

- Indicar metraje de construcción y terreno Terreno mts2: _____ Construído mts2: _____
- Antigüedad propiedad a adquirir Años: _____
- Identificación del vendedor o gestor en estado de situación
- Adjuntar estado de situación completo, firmado y con fecha (activos y pasivos acreditados)
- Fotocopia carné de identidad o RUT (sociedades) solicitante(s), codeudor y cónyuge si corresponde (participación de gananciales y sociedad conyugal)
- Carta autorización deuda súper deudor, codeudor, cónyuge si corresponde (participación de gananciales y sociedad conyugal)
- Carta explicativa de antecedentes DICOM
- Acreditación pié (explicación, promesa, inversiones)
- Acreditar estado civil - casado: certificado de matrimonio al día
- viudo - soltero: declaración jurada notarial
- Declaración personal de salud (solicitante(s))
- Apoderado notificante con copia cédula de identidad
- Autorización para contratar seguros
- Mandato débitos multibanco

ACREDITACION DE INGRESOS

- Trabajador Dependiente**
- Certificado de renta y antigüedad (no es necesario si en la liquidación se indica fecha de ingreso y cargo actual)
- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- 6 últimas liquidaciones de sueldo si la renta es variable
- 2 últimas declaraciones de impuesto global complementario (si percibe otras rentas)
- Trabajador Independiente**
- 2 últimas declaraciones de impuesto global complementario
- Boletas honorarios de 6 últimos meses
- Pagos provisionales mensuales de 6 últimos meses
- Empresario**
- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- 2 últimos declaraciones de impuesto global complementario
- Escritura de constitución de la sociedad, modificaciones, extractos y publicaciones
- Inscripción Reg. de comercio con anotaciones marginales y certificado de vigencia al día
- 2 últimas declaraciones impuesto anual a la renta de la empresa
- 2 últimos balances y estados de resultados autorizados de la empresa
- Persona Jurídica**
- Escritura de constitución de la sociedad, modificaciones, extractos y publicaciones
- Inscripción Reg. de comercio con anotaciones marginales y certificado de vigencia al día
- 3 últimas declaraciones impuesto anual a la renta
- 3 últimos balances y estados de resultados autorizados
- Declaraciones de IVA de los últimos 6 meses

ACREDITACION DE ACTIVOS

- Cuenta Corriente Fotocopia últimas 2 cartolas
- Fondos Mutuos Estado de cuenta al día con nombre
- Depósitos a Plazo Certificados Vigentes
- Acciones Certificados Vigentes
- Bienes Raíces Escritura de Compra-Venta. Certificado de dominio vigente.
- Vehículos Padrón del vehículo
- Otros activos Certificados Vigentes

ACREDITACION DE PASIVOS

- Último dividendo hipotecario
- Cupón de pago de los créditos
- Explicación deudas directas e indirectas