	-	-	-	-	**405.208.133**
Depósitos y otras captaciones a plazo	347.353.385	1.535.640.775	529.950.848	-	-	**2.412.945.008**
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	25.284	-	-	-	-	**25.284**
Otras obligaciones	22.644.772	-	-	-	-	**22.644.772**
Subtotal						**3.216.138.495**

Detalle bonos al 31 de diciembre de 2018:

											Valor contable Vencimiento					
	Serie	**Moneda índice reajuste**	**Monto nominal colocado**	**Fecha vcto.**	**Pago de intereses**	**Pago Amortización**	**colocación Chile/extranjero**	**Tasa Efectiva**	**Tasa Nominal**	**0 - 90 días**	**91 días - 1 año**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**Mas de 5 años**	**Total**
										M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Bonos Subordinados	BCNO-A	UF	1.500.000	31-10-2031	Semestral	Al término	Chile	4,40%	4,00%	-	-	-	-	39.938.702	**39.938.702**
Bonos Subordinados	BCNO-G	UF	1.000.000	01-04-2039	Semestral	Al término	Chile	4,00%	4,00%	-	-	-	-	27.836.472	**27.836.472**
Bonos Subordinados	BCNO-K	UF	1.500.000	01-11-2039	Semestral	Al término	Chile	3,85%	3,80%	-	-	-	-	41.299.113	**41.299.113**
Bonos Subordinados	BCNO-Y	UF	1.000.000	05-07-2041	Semestral	Al término	Chile	3,20%	3,40%	-	-	-	-	59.032.459	**59.032.459**
Bonos Corrientes	BCNO-AB	UF	3.000.000	05-03-2022	Semestral	Al término	Chile	2,01%	2,40%			-	84.047.007	-	**84.047.007**
Bonos Corrientes	BCNO-AP	UF	2.000.000	25-03-2021	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,47%			-	56.902.964	-	**56.902.964**
Bonos Corrientes	BCNO-AP	UF	1.500.000	25-03-2021	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,18%			-	42.660.490	-	**42.660.490**
Bonos Corrientes	BCNO-AC	UF	2.000.000	05-01-2023	Semestral	Al término	Chile	2,40%	1,86%			-	56.059.548	-	**56.059.548**
Bonos Corrientes	BCNO-AC	UF	1.500.000	05-01-2023	Semestral	Al término	Chile	2,40%	1,87%			-	42.306.531	-	**42.306.531**
Bonos Corrientes	BCNO-O	Pesos	36.900.000	01-05-2020	Semestral	Al término	Chile	4,87%	5,90%			-	37.713.541	-	**37.713.541**
Bonos Corrientes	BCNO-AL	Pesos	26.900.000	05-03-2022	Semestral	Al término	Chile	4,46%	5,00%			27.741.790	-	-	**27.741.790**
Bonos Corrientes	BCNO-AQ	UF	2.000.000	25-03-2023	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,15%			56.541.824	-	-	**56.541.824**
Bonos Corrientes	BCNO-AQ	UF	1.000.000	25-03-2023	Semestral	Al término	Chile	2,00%	1,65%		41.687.670	110.891.085	-	108.666.964	**261.245.719**
Subtotal															**833.326.160**
Total															**4.557.745.696**

NOTA 22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La composición del presente rubro es el siguiente:

	30-09-2019 M$	31-12-2018 M$
Provisión vacaciones	4.263.452	4.317.373
Provisión bonos	3.133.296	4.059.490
Otros beneficios	1.568.991	637.624
Provisión Indemnización años de servicios	4.278.562	5.278.301
Total	**13.244.301**	**14.292.788**

NOTA 23 - OTRAS PROVISIONES

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	30-09-2019 M$	31-12-2018 M$
Matriz y otras		
Dividendos mínimos	19.413.094	24.109.672
Provisiones por riesgo de crédito Contingente	1.332.931	1.259.770
Total	**20.746.025**	**25.369.442**

NOTA 24 - PATRIMONIO

a) Capital Emitido, Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 asciende a M$ 288.141.592, representado por 136.952.063 acciones sin valor nominal.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M$
UNICA	136.952.063	136.952.063	136.952.063	288.141.592

b) Otras reservas

Otras participaciones en el patrimonio reservas

El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
	M$	M$
Reserva valorización acciones de Almendral S.A.	3.045.058	(995.275)
Reserva por calce CNS Vida	(50.429.320)	(37.556.522)
Reserva por calce CN Life	(28.311.900)	(16.256.881)
Reserva valorización instrumentos disponibles para la venta de Banco Consorcio	24.872.549	(6.525.967)
Reserva valorización acción de corredora de bolsa	1.627.022	1.627.022
Reserva CF Inv. Perú S.A.C. (La Positiva)	6.682.357	7.461.741
Otros	4.224.874	853.774
Total	**(38.289.360)**	**(51.392.108)**

c) Dividendos Mínimos

El dividendo mínimo legal por pagar al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 ascienden a M$19.413.094 y M$24.109.672 respectivamente y corresponen al 30% de la utilidad liquida.

d) Gestión de Riesgo de Capital

En el marco de su misión corporativa, Consorcio Financiero S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial en cada una de sus filiales, que le permitan crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas.

El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio adecuado para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y planes de negocios, en coherencia con el tamaño, naturaleza y complejidad de la actividad de las entidades.

El Directorio de cada filial es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de sus riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de las entidades a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Las principales filiales del holding cuentan con Comités de Directores que participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de Consorcio.

Las siguientes filiales reguladas requieren de un monto de capital mínimo para su funcionamiento

	UF
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
CN Life Compañía de Seguros S.A.	90.000
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
Banco Consorcio y Filiales	800.000
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	14.000

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados, las filiales señaladas en el cuadro anterior cumplen con el capital mínimo requerido.

NOTA 25 - INGRESOS Y GASTOS

a) Los ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos de operación

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-09-2019	30-09-2018	01-07-2019 al 30-09-2019	01-07-2018 al 30-09-2018
Matriz y otras	M$	M$	M$	M$
Ingresos				
Diferencia en venta activos financieros	126	-	-	-
Ingreso devengado inversiones	62.803	963.959	8.652	253.404
Ingresos por inversiones	1.021.660	554.116	(223.881)	(5.448)
Total Matriz y otras	**1.084.589**	**1.518.075**	**(215.229)**	**247.956**
Seguros				
Ingresos				
Ingresos por Prima	623.217.159	536.426.734	208.945.068	189.526.386
Diferencia en venta activos financieros	17.170.292	8.383.213	6.999.891	819.715
Ingresos por inversiones inmobiliarias	45.285.127	44.476.661	15.840.236	14.320.386
Ingreso devengado inversiones	234.497.903	168.747.778	71.251.758	61.019.770
Ingresos por inversiones	3.251.393	3.145.680	735.297	21.516
Total Seguros	**923.421.874**	**761.180.066**	**303.772.250**	**265.707.773**
Banco y filiales				
Interés				
Contratos de retro compra	528.377	563.149	129.771	267.352
Créditos otorgados por el banco	707.471	258.416	215.155	112.299
Colocaciones comerciales	84.028.784	65.498.145	29.008.834	22.960.356
Colocaciones para vivienda	5.976.678	2.983.085	2.184.371	1.200.421
Colocaciones de consumo	12.453.680	11.097.007	4.375.901	3.817.881
Instrumentos de inversión	44.571.762	43.616.649	14.537.391	26.025.181
Instrumentos financieros para negociación	708.376	892.827	170.977	(11.572.413)
Resultado de coberturas contables	339.938	510.945	339.938	510.945
Otros ingresos por intereses	-	9.047	(331.153)	(315.504)
Reajustes				
Colocaciones comerciales	18.457.928	15.518.105	5.803.022	5.772.522
Colocaciones para vivienda	4.462.269	2.240.365	1.526.395	928.839
Instrumentos de inversión	3.693.109	5.706.220	776.961	2.133.756
Instrumentos financieros para negociación	1.237.566	1.258.429	600.410	288.334
Otros reajustes ganados	619	-	-	(9.797)
Comisiones				
Servicios de tarjetas	29.697	222.029	16.228	78.304
Administración de cuentas	258.939	233.515	89.535	76.542
Cobranzas, recaudaciones y pagos	163.246	68.826	52.309	31.352
Intermediación y manejo de valores	1.603.342	1.915.642	577.729	533.686
Otras comisiones ganadas	7.331.756	4.926.508	2.371.604	2.668.580
Operaciones financieras				
Resultado Neto Instrumentos financieros para negociación	13.234.186	-	(10.910.552)	-
Otros ingresos	751	873	-	-
Otros ingresos operacionales				
Otros ingresos	94.532	339.952	52.756	(389.788)
Total Banco y filiales	**199.883.006**	**157.859.734**	**51.587.582**	**55.118.848**
Total ingresos de actividades ordinarias	**1.124.389.469**	**920.557.875**	**355.144.603**	**321.074.577**

b) Costos de Ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-09-2019	30-09-2018	01-07-2019 al 30-09-2018	01-07-2018 al 30-09-2018
	M$	M$	M$	M$
Seguros				
Seguros				
Ajuste reservas técnicas	71.366.686	32.201.689	28.143.409	18.279.079
Costos de siniestros	719.771.242	579.931.392	236.667.828	200.319.049
Costos de intermediación	35.281.755	33.521.347	12.242.868	11.647.810
Comisiones, intereses y reajustes	1.792.532	1.194.303	682.579	468.876
Otros costos	30.265	31.795	10.122	6.543
Total Seguros	**828.242.480**	**646.880.526**	**277.746.806**	**230.721.357**
Banco y filiales				
Intereses				
Depósitos a la vista	377.284	380.576	133.676	102.102
Contratos de retro compra	7.953.001	7.120.895	3.291.743	2.681.619
Depósitos y captaciones a plazo	51.321.447	40.199.489	16.473.485	13.615.803
Obligaciones con bancos	9.647.789	6.905.278	3.100.507	3.020.659
Instrumentos de deuda emitidos	17.446.647	14.923.129	5.759.319	5.131.756
Otros gastos por intereses	2.896.440	2.281.388	871.380	478.239
Resultado Neto Instrumentos financieros para negociación	-	20.884.054	-	2.837.563
Reajustes				
Depósitos y captaciones a plazo	8.030.272	7.253.543	2.391.509	2.809.381
Instrumentos de deuda emitidos	11.955.574	9.667.666	3.754.195	3.834.793
Otras obligaciones financieras	629.545	380.436	249.235	163.348
Otros gastos por intereses	16.232	2.607	7.069	(1.183)
Comisiones				
Comisión por operación con valores	449.037	189.120	129.880	64.323
Otras comisiones	2.110.896	1.718.548	776.885	935.505
Total Banco y filiales	**112.834.164**	**111.906.729**	**36.938.883**	**35.673.908**
Total costo de ventas	**941.076.644**	**758.787.255**	**314.685.689**	**266.395.265**

c) Otros gastos por función

El rubro se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-09-2019	30-09-2018	01-07-2019 al 30-09-2018	01-07-2018 al 30-09-2018
	M$	M$	M$	M$
Matriz y otras				
Gastos financieros	5.674.149	4.333.834	2.019.236	1.459.209
Pérdida Inversión	1.381.959	11.136	1.126.034	9.352
Total Matriz y otras	**7.056.108**	**4.344.970**	**3.145.270**	**1.468.561**
Seguros				
Depreciación	3.586.583	2.934.798	1.286.082	968.675
Gastos varios	585.463	220.801	220.723	155.975
Gastos financieros	3.468.894	74.249	2.612.524	(1.151.879)
Gastos de gestión Inmobiliaria	1.576.090	3.241.612	(619.850)	2.764.707
Total Seguros	**9.217.030**	**6.471.460**	**3.499.479**	**2.737.478**
Banco y filiales				
Gastos varios	691.167	178.895	225.063	178.895
Gastos financieros	38.369	6.608	28.636	(88.914)
Gastos bancarios	-	-	-	(6.759)
Total Banco y filiales	**729.536**	**185.503**	**253.699**	**83.222**
Total otros gastos por funcion	**17.002.674**	**11.001.933**	**6.898.448**	**4.289.261**

d) Otros Ingresos

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-09-2019	30-09-2018	01-07-2019 al 30-09-2018	01-07-2018 al 30-09-2018
	M$	M$	M$	M$
Matriz y otras				
Intereses ganados	32.351	37.541	(24.864)	6.316
Otros ingresos	44.653	-	44.653	-
Total Matriz y otras	**77.004**	**37.541**	**19.789**	**6.316**
Seguros				
Intereses ganados	2.866.652	3.327.475	1.037.982	1.090.789
Servicios prestados	1.888.163	1.671.438	653.972	521.765
Total Seguros	**4.754.815**	**4.998.913**	**1.691.954**	**1.612.554**
Banco y filiales				
Intereses ganados	306.131	48.187	117.643	22.049
Otros ingresos	551.511	95.768	182.023	(60.628)
Total Banco y filiales	**857.642**	**143.955**	**299.666**	**(38.579)**
Total otros ingresos	**5.689.461**	**5.180.409**	**2.011.409**	**1.580.291**

NOTA 26 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 30-09-2019 M$	Saldo 30-09-2018 M$	01-07-2019 al 30-09-2019 M$	01-07-2018 al 30-09-2018 M$
Remuneraciones	39.487.064	37.215.464	14.237.740	12.287.260
Asesorías	4.548.926	4.046.739	2.041.650	1.714.343
Gastos de mantención	3.930.451	3.262.726	1.121.086	947.211
Útiles de oficina	416.736	363.187	113.633	134.562
Depreciación y amortización	2.946.832	2.530.770	1.041.731	867.551
Arriendos	1.722.663	999.207	649.776	(70.561)
Seguros	434.673	412.935	200.431	133.900
Gastos de informática y comunicaciones	3.855.933	2.961.608	1.446.871	919.551
Servicios Subcontratados	3.225.553	2.334.365	1.162.815	864.631
Gastos del directorio	398.615	376.358	133.943	129.953
Publicidad y propaganda	3.272.449	3.842.240	1.236.428	1.665.131
Impuestos, contribuciones y aportes a la SBIF	6.194.056	5.246.299	2.759.332	2.214.511
Provisión por riesgo de crédito	18.920.631	7.971.680	5.678.382	1.703.649
Gastos de inspeccion	277.433	308.253	87.151	84.554
Uso de canales de distribucion	3.547.983	5.107.691	830.282	1.477.979
Gastos por comisión y custodio	3.937.555	3.043.531	1.487.512	1.571.828
Gastos generales (*)	2.868.953	1.634.318	1.310.460	1.088.494
Total	**99.986.506**	**81.657.371**	**35.539.223**	**27.734.547**

(*) Las principales gastos presentados en este rubro corresponden a servicios de comunicación, correo, gastos comunes, etc.

NOTA 27 - REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL

El gasto es el siguiente:

	Saldo 30-09-2019 M$	Saldo 30-09-2018 M$	01-07-2019 al 30-09-2019 M$	01-07-2018 al 30-09-2018 M$
Sueldos y salarios	33.945.440	30.867.947	14.234.716	14.241.609
Beneficios a los empleados	5.541.624	6.347.517	3.024	(1.954.349)
Total	**39.487.064**	**37.215.464**	**14.237.740**	**12.287.260**

	M$	M$	M$	M$
Remuneraciones al personal Clave de la Gerencia	3.591.920	6.462.743	(1.075.704)	1.757.531

NOTA 28 - MONEDA

El saldo al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

	Saldo 30-09-2018	Saldo 31-12-2017
Activos corrientes	**M$**	**M$**
Efectivo y efectivo equivalente	**196.385.985**	**110.527.234**
USD	33.634.913	30.874.459
EURO	534.724	1.109.250
UF	-	-
Peso Chileno	162.215.615	78.540.937
Otras	733	2.588
Activos por Impuestos corrientes	**8.390.284**	**17.534.110**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	8.348.679	17.494.696
Otras	41.605	39.414
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	**26.212.222**	**21.075.174**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	26.212.222	21.075.174
Peso Chileno	-	-
Otras	-	-
Otros Activos no financieros	**98.290.437**	**67.316.115**
USD	1.871.390	54.351
EURO	19.802	9.432
UF	7.104.197	2.271.528
Peso Chileno	89.194.752	64.863.371
Otras	100.296	117.433
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**3.015.368.352**	**2.663.367.479**
USD	406.493.676	363.209.050
EURO	-	-
UF	1.585.774.569	1.298.009.995
Peso Chileno	1.023.100.107	1.002.148.434
Otras	-	-
Otros activos financieros	**7.449.821.270**	**7.003.587.839**
USD	2.742.950.130	2.373.873.018
EURO	231.655.977	205.264.347
UF	2.819.597.677	2.871.830.271
Peso Chileno	1.581.974.599	1.490.666.034
Otras	73.642.887	61.954.169

Activos por impuestos diferidos	**63.423.458**	**54.022.068**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	63.423.458	54.022.068
Otras	-	-
Inversiones contabilizadas usando el método de la participa	**125.554.598**	**118.801.098**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	69.998.057	67.816.208
Otras	55.556.541	50.984.890
Activos intangibles distintos de plusvalía	**2.934.482**	**3.625.260**
USD	-	-
EURO	-	327.990
UF	-	-
Peso Chileno	2.934.482	3.297.270
Otras	-	-
plusvalía	**8.440.462**	**8.212.848**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	8.440.462	8.212.848
Otras	-	-
Propiedad de inversión	**449.378.239**	**454.966.383**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	445.950.850	41.770.283
Peso Chileno	3.427.389	413.196.100
Otras	-	-
Propiedad, planta y equipo	**29.151.048**	**28.844.414**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	29.151.048	28.844.414
Otras	-	-
Total activos	**11.473.350.837**	**10.551.880.022**
USD	**3.184.950.109**	**2.768.010.878**
EURO	**232.210.503**	**206.711.019**
UF	**4.884.639.515**	**4.234.957.251**
Peso Chileno	**3.042.208.648**	**3.229.102.380**
Otras	**129.342.062**	**113.098.494**

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2019

	Hasta 90 días Saldo M$	91 días a 1 año Saldo M$	1 año a 3 años Saldo M$	más de 3 años a 5 años Saldo M$	Más de 5 años Saldo M$	TOTAL Saldo M$
Pasivos						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**1.014.778**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.014.778**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	1.014.778	-	-	-	-	1.014.778
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	**9.992.846**	**-**	**-**	**-**	**-**	**9.992.846**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	9.992.846	-	-	-	-	9.992.846
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	**43.374.587**	**44.282.085**	**1.122.619**	**-**	**-**	**88.779.291**
USD	-	338.947	-	-	-	338.947
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	10.961.445	32.735.765	1.052.304	-	-	44.749.514
Peso Chileno	32.413.142	11.207.373	70.315	-	-	43.690.830
Otras	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**963.156.491**	**297.921.008**	**722.144.086**	**636.809.389**	**3.364.953.497**	**5.984.984.471**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	933.263.837	297.921.008	722.144.086	636.809.389	3.364.953.497	5.955.091.817
Peso Chileno	29.892.654	-	-	-	-	29.892.654
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	**-**	**53.694.033**	**-**	**-**	**-**	**53.694.033**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	53.694.033	-	-	-	53.694.033
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**1.169.976.929**	**1.560.232.748**	**856.620.420**	**413.898.191**	**313.685.641**	**4.314.413.929**
USD	253.185.951	191.119.172	79.371.640	13.853.608	61.709.331	599.239.702
EURO	195.798.832	48.388	7.571	(367.628)	7.333.597	202.820.760
UF	24.936.200	283.766.386	381.419.479	400.312.193	244.767.979	1.335.202.237
Peso Chileno	696.034.588	1.085.243.230	395.693.033	-	-	2.176.970.851
Otras	21.358	55.572	128.697	100.018	(125.266)	180.379
Provisiones por beneficios empleados	**720.434**	**10.488.451**	**6.702**	**-**	**-**	**11.215.587**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	6.702	-	-	6.702
UF	-	1.292.855	-	-	-	1.292.855
Peso Chileno	720.434	9.195.596	-	-	-	9.916.030
Otras	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	**-**	**21.189.849**	**-**	**-**	**-**	**21.189.849**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	21.189.849	-	-	-	21.189.849
Otras	-	-	-	-	-	-
Total pasivos	**2.188.236.065**	**1.987.808.174**	**1.579.893.827**	**1.050.707.580**	**3.678.639.138**	**10.485.284.784**
USD	253.185.951	191.458.119	79.371.640	13.853.608	61.709.331	599.578.649
EURO	195.798.832	48.388	14.273	(367.628)	7.333.597	202.827.462
UF	970.176.260	615.716.014	1.104.615.869	1.037.121.582	3.609.721.476	7.337.351.201
Peso Chileno	769.053.664	1.180.530.081	395.763.348	-	-	2.345.347.093
Otras	21.358	55.572	128.697	100.018	(125.266)	180.379

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de diciembre de 2018

	Hasta 90 días Saldo M$	91 días a 1 año Saldo M$	1 año a 3 años Saldo M$	más de 3 años a 5 años Saldo M$	Más de 5 años Saldo M$	TOTAL Saldo M$
Pasivos						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**1.533.494**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.533.494**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	1.533.494	-	-	-	-	1.533.494
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	**1.300.801**	**12.964.370**	**2.421**	**-**	**-**	**14.267.592**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	1.300.801	12.964.370	2.421	-	-	14.267.592
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	**44.082.836**	**53.049.995**	**183.116**	**-**	**-**	**97.315.947**
USD	-	302.033	-	-	-	302.033
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	11.288.885	34.258.992	-	-	-	45.547.877
Peso Chileno	32.793.951	18.488.970	183.116	-	-	51.466.037
Otras	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**904.546.694**	**304.504.036**	**737.115.692**	**650.487.794**	**3.494.107.241**	**6.090.761.457**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	870.283.022	304.504.036	737.115.692	650.487.794	3.494.107.241	6.056.497.785
Peso Chileno	34.263.672	-	-	-	-	34.263.672
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	**5.200.997**	**63.686.637**	**-**	**-**	**-**	**68.887.634**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	5.200.997	63.686.637	-	-	-	68.887.634
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**1.159.348.963**	**1.658.229.519**	**830.607.592**	**408.839.907**	**500.719.715**	**4.557.745.696**
USD	227.593.565	197.065.950	92.761.949	24.759.850	59.999.027	602.180.341
EURO	229.094.718	222.864	493.649	(483.918)	15.008.230	244.335.543
UF	30.325.900	289.791.450	316.275.848	383.933.066	425.319.153	1.445.645.417
Peso Chileno	672.070.050	1.171.048.397	420.388.875	-	-	2.263.507.322
Otras	264.730	100.858	687.271	630.909	393.305	2.077.073
Provisiones por beneficios empleados	**1.371.446**	**12.888.433**	**32.909**	**-**	**-**	**14.292.788**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	9.617.447	-	-	-	9.617.447
Peso Chileno	1.371.446	3.270.986	32.909	-	-	4.675.341
Otras	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	**-**	**25.369.442**	**-**	**-**	**-**	**25.369.442**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	25.369.442	-	-	-	25.369.442
Otras	-	-	-	-	-	-
Total pasivos	**2.117.385.231**	**2.130.692.432**	**1.567.941.730**	**1.059.327.701**	**3.994.826.956**	**10.870.174.050**
USD	227.593.565	197.367.983	92.761.949	24.759.850	59.999.027	602.482.374
EURO	229.094.718	222.864	493.649	(483.918)	15.008.230	244.335.543
UF	913.431.301	638.171.925	1.053.391.540	1.034.420.860	3.919.426.394	7.558.842.020
Peso Chileno	747.000.917	1.294.828.802	420.607.321	-	-	2.462.437.040
Otras	264.730	100.858	687.271	630.909	393.305	2.077.073

NOTA 29 - GANANCIAS POR ACCIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en el período informado:

Ganancias por acción	30-09-2019	31-12-2018
	$	$
Ganancia por acción básica		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	472,50	586,82
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia por acción básica	**472,50**	**592,38**

NOTA 30 - MEDIO AMBIENTE

La Compañía así como las filiales de los segmentos Matriz y Otras, Seguros y Banco y filiales no realiza operaciones que pudieran afectar en forma directa la protección del medio ambiente.

NOTA 31 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO

El Directorio de Consorcio Financiero S.A. (en adelante, el "Holding") ha definido como uno de sus focos estratégicos el desarrollar una “Adecuada administración y control de los riesgos” a través de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos, que contribuya a la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores Corporativos.

El Sistema de Gestión Integral de Riesgos adoptado por el holding responde a uno de los objetivos estratégicos definidos y monitoreados periódicamente. Asimismo, está alineado con las mejores prácticas internacionales y también con el enfoque de supervisión basada en riesgos, adoptado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El Holding está compuesto por entidades que ofrecen servicios en las áreas de Seguros, Previsión, Ahorro y Bancaria principalmente a través de tres Compañías de Seguros en Chile, un Banco y un Intermediario de Valores. Desde diciembre 2015, tiene participación en una Compañía de seguros de vida en Perú.

Las sociedades filiales del Holding están expuestas a riesgos de distinta naturaleza gestionados por unidades especializadas al interior de las entidades, a través de la identificación, evaluación, mitigación, control y generación de reportes según la naturaleza, tamaño y complejidad de cada negocio.

En concordancia con el apetito de riesgo definido, las filiales han mostrado tradicionalmente una sólida posición de solvencia, con holguras respecto a los requerimientos regulatorios. Las sociedades filiales se benefician de un fuerte compromiso de los accionistas de Consorcio Financiero S.A., que se demuestra a través de su participación activa y directa en los Directorios y sus numerosos Comités.

Gobierno Corporativo

Consorcio Financiero S.A, busca permanentemente generar mecanismos que faciliten las relaciones entre las distintas unidades de negocio en el marco de la normativa vigente, aprovechando de esta forma sinergias en términos financieros, operacionales y de gestión. Adicionalmente, lidera el proceso de planificación y definición de objetivos estratégicos para cada Compañía en particular. Las entidades que componen el Holding tienen su propio Directorio e instancias y funciones específicas que conforman su gobernabilidad, dentro del marco global definido por Consorcio.

El Gerente General del Holding, es responsable de la conducción general de la Matriz y apoya estrechamente a las filiales hacia el logro de sus metas y objetivos estratégicos, para aumentar la creación de valor corporativo.

I. Banco Consorcio y filiales

La presente Nota provee una descripción de los principales riesgos a los que está expuesto Banco Consorcio y sus filiales en razón de sus estrategias de negocios. Del mismo modo, se entrega una breve revisión de las herramientas, modelos y procedimientos utilizados por la institución para medir, monitorear y controlar tales riesgos.

Los principales tipos de riesgos que debe administrar Banco Consorcio y sus filiales se pueden resumir esencialmente en riesgo de crédito, de liquidez, de mercado y operacional. Dada la importancia de la gestión de riesgos para el éxito de los negocios de la institución, es que Banco Consorcio y sus filiales ha desarrollado una infraestructura para la adecuada gestión de los riesgos consistente en una estructura organizacional, además de políticas, procedimientos, modelos, límites y controles.

Política

Banco Consorcio y sus filiales busca cumplir las mejores prácticas para la administración de los riesgos que enfrenta en la realización de sus actividades de negocios. Por lo anterior, ha desarrollado políticas y modelos para la cuantificación y control de los riesgos de crédito, de liquidez, de mercado y operacional los que son elementos centrales para la gestión global de los riesgos y del capital.

La gestión de los riesgos es responsabilidad del Directorio y de la Administración de Banco Consorcio y del gobierno corporativo de cada una de sus filiales, y es un elemento clave de sus operaciones diarias. Banco Consorcio busca asegurar soluciones financieramente sostenibles en el corto y largo plazo mediante la gestión de los riesgos. La institución se enfoca en una equilibrada administración de riesgos y una sólida estructura de capital.

Banco Consorcio y sus filiales distinguen entre los principales tipos de riesgos los siguientes:

- **Riesgo de Crédito**. Refleja el riesgo de pérdidas por el no cumplimiento de los compromisos de crédito de las contrapartes.

- **Riesgo de Mercado**. Refleja los riesgos de pérdidas de valor de mercado como resultado de movimientos adversos en los mercados financieros (tasas de interés y tipos de cambio)

- **Riesgo de Liquidez**. Indica los riesgos de pérdidas debido a liquidez insuficiente para cumplir con los compromisos de pago actuales.

- **Riesgo Operacional**. Indica el riesgo de pérdidas resultantes de procesos internos inadecuados o fallas en ellos, de las personas y sistemas o producto de eventos externos.

Estructura organizacional

El Directorio es la máxima autoridad de Banco Consorcio. En relación a límites, monitoreo y gestión de riesgos, el Directorio delega la responsabilidad a la Administración del Banco y sus Filiales y a una serie de Comités especializados. El Directorio es responsable por la definición de límites para los riesgos, de su monitoreo, así como también de aprobar directrices generales. Esta instancia es también responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos, además de conocer los requerimientos de capital reglamentarios y los modelos internos. Las exposiciones y actividades de riesgo se deben reportar al Directorio de forma periódica. La mayor parte de las responsabilidades antes mencionadas han sido delegadas a Comités especializados, cada uno de los cuales, cuenta con participación de directores, sin perjuicio de que el Directorio deba tomar conocimiento periódico de estas materias.

El Directorio delega la responsabilidad diaria a la Administración del Banco, la que es responsable de operacionalizar las instrucciones generales. La responsabilidad por el monitoreo y gestión de los riesgos se asigna a una serie de comités presididos por un miembro del Directorio.

Los principales Comités de Banco Consorcio y sus filiales son:

- El Comité de Activos y Pasivos es responsable por la administración global de balance y de la liquidez del Banco. A su vez, está encargado de la evaluación de los principales riesgos de mercado, las necesidades de capital y la implementación de la política de capital. Además, el CAPA aprueba los modelos de medición de riesgos de liquidez y de mercado, y los límites asociados.
- Los Comités de Cartera Cobranza y Riesgo de Crédito y Comité de Riesgo Operacional son responsables del control y monitoreo de la gestión de estos riesgos. Ambos comités aprueban las exposiciones a cada uno de estos riesgos dentro de los límites establecidos por el Directorio.
- Los Comités de Riesgo Operacional, de Tecnología, seguridad de la información y continuidad, son responsables del monitoreo periódico de los eventos de pérdida registrados y la definición de planes de acción correctivos y medidas de mitigación.

Banco Consorcio y sus filiales cuenta con una Gerencia de Riesgo que se encarga de la identificación, medición, monitoreo y control de los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado, de acuerdo a las definiciones establecidas por el Directorio y los Comités específicos. La Gerencia de Riesgo reporta periódicamente la situación a cada uno de los Comités descritos precedentemente y al Directorio.

Principales riesgos que afectan al Banco y sus filiales

Riesgo de crédito

El riesgo de pérdidas patrimoniales derivadas del incumplimiento de una obligación con el Banco y sus filiales por parte de un deudor, originándose principalmente en cuentas por cobrar de clientes, instrumentos de inversión y derivados financieros.

El Banco y sus filiales estructuran niveles de riesgo de crédito estableciendo límites a la concentración de ese riesgo en términos de deudores individuales, grupos de deudores y segmento de industrias. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la Gerencia y los límites por deudor, grupos de deudores, productos e industrias, son revisados al menos una vez al año y aprobados por el Directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores, para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

Contratos de derivados financieros El Banco y sus filiales mantienen estrictos controles de las posiciones en contratos de derivados negociados directamente con sus contrapartes. El riesgo de crédito está limitado al valor razonable de aquellos contratos favorables al Banco y sus filiales (posición activa), además de un riesgo potencial el que se estima como un porcentaje del nocional del contrato y que depende del plazo residual del mismo. Esta exposición al riesgo de crédito es administrada como parte de los límites de préstamos a clientes, junto con potenciales exposiciones por fluctuaciones de mercado. Para mitigar los riesgos se suele operar con garantías en el caso de las contrapartes del sector no financiero.

Instrumentos financieros El Banco y sus filiales para este tipo de activos, mide la probabilidad de incobrabilidad a los emisores utilizado evaluaciones internas y ratings externos tales como evaluadoras de riesgos independientes del Banco. La institución aprueba líneas de crédito a emisores o grupos de ellos en función de la evaluación del riesgo crediticio.

Garantías. Para efectos de mitigar el riesgo de crédito se mantienen garantías a favor del Banco, las principales garantías mantenidas por los clientes se indican a continuación:

- Para préstamos a empresas las principales garantías son Hipotecas, prendas y garantías fiscales tales como FOGAPE y COBEX (comercio exterior).

- Para operaciones financieras son Depósitos a plazo, llamado a margen (margin call) y pagaré de resguardo en operaciones con instrumentos derivados.

Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros y producto de ello incurra en pérdidas patrimoniales.

La capacidad del Banco y sus filiales para honrar cada uno de sus compromisos adquiridos actuales y futuros, está supeditada, entre otras cosas, a una adecuada gestión de la liquidez, por lo que su correcta medición, supervisión, definición de políticas claras y objetivas, son pilares fundamentales.

Es por esta razón que Banco Consorcio tiene aprobada, definida e implementada una política de administración de liquidez, para moneda local y extranjera, en concordancia con los cumplimientos y obligaciones generadas en función de sus operaciones y de acuerdo a los requerimientos legales y normativos.

La política de administración de liquidez considera la gestión de la misma en escenarios normales y en escenarios de contingencia.

Resulta relevante para una institución financiera ejercer una prudente administración de la liquidez de la institución, toda vez que la materialización de este riesgo no solo puede afectar las ganancias y el capital del Banco, sino que también su reputación. Para efectos conceptuales se distinguen tres ámbitos del Riesgo de Liquidez:

Riesgo de liquidez diaria. La liquidez diaria dice relación con los requerimientos de caja de corto plazo necesarios para la operación del Banco. Para mitigar este riesgo, se definen niveles máximos de déficit de caja a nivel diario y acumulado acorde a su capacidad de levantar fondos y define niveles de stock de activos líquidos y/o recursos disponibles adecuados que le permitan asegurar el cumplimiento de sus compromisos inmediatos.

Riesgo de liquidez de financiamiento o estructural. Representa la incapacidad del Banco y sus filiales para cumplir con sus compromisos de pago en la oportunidad en que éstos se presentan, sin perjuicio de que puedan ser cumplidos en alguna fecha futura, o bien, que para atenderlos tenga que recurrir a la obtención de fondos mediante soluciones que impliquen pérdidas patrimoniales. Este riesgo surge por un descalce desmesurado entre los plazos de vencimiento de los activos y pasivos. En el caso de Banco Consorcio y sus filiales, el riesgo de liquidez estructural es el más relevante debido a la necesidad de financiar el crecimiento proyectado de las colocaciones y el cumplimiento de los compromisos que la institución mantiene con terceros.

Para mitigar este riesgo, se definen límites de descalce máximo e indicadores de liquidez, los que son monitoreado diariamente.

Riesgo de liquidez de trading Está vinculado a la concentración de la cartera de activos no líquidos, que dificulten su venta para hacer frente a los compromisos inmediatos. En este sentido es crucial la proporción de la cartera de inversiones que representen los instrumentos de renta fija líquidos, como por ejemplo los emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, los actuales cuentan con un amplio mercado secundario o son susceptibles de ser vendidos con pacto de recompra.

Para mitigar este riesgo, el Banco define indicadores de liquidez los cuales monitorea y controla.

Riesgo de liquidez por factores de mercado. Se relaciona con la imposibilidad de liquidar una posición sin que exista una corrección a la baja en su precio o bien a la incapacidad de captar fondos debido a la escasa capacidad de absorción del mercado.

Los principales orígenes de estos riesgos pueden estar dados por crisis regionales o crisis mundiales, crisis internas por eventos políticos-económicos en el país, desastres naturales, etc.

Estrategias de administración del riesgo de liquidez

a) Políticas de financiamiento

Las políticas de financiamiento de Banco Consorcio y filiales establecen la manera de gestionar las distintas fuentes de financiamiento considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos y las condiciones de mercado. Los negocios de Banco Consorcio se centran por un lado en el financiamiento de personas y empresas a través de créditos de consumo, comerciales e hipotecarios, y por otro lado en las inversiones en instrumentos de deuda.

Para conseguir una adecuada gestión de las fuentes de financiamiento, la política definida establece lo siguiente:

- Medición permanente de la posición de liquidez, lo que se traduce en indicadores de liquidez y en el establecimiento de zonas de monitoreo para los mismos.

- Diversificación de las fuentes de financiamiento mediante límites de concentración de vencimientos de pasivos por contraparte y límites de concentración por plazos residuales.

- Establecimiento de niveles mínimos de activos líquidos y semilíquidos.

b) Políticas de diversificación

La política de diversificación de Banco Consorcio establece las distintas fuentes de financiamiento permitidas y sus concentraciones máximas en cada una de ellas, considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos, y las condiciones de mercado.

Conviene señalar que el banco accede esencialmente a fuentes de financiamiento mayoristas, con un alto contenido de inversionistas institucionales, por lo tanto, es crucial la combinación adecuada entre fuentes de financiamientos estables y volátiles, en base a los negocios que lleva a cabo el Banco y sus filiales.

Para gestionar esta política, el banco cuenta con los siguientes elementos:

- Monitoreo y control de indicadores de concentración de activos líquidos y pasivos volátiles.
- Monitoreo y límites de concentración de las captaciones por contraparte y plazos.
- Control de límites máximos de concentración de pasivos.

c) Políticas de Inversión

La política de inversión define la combinación óptima de invertir los recursos disponibles, las cuales se encuentran definidas en el Manual de Inversiones y por el Comité de Activos y Pasivos (CAPA). Por su parte, las políticas de colocaciones están definidas en el Manual de Riesgo de Crédito y monitoreada por el Comité de Cartera, Cobranza y Riesgo de Crédito. Respecto a las inversiones en instrumentos financieros es relevante la liquidez de los mismos, es decir, la facilidad con la que pueden ser transformados en caja en el corto plazo sin una pérdida de valor relevante; mientras que el caso de las colocaciones es esencial la capacidad para recuperar los créditos.

En el primer caso se definen como instrumentos líquidos a los papeles emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, todos los cuales cuentan con un amplio mercado secundario. En el caso de las colocaciones es esencial la atomización de la cartera; criterios que están reflejados en la cartera de créditos de Banco Consorcio.

Medición del riesgo de liquidez Banco Consorcio utiliza distintas herramientas para la medición y monitoreo del riesgo de liquidez, distinguiendo entre situaciones normales de mercado y escenarios de estrés.

En el caso de escenarios normales se utilizan flujos de caja proyectados, razones de concentración de vencimientos de pasivos por plazo y contrapartes, además de razones de liquidez, las que indican principalmente la posición relativa del Banco respecto a activos líquidos y pasivos volátiles.

Para escenarios de estrés se aplican mensualmente pruebas de tensión de liquidez, en las que se avalúa la capacidad del Banco para resistir shocks situaciones extremas de iliquidez, ya sea por causas internas a la institución o por crisis del sistema financiero.

Además de lo anterior, existen indicadores de alerta temprana en función de la evolución de las fuentes de financiamiento internas y de indicadores del sistema financiero, los que son variables determinantes para activar planes de contingencia de iliquidez.

Riesgo de mercado

Se define como el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado.

La administración de los Riesgos de Mercado es uno de los pilares de la gestión de toda institución financiera, debido a esto, un aspecto esencial respecto de la administración de los riesgos de mercado, es la capacidad de la institución de anticipar cómo estas variables afectarán los precios de los instrumentos financieros. Para ello, es necesario que quienes administran y controlan los riesgos se involucren en estudiar el mercado, conocer las expectativas del mismo y saber cuáles son todos los aspectos que desde un punto de vista fundamental lo afectan. Asimismo, la utilización de modelos estadísticos que involucren el análisis de las tendencias de las variables y precios de mercado, es un apoyo sobre todo para quienes son los encargados de administrar las posiciones.

Sin embargo, adicionalmente al análisis de variables técnicas y fundamentales de los mercados para la administración de los riesgos, se debe agregar la definición de un proceso de control adecuado.

El primer paso dentro del proceso control es la identificación de los riesgos a los que el Banco se encuentra expuesto de tal forma de visualizar una estrategia de administración de los mismos.

Un segundo paso en la definición de la estructura de control, consiste en establecer los modelos y mecanismos de medición de los riesgos, los cuales deben tener un sólido sustento sobre la base de aspectos teóricos y prácticos.

Posteriormente, se deben definir los límites a las exposiciones, de tal forma que los riesgos asumidos se enmarquen dentro de las políticas y tolerancia a los riesgos establecidos por la alta Administración.

De igual forma, es importante que exista una adecuada estructura que permita asegurar el control por oposición de intereses de las exposiciones y su comparación con los límites establecidos.

A. Riesgos relativos a las actividades de negociación

Los riesgos de mercado que impactan en las actividades de negociación, se derivan de las variaciones de precios de mercado que pueden afectar negativamente el valor de las posiciones en instrumentos financieros que mantiene la Gerencia de Finanzas a través de las operaciones de la Mesa de Dinero. Estas transacciones tienen lugar con el fin ya sea de explotar oportunidades de arbitraje por desalineación de precios de mercado tomando posiciones, u obtener ingresos a través del devengo con la adquisición de instrumentos de renta fija.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés para las actividades de negociación se reduce esencialmente al potencial impacto negativo de variaciones de tasas en la valorización de instrumentos financieros. La metodología básica para estimar el valor razonable de un instrumento financiero que implica una serie de flujos de caja futuros, es a través de su valor presente neto, utilizando tasas de interés relevantes para dicho instrumento y el mercado en el que participa la institución. De este modo, en el caso de un activo financiero, las alzas de tasas de interés de mercado impactan negativamente en su valor, mientras que lo contrario ocurre en el caso de un pasivo financiero que se valorice a su fair value.

Riesgo de moneda

Representa la eventualidad de pérdidas patrimoniales producto de un cambio adverso en la cotización de una o más monedas extranjeras. Este riesgo surge al mantener posiciones spot netas, ya sea largas o cortas, en divisas o instrumentos financieros denominados en moneda extranjera, los cuales son transados por la Mesa de Dinero. Esta clase de riesgo impacta también en derivados sobre monedas, tales como forwards, futuros, cross-currency swaps, opciones, etc.

Riesgo de reajustabilidad

Es el riesgo que se manifiesten diferencias entre la tasa de inflación esperada y efectiva, de manera que afecten los ingresos operacionales netos del Banco provenientes de reajustes. En el caso de las actividades de negociación, este riesgo se presenta en la probabilidad de movimientos adversos inesperados en las tasas de inflación causen una pérdida de valor en las posiciones mantenidas en activos financieros reajustables en UF, así como también en su impacto en los reajustes percibidos o por pagar en instrumentos de deuda. Asimismo, las variaciones inesperadas en el IPC pueden provocar efectos adversos en el valor de mercado de derivados sobre UF, tales como los seguros de inflación y los swap de tasa UF-Cámara.

B. Riesgos Relativos a las Actividades de Banca Tradicional

En el caso de las actividades tradicionales de la banca, en las cuales los activos y pasivos no se valorizan según su valor de mercado sino de acuerdo a su costo amortizado, como es el caso de las colocaciones comerciales y las captaciones, los riesgos de mercado se presentan fundamentalmente a causa de los descalces tanto en monto como en plazo de los activos y pasivos del balance.

Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo se tasa de interés se produce debido a que a causa de un descalce de plazos entre activos y pasivos, éstos últimos se deben renovar a una tasa mayor que las de los activos o lo primeros se recolocan a tasas inferiores, afectando el margen financiero de la institución.

Riesgo de Moneda

Al igual que en el caso del riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda para las operaciones de la banca tradicional se deriva del descalce de activos y pasivos denominados en la misma moneda. En base a lo anterior, este riesgo depende de la composición por moneda de activos y pasivos del balance.

Riesgo de Reajustabilidad

El riesgo de reajustabilidad tiene características similares al riesgo de monedas. No obstante lo anterior, en este caso existe un impacto directo en los resultados producto de los reajustes, ya sea de activos o de los pasivos expresadas en alguna unidad de reajuste.

C. Medición del riesgo de mercado

El Banco aplica metodologías de Value at Risk y otras medidas complementarias (descalce de activos y pasivos por monedas y por plazos, sensibilidades de tasa de interés, etc.) para medir el riesgo de mercado de sus posiciones. El Banco aplica también pruebas de tensión (stress testing) para estimar pérdidas ante cambios extremos en la estructura de tasas de interés y las paridades entre

monedas. Adicionalmente, la institución aplica pruebas retrospectivas para evaluar la efectividad de su modelo interno Value at Risk.

El cálculo del Value at Risk permite determinar el máximo de pérdidas que podría ocurrir basado en supuestos o hipótesis acerca de la evolución de las condiciones de mercado. El Directorio define límites sobre el valor en riesgo que puede mantenerse, estableciendo un procedimiento para el monitoreo de las mediciones.

El VaR es estimado con un nivel de confianza de 99% y arroja la pérdida potencial que resultaría si las posiciones actuales permanecieran sin alteraciones durante un día hábil. El modelo incluye las posiciones en inversiones de renta fija, instrumentos derivados y monedas extranjeras, utilizando una metodología de simulación histórica. Del modelo se obtienen mediciones del riesgo global de monedas y tasas de interés, además de mediciones individuales por posiciones. El resultado es monitoreado regularmente para probar la validez de los supuestos, hipótesis y la adecuación de los parámetros y factores de riesgo que se emplean en el cálculo del VaR.

El Banco estableció límites y mecanismos de monitoreo de los riesgos de mercado medidos a través del modelo VaR, separando aquellos variaciones potenciales que afectaría los resultados directamente y aquellos que impactarían al patrimonio, como es el caso de los instrumentos de negociación y posiciones en monedas en el primer caso, y las inversiones disponibles para la venta en el segundo.

Auditoría interna

Los procesos del Banco y sus filiales son auditados periódicamente por el área de Contraloría de Banco Consorcio que examina la suficiencia de los procedimientos y el cumplimiento de éstos. La información resultante de los procesos de revisión son discutidos con la Administración del Banco y sus filiales e informados al Directorio y Comité de Auditoría (COAU), estando este último integrado por dos Directores del Banco, la Contralora y como invitados permanentes el Gerente General y Fiscal del Banco.

Riesgo Operacional

Es el riesgo que por fallas humanas, en los sistemas, fraudes o eventos externos, se puede ocasionar al Banco pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras.

El Banco y sus filiales se ve imposibilitado de eliminar todos los riesgos operacionales, pero si se reacciona mediante un marco de control y de supervisión para mitigar los riesgos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricción de acceso, procedimientos de autorización y reconciliaciones, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas, todo esto dentro de un marco basado en buenas prácticas y en el involucramiento de todas las unidades del Banco.

El Banco tienen definido un Comité de Riesgo Operacional y un Comité de Tecnología, Seguridad de la Información y Continuidad, donde se revisan periódicamente los eventos de pérdida registrados, los planes para corregir sus causas y toda la gestión referida a la evaluación realizada de los riesgos identificados en los procesos del Banco y sus filiales, y sus medidas de mitigación. Se monitorea además el control y administración de los proveedores definidos como críticos, se evalúan las pruebas a los planes de continuidad que el Banco tiene definidos para cada uno de los procesos críticos y el cumplimiento de políticas existentes en materia de seguridad de la información.

Riesgo de prepago

Es el riesgo de que el Banco pueda incurrir en pérdidas financieras en el caso de que los clientes decidan o soliciten pagar en forma anticipada. Este riesgo es especialmente importante en el caso de mantener carteras de colocaciones de largo plazo importantes.

En el caso de Banco Consorcio este riesgo es reducido debido a que sus colocaciones hipotecarias corresponden a mutuos hipotecarios endosables, los cuales se endosan en un plazo promedio menor a 6 meses.

Requerimiento de capital

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de patrimonio efectivo a activos consolidados ponderados por riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de capital básico a total de activos consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el patrimonio efectivo se determina a partir del capital y reservas o capital básico con los siguientes ajustes:

I. Se suman los bonos subordinados con tope del 50% del capital básico y,

II. Se deducen, el saldo de los activos correspondientes a sobreprecios pagados y a inversiones en sociedades que no participen en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%).

Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nocionales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o "equivalente de crédito"). También se consideran por un "equivalente de crédito", para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

Para más detalle sobre la gestión de riesgos de Banco Consorcio se puede consultar los estados financieros individuales publicados en su página web.

II. Compañías de Seguros

Las tres aseguradoras chilenas del Holding, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. se mencionan de aquí en adelante como las "Compañías".

a) Estructura de la administración del riesgo

En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo de las Compañías, existen diversas instancias y niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de riesgos de las aseguradoras del Holding.

El Directorio se apoya en el Comité de Gestión de Riesgos, que está conformado por Directores, el Gerente General de Consorcio Financiero S.A., y altos ejecutivos de las Compañías, para establecer un sistema de Gestión Integral de Riesgos y supervisar periódicamente su adecuada implementación.

El Comité de Inversiones, por su parte, analiza, define y aprueba las principales estrategias de inversión dentro de los niveles de riesgo definidos por el Directorio y controla su cumplimiento.

La Alta Gerencia de las Compañías, liderada por el Gerente General, que conforma el Comité Ejecutivo, es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio y posteriormente de su ejecución y control. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los Accionistas y los otros grupos de interés de las aseguradoras.

En particular, esta instancia propone para aprobación del Directorio las políticas relativas a gestión de riesgos, y es responsable de su implementación y seguimiento. Para realizar su trabajo, la Alta Gerencia se apoya en una serie de Comités corporativos con objetivos y atribuciones claramente definidos para tratar temas específicos de las distintas áreas de las Compañías. En ellos participan uno o más de los miembros del Comité ejecutivo y los responsables de las áreas relevantes.

La Gerencia de Riesgo de Inversiones administra y controla los riesgos de crédito y contraparte, principalmente la evaluación de emisores de bonos y el análisis financiero de instituciones financieras. Propone y controla límites internos por emisor y contraparte y monitorea periódicamente el cumplimiento de resguardos y restricciones a los que están afectos los instrumentos en cartera.

La Gerencia de Auditoría interna, unidad independiente que reporta funcionalmente al Comité de Auditoría corporativo, es responsable de evaluar la eficacia y controlar el cumplimiento de las normas de control interno y ética definidas por las Compañías en la administración de los negocios. Como conclusión de las auditorías se proponen mejoras en los procesos de control interno. Asimismo, esta gerencia es responsable de proporcionar al Directorio una opinión profesional de que el Sistema de Gestión de Riesgos, a los que están expuestos los negocios y operaciones de las Compañías, es adecuado para la organización.

La Gerencia de Control de Riesgos es responsable de proponer y mantener actualizadas y formalizadas políticas y procedimientos relativos al Sistema de Gestión de Riesgos. Participa en la elaboración de la Estrategia de Gestión de Riesgos de las Compañías, propuesta inicialmente al Comité de Gestión de Riesgos y posteriormente al Directorio para su aprobación definitiva. Apoya las distintas áreas de negocio y operacionales en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos, que es común a toda la organización, con el objeto de identificar, evaluar, gestionar y monitorear los riesgos en conformidad con las políticas y procedimientos corporativos. Elabora un mapa de los principales riesgos de las Compañías, desarrolla planes de continuidad y realiza pruebas funcionales de los mismos, siendo también responsable de implementar la política de seguridad de la información. Realiza análisis, evaluación y seguimiento de los riesgos financieros a través del diseño, programación e implementación de modelos matemáticos e indicadores claves en el marco de las políticas de las Compañías y de la normativa vigente. Adicionalmente, desarrolla reportes para presentación al Comité de Gestión de Riesgos.

La Gerencia de Control Financiero es responsable de la preparación de información estratégica y financiera de las Compañías del cálculo de los pasivos técnicos y del control de la gestión de inversiones entre otros. Para cumplir sus objetivos dispone de áreas específicas para el desarrollo de estas actividades.

El área de Planificación y Control de Gestión coordina anualmente con las distintas áreas la preparación del plan de negocios a tres años y es responsable de identificar y explicar mensualmente las variaciones de los resultados reales con respecto a dicho plan, preparando un informe para el Directorio. Con respecto al Control Estratégico es responsable de coordinar la definición y seguimiento de indicadores relativos al cumplimiento de los objetivos estratégicos de cada una de las áreas de las Compañías, analizar las desviaciones y proponer acciones correctivas. El área de Contabilidad tiene como función proporcionar información financiera oportuna, fiable y completa, para servir de apoyo a la toma de decisiones de distintos grupos de interés, y en particular elabora los estados financieros de acuerdo a la normativa vigente.

El área de Control de Gestión de Inversiones, es responsable de medir, controlar e informar la gestión de inversiones de las Compañías, efectuando un análisis mensual de las desviaciones del producto de inversiones respecto del presupuesto. Adicionalmente monitorea periódicamente el cumplimiento de las políticas de inversión informadas a la Comisión para el Mercado Financiero.

La Gerencia Técnica es responsable de la tarificación y la suscripción de los riesgos asegurados, así como

de controlar y monitorear los riesgos técnicos asociados a los seguros, incluyendo análisis de escenarios de desviación de parámetros técnicos. Realiza un seguimiento de los parámetros de tarificación y un monitoreo de la siniestralidad de las distintas líneas de seguros, además de simulaciones de eventos catastróficos para carteras específicas. Adicionalmente propone y controla la implementación de las políticas de suscripción y tarificación de riesgos y la política de reaseguros.

El Oficial de Cumplimiento es responsable de coordinar con un enfoque integral las funciones específicas en esta materia que deben desarrollar las Gerencias de las Compañías, en lo relativo a la implementación y administración de controles, que aseguren el cumplimiento normativo en todas las áreas y niveles de la organización.

La Gestión Operacional es responsable de la gestión diaria de las operaciones y participa activamente en la gestión de los riesgos operacionales. Se asegura que las políticas, procedimientos y sistemas de control interno se apliquen correctamente y sean eficaces y eficientes para mitigar los riesgos de las operaciones de acuerdo a las directrices del Comité Ejecutivo.

b) Principales Riesgos a los que están expuestas las Compañías de Seguros

En consideración a la diversidad de los riesgos, tanto en su origen como en la expresión de su impacto en distintos horizontes de tiempo y características, las Compañías de Seguros del Holding han desarrollado distintos enfoques para realizar evaluaciones y definir apetito y tolerancia a los riesgos.

- Riesgo de Mercado

Corresponde a un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio. Comprende riesgos de precios, de descalce y de reinversión cuando aplique.

- Riesgo de Crédito

Es el riesgo que enfrenta una institución ante eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos.

- Riesgo de Liquidez

Es el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.

- Riesgos Técnicos del Seguro

Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación o por la ocurrencia de catástrofes.

- Riesgos Operacionales y tecnológicos

Son los riesgos asociados a las pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia, eventos catastróficos tales como incendio o terremoto, etc.

- Legales y Normativos

Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrollan las Compañías. Incluye asimismo riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

- Estratégicos y de Grupo

Surgen de no contar con una estrategia adecuada, por fallas en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también deterioro en condiciones de mercado y el Riesgo de Grupo, asociado principalmente a los riesgos de contagio y reputacional.

c) Evaluación de riesgos

Las Compañías efectúan periódicamente evaluaciones de sus principales riesgos que son plasmadas en matrices de riesgo. Se utilizan distintas herramientas tales como análisis de sensibilidad respecto a los factores de riesgo más significativos, Valor en Riesgo (VaR), estudios de la cartera de activos por instrumento, clasificación de riesgo, vencimiento, y evaluación de la exposición en moneda extranjera. Adicionalmente, en el caso de las Compañías de seguros de vida, se monitorea el calce de los flujos de activos y pasivos y el Test de Suficiencia de Activos (TSA).

Los resultados de estas evaluaciones se presentan en detalle en los estados financieros individuales publicados trimestralmente en el sitio internet de la Comisión para el Mercado Financiero, ex SVS..

NOTA 32 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Al 30 de septiembre de 2019, la Compañía mantiene las siguientes contingencias y compromisos:

Tipo de Contingencia o Compromiso	Persona o Entidad Relacionada con la contingencia	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EEFF M$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M$				
Acciones Legales							
No Aplica							
Juicios							
No Aplica							
Activos en Garantía							
No Aplica							
Pasivos Indirectos							
No Aplica							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	2.458.824	1.972.094	2025-04-30	2.791.005	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Cumbres del Peñón SpA.	Bien Raíz	436.573	468.091	2025-04-30	468.091	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	19.005.670	9.382.575	2021-10-05	19.203.979	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	9.167.480	-	2023-12-30	9.187.090	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	1.577.000	1.577.562	2021-05-31	1.577.562	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Laguna del Sol SpA	Bien Raíz	16.472.745	14.943.998	2024-04-30	16.437.626	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Graneles de Chile S.A.	Bien Raíz	11.232.513	10.284.461	2023-10-05	11.219.412	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altos de Lo Campino SpA.	Bien Raíz	1.254.941	1.241.365	2024-02-02	1.256.898	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Tecnoindustrial SpA.	Bien Raíz	2.033.908	1.736.896	2022-10-31	2.043.407	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Morros SpA / Inmobiliaria Siena Spa	Bien Raíz	14.831.348	12.370.310	2028-07-11	14.839.103	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Av Las Condes 12.560 Spa	Bien Raíz	13.298.809	11.749.957	2026-03-31	13.081.063	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	2.044.806	1.928.405	2026-04-30	2.047.543	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Terreno Viña del Mar Inmobiliaria UNO N	Bien Raíz	2.608.552	2.347.662	2026-05-31	2.608.513	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria San Felipe Spa	Bien Raíz	10.652.247	4.278.797	2028-06-30	10.696.993	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	8.356.970	-	2029-04-24	4.186.390	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	13.678.208	9.687.267	2030-12-31	13.663.694	
Promesa de Compraventa con Desembolsos por Obras de Infr	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	-	7.644.349	2028-12-31	8.117.749	Promesa de financiamiento
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Constructora los Jardines Dos S.A / Inmobiliaria	No Aplica	-	10.686.490	2020-07-15	10.686.490	
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaiso	No Aplica	969.266	37.837	2020-09-01	37.837	Garantía
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaiso	No Aplica	2.027.618	2.805	2020-01-05	2.805	Garantía
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	4.390.759	4.381.410	2022-12-31	4.381.410	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	271.356	203.352	2020-04-30	271.135	
Opción de Venta	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	5.700.700	5.738.841	2022-08-30	5.738.841	
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	14.949.653	17.908.341	2030-12-31	17.908.341	
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	19.024.308	2023-03-31	25.932.325	Promesa para desembolso
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	21.935.998	2023-03-31	24.405.811	Promesa para desembolso
Leasing con Mejoras	Inmobiliaria Puente Limitada	No Aplica	-	1.494.182	2020-04-30	6.142.881	-
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Las Canteras S.A.	No Aplica	-	5.083.656	2020-06-01	6.819.271	

La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros se mantiene provisión por este concepto, que se presenta en el rubro Ingresos de actividades ordinarias por un monto de M$317.378.-

Al cierre de los estados financieros no existían otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

CN LIFE Compañía de Seguros de Vida S.A.

Tipo de Contingencia o Compromiso	ersona o Entidad Relacionada con la contingenc	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EEFF M$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M$				
Acciones Legales							
No Aplica							
Juicios							
No Aplica							
Activos en Garantía							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Bien Raíz	5.575.666	3.701.059	2025-12-31	5.563.421	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria AIVSE S.A.	Bien Raíz	7.138.704	1.972.162	2023-02-28	7.124.327	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inversiones NDM SpA	Bien Raíz	1.349.621	1.077.064	2023-01-31	1.346.329	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Av Las Condes 12.560 Spa (Oriente	Bien Raíz	14.596.147	13.128.713	2029-07-31	14.587.459	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	1.141.590	836.598	2020-04-27	1.137.280	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	878.813	876.345	2025-04-30	876.345	
Opción de Venta	El Peñón SpA.	Bien Raíz	12.017.786	9.768.199	2025-04-30	12.012.035	
Opción de Venta	Cumbres del Peñón SpA.	Bien Raíz	3.146.127	3.106.095	2025-04-30	3.137.294	

Banco Consorcio y Filiales

a) Compromisos y responsabilidades contabilizadas en cuentas de orden fuera de balance

El Banco y sus filiales, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

	30.09.2019 MM$	31.12.2018 MM$
Custodia de valores:		
Valores custodiados en poder del Banco	2.555.112	2.330.566
Valores custodiados en poder del CCB	946.060	409.275
Compromisos:		
Créditos aprobados y no desembolsados	26.932	13.427
Otros compromisos de crédito	-	-
Totales	**3.528.104**	**2.753.268**

b) Créditos y pasivos contingentes

Para satisfacer las necesidades de los clientes, el Banco adquirió varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes, aunque estas obligaciones no pudieron ser reconocidas en el balance, éstos contienen riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global del Banco.

La siguiente tabla muestra los montos contractuales de las operaciones que obligan al Banco a otorgar créditos y el monto de las provisiones constituidas por el riesgo de crédito asumido:

Garantías recibidas

	30.09.2019 MM$	31.12.2018 MM$
Boletas de garantía	64.960	59.521
Provisiones constituidas	(948)	(931)
Totales	**64.012**	**58.590**

	30.09.2019 MM$	31.12.2018 MM$
Garantías recibidas	4.084.829	4.116.273
Totales	**4.084.829**	**4.116.273**

c) Cumplimiento de covenants

El Banco Consorcio mantiene vigente un contrato de préstamo con la Corporación Financiera Internacional, en el cual se establecieron una serie de covenants a cumplir por el Banco. Al 30 de septiembre 2019 y 31 de diciembre 2018, dichos covenants han sido totalmente cumplidos por Banco Consorcio.

Filial Banco Consorcio, Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

(a) Compromisos directos: Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no hay compromisos ni garantías otorgadas.

(b) Garantías reales: Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no tiene garantías reales en activos constituidas a favor de obligaciones de terceros.

(c) Legales: Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no tiene asuntos legales pendientes.

(d) Además se contrató una póliza para garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones por la administración de recursos de terceros, en beneficio de los suscriptores de los planes de ahorro y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resultaren, de acuerdo a lo previsto y en conformidad a las normas establecidas en el artículo 31 de la ley antes mencionada, dicha póliza asciende a 10.000 unidades de fomento y fue contratada en la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 1 de noviembre de 2019

Con la finalidad de cumplir instrucciones de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, todos los corredores de bolsa, inscritos en su registro, deben contratar una póliza de seguros para cubrir las eventuales irregularidades originadas por fallas en la fidelidad funcionaria de sus empleados. En el caso de la Sociedad, dicha póliza asciende a US$1.000.000, la cual fue contratada con Orión Seguros Generales, siendo su vencimiento el 15 de abril de 2020.

Existen instrumentos de renta variable depositados en custodia en las Bolsas de Valores por M$12.700.620.- que corresponde a acciones que la corredora compra con el compromiso de venderlas a plazo. Respecto de las acciones que garantizan las operaciones de simultáneas de acuerdo lo indica la normativa de las Bolsas de Valores, el monto asciende a M$10.546.537.

Existen garantías depositadas en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, para asegurar el cumplimiento de las obligaciones que se asuman o que se deriven del ingreso de orden de compensación al CCLV, Contraparte Central S.A., el monto de la garantía a septiembre de 2019 compuesto por instrumentos de renta fija valorizados por la Bolsa de Comercio de Santiago a M$2.547.583.- y valorizado en los registros del intermediario a valor razonable M$2.577.492.- y a costo amortizado M$2.492.878.-

30 de septiembre de 2019

	Nacionales			Extranjeros			
Custodia de terceros no relacionados	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**Total M$**
Custodia no sujeta a administración	460.089.265	204.768.370	-	-	-	-	664.857.635
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	2.809.775	-	-	-	-	-	2.809.775
Totales	462.899.040	204.768.370	-	-	-	-	667.667.410
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**61,97%**	**99,51%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**73,22%**
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	**0,13%**	**0,00%**					
Porcentaje de custodia en Otros	**37,90**	**0,4%**					

	Nacionales			Extranjeros			
Custodia de terceros relacionados	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**Total M$**
Custodia no sujeta a administración	45.714.968	470.807	-	-	-	-	45.185.775
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	760.622	-	-	-	-	-	760.622
Total	43.475.590	470.807	-	-	-	-	43.946.397
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**99,78%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**97,47%**
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	**0,00%**	**0,0%**					
Porcentaje de custodia en Otros	**1,22%**	**0,0%**					

31 de diciembre de 2018

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	M$
Custodia no sujeta a administración	420.786.900	197.972.885	-	-	-	-	618.759.785
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	1.315.395	-	-	-	-	-	1.315.395
Totales	422.102.295	197.972.885	-	-	-	-	620.075.180
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**62,92%**	**100%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**74,62%**
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	**0,15%**	**0,0%**					
Porcentaje de custodia en Otros	**36,93%**	**0,0%**					

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	M$
Custodia no sujeta a administración	39.080.790	257.878	-	-	-	-	39.338.668
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	586.968	-	-	-	-	-	586.968
Total	39.667.758	257.878	-	-	-	-	39.925.636
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**99,25%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**97,80%**
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	**0,00%**	**0,0%**					
Porcentaje de custodia en Otros	**0,75%**	**0,0%**					

(e) Garantías personales: 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no ha otorgado garantías personales.

(f) Garantías por operaciones: Con el objeto de cumplir con lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley N°18.045 (Ley de Mercado de Valores). la Sociedad ha contratado una póliza de seguros para asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones como corredor de bolsa en beneficio de los acreedores presentes o futuros de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., representados por la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile. Dicha garantía asciende a 20.000 unidades de fomento. la póliza fue contratada en la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 22 de abril de 2020.

NOTA 33 - REGLA DE PROTECCIÓN A LOS TENEDORES DE BONOS: NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (APLICABLE A BANCO Y FILIALES).

	Grupo Individual	
	30-09-2019	31-12-2018
PASIVOS	M$	M$
Otros pasivos financieros Corrientes	3.072.276.414	2.585.999.861
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35.449.446	27.719.586
Otras provisiones a corto plazo	1.332.931	1.259.770
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	1.461.065	990.185
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.072.642	3.270.986
Otros pasivos no financieros corrientes	56.021.720	86.051.893
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**3.170.614.218**	**2.705.292.281**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Totales Pasivos corrientes	**3.170.614.218**	**2.705.292.281**
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros pasivos financieros no corrientes	1.493.966.440	1.463.524.852
cuentas por pagar no corrientes	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	11.803.787	18.091.541
Total de pasivos no corrientes	**1.505.770.227**	**1.481.616.393**
Total de pasivos	**4.676.384.445**	**4.186.908.674**
PATRIMONIO		
Capital emitido	411.572.047	356.571.629
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	99.085.916	69.205.466
Primas de emisión	0	0
Otras reservas	18.040.885	(5.776.278)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		
Participaciones no controladoras		
Total Patrimonio	**528.698.848**	**420.000.817**
Total de patrimonio y pasivos	**5.205.083.293**	**4.606.909.491**
Total pasivos exigibles individual	**4.676.384.445**	**4.186.908.674**
Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total)	**528.698.848**	**420.000.817**
Leverage al 30 de septiembre de 2019 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total)	**8,85**	**9,97**

Restricciones

Características generales de los bonos:

Los bonos que se emitieron con cargo a la línea, serán colocados en el mercado local y se emitirán desmaterializadamente en virtud de lo dispuesto en el Artículo N°11 de la Ley del DCV.

Rescate anticipado:

El emisor no podrá rescatar anticipadamente en forma total o parcial los bonos de cualquiera de las series o subseries emitidas con cargo a la línea pactada en esta escritura.

En relación a los valores que se presentan a la fecha de cierre de los Estados financieros, éstos se

encuentran en el balance y el cálculo se encuentra respaldado en base a la tabla de desarrollo debidamente autorizada y cuya fórmula de cálculo es Bullet.

NOTA 34- HECHOS RELEVANTES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración presenta los siguientes hechos relevantes:

Consorcio Financiero S.A.

- El 28 de agosto de 2019, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley Nº18.045 sobre Mercado de Valores, se informa como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que el día 28 de agosto de 2019, el Directorio acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad para el martes 01 de octubre de 2019, a las 11.00 horas, en las oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, piso 3, comuna de Las Condes, Santiago, para pronunciarse sobre la propuesta de aumentar el capital social en la suma de $80.000.000.000 (ochenta mil millones de pesos) y modificar los estatutos sociales en los términos requeridos.

- El 23 de abril de 2019, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley Nº18.045 sobre Mercado de Valores, se informa como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que el día 23 de abril de 2019, a las 13.00 horas, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad, a la que concurrió el cien por ciento de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2018.
  - Distribuir un dividendo definitivo de $365,10 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018. Este dividendo será pagado a partir del día 3 de mayo de 2019, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.
  - Aprobar la política de dividendos para el año 2019.
  - Aprobar la remuneración del Directorio para el ejercicio 2019.
  - Designar a Deloitte Auditores y Consultores Limitada como auditores externos para examinar la contabilidad, inventario, balance y otros estados financieros durante el ejercicio correspondiente al año 2019.
  - Designar como clasificadores de los valores de oferta pública emitidos por la sociedad a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.
  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2018.
  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás publicaciones sociales que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

- Con fecha 27 de marzo de 2019, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley Nº18.045 sobre Mercado de Valores, se informa como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que en sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, para el día 23 de abril de 2019, a las 13.00 horas, en las oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur Nº180, piso 3, Las Condes, con el objeto de someter a consideración de la Junta Ordinaria las siguientes materias:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2018.
  - Distribución de utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 e información de la política de dividendos para el ejercicio 2019.

- Determinación de la remuneración del Directorio para el ejercicio 2019.
- Designación de la Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2019.
- Informar sobre las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley 18.046.
- Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
- Designación de las empresas clasificadoras de riesgo.
- Otras materias de interés social que sean de competencia de la Junta Ordinaria de Accionistas.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 25 de septiembre 2019 se informa a la CMF, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 y en el inci so 2° del artículo 1O de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informamos a usted, como Hecho Esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. lo siguiente:

  - Según consta del Acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, celebrada con fecha 22 de julio de 2019, reducida a escritura pública con la misma fecha, ante el Notario Público de Santiago don Patricio Raby Benavente (la "Junta"), los accionistas de la Sociedad acordaron aumentar el capital social en la suma de $84.000.000.000.- pesos, mediante la emisión y colocación de 27.229.393 nuevas acciones de pago, nominativas y sin valor nominal, debiendo quedar íntegramente suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años contado desde la fecha de celebración de la Junta.
  - Con fecha 26 de septiembre de 2019, se inició el periodo de opción preferente de suscripción de acciones, por un plazo de 30 días contados desde esa fecha, lo que fuera notificado a los accionistas mediante aviso publicado en el Diario Financie ro, con fecha 26 de septiembre de 2019.
  - En relación a lo anterior, informamos que, con esta fecha, ejerciendo su derecho de opción preferente, Consorcio Financiero S.A. suscribió y pagó la cantidad de 27.206.403 acciones, correspondientes al 99.91557% de las acciones emitidas a prorrata de su respectiva participación en el capital social

- Con fecha 25 de septiembre 2019 se informa a la CMF, dando cumplimiento a lo establecido en los artículos 9 y 1O de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informamos como Hecho Esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. lo siguiente:

  - Mediante Resolución Exenta Nº 6007, de fecha 5 de septiembre de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero ha aprobado la reforma de estatutos presentada a su consideración por la Compañía, con objeto de aumentar el capital de la Sociedad en la suma de $84.000.000.000.- pesos mediante la emisión de 27.229.393 acciones de pago, de acuerdo a lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 22 de julio de 2019. El certificado de la referida aprobación, emitido por la CMF, fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, con fecha 1O de septiembre de 2019 y publicado en el Diario Oficial, con fecha 12 de septiembre del mismo año.
  - En Sesión Ordinaria de Directorio celebrado el día de hoy, se acordó que con fecha 26 de septiembre de 2019, se dé inicio al Periodo de Opción Preferente para la suscripción de las acciones de pago señaladas, el cual se extenderá por un plazo de 30 días a contar de esa fecha.
  - El aviso que comunica la Opción Preferente será publicado en el Diario Financiero con fecha 26 de septiembre de 2019.

- Con fecha 23 de julio de 2019 se informa a la CMF como hecho esencial que en cumplimiento con

lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045, sobre Mercado de Valores, Circulares N°(s) 662 y 911, de la Comisión para el Mercado Financiero y demás normativas vigente, que con fecha 22 de julio de 2019, a las 10:00 horas, en el domicilio social ubicado en Avenida el Bosque Sur 180, piso 3, comuna de Las Condes, se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, a la cual asistió el 99,915572% de las acciones con derecho a voto de la Sociedad.

La Junta Extraordinaria acordó lo siguiente:

- Aumentar el capital de la Sociedad en la suma de $ 84.000.000.000.- (ochenta y cuatro mil millones de pesos), mediante la emisión de 27.229.393 acciones de pago, de igual valor, sin valor nominal y de una misma y única serie.
- Las acciones de pago deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas en el plazo máximo de 3 años desde la fecha de celebración de la Junta Extraordinaria de Accionistas.
- Efectuar las modificaciones a los estatutos sociales correspondientes, en lo relativo a su capital social.
- Facultar al Directorio para desarrollar las gestiones necesarias para la adecuada materialización del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas.
- Las modificaciones a los Estatutos Sociales de la Compañía deben ser sometidas a la aprobación de la Comisión para el Mercado Financiero.
- El detalle de los acuerdos adoptados en la Junta consta en el Acta respectiva, la que será enviada a la Comisión para el Mercado Financiero oportunamente.
- A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no hay más hechos posteriores que revelar.

- Con fecha 23 de abril de 2019 se informa a la CMF como hecho esencial que de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, que con esta fecha, a las 10:00 horas, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, a la que concurrieron el 99,9% del total de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa correspondientes al ejercicio 2018.
  - Distribuir un dividendo definitivo de $109,66.- por cada acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018. Este dividendo será pagado a contar del día 2 de mayo de 2019, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.
  - Se aprobó la política de dividendos para el año 2019.
  - Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un plazo de tres años a los señores Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, Marcos Büchi Buc, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac-Auliffe Granello, Jorge Horacio Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
  - Aprobar la política de remuneraciones del Directorio para el ejercicio 2019.
  - Designar como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio correspondiente al año 2019 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda.
  - Aprobar las operaciones con partes relacionadas durante el ejercicio 2018.
  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.
  - Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

- Con fecha 24 de abril de 2019 se informa a la CMF que en conformidad a lo dispuesto en la sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de esa Comisión, en relación con el artículo 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, por medio de la

presente nos permitimos informar a usted, en carácter de hecho esencial de la sociedad Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., que en sesión extraordinaria de Directorio celebrada el día de hoy, se ha designado como Presidente del Directorio a don Marcos Büchi Buc.

- Con fecha 21 de marzo 2019, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 1Oº de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., que en sesión ordinaria de Directorio celebrada con fecha 20 de marzo de 2019, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía para el día 23 de abril de 2019, a las 10:00 horas, en nuestras oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, piso 3, Las Condes.

- Las Materias a proponer a los señores Accionistas en la señalada Junta, son las siguientes:

  - Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.
  - Exposición de la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
  - Distribución de utilidades del ejercicio 2018 (dividendos).
  - Designar nuevo Directorio, según lo dispuesto en el artículo 32 inciso final de la ley 18.046 de Sociedades Anónimas.
  - Fijación de la Remuneración de los Directores para el ejercicio 2019.
  - Designación de Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2019.
  - Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas.
  - Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
  - Designación de Clasificador de Riesgo.
  - Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas. Sin otro particular, saluda atentamente.

- El 20 de diciembre de 2018, el SII emitió Suplemento Tributario 2019 que establece las reglas para declarar y pagar los impuestos a las rentas obtenidas durante el año 2018, indicando que los rescates en pólizas de seguros con componentes de ahorro deberían pagar impuesto a la renta, y que las compañías debieran efectuar ciertas retenciones. Durante enero 2019, 4 compañías de seguros de vida interponen Recursos de Protección. El 24 de enero de 2019, se concedió Orden de no Innovar. El 21 de febrero de 2019, Consorcio Vida presenta escrito solicitando hacerse parte como tercero interesado en los referidos recursos.

Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 23 de abril de 2019 se informa a la CMF como hecho esencial que de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, que con esta fecha, a las 12:00 horas, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, a la que concurrieron el 99,9% del total de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa correspondientes al ejercicio 2018.

- Distribuir un dividendo definitivo de $1,74.- por cada acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018. Este dividendo será pagado a contar del día 2 de mayo de 2019, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.
- Se aprobó la política de dividendos para el año 2019.
- Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un plazo de tres años a los señores Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, Marcos Büchi Buc, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac-Auliffe Granello, Jorge Horacio Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
- Aprobar la política de remuneraciones del Directorio para el ejercicio 2019.
- Designar como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio correspondiente al año 2019 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda.
- Aprobar las operaciones con partes relacionadas durante el ejercicio 2018.
- Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.
- Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

- Con fecha 24 de abril de 2019 se informa a la CMF que en conformidad a lo dispuesto en la sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de esa Comisión, en relación con el artículo 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, por medio de la presente nos permitimos informar a usted, en carácter de hecho esencial de la sociedad Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., que en sesión extraordinaria de Directorio celebrada el día de hoy, se ha designado como Presidente del Directorio a don Marcos Büchi Buc.

- Con fecha 21 de marzo 2019, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 1Oº de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., que en sesión ordinaria de Directorio celebrada con fecha 20 de marzo de 2019, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía para el día 23 de abril de 2019, a las 12:00 horas, en nuestras oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, piso 3, Las Condes.

- Las Materias a proponer a los señores Accionistas en la señalada Junta, son las siguientes:

  - Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.
  - Exposición de la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
  - Distribución de utilidades del ejercicio 2018 (dividendos).
  - Designar nuevo Directorio, según lo dispuesto en el artículo 32 inciso final de la ley 18.046 de Sociedades Anónimas.
  - Fijación de la Remuneración de los Directores para el ejercicio 2019.
  - Designación de Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2019.
  - Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas.
  - Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
  - Designación de Clasificador de Riesgo.
  - Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

- Con fecha 13 de septiembre se informa a la CMF, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley NQ18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, informamos a usted, como hecho esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. que:

  - Según consta del Acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, celebrada con fecha 22 de julio de 2019, reducida a Escritura Pública con la misma fecha, ante el Notario Público de Santiago don Patricio Raby Benavente (la "Junta"), los accionistas de la Sociedad acordaron aumentar el capital social en la suma de $14.000.000.000, mediante la emisión y colocación de 2.630.467 nuevas acciones de pago, nominativas y sin valor nominal, debiendo quedar íntegramente suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años contado desde la fecha de celebración de la Junta.
  - Con fecha 12 de septiembre de 2019, se inició el período de opción preferente de suscripción de acciones, por un plazo de 30 días contados desde esa fecha, lo que fuera notificado a los accionistas mediante aviso publicado en el Diario Financiero, con fecha 12 de septiembre de 2019.
  - En relación a lo anterior, informamos que, con esta fecha, ejerciendo su derecho de opción preferente, los accionistas con dicho derecho suscribieron y pagaron la totalidad de las acciones emitidas a prorrata de su respectiva participación en el capital social.

- Con fecha 11 de septiembre, se informa la CMF dando cumplimiento a lo establecido en los artículos 9 y 1O de la Ley 18.045, sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informamos como Hecho Esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. lo siguiente:

  - Mediante Resolución Exenta Nº5791, de fecha 30 de agosto de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero ha aprobado la reforma de estatutos presentada a su consideración por la Compañía, con objeto de aumentar el capital de la Sociedad en la suma de $14.000.000.000.- mediante la emisión de
  - 2.630.467 acciones de pago, de acuerdo a lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 22 de julio de 2019. El certificado de la referida aprobación, emitido por la CMF, fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 5 de septiembre de 2019 y publicado en el Diario Oficial con fecha 10 de septiembre del mismo año.
  - En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrado el día de hoy, se acordó que con fecha 12 de septiembre de 2019 se dé inicio al Periodo de Opción Preferente para la suscripción de las acciones de pago señaladas, el cual se extenderá por un plazo de 30 días a contar de esa fecha.
  - El aviso que comunica la Opción Preferente, será publicado en el Diario Financiero con fecha 12 de septiembre de 2019.

- Con fecha 23 de julio 2019, se informa a la CMF como hecho esencial que de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y 10 de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores, Circulares N*(s) 662 y 911, de la CMF y demás normativa vigente, que el día 22 de julio de 2019, a las 11:00 horas, se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, a la cual asistió el 100% por ciento de las acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad y en la cual la unanimidad de las mismas, acordó lo siguiente:

  - Aumentar el capital de la Sociedad en la suma de $14.000.000.000.- (catorce mil millones de pesos), mediante la emisión de 2.630.467 acciones de pago, de igual valor, sin valor nominal y de una misma y única serie.

- Las acciones de pago deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas en el plazo máximo de 3 años desde la fecha de celebración de la Junta Extraordinaria de Accionistas.
- Efectuar las modificaciones a los estatutos sociales correspondientes, en lo relativo a su capital social.
- Facultar al Directorio para desarrollar las gestiones necesarias para la adecuada materialización del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas.
- Las modificaciones a los Estatutos Sociales de la Compañía deben ser sometidas a la aprobación de la Comisión para el Mercado Financiero.

El detalle de los acuerdos adoptados en la Junta consta en el Acta respectiva, la que le será enviada la Comisión para el Mercado Financiero oportunamente.

- Con fecha 23 de abril 2019, se informa a la CMF como hecho esencial que de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores, que el día de hoy 23 de abril a las 11:00 horas, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, a la que concurrieron el cien por ciento de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual la unanimidad de las mismas, acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa correspondientes al ejercicio 2018.
  - Distribuir un dividendo definitivo de $127,04.- por cada acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018. Este dividendo será pagado a contar del día 2 de mayo de 2019, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.
  - Se aprobó la política de dividendos para el año 2019.
  - Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un plazo de tres años a los señores Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, Marcos Büchi Bue, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac-Auliffe Granello, Jorge Horacio Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
  - Aprobar la política de remuneración del Directorio para el ejercicio 2019.
  - Designar como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio correspondiente al año 2019 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda.
  - Aprobar las operaciones con partes relacionadas durante el ejercicio 2018.
  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.
  - Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

- Con fecha 24 de abril 2019, se informa a la CMF como hecho esencial que en conformidad a lo dispuesto en la sección II de la Norma de Carácter General Nº30 de la Comisión, en relación con el artículo 9º y el inciso segundo del artículo 10º de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores, por medio de la presente que la sociedad CN LIFE Compañía de Seguros de Vida S.A., que en sesión extraordinaria de Directorio celebrada el día 24 de abril 2019, se ha designado como Presidente del Directorio a don Marcos Büchi Buc.

- Con fecha 21 de marzo de 2019, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 1Oº de la Ley Nº 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., que en sesión ordinaria de Directorio celebrada con fecha 20 de marzo de 2019, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía para el día 23 de abril de 2019, a las 11:00 horas, en nuestras oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, piso 3, Las

Condes.

Las Materias a proponer a los señores Accionistas en la señalada Junta, son las siguientes:

- Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.
- Exposición de la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
- Distribución de utilidades del ejercicio 2018 (dividendos).
- Designar nuevo Directorio, según lo dispuesto en el artículo 32 inciso final de la ley 18.046 de Sociedades Anónimas.
- Fijación de la Remuneración de los Directores para el ejercicio 2019.
- Designación de Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2019.
- Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas.
- Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
- Designación de Clasificador de Riesgo.
- Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas. Sin otro particular, saluda atentamente.

Banco Consorcio y Filiales

- Con fecha 22 de Julio de 2019, se realizó una Junta Extraordinaria de Accionistas con la asistencia de la totalidad de las acciones emitidas, suscritas y pagadas. Los acuerdos adoptados por dicha Junta fueron los siguientes:

  - Se acordó realizar un aumento de capital en la suma de $84.000.000.000, mediante la emisión de 37.562 nuevas acciones de pago de igual valor, sin valor nominal y de una misma y única serie
  - Las acciones de pago deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas en el plazo máximo de 3 años desde la fecha de celebración de la Junta Extraordinaria de Accionistas.
  - Efectuar las modificaciones a los estatutos sociales correspondientes, en lo relativo a su capital social.
  - Facultar al Directorio para desarrollar las gestiones necesarias para la adecuada materialización del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas

- Con fecha 23 de abril de 2019, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, con la asistencia de la totalidad de las acciones emitidas con derecho a voto. Los acuerdos adoptados por dicha junta fueron los siguientes:

  - Se tomó conocimiento de la gestión del ejercicio y se aprobó unánimemente el Balance General, los Estados Financieros, sus Notas y la Memoria del año 2018. BANCO CONSORCIO Y FILIALES NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2018
  - Se eligieron como miembros del Directorio por los próximos 3 años a la señora Ana María Rivera Tavolara y a los señores José Miguel Alcalde Prado, Cristián Arnolds Reyes; Richard Büchi Buc; Cristián Cox Vial; José Antonio Garcés Silva; Pedro Hurtado Vicuña; Patricio Parodi Gil; y José Miguel Ureta Cardoen.
  - Se decidió unánimemente realizar una distribución de dividendos por la suma de $21.559.495.680, correspondientes al 50% de la utilidad del ejercicio 2018 y mantener las restantes como utilidades retenidas.
  - Se tomó conocimiento y aprobó, sin observaciones, el Informe de los Auditores Externos.

- Se designó a Deloitte Auditores y Consultores Limitada como los auditores externos para el Ejercicio 2019 y a Fitch Rating Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada como los clasificadores de riesgo.
- Se informó sobre los Hechos Esenciales, las comunicaciones con la SBIF y las transacciones con partes relacionadas realizadas durante el año 2018.
- Se tomó conocimiento del Informe Anual del Comité de Auditoría.
- Se fijó la remuneración del Directorio para este ejercicio, la que será de UF 70 mensuales por director y adicionalmente un total de UF 150 mensuales a los directores que formen parte del Comité de Auditoría, a distribuir según lo defina el Directorio.
- Finalmente se designó al "Diario Financiero" para efectuar las publicaciones sociales pertinentes.

- Con fecha 27 de febrero de 2019, la SBIF aprueba el aumento de capital aprobado en la Junta Extraordinaria de Accionistas informado como hecho esencial el 22 de noviembre de 2018 por un aumento de capital en la suma de $55.000 millones, mediante la emisión de 24.997 acciones de pago, a un precio unitario equivalente a 80 unidades de fomento, las que con esta misma fecha fueron íntegramente suscritas y pagadas por Consorcio Financiero S.A.

- El 20 de marzo de 2019: Informa como hecho esencial citación a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 23 de abril de 2019.

NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES

Consorcio Financiero S.A.

- Con fecha 7 de noviembre 2019, la Comisión para el Mercado Financiero inscribió en el Registro de Valores, las líneas de Bonos de Consorcio Financiero S.A. número 976 y 977, por un monto de hasta UF 5.000.000 cada una. Los documentos a emitir corresponden a Bonos al portador desmaterializados, a 10 y 30 años respectivamente. La primera emisión de Bonos que se realice con cargo a estas líneas no podrá exceder conjuntamente la suma de UF 5.000.000.

- El 30 de Octubre, dando cumplimiento a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informamos como Hecho Esencial de Consorcio Financiero S.A. que según lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 01 de octubre de 2019, cuya acta se redujo a escritura pública en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente con fecha 15 de octubre de 2019, se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de $80.000.000.688.- mediante la emisión de 7.134.576 acciones de pago de una única serie, sin valor nominal, a un precio unitario de $11.213.

  El extracto de la escritura antes mencionada se inscribió a fojas 84980 N°41677 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2019 y se publicó en el Diario Oficial con fecha esta misma fecha.

  En Sesión Ordinaria de Directorio celebrado este mismo día se acordó que con fecha 04 de noviembre de 2019 se dé inicio al Periodo de Opción Preferente para la suscripción de las acciones de pago señaladas, el cual se extenderá por un plazo de 30 días a contar de esa fecha. El aviso que comunica la Opción Preferente será publicado en el Diario Financiero con fecha 04 de noviembre de 2019.

- El 1 de octubre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10 º de la Ley Nº 18 .045 sobre Mercado de Valores, informamos, se informa como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que el dia 1 de octubre de 2019, a las 11.00 horas, se llevó a cabo la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad, a la que concurrió el cien por ciento de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó la siguiente:

  - Realizar un aumento de capital por la suma de $80.000.000.688 mediante la emisión de 7.134.576 nuevas acciones de pago a un precio por acción de $11.213.
  - Proceder a la apertura de un período de opción preferente para que los actuales accionistas de la sociedad se pronuncien respecto de si ejercerán o no ese derecho, en los términos señalados en el artículo 25 de la Ley de Sociedades Anónimas y los artículos pertinentes del Reglamento de la citada ley.
  - Facultar al directorio para tomar los acuerdos necesarios destinados a la emisión de las acciones del mencionado aumento de capital en los términos estab lecido s en la Junta.
  - Modificar el Artículo Quinto y el Artículo Transitorio de los estatutos socia les con el objeto de reflejar adecuadamente el aumento de capital indicado en los numerales anteriores.

A la fecha de emision de los presentas estados financieros, no existen otros hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras de la Compañía, ni en la situación económica y/o fianciera de la Sociedad que debieran ser revelados en notas explicativas.

NOTA 36 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros han sido aprobados en Sesión de Directorio celebrada el día 27 de noviembre de 2019.

NOTA 37 - COVENANTS

1. Deuda Clean

Consorcio Financiero S.A. mantiene vigente covenants asociados a una deuda bancaria con una contraparte, los cuales son calculados y controlados mensualmente por la Administración.

En particular, al 30 de septiembre de 2019 la Sociedad cumple con todos los covenants referidos.

Contraparte	Restricciones Financieras	Límite	30/09/2019
Banco Estado	PE / Patrimonio CFSA	0,55	0,37

Covenants de Propiedad CFSA		Limite	30/09/2019
Banco Estado	CNS Vida	99,00%	99,92%

Detalle Pasivo Exigible CFSA

	M$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	961.240
Pasivos por impuestos corrientes	23.146
Otros pasivos no financieros	21.172.628
Pasivos por impuestos diferidos	6.040.080
Otros Pasivos Financieros	350.564.583
Provisiones por beneficios a los empleados	204.780
Total Pasivo Exigible	**378.966.457**

Nota: Estos valores se obtienen de los balances individuales de las compañías respectivas.

2. Bonos emitidos por Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo al prospecto y contrato de emisión de los Bonos Serie B, C y E la Sociedad Matriz convino las siguientes restricciones:

2.1. Mantener en sus Estados Financieros trimestrales una Deuda Financiera Neta menor a 0,40 veces, medida sobre el Patrimonio Total de la Sociedad.

2.2. No constituir garantías reales sobre sus activos (prendas e hipotecas) que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, o cualquier otro crédito, en

la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por la Sociedad Matriz exceda el 10% del total de sus activos.

2.3. Mantener el control directo o indirecto por parte de la Sociedad Matriz, por sí sola o a través de un acuerdo de actuación conjunta, sobre las Filiales relevantes, manteniendo en forma directa o indirecta, al menos el 51% de las acciones emitidas por Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., Consorcio Corredores de Bolsa S.A. y Banco Consorcio S.A.

Al 30 de septiembre de 2019 la Sociedad Matriz cumple con todas las restricciones anteriormente descritas.

A continuación, se detalla el cálculo del endeudamiento financiero neto, constitución de garantías y participación total de acciones emitidas por las distintas compañías mencionadas.

Endeudamiento Financiero Neto:

	Matriz y Otras (M$)
Otros pasivos financieros	351.740.586
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.770.791
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.018.451.397
Endeudamiento Financiero Neto	**0,34 veces**

Constitución de Garantías:

Con posterioridad a la fecha del Contrato de Emisión, no se han constituido garantías reales sobre los activos de la Sociedad.

Porcentaje de Propiedad CFSA:

Compañía	Participación Total (%)
CNS Vida	99,92%
CN Life	100%
CNS Generales	100%
Consorcio Corredores de Bolsa	100%
Banco Consorcio	100%